

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**SHANGHAI ZENDAI PROPERTY LIMITED**

**上海証大房地產有限公司\***

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：755)

**有關須予披露交易之進一步公告  
有關透過公開掛牌方式出售位於煙台之  
非全資附屬公司之股權**

茲提述上海証大房地產有限公司(「本公司」)日期為二零二零年八月十一日及二零二零年八月十九日之公告(「該等公告」)，內容有關本公司透過公開掛牌方式建議出售位於煙台之非全資附屬公司之股權。除另有所指外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

本公告乃提供有關公開拍賣之中標方煙台市正通置業有限公司(「正通置業」)之進一步資料。根據本公司可取得之最新資料，正通置業分別由(i)張茂海先生擁有60%股權及(ii)胡開龍先生擁有40%股權。

據董事經作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，正通置業及其最終實益擁有人均為獨立於本公司及其關連人士之第三方。

承董事會命  
上海証大房地產有限公司  
主席  
王樂天先生

香港，二零二零年八月二十四日

於本公告日期，執行董事為王樂天先生、秦仁忠先生、何海洋先生及湯健先生。非執行董事為王崢女士、馬贊先生及吳君傲先生。獨立非執行董事為周裕農先生、徐長生博士、吳文拱先生、侯思明先生及狄瑞鵬博士。

\* 僅供識別