

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

花樣年

FANTASIA

Fantasia Holdings Group Co., Limited

花樣年控股集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1777)

有關與盛遠的合作協議的進一步資料

茲提述本公司日期為2019年11月7日的公告（「該公告」），內容有關與盛遠的合作協議，據此，盛遠同意認購項目公司的新增資本。除另有規定者外，本公告所用詞彙與該公告所用者具有相同涵義。

董事會謹此提供有關盛遠的進一步資料及釐定認購價的基準，以供本公司股東及投資者參考。

盛遠

盛遠由平安不動產有限公司最終控制，而平安不動產有限公司為中國平安保險（集團）股份有限公司（股份代號：2318）的附屬公司。

認購價

認購價乃經參考項目公司正在開發的項目所呈現的前景後釐定，而該前景乃按照根據相關項目或會開發的樓面面積、估計開發成本及合理利潤率計算。

承董事會命
花樣年控股集團有限公司
主席
潘軍

香港，2019年11月25日

於本公告刊發日期，執行董事為潘軍先生、曾寶寶小姐、柯卡生先生、張惠明先生及陳新禹先生；非執行董事為李東生先生及廖騫先生；獨立非執行董事為何敏先生、廖建文博士、王沛詩女士（太平紳士）及郭少牧先生。