

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Sunkwan Properties Group Limited

上坤地產集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6900)

**進一步信息公告
須予披露交易
出售目標公司的34%股權**

茲提述上坤地產集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)日期為二零二一年四月二十八日之公告(「該公告」)。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

誠如該公告所述，該代價乃由賣方與買方之間參考(i)賣方對目標公司的初始注資金額；(ii)仲量聯行企業評估及諮詢有限公司就目標公司於二零二一年三月三十一日的總資產出具之資產評估報告；(iii)「出售事項之理由及裨益」一節所述的出售事項理由；及(iv)目標公司現時的財務狀況，經公平磋商後釐定。

董事會謹此就資產評估報告提供進一步資料，即資產評估報告中列示的該出售股權之估計值約為人民幣125,854,000元。

除上文所披露者外，該公告所載所有其他資料及內容維持不變。

承董事會命
上坤地產集團有限公司
主席
朱靜

香港，二零二一年四月二十九日

於本公告日期，董事會包括三名執行董事，即朱靜女士、盛劍靜女士及楊佔東先生；兩名非執行董事，即林勁峰先生及林朝虹女士；及三名獨立非執行董事，即郭少牧先生、歐陽寶豐先生及周喆人先生。