

香港交易及結算所有限公司、香港聯合交易所有限公司（「香港聯交所」）及香港中央結算有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容所產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

萬國數據控股有限公司\*（「本公司」）以不同投票權控制。股東及有意投資者務請留意投資不同投票權架構公司的潛在風險，特別是不同投票權受益人的利益未必總與股東整體利益一致，而不論其他股東如何投票，不同投票權受益人會對股東決議案的結果有重大影響。我們的美國存託股（每股美國存託股代表八股A類普通股）於美國納斯達克全球市場上市，股份代號為GDS。



**GDS 万国数据**

**GDS Holdings Limited**  
**萬國數據控股有限公司\***

（於開曼群島以GDS Holdings Limited的名稱註冊成立及以不同投票權控制的有限公司，  
並以GDS WanGuo Holdings Limited於香港經營業務）  
（股份代號：9698）

## 2022年第二季度業績公告

我們謹此宣佈截至2022年6月30日止三個月及六個月的未經審計財務業績（「業績公告」）。我們亦根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「香港上市規則」）第13.48(1)條將截至2022年6月30日止六個月的業績公告作為我們的中期報告提供予我們的股東。業績公告可於香港聯交所網站[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)及我們的網站[www.gds-services.com](http://www.gds-services.com)查閱。按香港上市規則所規定，有關我們的不同投票權架構的資料載於本公告附錄一。

承董事會命  
萬國數據控股有限公司\*  
黃偉先生  
主席兼首席執行官

香港，2022年8月23日

於本公告日期，本公司董事會包括主席黃偉先生、副主席Sio Tat Hiang先生、董事Satoshi Okada先生、Bruno Lopez先生、Lee Choong Kwong先生及Gary J. Wojtaszek先生以及獨立董事Lim Ah Doo先生、余濱女士、Zulkifli Baharudin先生、孫強先生及Judy Qing Ye女士。

\* 僅供識別



**GDS万国数据**

**萬國數據公佈  
2022年第二季度業績**

## 萬國數據控股有限公司公佈2022年第二季度業績

中國上海，2022年8月23日——中國領先的高性能數據中心開發商和運營商萬國數據控股有限公司（「萬國數據控股」、「萬國數據」或「本公司」）（納斯達克：GDS；香港聯交所：9698）今日公佈其截至2022年6月30日止第二季度的未經審計財務業績。

### 2022年第二季度財務摘要

- 於2022年第二季度，淨收入同比增加24.0%至人民幣2,310.4百萬元（344.9百萬美元）（2021年第二季度：人民幣1,863.9百萬元）。
- 2022年第二季度的服務收入同比增長23.6%至人民幣2,302.7百萬元（343.8百萬美元）（2021年第二季度：人民幣1,863.0百萬元）。
- 2022年第二季度的淨虧損為人民幣375.3百萬元（56.0百萬美元）（2021年第二季度：淨虧損人民幣298.5百萬元）。
- 於2022年第二季度，經調整EBITDA（非公認會計準則）同比增長18.6%至人民幣1,062.2百萬元（158.6百萬美元）（2021年第二季度：人民幣895.9百萬元）。請參閱此份盈利公佈「非公認會計準則披露」及「公認會計準則及非公認會計準則業績的調節」。
- 經調整EBITDA率（非公認會計準則）於2022年第二季度減少至46.0%（2021年第二季度：48.1%）。

### 經營亮點

- 於2022年第二季度，已獲客戶簽約及預簽約的總面積增加13,045平方米至截至2022年6月30日的588,054平方米，同比增加16.1%（2021年6月30日：506,672平方米）。
- 於2022年第二季度，運營面積增加12,039平方米至截至2022年6月30日的504,383平方米，同比增加18.2%（2021年6月30日：426,543平方米）。
- 截至2022年6月30日，運營面積的簽約率為95.9%（2021年6月30日：96.2%）。
- 截至2022年6月30日，在建面積為163,102平方米（2021年6月30日：165,175平方米）。
- 截至2022年6月30日，在建面積的預簽約率為64.1%（2021年6月30日：58.2%）。
- 於2022年第二季度，計費面積增加13,659平方米至截至2022年6月30日的345,678平方米，同比增加22.7%（2021年6月30日：281,650平方米）。

1自2021年第三季度起，本公司已修訂其歷史運營指標，以包括所有建設-經營-移交（「B-O-T」）數據中心，包括B-O-T合資數據中心。

- 截至2022年6月30日，運營面積的計費率為68.5%（2021年6月30日：66.0%）。

主席兼首席執行官黃偉先生表示：「儘管受到新冠疫情封鎖的影響，我們仍交出了穩健的季度業績。在低迷的市場環境下，我們於本季度增加了超過13,000平方米的新預訂量。我們繼續深化與客戶的關係，並不斷多元化我們的客戶群。我們在東南亞的戰略擴張正在進行中，在印度尼西亞和馬來西亞的項目使我們成為區域中心並滿足當地需求。」

首席財務官Dan Newman先生指出：「我們在第二季度取得了健康的財務表現，收入同比增長24.0%，經調整EBITDA同比增長18.6%。在新冠疫情封鎖及電價較高的艱難環境下，我們的經調整EBITDA率為46%。我們認為，我們已同意與一名投資者成立的新基金將為我們提供其他可選擇的資金來源，並加快變現過程，這將有助於進一步加強我們的財務狀況。」

## **2022 年第二季度財務業績**

2022年第二季度的淨收入為人民幣2,310.4百萬元（344.9百萬美元），較2021年第二季度的人民幣1,863.9百萬元增加24.0%及較2022年第一季度的人民幣2,243.6百萬元增加3.0%。2022年第二季度的服務收入為人民幣2,302.7百萬元（343.8百萬美元），較2021年第二季度的人民幣1,863.0百萬元增加23.6%及較2022年第一季度的人民幣2,243.5百萬元增加2.6%。較上一季度增加主要是由於上一季度計費面積的增長帶來的整個季度收入貢獻及2022年第二季度計費面積淨增長13,659平方米的貢獻，主要與上海14號（「SH14」）一期、廊坊10號（「LF10」）、天津1號（「TJ1」）一期及烏蘭察布3號（「UL3」）數據中心有關。

2022年第二季度的銷售成本為人民幣1,841.8百萬元（275.0百萬美元），較2021年第二季度的人民幣1,424.1百萬元增加29.3%及較2022年第一季度的人民幣1,757.2百萬元增加4.8%。較上一季度增加主要是由於用電量增加及電價上漲，從而使電力成本增加，及與上一季度投入運營的新數據中心於整個季度的貢獻及2022年第二季度投入運營的新數據中心（即廊坊5號（「LF5」）一期及重慶1號（「CQ1」）一期數據中心）有關的折舊和攤銷成本增加所致。

2022年第二季度的毛利為人民幣468.6百萬元（70.0百萬美元），較2021年第二季度的人民幣439.9百萬元增加6.5%，及較2022年第一季度的人民幣486.4百萬元減少3.7%。較上一季度略微減少主要是由於電價上漲及季節性用電量增加，導致電力成本增加，及與2022年第一季度及2022年第二季度投入運營的新數據中心有關的折舊及攤銷成本增加。

2022年第二季度的毛利率為20.3%，而2021年第二季度為23.6%，及2022年第一季度為21.7%。較上一季度減少主要是由於電價上漲及季節性用電量增加。

經調整毛利（非公認會計準則）定義為不包括分配至銷售成本的折舊和攤銷、與預付土地使用權有關的經營租賃成本、資產報廢成本及股權激勵支出的毛利。於2022年第二季度，經調整毛利為人民幣1,172.3百萬元（175.0百萬美元），較2021年第二季度的人民幣1,006.9百萬元增加16.4%及較2022年第一季度的人民幣1,174.6百萬元減少0.2%。請參閱此份盈利公佈「非公認會計準則披露」及「公認會計準則及非公認會計準則業績的調節」。

於2022年第二季度，經調整毛利率（非公認會計準則）為50.7%，而2021年第二季度為54.0%及2022年第一季度為52.4%。較上一季度減少主要由於電價上漲以及用電量受季節影響較高所致。

於2022年第二季度，銷售和營銷開支（不包括股權激勵支出人民幣12.6百萬元（1.9百萬美元））為人民幣26.3百萬元（3.9百萬美元），較2021年第二季度的人民幣21.7百萬元（不包括股權激勵人民幣14.7百萬元）增加20.9%及較2022年第一季度的人民幣28.6百萬元（不包括股權激勵人民幣13.0百萬元）減少8.0%。較上一季度減少主要是由於新冠疫情封鎖下的營銷活動減少所致。

於2022年第二季度，一般及行政開支（不包括股權激勵支出人民幣49.3百萬元（7.4百萬美元）、折舊和攤銷開支人民幣114.7百萬元（17.1百萬美元）及與預付土地使用權有關的經營租賃成本人民幣24.3百萬元（3.6百萬美元））為人民幣98.8百萬元（14.8百萬美元），較2021年第二季度的人民幣101.3百萬元（不包括股權激勵支出人民幣55.8百萬元、折舊和攤銷開支人民幣82.1百萬元及與預付土地使用權有關的經營租賃成本人民幣8.6百萬元）減少2.5%，及較2022年第一季度的人民幣105.3百萬元（不包括股權激勵人民幣52.6百萬元、折舊和攤銷開支人民幣121.1百萬元及與預付土地使用權有關的經營租賃成本人民幣20.7百萬元）減少6.2%。較上一季度減少主要是由於新冠疫情封鎖下的辦公及差旅費用減少所致。

2022年第二季度的研發成本為人民幣9.4百萬元（1.4百萬美元），而2021年第二季度及2022年第一季度分別為人民幣8.6百萬元及人民幣9.8百萬元。

2022年第二季度的利息開支淨額為人民幣470.8百萬元（70.3百萬美元），較2021年第二季度的人民幣411.7百萬元增加14.4%及較2022年第一季度的人民幣453.5百萬元增加3.8%。較上一季度增加主要是由於為數據中心容量擴張撥付資金的平均債務總額餘額增加導致的利息支出增加。

2022年第二季度的外幣匯兌收益為人民幣3.6百萬元（0.5百萬美元），而2021年第二季度錄得外幣匯兌虧損人民幣981千元及2022年第一季度錄得外幣匯兌虧損人民幣4.7百萬元。

2022年第二季度的其他收益淨額為人民幣17.6百萬元（2.6百萬美元），而2021年第二季度為人民幣18.5百萬元及2022年第一季度為人民幣21.5百萬元。

2022年第二季度的淨虧損為人民幣375.3百萬元（56.0百萬美元），而2021年第二季度的淨虧損為人民幣298.5百萬元及2022年第一季度的淨虧損為人民幣373.3百萬元。

經調整 EBITDA（非公認會計準則）定義為淨虧損，不包括利息開支淨額、所得稅費用（收益）、折舊和攤銷、與預付土地使用權有關的經營租賃成本、資產報廢成本、股權激勵支出及收購價格調整收益。於 2022 年第二季度，經調整 EBITDA 為人民幣 1,062.2 百萬元（158.6 百萬美元），較 2021 年第二季度人民幣 895.9 百萬元增加 18.6%及較 2022 年第一季度人民幣 1,051.2 百萬元增加 1.1%。

2022年第二季度的經調整EBITDA率（非公認會計準則）為46.0%，而2021年第二季度為48.1%及2022年第一季度為46.9%。較上一季度減少主要是由於電價上漲以及用電量受季節影響較高導致電力成本增加，部分被新冠疫情封鎖導致的公司費用減少所抵銷。

2022年第二季度的每股普通股基本及攤薄虧損為人民幣0.27元（0.04美元），而2021年第二季度為人民幣0.22元及2022年第一季度為人民幣0.39元。

2022年第二季度的每股美國存託股基本及攤薄虧損為人民幣2.12元（0.32美元），而2021年第二季度為人民幣1.79元及2022年第一季度為人民幣3.15元。每一股美國存託股代表八股A類普通股。

## 銷售

於2022年第二季度末，已獲客戶簽約及預簽約的總面積為588,054平方米，較2021年第二季度末的506,672平方米及2022年第一季度末的575,009平方米，分別同比增加16.1%及環比增加2.3%。於2022年第二季度，簽約總面積淨增長為13,045平方米，包括廊坊14號（「LF14」）、上海17號（「SH17」）二期及三期以及香港1號（「HK1」）數據中心的重大貢獻。

## 數據中心資源

2022年第二季度末的運營面積為504,383平方米，較2021年第二季度末的426,543平方米及2022年第一季度末的492,344平方米，同比增加18.2%及環比增加2.4%。於2022年第二季度，LF5一期及CQ1一期數據中心投入運營。

2022年第二季度末的在建面積為163,102平方米，較2021年第二季度末的165,175平方米及2022年第一季度末的168,128平方米，分別同比減少1.3%及環比減少3.0%。深圳11號（「SZ11」）數據中心由於2022年第二季度完成收購而新加入在建面積。SZ11將產生7,089平方米的淨機房面積。

於2022年第二季度末，運營面積的簽約率為95.9%，而2021年第二季度末的簽約率為96.2%及2022年第一季度末的簽約率為95.3%。於2022年第二季度末，在建面積的預簽約率為64.1%，而2021年第二季度末的預簽約率為58.2%及2022年第一季度末的預簽約率為63.1%。

2022年第二季度末的計費面積為345,678平方米，較2021年第二季度末的281,650平方米及2022年第一季度末的332,019平方米同比增加22.7%及環比增加4.1%。2022年第二季度的計費面積淨增長為13,659平方米，主要來自SH14一期、LF10、TJ1一期及UL3數據中心的計費面積增長。

2022年第二季度末的運營面積計費率為68.5%，而2021年第二季度末的計費率為66.0%及2022年第一季度末的計費率為67.4%。

於2022年第二季度，本公司完成先前公佈的收購目標公司的100%股權，該目標公司於深圳龍華區擁有一個數據中心，即SZ11。其目前正在建設中。SZ11將產生7,089平方米的淨機房面積。

## 流動性

截至2022年6月30日，現金為人民幣9,159.2百萬元（1,367.4百萬美元）。短期債務總額為人民幣5,593.7百萬元（835.1百萬美元），包括短期借款和長期借款的即期部分人民幣3,016.6百萬元（450.4百萬美元），融資租賃及其他融資負債的即期部分人民幣575.3百萬元（85.9百萬美元），以及應付可轉換債券的即期部分人民幣2,001.8百萬元（298.9百萬美元）。長期債務總額為人民幣34,118.1百萬元（5,093.7百萬美元），包括長期借款（不包括即期部分）人民幣21,671.5百萬元（3,235.5百萬美元）、應付可轉換債券的非即期部分人民幣4,139.0百萬元（617.9百萬美元）以及融資租賃及其他融資負債的非即期部分人民幣8,307.5百萬元（1,240.3百萬美元）。於2022年第二季度，本公司取得新債務融資及再融資信貸人民幣1,826.0百萬元（272.6百萬美元）。

## 近期發展

### 烏蘭察布1號已成為B-O-T合資企業數據中心

根據萬國數據與GIC於2021年第三季度簽署的新的合資企業投資框架協議，本公司近期已完成出售烏蘭察布1號（「UL1」，一個建造－運營－移交（「B-O-T」）數據中心）項目公司的49%股權。UL1已成為繼HL1一期數據中心後的第二個B-O-T合資企業數據中心，萬國數據及GIC分別擁有其51%及49%股權。

### 中國數據中心基金設立框架協議

本公司近期與一家主權財富基金（「投資者」）就設立離岸中國數據中心基金（「該基金」）訂立框架協議（「框架協議」）。根據框架協議的設想，萬國數據及投資者將向該基金投入人民幣67億元，相當於10億美元的資金，其中30%來自萬國數據及70%來自投資者。該基金將通過併購的方式從本公司投資組合或第三方收購中國數據中心項目。萬國數據將根據長期合同來管理每個項目的開發、銷售及運營的各個方面，並賺取經常性服務費。該基金的設立受限于簽署有限合夥協議及附屬文件並取得監管部門的批准。

## 業務展望

經評估主要於第二季度發生的新冠疫情封鎖及經濟環境放緩的影響後，本公司現預計2022年的總收入為人民幣9,250百萬元至人民幣9,400百萬元，以及經調整EBITDA為人民幣4,200百萬元至人民幣4,280百萬元。本公司先前提提供的資本支出指引約為人民幣12,000百萬元維持不變。

該預測反映本公司對可能發生變化的當前業務狀況及市況的初步意見。

## 電話會議

管理層將於2022年8月23日上午八時正(美國東部時間)(2022年8月23日下午八時正(北京時間))舉行電話會議，以討論財務業績及回答投資者及分析員的提問。

與會者應於預定開始時間前至少15分鐘使用以下鏈接完成在線註冊。註冊後，與會者將收到電話會議訪問信息，包括撥入號碼、個人密碼及附有加入電話會議詳細說明的電子郵件。



與會者在線註冊：

<https://register.vevent.com/register/BI251b4b4aa3584a76b2549dbbfd35e6db>

電話會議的實時及網上直播記錄將於本公司投資者關係網站（[investors.gds-services.com](http://investors.gds-services.com)）登載。

### **非公認會計準則披露**

我們的管理層和董事會使用經調整EBITDA、經調整EBITDA率、經調整毛利和經調整毛利率（為非公認會計準則財務指標）來評估我們的經營業績，制訂預算並訂立經營目標來管理我們的業務。我們認為，排除在計算經調整EBITDA和經調整毛利時剔除的收益和開支可以為我們的核心經營業績提供有用及補充指標。尤其是，我們認為，通過從經營業績中剔除資本結構（主要是利息支出）、資產基礎費用（主要是折舊和攤銷、與預付土地使用權有關的經營租賃成本以及資產報廢成本）、其他非現金支出（主要是股權激勵支出）及我們認為並不反映我們經營業績的其他收益和開支的影響，使用經調整EBITDA作為補充業績指標可把握我們經營業績的走勢，而在排除計入銷售成本的資產基礎費用（主要是折舊和攤銷、與預付土地使用權有關的經營租賃成本以及資產報廢成本）和其他非現金支出（主要是股權激勵支出）對毛利影響的情況下，使用經調整毛利作為補充業績指標可把握我們運營中的數據中心的毛利業績走勢。

我們注意到，折舊和攤銷是一項固定成本，從每個數據中心投入運營起即開始發生。然而，新數據中心通常需要幾年的時間才能達到較高的計費率和盈利。本公司就其處於早期階段的數據中心資產產生了大額的折舊和攤銷成本。因此，毛利（經計及折舊和攤銷後的盈利能力指標）不能準確反映本公司的核心經營業績。

我們亦呈列該等非公認會計準則指標，因為我們相信該等非公認會計準則指標經常被證券分析員、投資者及其他利益相關方用作衡量我們行業內公司的財務表現。

該等非公認會計準則財務指標並非美國公認會計準則所界定的指標，且並無根據美國公認會計準則呈列。該等非公認會計準則財務指標作為分析工具有局限性，且於評估我們的經營表現、現金流量或流動性時，投資者不應單獨考慮該等指標，或取代根據美國公認會計準則編製的毛利、淨利潤（虧損）、經營活動提供（使用）現金流量或其他合併利潤表以及現金流量數據。使用該等非公認會計準則財務指標而非其最接近等同公認會計準則的指標存在眾多限制。首先，經調整EBITDA、經調整EBITDA率、經調整毛利及經調整毛利率不能取代根據美國公認會計準則編製的毛利、淨利潤（虧損）、經營活動提供（使用）現金流量或其他合併利潤表以及現金流量數據。其

次，其他公司可能以不同方式計算該等非公認會計準則財務指標或使用其他指標來評估其業績，所有該等限制均可能降低該等非公認會計準則財務指標作為比較工具的效用。最後，該等非公認會計準則財務指標並不反映利息開支淨額、所得稅收益（費用）、折舊和攤銷、與預付土地使用權有關的經營租賃成本、資產報廢成本、股權激勵支出及收購價格調整收益的影響，上述各項均已經及可能繼續於我們的業務中產生。

我們將非公認會計準則財務指標與最具可比性的美國公認會計準則業績指標進行調節，以減少該等限制，於評估我們的業績時應考慮所有該等因素。

有關該等非公認會計準則財務指標的更多資料，請參閱此份新聞稿尾部所載的「公認會計準則及非公認會計準則業績的調節」列表。

## **匯率**

為方便讀者，本公告所載若干人民幣金額按特定匯率換算為美元。除另有指明外，人民幣兌美元的所有換算均按人民幣6.6981元兌1.00美元的匯率換算，該匯率為美國聯邦儲備委員會H.10統計數據所發佈於2022年6月30日生效的中午買入匯率。本公司並無聲明所述人民幣或美元金額可按任何特定匯率或任何匯率兌換為美元或人民幣（視情況而定）。

## **有關初步未經審計財務資料的聲明**

此份盈利公佈所載未經審計財務資料為初步資料，或會作出潛在調整。就本公司年終審計進行審計工作時，可能會識別對合併財務報表作出的調整，這可能會導致與此份初步未經審計財務資料出現重大差異。

## **關於萬國數據控股有限公司**

萬國數據控股有限公司（納斯達克：GDS；香港聯交所：9698）是中國高性能數據中心的領先開發商及運營商。本公司的設施位於中國主要經濟中心的戰略位置，這些地區對高性能數據中心服務的需求相當集中。本公司亦於其客戶選擇的其他位置建立、運營及轉讓數據中心，以滿足彼等更廣泛的要求。本公司數據中心擁有較大的淨機房面積、高電力容量、密度和效率，以及在所佈關鍵系統上有多重冗餘。萬國數據中立於運營商和雲服務提供商，這使萬國數據的客戶能夠訪問中國所有主要的電信網絡，以及使用託管於萬國數據眾多設施的中國及全球最大公共雲服務。本

公司提供託管和一系列增值服務，包括透過領先公共雲的直接私有鏈接進行的託管混合雲服務、管理式網絡服務以及在需要時轉售公共雲服務。本公司擁有 21 年的服務交付往績，成功地滿足了一些中國最大、最高要求的客戶對數據中心外包服務的要求。本公司客戶群主要包括超大型的雲服務提供商、大型互聯網公司、金融機構、電信運營商、IT 服務提供商，以及國內大型私營企業和跨國公司。

## 安全港聲明

本公告載有前瞻性陳述。該等陳述乃根據 1995 年美國私人證券訴訟改革法中的「安全港」條文作出。該等前瞻性陳述可按「旨在」、「預計」、「相信」、「繼續」、「估計」、「預期」、「未來」、「指引」、「擬」、「可能」、「或會」、「持續」、「計劃」、「潛在」、「目標」、「將會」等字眼及類似陳述識別。除其他事項外，並非歷史事實的陳述，包括有關萬國數據控股對其業務增長及其於整個財政年度的收入的信念及預期、本公告內的業務前景及管理層的報價，以及萬國數據控股的策略及運營計劃等陳述，均屬於或包含前瞻性陳述。萬國數據控股亦可在其定期報告內以表格 20-F 及 6-K 向美國證券交易委員會（「美國證交會」）、在其向股東的現有報告、中報及年報中、在香港聯合交易所有限公司（「香港聯交所」）網站刊發的公告、通函或其他刊物中、在新聞稿及其他書面材料中、以及在其高級職員、董事或僱員向第三方作出的口頭陳述中作出書面或口頭前瞻性陳述。前瞻性陳述涉及固有風險和不確定性因素。多項因素可能導致萬國數據控股的實際業績或財務表現與任何前瞻性陳述所載者存在重大差異，包括但不限於以下各項：萬國數據控股的目標及策略；萬國數據控股的未來業務發展、財務狀況及經營業績；中國高性能數據中心、數據中心解決方案及相關服務市場的預期增長；萬國數據控股對其高性能數據中心、數據中心解決方案及相關服務的需求及市場接受程度的預期；萬國數據控股對建立、加強及維持與新客戶及現有客戶關係的期望；中國持續採用雲計算及雲服務提供商；與增加對萬國數據控股業務及新數據中心計劃的投資有關的風險及不確定因素；與策略性收購及投資有關的風險及不確定因素；萬國數據控股維持或增加其收入或業務的能力；萬國數據控股經營業績波動；影響萬國數據控股業務運營的法律、法規及監管環境變動；萬國數據控股於中國面臨的行業競爭；安全漏洞；停電；中國及全球整體經濟及業務狀況的波動、新冠疫情爆發的影響以及與上述任何一項相關或有關的假設。有關該等及其他風險、不確定因素或因素的進一步資料載於萬國數據控股向美國證交會提交的文件，包括 20-F 表格的年報，以及向香港聯交所提交的文件。此份新聞稿提供的所有資料均截至此份新聞稿日期，並基於萬國數據控股認為截至該日屬合理的假設作出。除適用法律規定者外，萬國數據控股並無責任更新任何前瞻性陳述。

投資者及媒體如有查詢，請聯絡：

萬國數據控股有限公司

Laura Chen

電話: +86 (21) 2029-2203

電郵: [ir@gds-services.com](mailto:ir@gds-services.com)

**The Piacente Group, Inc.**

Ross Warner

電話: +86 (10) 6508-0677

電郵: [GDS@tpg-ir.com](mailto:GDS@tpg-ir.com)

Brandi Piacente

電話: +1 (212) 481-2050

電郵: [GDS@tpg-ir.com](mailto:GDS@tpg-ir.com)

萬國數據控股有限公司

萬國數據控股有限公司  
未經審計簡明合併資產負債表  
(金額以人民幣千元及千美元計)

	截至 2021年12月31日 人民幣	截至 2022年6月30日 人民幣	截至 2022年6月30日 美元
<b>資產</b>			
流動資產			
現金	9,968,109	9,159,176	1,367,429
應收賬項，扣除呆賬撥備	1,732,686	2,673,236	399,104
可抵扣增值稅	229,090	392,869	58,654
預付費用及其他流動資產	2,533,990	749,937	111,963
<b>流動資產總額</b>	<b>14,463,875</b>	<b>12,975,218</b>	<b>1,937,150</b>
物業及設備淨值	40,623,503	44,672,628	6,669,448
預付土地使用權淨值	634,953	23,309	3,480
經營租賃使用權資產	4,030,205	5,859,664	874,825
商譽及無形資產淨值	8,359,141	8,241,496	1,230,423
其他非流動資產	3,520,766	2,243,410	334,933
<b>資產總額</b>	<b>71,632,443</b>	<b>74,015,725</b>	<b>11,050,259</b>
<b>負債、夾層股權及權益</b>			
流動負債			
短期借款和長期借款的即期部分	5,948,013	3,016,617	450,369
應付可轉換債券，即期	0	2,001,829	298,865
應付款項	3,901,799	3,990,957	595,834
預提費用及其他應付款項	2,770,547	2,234,224	333,561
經營租賃負債，即期	145,739	178,264	26,614
融資租賃及其他融資負債，即期	699,145	575,251	85,883
<b>流動負債總額</b>	<b>13,465,243</b>	<b>11,997,142</b>	<b>1,791,126</b>
長期借款，不包括即期部分	18,284,514	21,671,541	3,235,476
應付可轉換債券，非即期	1,895,846	4,139,039	617,942
經營租賃負債，非即期	1,883,560	1,789,411	267,152
融資租賃及其他融資負債，非即期	8,933,540	8,307,520	1,240,280
其他長期負債	1,273,578	1,502,855	224,370
<b>總負債</b>	<b>45,736,281</b>	<b>49,407,508</b>	<b>7,376,346</b>
夾層股權			
可贖回優先股	958,480	1,008,807	150,611
可贖回少數股東權益	404,673	0	0
<b>夾層股權總額</b>	<b>1,363,153</b>	<b>1,008,807</b>	<b>150,611</b>
萬國數據控股有限公司股東權益			
普通股	507	516	77
資本公積	28,983,330	28,953,333	4,322,619
累計其他綜合虧損	(599,186)	(755,249)	(112,756)
累計虧損	(3,910,815)	(4,658,943)	(695,559)
<b>萬國數據控股有限公司股東權益總額</b>	<b>24,473,836</b>	<b>23,539,657</b>	<b>3,514,381</b>
少數股東權益	59,173	59,753	8,921
<b>權益總額</b>	<b>24,533,009</b>	<b>23,599,410</b>	<b>3,523,302</b>
<b>總負債、夾層股權及權益總額</b>	<b>71,632,443</b>	<b>74,015,725</b>	<b>11,050,259</b>

萬國數據控股有限公司  
未經審計簡明合併利潤表  
(除股份數目及每股數據外，金額以人民幣千元及千美元計)

	截至下列日期止三個月				截至下列日期止六個月		
	2021年6月30日 人民幣	2022年3月31日 人民幣	2022年6月30日 人民幣	2022年6月30日 美元	2021年6月30日 人民幣	2022年6月30日 人民幣	2022年6月30日 美元
淨收入							
服務收入	1,862,951	2,243,535	2,302,729	343,788	3,567,443	4,546,264	678,739
設備銷售	968	59	7,681	1,147	2,443	7,740	1,156
<b>總淨收入</b>	<b>1,863,919</b>	<b>2,243,594</b>	<b>2,310,410</b>	<b>344,935</b>	<b>3,569,886</b>	<b>4,554,004</b>	<b>679,895</b>
銷售成本	(1,424,050)	(1,757,177)	(1,841,809)	(274,975)	(2,733,165)	(3,598,986)	(537,314)
<b>毛利</b>	<b>439,869</b>	<b>486,417</b>	<b>468,601</b>	<b>69,960</b>	<b>836,721</b>	<b>955,018</b>	<b>142,581</b>
經營開支							
銷售和營銷開支	(36,447)	(41,555)	(38,924)	(5,811)	(72,142)	(80,479)	(12,015)
一般及行政開支	(247,903)	(299,712)	(287,179)	(42,875)	(479,002)	(586,891)	(87,621)
研發開支	(8,605)	(9,767)	(9,371)	(1,399)	(17,898)	(19,138)	(2,857)
<b>營業利潤</b>	<b>146,914</b>	<b>135,383</b>	<b>133,127</b>	<b>19,875</b>	<b>267,679</b>	<b>268,510</b>	<b>40,088</b>
其他收入(開支)：							
利息開支淨額	(411,722)	(453,481)	(470,838)	(70,294)	(769,392)	(924,319)	(137,997)
外幣匯兌(虧損)收益淨額	(981)	(4,720)	3,636	543	221	(1,084)	(162)
其他收益淨額	18,477	21,533	17,613	2,630	34,786	39,146	5,844
<b>所得稅前虧損</b>	<b>(247,312)</b>	<b>(301,285)</b>	<b>(316,462)</b>	<b>(47,246)</b>	<b>(466,706)</b>	<b>(617,747)</b>	<b>(92,227)</b>
所得稅費用	(51,151)	(71,968)	(58,845)	(8,785)	(110,494)	(130,813)	(19,530)
<b>淨虧損</b>	<b>(298,463)</b>	<b>(373,253)</b>	<b>(375,307)</b>	<b>(56,031)</b>	<b>(577,200)</b>	<b>(748,560)</b>	<b>(111,757)</b>
歸屬於少數股東權益的淨虧損(收益)	141	(173)	(50)	(7)	141	(223)	(33)
歸屬於可贖回少數股東權益的淨虧損	1,994	655	0	0	3,990	655	98
<b>歸屬於萬國數據控股有限公司股東的淨虧損</b>	<b>(296,328)</b>	<b>(372,771)</b>	<b>(375,357)</b>	<b>(56,038)</b>	<b>(573,069)</b>	<b>(748,128)</b>	<b>(111,692)</b>
可贖回少數股東權益贖回價值增加	(16,301)	(10,801)	0	0	(28,271)	(10,801)	(1,613)
可贖回少數股東權益贖回價值調整	0	(178,982)	0	0	0	(178,982)	(26,721)
<b>歸屬於萬國數據控股有限公司股東的淨虧損</b>	<b>(312,629)</b>	<b>(562,554)</b>	<b>(375,357)</b>	<b>(56,038)</b>	<b>(601,340)</b>	<b>(937,911)</b>	<b>(140,026)</b>
可贖回優先股的累計股息	(12,228)	(11,912)	(12,518)	(1,869)	(24,411)	(24,430)	(3,647)
<b>歸屬於萬國數據控股有限公司普通股股東的淨虧損</b>	<b>(324,857)</b>	<b>(574,466)</b>	<b>(387,875)</b>	<b>(57,907)</b>	<b>(625,751)</b>	<b>(962,341)</b>	<b>(143,673)</b>
每股普通股虧損							
基本及攤薄	(0.22)	(0.39)	(0.27)	(0.04)	(0.43)	(0.66)	(0.10)
發行在外的加權平均普通股股數							
基本及攤薄	1,449,629,053	1,460,918,179	1,463,051,878	1,463,051,878	1,447,718,418	1,461,990,923	1,461,990,923

萬國數據控股有限公司  
未經審計簡明合併綜合虧損表  
(金額以人民幣千元及千美元計)

	截至下列日期止三個月				截至下列日期止六個月		
	2021年6月30日 人民幣	2022年3月31日 人民幣	2022年6月30日 人民幣 美元		2021年6月30日 人民幣	2022年6月30日 人民幣	2022年6月30日 美元
淨虧損	(298,463)	(373,253)	(375,307)	(56,031)	(577,200)	(748,560)	(111,757)
外幣折算調整，扣除零稅項	(129,001)	(13,419)	(142,287)	(21,243)	(102,878)	(155,706)	(23,246)
<b>綜合虧損</b>	<b>(427,464)</b>	<b>(386,672)</b>	<b>(517,594)</b>	<b>(77,274)</b>	<b>(680,078)</b>	<b>(904,266)</b>	<b>(135,003)</b>
歸屬於少數股東權益的綜合虧損（收益）	141	(84)	(496)	(74)	141	(580)	(87)
歸屬於可贖回少數股東權益的綜合虧損	1,994	655	0	0	3,990	655	98
<b>歸屬於萬國數據控股有限公司股東的綜合虧損</b>	<b>(425,329)</b>	<b>(386,101)</b>	<b>(518,090)</b>	<b>(77,348)</b>	<b>(675,947)</b>	<b>(904,191)</b>	<b>(134,992)</b>

萬國數據控股有限公司  
未經審計簡明合併現金流量表  
(金額以人民幣千元及千美元計)

	截至下列日期止三個月				截至下列日期止六個月		
	2021年6月30日 人民幣	2022年3月31日 人民幣	2022年6月30日 人民幣	美元	2021年6月30日 人民幣	2022年6月30日 人民幣	美元
<b>淨虧損</b>	<b>(298,463)</b>	<b>(373,253)</b>	<b>(375,307)</b>	<b>(56,031)</b>	<b>(577,200)</b>	<b>(748,560)</b>	<b>(111,757)</b>
折舊和攤銷	619,613	781,756	791,547	118,175	1,179,833	1,573,303	234,888
債務發行成本及債務折價攤銷	65,235	40,547	57,646	8,606	101,177	98,193	14,660
股權激勵支出	100,498	92,977	88,344	13,189	208,609	181,321	27,071
其他	25,659	4,501	11,177	1,669	12,524	15,678	2,341
經營資產及負債變動	<b>(149,268)</b>	<b>(791,258)</b>	1,045,759	156,128	<b>(585,866)</b>	254,501	37,996
<b>經營活動提供(使用)現金淨額</b>	<b>363,274</b>	<b>(244,730)</b>	<b>1,619,166</b>	<b>241,736</b>	<b>339,077</b>	<b>1,374,436</b>	<b>205,199</b>
購置物業及設備以及土地使用權 與收購及投資有關的付款	<b>(1,868,400)</b>	<b>(2,161,747)</b>	<b>(1,744,504)</b>	<b>(260,448)</b>	<b>(4,143,305)</b>	<b>(3,906,251)</b>	<b>(583,188)</b>
<b>投資活動使用現金淨額</b>	<b>(4,837,228)</b>	<b>(4,932,024)</b>	<b>(2,072,510)</b>	<b>(309,418)</b>	<b>(7,144,938)</b>	<b>(7,004,534)</b>	<b>(1,045,749)</b>
融資活動所得款項淨額	1,947,569	4,610,815	<b>(1,994,747)</b>	<b>(297,808)</b>	2,886,002	2,616,068	390,568
<b>融資活動提供(使用)現金淨額</b>	<b>1,947,569</b>	<b>4,610,815</b>	<b>(1,994,747)</b>	<b>(297,808)</b>	<b>2,886,002</b>	<b>2,616,068</b>	<b>390,568</b>
匯率變動對現金及受限制現金的影響	<b>(173,008)</b>	<b>(5,920)</b>	322,530	48,152	<b>(126,939)</b>	316,610	47,268
現金及受限制現金減少淨額	<b>(2,699,393)</b>	<b>(571,859)</b>	<b>(2,125,561)</b>	<b>(317,338)</b>	<b>(4,046,798)</b>	<b>(2,697,420)</b>	<b>(402,714)</b>
期初現金及受限制現金	15,145,524	12,026,367	11,454,508	1,710,113	16,492,929	12,026,367	1,795,489
<b>期末現金及受限制現金</b>	<b>12,446,131</b>	<b>11,454,508</b>	<b>9,328,947</b>	<b>1,392,775</b>	<b>12,446,131</b>	<b>9,328,947</b>	<b>1,392,775</b>



萬國數據控股有限公司  
公認會計準則及非公認會計準則業績的調節  
(除百分比數據外，金額以人民幣千元及千美元計)

	截至下列日期止三個月				截至下列日期止六個月		
	2021年6月30日 人民幣	2022年3月31日 人民幣	2022年6月30日 人民幣	2022年6月30日 美元	2021年6月30日 人民幣	2022年6月30日 人民幣	2022年6月30日 美元
毛利	439,869	486,417	468,601	69,960	836,721	955,018	142,581
折舊和攤銷	536,240	658,878	674,971	100,770	1,033,179	1,333,849	199,138
與預付土地使用權有關的經營租賃成本	1,271	1,918	1,999	298	2,530	3,917	585
資產報廢成本	1,432	1,602	1,608	240	3,266	3,210	479
股權激勵支出	28,039	25,833	25,160	3,756	59,186	50,993	7,613
<b>經調整毛利</b>	<b>1,006,851</b>	<b>1,174,648</b>	<b>1,172,339</b>	<b>175,024</b>	<b>1,934,882</b>	<b>2,346,987</b>	<b>350,396</b>
<b>經調整毛利率</b>	<b>54.0%</b>	<b>52.4%</b>	<b>50.7%</b>	<b>50.7%</b>	<b>54.2%</b>	<b>51.5%</b>	<b>51.5%</b>

萬國數據控股有限公司  
 公認會計準則及非公認會計準則業績的調節  
 (除百分比數據外，金額以人民幣千元及千美元計)

	截至下列日期止三個月				截至下列日期止六個月		
	2021年6月30日 人民幣	2022年3月31日 人民幣	2022年6月30日 人民幣      美元		2021年6月30日 人民幣	2022年6月30日 人民幣	美元
淨虧損	<b>(298,463)</b>	<b>(373,253)</b>	<b>(375,307)</b>	<b>(56,031)</b>	<b>(577,200)</b>	<b>(748,560)</b>	<b>(111,757)</b>
利息開支淨額	411,722	453,481	470,838	70,294	769,392	924,319	137,997
所得稅費用	51,151	71,968	58,845	8,785	110,494	130,813	19,530
折舊和攤銷	619,613	781,756	791,547	118,175	1,179,833	1,573,303	234,888
與預付土地使用權有關的經營租賃成本	9,909	22,625	26,326	3,930	19,415	48,951	7,308
資產報廢成本	1,432	1,602	1,608	240	3,266	3,210	479
股權激勵支出	100,498	92,977	88,344	13,189	208,609	181,321	27,071
<b>經調整 EBITDA</b>	<b>895,862</b>	<b>1,051,156</b>	<b>1,062,201</b>	<b>158,582</b>	<b>1,713,809</b>	<b>2,113,357</b>	<b>315,516</b>
<b>經調整 EBITDA 率</b>	<b>48.1%</b>	<b>46.9%</b>	<b>46.0%</b>	<b>46.0%</b>	<b>48.0%</b>	<b>46.4%</b>	<b>46.4%</b>

## 附錄一

### 不同投票權架構

本公司以不同投票權（「不同投票權」）架構控制。根據我們的不同投票權架構，我們的股本包括 A 類普通股及 B 類普通股。A 類普通股及 B 類普通股享有相同權利，通常享有同等地位並於股東大會上享有一股一票的表決權，惟於股東大會上的下列有關 B 類普通股按每股股份享有 20 票的表決權的事宜除外：(i)委任或罷免簡單多數或六名董事；及(ii)將對 B 類普通股股東的權利產生不利影響的組織章程細則的任何變動。根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則，該等權利被分類為不同投票權架構。因此，我們被視為具有不同投票權架構的公司。於 2022 年 6 月 30 日，不同投票權架構的受益人為當時已發行在外的 67,590,336 股 B 類普通股的實益擁有人黃偉先生（「黃先生」）。

在遵守組織章程細則規定的前提下，持有人可選擇將 B 類普通股轉換為 A 類普通股，或在發生自動轉換事件時自動轉換。有關自動轉換事件是指首次發生以下情況：(i)黃先生擁有我們已發行股本少於 5%的實益擁有權（按轉換基準）；(ii)商務部於 2015 年 1 月 19 日發佈的《中華人民共和國外國投資法（草案徵求意見稿）》（「《外國投資法》」），其實施形式不要求從事中國業務的 VIE 實體被中國公民或中國實體擁有或控制（定義見由中國立法者正式頒佈的外國投資法）（包括但不限於當時在中國存在的 VIE 實體不受由中國立法者正式頒佈的外國投資法的規制）；(iii)中國法律不再規定從事的中國業務由中國公民或實體擁有或控制；(iv)中國立法者放棄頒佈有關 VIE 實體的《外國投資法》；或(v)中國有關當局已批准本公司的 VIE 架構，而 VIE 實體無需由中國公民或實體擁有或控制。在遵守組織章程細則規定的前提下，倘 B 類普通股自動轉換為 A 類普通股，不同投票權架構將據此終止。

每股 B 類普通股可由其持有人隨時轉換為一股 A 類普通股，並將於若干情況下自動轉換為 A 類普通股。所有已發行在外 B 類普通股全部轉換為 A 類普通股後，本公司將發行 67,590,336 股 A 類普通股。黃先生直接或間接獲得的任何 A 類普通股可轉換為 B 類普通股。

組織章程細則第 86(4)條規定，只要黃先生繼續擁有本公司當時已發行股本不少於百分之五(5%)的實益擁有權（按轉換基準），則 B 類普通股持有人有權提名五(5)名董事（其中一名擬為黃先生）以供委任為董事。該等董事須由股東通過決議案選出（每股 B 類普通股就該等決議案可投二十(20)票）。

在(i)B類普通股自動轉換，或(ii)因該等B類普通股轉換導致黃先生擁有本公司當時已發行股本少於百分之五(5%)但不少於百分之二(2%)的實益擁有權（按轉換基準），則(a)根據上述條文委任的任何董事（黃先生除外）須根據其委任條款於適當的年度股東大會上輪值退任，及(b)於有關年度股東大會上，彼等的董事替任人須由提名及公司治理委員會提名，並經股東決議案選出（每股B類普通股可就該等決議案投一(1)票）；及(c)黃先生將繼續有權委任及罷免一(1)名董事（擬為黃先生）。

當黃先生擁有本公司當時已發行股本少於百分之二(2%)的實益擁有權（按轉換基準）時，(a)黃先生的上述委任權將停止及終結，(b)根據該權利獲委任的任何董事須根據其委任條款於適當的年度股東大會上輪值退任，及(c)於有關年度股東大會上，其董事替任人須由提名和公司治理委員會提名，並經股東決議案選出（每股B類普通股可就該等決議案投一(1)票）。

此外，除委任大會主席外，股東大會所需法定人數包括至少兩名有權投票並親自或委任代表或其正式授權代表出席的股東，而且所代表為本公司全數已發行有權投票股份不少於三分之一面值，惟根據組織章程細則另行要求召開的任何股東大會除外，於此情況下，兩名有權投票並親自或委任代表或其正式授權代表出席的股東，並且所代表為不少於本公司總投票權的 10%，即構成股東大會所需法定人數。