

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Xinchengyue Holdings Limited

新城悅控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1755)

股權高度集中

現應聯交所要求，就本公司股權於二零一九年三月二十一日集中於極少數股東一事發出本公告。

鑑於股權高度集中於數目不多之股東，即使少量本公司股份(「股份」)成交，股份價格亦可能大幅波動，股東及有意投資者於買賣股份時務請審慎行事。

新城悅控股有限公司(「本公司」)現應香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)要求，就本公司股權於二零一九年三月二十一日集中於極少數本公司股東(「股東」)一事發出本公告。

股權高度集中

本公司注意到證券及期貨事務監察委員會(「證監會」)於二零一九年四月二日發出公告(「證監會公告」)。

如證監會公告所披露，證監會最近完成對本公司股權的查訊。證監會查訊結果顯示於二零一九年三月二十一日，有十九名股東合共持有161,093,392股股份，相當於已發行股份的19.65%。有關股權連同由本公司一名非執行董事被視為擁有權益的600,000,000股股份(佔已發行股份73.17%)，相當於二零一九年三月二十一日已發行股份總額的92.82%。因此，只有58,906,608股股份(佔已發行股份7.18%)由其他股東持有。

如證監會公告所載，本公司於二零一九年三月二十一日的股權架構如下：

	所持股份數目 (股份)	佔已發行股份 總額百分比 (%)
王振華先生 ^(附註1)	600,000,000	73.17
十九名股東	161,093,392	19.65
其他股東	58,906,608	7.18
合計	<u>820,000,000</u>	<u>100.00</u>

附註1: 股份由王振華先生(本公司一名非執行董事)設立及控制的全權信託間接全資擁有的 Innovative Hero Limited 所持有。

如證監會公告所載：

- (a) 股份於二零一八年十一月六日透過全球發售方式在聯交所主板上市，全球發售股份總數為200,000,000股，發售價為每股2.9港元。
- (b) 於二零一八年十一月七日至二零一九年三月二十一日期間，股份收市價由二零一八年十一月六日的3.01港元上升142%至二零一九年三月二十一日的7.29港元。
- (c) 股份於二零一九年四月一日錄得8.24港元收市價，較上市發售價2.9港元高出184%。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此澄清，上述資料摘錄自證監會公告，董事會並無獨立核實有關資料。因此，除了(i)根據《證券及期貨條例》(香港法例第571章)第XV部呈交的最新權益披露通告王振華先生所持有的本公司股權；及(ii)上文(a)至(c)段所載資料，董事會不宜就上述資料的準確性發表意見。更多資料請參閱證監會公告。

公眾持股量

根據可取得的資料，並在董事會作出一切合理查詢後所知，本公司確認，於本公告日期，本公司已發行股份不少於25%由公眾人士持有，且本公司能夠遵守聯交所證券上市規則下有關公眾持股量的規定。

鑑於股權高度集中於數目不多之股東，即使少量股份成交，股份價格亦可能大幅波動，股東及有意投資者於買賣股份時務請審慎行事。此外，由於股權高度集中，本公司證券可能沒有真正的市場，或其股權可能僅集中於少數股東手中。

承董事會命
新城悅控股有限公司
董事長
執行董事
首席執行官
戚小明

香港，二零一九年四月二日

於本公告日期，董事會包括執行董事戚小明先生、吳倩倩女士及蘭子勇先生；非執行董事王振華先生、呂小平先生及陸忠明先生；以及獨立非執行董事張燕女士、朱偉先生及許新民先生。