

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## Asia Pioneer Entertainment Holdings Limited

### 亞洲先鋒娛樂控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8400)

#### 與融資租賃協議有關的須予披露及主要交易的終止

茲提述(i)亞洲先鋒娛樂控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司「本集團」)日期為二零一九年四月四日的公告，內容有關與融資租賃協議(定義見下文)有關的須披露交易及主要交易(「該公告」)；(ii)本公司日期為二零一九年五月十六日的通函，內容有關與融資租賃協議I(定義見下文)有關的主要交易(「該通函」)，及(iii)本公司日期為二零二零年四月六日的公告，內容有關新型冠狀病毒疫情(COVID-19)對本集團的影響。

亞洲先鋒娛樂有限公司(「亞洲先鋒娛樂澳門」)，本公司的一間全資附屬公司，(a)於二零一八年十二月四日與(其中包括)Siam Star Leisure Co., Ltd(「Siam Star」)(作為承租人)訂立融資租賃協議，以租賃若干電子遊戲設備(「電子遊戲設備」)供柬埔寨的娛樂場使用(「融資租賃協議I」)，其構成本公司的主要交易；及(b)於二零一八年十二月十一日與GLIMEX INC(「Glimex」，連同Siam Star，統稱「承租人」及各「承租人」)作為承租人的訂立融資租賃協議，以租賃若干電子遊戲設備供菲律賓的娛樂場使用(「融資租賃協議II」，連同融資租賃協議I，統稱「融資租賃協議」及各「融資租賃協議」)，其構成本公司須予披露的交易。有關融資租賃協議的詳情，請參閱該公告及該通函。

根據融資租賃協議，倘任何承租人未按時支付任何租金或根據任何融資租賃協議應付的款項，相關融資租賃協議項下的相關承租人負債將自動提早結束及終止相

關租賃協議而無需任何通知或要求。於本公告日期，根據融資租賃協議，Siam Star及Glimex未能分別支付亞洲先鋒娛樂澳門租賃租金約17百萬港元及9百萬港元。根據融資租賃協議的條款，融資租賃協議於二零二零年五月二十一日終止。

截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團預期將由其賬戶撇銷總額為約26百萬港元的融資租賃應收款項。融資租賃協議終止後，亞洲先鋒娛樂澳門已行使其權利要求歸還根據融資租賃協議租賃予承租人的電子遊戲設備。本公司打算於澳門或其他東南亞國家物色電子遊戲設備的新承租人。

股東及本公司之潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

代表  
亞洲先鋒娛樂控股有限公司  
董事長及執行董事  
許達仁

香港，二零二零年五月二十一日

於本公告日期，執行董事為許達仁先生(董事長)、吳民豪先生(行政總裁)及陳子倫先生(財務總監)；而獨立非執行董事為蔡國偉先生、馬志成先生及何敬麟先生。

本公告的資料乃遵照GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司之資料；各位董事願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就彼等所深知及確信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，亦無誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何其他事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告將由其刊發日期起計最少一連七日登載於GEM網站www.hkgem.com之「最新上市公司公告」網頁。本公告亦將登載於本公司網站www.apemacau.com。