

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**GOLDEN WHEEL TIANDI HOLDINGS COMPANY LIMITED**

**金輪天地控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1232)

## 年度業績初步公告的補充公告

於二零二二年三月三十日刊發的本公司截至二零二一年十二月三十一日止年度的年度業績初步公告經修訂的新增段落載於本補充公告。

茲提述於二零二二年三月三十日刊發的本公司截至二零二一年十二月三十一日止年度的年度業績初步公告(「該公告」)。

於該公告第39頁「畢馬威會計師事務所的工作範圍」一段後增加以下段落：

### **「自本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度財務報表之獨立核數師報告摘錄**

下文摘錄自本集團核數師畢馬威會計師事務所出具的的審計本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度綜合財務報表的獨立核數師報告：

## 「意見

我們認為，該等綜合財務報表已根據國際會計準則委員會（「國際會計準則委員會」）頒佈的《國際財務報告準則》（「國際財務報告準則」）真實而中肯地反映了 貴集團於二零二一年十二月三十一日的綜合財務狀況以及其截至該日止年度的綜合財務表現及綜合現金流量，並已遵照香港公司條例的披露要求妥為擬備。

## 與持續經營有關的重大不明朗因素

謹請 閣下關注綜合財務報表附註2(b)中所述，貴集團於截至二零二一年十二月三十一日止年度產生虧損淨額人民幣1,987百萬元及於二零二一年十二月三十一日錄得流動負債淨額人民幣1,315百萬元。流動負債包括貸款及借款人民幣1,726百萬元及優先票據人民幣2,814百萬元。近期宏觀經濟狀況及自二零二一年下半年以來中國房地產業的波動，給 貴集團帶來若干不明朗因素。 貴集團於再融資貸款方面可能較過往更具挑戰性。除非貴集團在日常營運過程能夠產生足夠現金流入或在需要時候以合理價格出售貴集團資產，以及於銀行貸款及優先票據到期時能夠重續或再融資，否則 貴集團可能無法於到期時悉數償還貸款及借款以及優先票據。誠如附註2(b)所述，該等事實及情況連同附註2(b)所載的其他事項表明存在可能對本集團的持續經營能力構成重大不明朗因素。我們的意見並無就此事項作出修訂。」

除上述變動外，該公告所有其他詳情維持不變。

承董事會命  
金輪天地控股有限公司  
王欽賢  
主席

香港，二零二二年三月三十一日

於本公告日期，董事會成員由執行董事王欽賢先生、王錦輝先生、王錦強先生、Tjie Tjin Fung先生及Janata David先生；非執行董事Suwita Janata先生及Gunawan Kiky先生；獨立非執行董事黃英來先生、李達生先生、黃楚基先生及李思強先生組成。