

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## **EGGRICULTURE FOODS LTD.**

### **永續農業發展有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8609)

#### **須予披露交易**

#### **收購廣合農業發展私人有限公司的全部已發行股本**

##### **該協議**

董事會欣然宣佈，於二零二零年六月二十二日(聯交所交易時段後)，買方(本公司間接全資附屬公司)與賣方訂立該協議，據此，買方有條件同意購買，而賣方有條件同意向買方出售銷售股份(相當於目標公司全部已發行股本)，代價為275,000新加坡元，須於賣方向買方轉讓銷售股份及買方提名目標公司董事獲委任後由買方以現金償付。

完成後，本公司將於目標公司的全部已發行股本中擁有權益，而目標公司將成為本公司間接全資附屬公司。完成後，目標公司的財務業績及狀況將於本公司綜合財務報表綜合入賬。

##### **GEM上市規則的涵義**

由於有關收購事項的一項或多項適用百分比率(定義見GEM上市規則)超過5%但低於25%，故收購事項構成本公司的須予披露交易，根據GEM上市規則第十九章，有關交易須遵守公告及申報的規定，惟獲豁免遵守股東批准的規定。

董事會欣然宣佈，於二零二零年六月二十二日(聯交所交易時段後)，買方(本公司間接全資附屬公司)與賣方訂立該協議，據此，買方有條件同意購買，而賣方有條件同意出售銷售股份，代價為275,000新加坡元。

## 該協議

該協議的主要條款概述如下：

日期：

二零二零年六月二十二日

訂約方：

- (1) 買方： 安安農業私人有限公司(UEN號碼：199608904K)，一間於新加坡註冊的有限公司，為本公司間接全資附屬公司
- (2) 賣方： Choo Kah Thiam先生及Leow Swee Hwa女士，彼等於本公告日期分別擁有目標公司175,000股股份及25,000股股份

據董事作出一切合理查詢後所深知、全悉及確信，各賣方均為獨立於本公司及其關連人士且與彼等概無關連的第三方。

## 待收購資產

根據該協議，買方已同意向賣方購買，而賣方已同意向買方出售銷售股份(相當於目標公司全部已發行及實繳股本)，連同完成時附帶的所有權利及權益，當中並無任何產權負擔。

## 代價

買賣銷售股份的代價總額為275,000新加坡元，須由買方向賣方支付，並按彼等各自於目標公司權益比例於賣方之間分配。

待賣方向買方轉讓銷售股份及買方提名目標公司董事獲委任後，買方須以現金向賣方支付全額代價。代價將以本集團內部資源撥付。

代價由買方與賣方根據目標公司已發行及實繳股本200,000新加坡元以及計及整合目標公司的客戶至本集團已建立的交付及營銷基礎設施可能產生的協同效應經公平磋商後協定。

## 擔保

賣方應共同擔保，目標公司於二零二零年三月三十一日的資產淨值不得少於200,000新加坡元，任何差額須由賣方以等額基準按現金向買方償付。

## 完成

完成將於賣方向買方轉讓銷售股份正式完成時或買方與賣方可能共同協定的日期落實。

完成後，本公司將於目標公司的全部已發行股本中擁有權益，而目標公司將成為本公司間接全資附屬公司。完成後，目標公司的財務業績及狀況將於本公司綜合財務報表綜合入賬。

## 有關目標公司的資料

目標公司於新加坡註冊成立，並以新加坡為註冊地點。目標公司於新加坡的主要業務為新鮮雞蛋及加工蛋製品的批發及分銷。

目標公司於所示年度／期間的財務資料載列如下：

	自 二零一九年 七月一日至 二零二零年 三月三十一日 財務期間 千新加坡元 (經審計)	截至七月三十一日止年度 二零一九年 千新加坡元 (經審計)	二零一八年 千新加坡元 (經審計)
收益	2,907	4,812	5,264
除稅前虧損淨額	8	294	88
除稅後虧損	8	294	88

目標公司已就企業規劃目的將其財政年度年結日從七月三十一日更改為三月三十一日。

## 進行收購事項的理由及裨益

本集團主要在新加坡從事生產及銷售新鮮雞蛋及加工蛋製品。

目標公司於一九八四年註冊成立，歷史悠久，擁有穩固的客戶群。本公司認為，收購事項切合其策略計劃，可透過設立產蛋設施擴大本集團在新加坡的規模。本集團有信心能於收購事項後通過整合目標公司的客戶至其既有的交付及營銷基礎設施，實現節省成本的協同效應，並能將加工蛋製品的範疇擴大至有關相同客戶，藉此實現盈利。

董事認為，該協議的條款按正常商業條款訂立，屬公平合理，且收購事項符合本公司及股東的整體利益。

## **GEM上市規則的涵義**

由於有關收購事項的一項或多項適用百分比率(定義見GEM上市規則)超過5%但低於25%，故收購事項構成本公司的須予披露交易，根據GEM上市規則第十九章，有關交易須遵守公告及申報的規定，惟獲豁免遵守股東批准的規定。

## **釋義**

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「收購事項」	指	根據該協議的條款收購銷售股份
「該協議」	指	賣方與買方就收購事項所訂立日期為二零二零年六月二十二日的協議
「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	永續農業發展有限公司，於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份於GEM上市
「完成」	指	根據該協議完成收購事項
「代價」	指	275,000新加坡元，即銷售股份的購買價
「董事」	指	本公司董事
「GEM」	指	聯交所GEM
「GEM上市規則」	指	GEM證券上市規則
「本集團」	指	本公司及其附屬公司

「銷售股份」	指	賣方所持目標公司每股面值1.00新加坡元的200,000股股份
「股東」	指	股份持有人
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「新加坡元」	指	新加坡法定貨幣新加坡元
「目標公司」	指	廣合農業發展私人有限公司(UEN號碼：198401659W)，於新加坡註冊成立的有限公司

承董事會命  
**永續農業發展有限公司**  
 主席、執行董事兼行政總裁  
**馬琮就**

新加坡，二零二零年六月二十二日

於本公告日期，執行董事為馬琮就先生(主席兼行政總裁)、林淑英女士及陳鴻來先生；而獨立非執行董事為張明輝先生、袁家樂先生及邵廷文先生。

本公告的資料遵照GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料；董事願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。董事在作出一切合理查詢後，確認就其所深知及確信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本公告所載任何陳述或本公告產生誤導。

本公告將由其刊登日期起計最少一連七日於GEM網站www.hkgem.com的「最新公司公告」網頁刊登。本公告亦將刊登於本公司網站www.eggriculturefoods.com。