

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

**Zhenro 正榮地產**

**Zhenro Properties Group Limited**  
**正榮地產集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6158)

**自願性公告**  
**控股股東解除抵押股份**

茲提述(i)正榮地產集團有限公司(「本公司」)日期為二零一八年八月十四日的公告，內容有關本公司控股股東(定義見香港聯合交易所有限公司證券上市規則)RoYue Limited(「RoYue」)以一家資產管理公司(「承押人」)為受益人將本公司已發行股本中440,000,000股普通股(「抵押股份」)抵押；及(ii)本公司日期為二零一九年七月二十四日及二零二零年六月二十二日的公告，內容有關部分解除合共280,000,000股抵押股份(「過往解除」)。

於二零二一年七月二十三日，本公司董事會(「董事會」)獲悉，RoYue與承押人就解除剩餘160,000,000股抵押股份於二零二一年七月二十二日訂立一份部分解押契據(「第三次解除」，連同過往解除統稱「解除」)。於解除後，全部抵押股份已獲解除。

於本公告日期，RoYue為本公司已發行股本中2,278,525,000股股份(相當於本公司已發行股本的約52.17%)的實益擁有人。

承董事會命  
正榮地產集團有限公司  
董事會主席  
黃仙枝

香港，二零二一年七月二十三日

於本公告日期，本公司執行董事為黃仙枝先生、劉偉亮先生、李洋先生及陳偉健先生，本公司非執行董事為歐國偉先生，以及本公司獨立非執行董事為陸海林博士、王傳序先生及林華先生。