

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## HONG KONG RESOURCES HOLDINGS COMPANY LIMITED

### 香港資源控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司，  
並以HKRH China Limited名稱在香港經營業務)  
(股份代號：2882)

### 截至二零二二年六月三十日止年度之年度業績公佈

香港資源控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)公佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零二二年六月三十日止年度之綜合業績。

#### 綜合損益及其他全面收益表

截至二零二二年六月三十日止年度

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
收益	3(a)	901,974	855,820
銷售及提供服務成本		<u>(705,824)</u>	<u>(587,534)</u>
毛利		196,150	268,286
其他收入		7,492	16,601
銷售開支		(197,366)	(221,248)
一般及行政開支		(76,140)	(65,920)
其他收益及虧損		(9,412)	29,505
可換股債券嵌入式衍生工具之公平值變動		2,290	8,971
提早贖回可換股債券之虧損		(9,650)	—
出售附屬公司之(虧損)/收益		(3)	1,692
預期信貸虧損模式下已確認貿易應收賬款 (減值虧損)/減值虧損撥回		(870)	97
融資成本	4	<u>(42,250)</u>	<u>(46,612)</u>

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
除稅前虧損	5	(129,759)	(8,628)
所得稅抵免／(開支)	6	<u>12,955</u>	<u>(5,349)</u>
本年度虧損		<u>(116,804)</u>	<u>(13,977)</u>
其他全面收益／(開支)			
將不會重新分類至損益之項目：			
換算產生之匯兌差額		18,255	(40,055)
按公平值計入其他全面收益(「按公平值計入其他全面收益」)之權益工具之公平值收益		<u>—</u>	<u>479</u>
		<u>18,255</u>	<u>(39,576)</u>
其後將會重新分類至損益之項目：			
換算海外經營產生的匯兌差額		<u>(16,372)</u>	<u>51,380</u>
本年度其他全面收益		<u>1,883</u>	<u>11,804</u>
本年度全面開支總額		<u>(114,921)</u>	<u>(2,173)</u>
以下人士應佔本年度(虧損)／收益：			
本公司擁有人		(78,919)	(15,112)
非控股權益		<u>(37,885)</u>	<u>1,135</u>
		<u>(116,804)</u>	<u>(13,977)</u>
以下人士應佔本年度全面(開支)／收益總額：			
本公司擁有人		(71,639)	(14,997)
非控股權益		<u>(43,282)</u>	<u>12,824</u>
		<u>(114,921)</u>	<u>(2,173)</u>
每股普通股虧損			
基本	8	<u>(0.352港元)</u>	<u>(0.098港元)</u>
攤薄	8	<u>(0.352港元)</u>	<u>(0.098港元)</u>

# 綜合財務狀況表

於二零二二年六月三十日

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
<b>資產及負債</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		16,337	19,706
使用權資產		16,254	7,794
已付按金		1,826	275
無形資產		168,066	168,066
按公平值計入其他全面收益之權益工具		–	–
遞延稅項資產		19,896	13,585
		<u>222,379</u>	<u>209,426</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		602,939	674,132
被退貨資產之權利		2,609	2,312
貿易及其他應收款項及已付按金	9	74,182	79,703
可換股債券的衍生工具部分		1,791	–
已抵押銀行存款		797,759	766,348
銀行結餘及現金		84,599	96,158
		<u>1,563,879</u>	<u>1,618,653</u>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項、應計費用及已收按金	10	134,793	163,959
銀行及其他借貸		1,563,500	1,504,000
合約負債		15,571	20,206
退款負債		9,130	6,906
租賃負債		11,214	5,205
一間附屬公司一名非控股股東之貸款		–	27,000
可換股債券的衍生工具部分		1,979	3,239
所得稅負債		320	2,155
		<u>1,736,507</u>	<u>1,732,670</u>
<b>流動負債淨額</b>		<u>(172,628)</u>	<u>(114,017)</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>49,751</u>	<u>95,409</u>

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
<b>非流動負債</b>		
可換股債券	81,072	71,917
租賃負債	5,703	3,095
一間附屬公司一名非控股股東之貸款	100,000	100,000
遞延稅項負債	<u>42,016</u>	<u>42,016</u>
	<u>228,791</u>	<u>217,028</u>
<b>負債淨額</b>	<u><u>(179,040)</u></u>	<u><u>(121,619)</u></u>
<b>權益</b>		
<b>資本及儲備</b>		
股本	270	61,868
儲備	<u>(81,201)</u>	<u>(128,660)</u>
本公司擁有人應佔虧絀	<u>(80,931)</u>	<u>(66,792)</u>
非控股權益	<u>(98,109)</u>	<u>(54,827)</u>
<b>虧絀總額</b>	<u><u>(179,040)</u></u>	<u><u>(121,619)</u></u>

## 綜合財務報表附註

截至二零二二年六月三十日止年度

### 1. 持續經營基準

截至二零二二年六月三十日止年度，本集團產生虧損淨額約116,804,000港元。截至當日，本集團的流動負債淨額及負債淨額分別約為172,628,000港元及179,040,000港元，反映存在重大不確定因素，可能導致對本集團持續經營之能力存有重大疑問，因此，其可能未能變現其資產及於正常業務過程中償還其負債。經考慮以下各項之後，本公司董事認為本集團將擁有充足的營運資金可應付其於自二零二二年六月三十日起計未來十二個月到期的財務責任：

- i) 本集團獲香港不同銀行授出若干循環銀行融資額，總額為2,150,000,000港元(「銀行融資」)，其中，於二零二二年六月三十日已動用1,563,500,000港元。六福集團(國際)有限公司(本公司一間附屬公司中國金銀集團有限公司非控股股東的最終控股公司)為銀行融資提供財務擔保1,075,000,000港元。於二零二二年六月三十日，未動用銀行融資為586,500,000港元；
- ii) 於二零二二年九月二十三日，本公司主席兼執行董事李檉先生向本公司授出信貸融資100,000,000港元(「信貸融資」)。信貸融資的條款為無抵押、按年利率5%計息及須於提取日期起計一週年末償還。截至本公佈日期，本公司已動用人民幣26,000,000元(或相等於約30,762,000港元)的信貸融資；及
- iii) 內部資金將源自本集團的經營及本集團將可動用外部融資。

因此，本公司董事認為按持續經營基準編製綜合財務報表乃屬適當。

## 2. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則

### 於本年度強制生效之經修訂香港財務報告準則

於本年度，本集團就編製綜合財務報表首次應用香港會計師公會（「香港會計師公會」）所頒佈以下於二零二一年七月一日或之後開始的年度期間強制生效之香港財務報告準則修訂本：

香港財務報告準則第16號(修訂本)	二零二一年六月三十日後的2019冠狀病毒 相關租金優惠
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號、 香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第4號 及香港財務報告準則第16號(修訂本)	利率基準改革－第二階段

此外，本集團已應用國際會計準則理事會於二零二一年六月頒佈之國際財務報告準則詮釋委員會議程決定，當中釐清實體在釐定存貨可變現淨值時應列為「進行銷售所需之估計成本」之成本。

除以下所述者外，於本年度應用香港財務報告準則修訂對本集團於本年度及過往年度的財務狀況及表現及／或該等綜合財務報表所載之披露事宜並無構成重大影響。

### **應用香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第4號及香港財務報告準則第16號(修訂本)利率基準改革－第二階段的影響**

本集團於本年度首次採用該等修訂。該等修訂涉及因應香港財務報告準則第7號「金融工具：披露」獲採用後的利率基準改革、特定對沖會計規定及相關披露規定，對金融資產、金融負債及租賃負債之合約現金流的釐定基準作出更改。

於二零二一年七月一日，本集團擁有多項金融負債，其中若干金融負債與基準利率掛鈎（將會或可能受利率基準改革所規限）。下表載列該等未完成合約的總金額。金融負債的金額按其賬面值列賬。

	香港銀行 同業拆息率 千港元
<b>金融負債</b>	
銀行及其他借貸	1,486,000

於本年度內，由於上述合約均並無過渡至相關替代利率，因此，該等修訂對綜合財務報表並無構成任何重大影響。本集團將對按攤銷成本計量的銀行借貸的利率基準改革所導致的合約現金流變動應用實務權宜法。

## 已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則

本集團並無提早採納下列已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第17號	保險合約及相關修訂 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第3號(修訂本)	參考概念框架 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營公司之間之資產出售或注資 <sup>3</sup>
香港會計準則第1號(修訂本)	負債分類為流動或非流動及香港詮釋第5號(二零二零年)之有關修訂 <sup>1</sup>
香港會計準則第1號及香港財務報告準則實務報告第2號(修訂本)	會計政策披露 <sup>1</sup>
香港會計準則第8號(修訂本)	會計估計之定義 <sup>1</sup>
香港會計準則第12號(修訂本)	與單一交易產生的資產及負債有關的遞延稅項 <sup>1</sup>
香港會計準則第16號(修訂本)	物業、廠房及設備－擬定用途前所得款項 <sup>2</sup>
香港會計準則第37號(修訂本)	虧損合約－履行合約的成本 <sup>2</sup>
香港財務報告準則(修訂本)	香港財務報告準則二零一八年至二零二零年之年度改進 <sup>2</sup>

<sup>1</sup> 於二零二三年一月一日或以後開始之年度期間生效。

<sup>2</sup> 於二零二二年一月一日或以後開始之年度期間生效。

<sup>3</sup> 於待定日期或以後開始之年度期間生效。

本公司董事預期應用所有新訂及經修訂香港財務報告準則不會對於可見將來的綜合財務報表構成重大影響。

### 3. 收益及分部資料

#### (a) 收益

本集團於本年度之收益分析如下：

	於中國內地出售黃金 及珠寶產品之零售及 特許權業務		於香港及澳門 出售黃金及珠寶產品之 零售業務		於中國內地之新媒體 營銷服務業務		其他		總計	
	二零二二年	二零二一年	二零二二年	二零二一年	二零二二年	二零二一年	二零二二年	二零二一年	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
零售貨物	586,759	689,811	71,424	91,060	-	-	-	-	658,183	780,871
銷售電子商貿貨品	21,487	2,359	-	-	-	-	-	-	21,487	2,359
特許權及品牌服務收入	38,211	56,239	-	-	-	-	-	-	38,211	56,239
新媒體營銷服務	-	-	-	-	183,725	-	-	-	183,725	-
雲端電腦解決方案服務	-	-	-	-	-	-	368	-	368	-
電腦產品貿易	-	-	-	-	-	-	-	16,351	-	16,351
	<u>646,457</u>	<u>748,409</u>	<u>71,424</u>	<u>91,060</u>	<u>183,725</u>	<u>-</u>	<u>368</u>	<u>16,351</u>	<u>901,974</u>	<u>855,820</u>

截至二零二二年六月三十日止年度的收益分列

	於中國內地 出售黃金及 珠寶產品之 零售及 特許權業務 千港元	於香港及澳門 出售黃金及 珠寶產品之 零售業務 千港元	於中國內地 之新媒體營銷 服務業務 千港元	其他 千港元	總計 千港元
	地區市場				
— 中國內地	646,457	-	183,725	368	830,550
— 香港及澳門	-	71,424	-	-	71,424
	<u>646,457</u>	<u>71,424</u>	<u>183,725</u>	<u>368</u>	<u>901,974</u>
收益確認之時間					
— 某個時間點	608,246	71,424	183,725	368	863,763
— 一段時間內	38,211	-	-	-	38,211
	<u>646,457</u>	<u>71,424</u>	<u>183,725</u>	<u>368</u>	<u>901,974</u>



截至二零二一年六月三十日止年度的收益分列

	於中國內地 出售黃金及 珠寶產品之 零售及 特許權業務 千港元	於香港及澳門 出售黃金及 珠寶產品之 零售業務 千港元	於中國內地之 新媒體營銷 服務業務 千港元	其他 千港元	總計 千港元
地區市場					
— 中國內地	748,409	—	—	16,351	764,760
— 香港及澳門	—	91,060	—	—	91,060
	<u>748,409</u>	<u>91,060</u>	<u>—</u>	<u>16,351</u>	<u>855,820</u>
收益確認之時間					
— 某個時間點	692,170	91,060	—	16,351	799,581
— 一段時間內	<u>56,239</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>56,239</u>
	<u>748,409</u>	<u>91,060</u>	<u>—</u>	<u>16,351</u>	<u>855,820</u>

(b) 分部資料

本集團向本公司執行董事(即主要經營決策者)報告之資料專注於貨品類別及地點，以分配資源及評估分部業績。此乃本集團組織之基準。

具體而言，本集團於香港財務報告準則第8號「經營分部」項下之經營及可呈報分部如下：

- i) 於中國內地出售黃金及珠寶產品之零售及特許權業務；
- ii) 於香港及澳門出售黃金及珠寶產品之零售業務；及
- iii) 於中國內地之新媒體營銷服務業務。

本集團的主要產品包括黃金產品及珠寶產品。

以下乃本集團按經營分部之收益及業績分析。

### 分部收益及業績

截至二零二二年六月三十日止年度

	可呈報分部			合計 千港元	其他 (附註) 千港元	綜合 千港元
	於中國內地 出售黃金及 珠寶產品之 零售及 特許權業務 千港元	於香港 及澳門 出售黃金及 珠寶產品之 零售業務 千港元	於中國內地之 新媒體營銷 服務業務 千港元			
<b>收益</b>						
外部銷售	<u>646,457</u>	<u>71,424</u>	<u>183,725</u>	<u>901,606</u>	<u>368</u>	<u>901,974</u>
<b>業績</b>						
分部(虧損)/溢利	<u>(15,277)</u>	<u>(1,068)</u>	<u>1,981</u>	<u>(14,364)</u>	<u>-</u>	<u>(14,364)</u>
未分配其他收入						3,091
未分配公司員工及董事薪金						(27,437)
其他未分配公司開支						(13,268)
廣告、宣傳及業務開發開支						(20,973)
出售附屬公司之虧損						(3)
可換股債券嵌入式衍生工具 之公平值變動						2,290
提早贖回可換股債券之虧損						(9,650)
匯兌虧損，淨額						(8,313)
未分配融資成本						<u>(41,132)</u>
除稅前虧損						(129,759)
所得稅抵免						<u>12,955</u>
本年度虧損						<u><u>(116,804)</u></u>

截至二零二一年六月三十日止年度

	可呈報分部					
	於中國內地 出售黃金及 珠寶產品之 零售及 特許權業務 千港元	於香港及澳門 出售黃金及 珠寶產品之 零售業務 千港元	於中國內地 之新媒體 營銷服務 業務 千港元	合計 千港元	其他 (附註) 千港元	綜合 千港元
<b>收益</b>						
外部銷售	748,409	91,060	–	839,469	16,351	855,820
<b>業績</b>						
分部溢利／(虧損)	61,998	(15,483)	–	46,515	(1,019)	45,496
未分配其他收入						6,225
未分配公司員工及董事薪金						(25,412)
其他未分配公司開支						(17,627)
廣告、宣傳及業務開發開支						(18,153)
出售附屬公司之收益						1,692
可換股債券嵌入式衍生工具之 公平值變動						8,971
匯兌收益，淨額						35,612
未分配融資成本						(45,432)
除稅前虧損						(8,628)
所得稅開支						(5,349)
本年度虧損						(13,977)

附註：其他指其他不作呈報經營分部，包括提供雲端電腦解決方案服務及電腦產品貿易服務。

分部(虧損)／溢利指各分部(虧損)／溢利，但並無分配未分配其他收入、廣告、宣傳及業務開發開支、未分配公司員工及董事薪金、出售附屬公司之(虧損)／收益、可換股債券嵌入式衍生工具之公平值變動、提早贖回可換股債券之虧損、匯兌(虧損)／收益、其他未分配公司開支、未分配融資成本及所得稅抵免／(開支)。此乃就資源分配及表現評估向主要經營決策者呈報之方式。

#### 4. 融資成本

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
下列各項之利息：		
銀行及其他借貸	32,655	30,486
一間附屬公司一名非控股股東貸款	1,163	4,709
租賃負債	1,467	1,241
可換股債券之實際利息	6,965	10,176
	<u>42,250</u>	<u>46,612</u>
並非按公平值計入損益之金融負債利息開支總額	<u>42,250</u>	<u>46,612</u>

#### 5. 除稅前虧損

經扣除下列各項後之除稅前虧損：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
核數師酬金	2,270	2,150
確認為開支之存貨成本	525,326	586,915
物業、廠房及設備折舊	11,460	14,699
使用權資產折舊	13,398	21,727
存貨撥備，淨額(包括在銷售成本內)	1,407	619
	<u>553,861</u>	<u>625,900</u>

#### 6. 所得稅(抵免)／開支

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
即期稅項：		
中華人民共和國(「中國」)企業所得稅	2,478	14,200
中國預扣稅		
– 本年度	–	606
– 過往年度超額撥備	(9,122)	–
	<u>(6,644)</u>	<u>14,806</u>
遞延稅項	<u>(6,311)</u>	<u>(9,457)</u>
	<u>(12,955)</u>	<u>5,349</u>

於二零一八年三月二十一日，香港立法會通過《二零一七年稅務(修訂)(第7號)條例草案》(「該條例草案」)，引入利得稅兩級制。該條例草案於二零一八年三月二十八日經簽署生效，並於翌日在憲報刊登。於利得稅兩級制下，合資格集團實體之首2百萬港元溢利按8.25%繳納稅項，而超過2百萬港元之溢利則按16.5%繳納稅項。不符合利得稅兩級制資格的集團實體的溢利將繼續按16.5%的統一稅率繳納稅項。

由於本集團於兩個年度在香港產生稅項虧損，故並無就香港稅項計提撥備。

根據百慕達及英屬處女群島(「英屬處女群島」)的規則及規例，本集團毋須於百慕達及英屬處女群島繳納任何所得稅。

根據中國企業所得稅法及實施條例，本公司在中國成立之附屬公司於兩個年度之所得稅率為25%。若干於重慶(中國西部城市)成立的附屬公司(「有關附屬公司」)且從事根據於二零一一年發佈的《財政部、海關總署、國家稅務總局關於深入實施西部大開發戰略有關稅收政策問題的通知》(財稅2011第58號)項下新「西部地區鼓勵類產業」界定的特定內資鼓勵類產業(自二零一四年十月一日起生效)，倘於一個財政年度彼等來自鼓勵類業務的年收入超過各附屬公司總收入的70%，則可享有優惠稅率15%。根據二零二零年四月發佈的《關於延續西部大開發企業所得稅政策的公告》(財政部公告[2020]第23號)，於二零二一年一月一日至二零三零年十二月三十一日期間，倘於一個財政年度彼等來自鼓勵類業務的年收入超過有關附屬公司總收入的60%，則可享有優惠稅率15%。

根據於二零一九年發佈的《關於實施小微企業普惠性稅收減免政策的通知》(財稅[2019]第13號)，若干符合小型微利企業資格年應納稅所得額不超過人民幣1百萬元的附屬公司，減按25%計入應納稅所得額，按20%的稅率繳納中國企業所得稅；對年應納稅所得額超過人民幣1百萬元但不超過人民幣3百萬元的部分，減按50%計入應納稅所得額，按20%的稅率繳納中國企業所得稅。根據於二零二一年發佈的《關於實施小微企業和個體工商戶所得稅優惠政策的公告》(財稅[2021]12號)，對小型微利企業年應納稅所得額不超過人民幣1百萬元的部分，在於二零一九年發佈的《關於實施小微企業普惠性稅收減免政策的通知》(財稅[2019]第13號)第二條規定的優惠政策基礎上，再減半徵收中國企業所得稅。

由於本集團於兩個年度並無於澳門擁有應課稅溢利，故並無就澳門所得補充稅計提撥備。

自二零零八年一月一日後，於中國成立的公司自其賺取的溢利中向其海外股東宣派的股息須徵收中國預扣所得稅5%。

## 7. 股息

截至二零二二年及二零二一年六月三十日止兩個年度並無派付或建議派付股息，自報告期末亦無建議派發任何股息。

## 8. 每股普通股虧損

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
虧損：		
用於計算每股普通股基本及攤薄虧損之本公司擁有人應佔年內虧損(附註(i))	<u>(78,919)</u>	<u>(15,112)</u>
	二零二二年 千股	二零二一年 千股
普通股數目：		
用於計算每股普通股基本及攤薄虧損之普通股加權平均數(附註(i)及(ii))	<u>224,165</u>	<u>154,672</u>

### 附註：

- i) 計算截至二零二二年及二零二一年六月三十日止年度的每股普通股攤薄虧損並無假設可換股債券的兌換，乃由於兌換將對每股虧損產生反攤薄影響。
- ii) 截至二零二二及二零二一年六月三十日止年度，計算每股普通股攤薄虧損並無假設行使購股權，乃由於彼等之行使價高於平均股價。

## 9. 貿易及其他應收款項

本集團一般允許其債務人最高90日(二零二一年：最高90日)之信貸期。

貿易及其他應收款項及已付按金包括貿易應收賬款(扣除信貸虧損撥備)45,348,000港元(二零二一年：49,637,000港元)及於報告期末根據發票日期的賬齡分析如下：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
0至30日	35,616	43,199
31至60日	581	3,741
61至90日	1,892	456
超過90日	7,259	2,241
	<u>45,348</u>	<u>49,637</u>

## 10. 貿易及其他應付款項、應計費用及已收按金

貿易及其他應付款項、應計費用及已收按金包括貿易應付賬款14,032,000港元(二零二一年：23,199,000港元)及於報告期末根據發票日期的賬齡分析如下：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
0至30日	14,011	22,850
31至60日	7	148
61至90日	1	51
超過90日	13	150
	<u>14,032</u>	<u>23,199</u>

## 11. 資本承擔

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
已訂約但於綜合財務報表中尚未撥備之物業、廠房及設備之資本開支	<u>-</u>	<u>1,133</u>

此外，本集團於二零二二年六月二十九日承諾訂立一份新香港零售店租約，期限為二零二二年八月一日至二零二三年七月三十一日，租賃付款額為990,000港元。

## 12. 資產抵押

於二零二二年六月三十日，本集團賬面值為797,759,000港元之銀行存款(二零二一年：766,348,000港元)已抵押予銀行，作為獲得向本集團之附屬公司授出銀行融資之抵押。

## 獨立核數師報告摘要

下文摘錄自就本集團截至二零二二年六月三十日止年度綜合財務報表發出之獨立核數師報告。

### 保留意見

吾等認為，除吾等報告內保留意見的基礎一節所述事項的可能影響外，該等綜合財務報表已根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）真實而中肯地反映了貴集團於二零二二年六月三十日的綜合財務狀況及截至該日止年度的綜合財務表現及綜合現金流量，並已遵照香港公司條例的披露要求妥為擬備。

### 保留意見的基礎

誠如綜合財務報表附註21所披露，由於本公司前任核數師（「前任核數師」）所獲取有關二零一九年六月三十日的應收貸款74,400,000港元及應收利息11,558,000港元（統稱「貸款」）的憑證有限，已表達保留意見。該等貸款由貴公司的全資附屬公司長達財務有限公司於二零一九年及二零二零年六月三十日墊付，長達財務有限公司於截至二零二一年六月三十日止年度由貴集團出售（「出售事項」）。於出售事項日期有關貸款的可得證據設有多項限制，故我們無法進行妥善的審計程序，以就出售事項於截至二零二一年六月三十日止年度的所得收益的準確性取得合理保證。有關貸款及出售事項憑證的限制詳情分別載於綜合財務報表附註21及32。

由於貴集團於二零二零年七月一日的資產及負債結餘決定貴集團截至二零二一年六月三十日止年度的財務表現及現金流量，吾等無法釐定是否須就綜合損益及其他全面收益表中呈報的貴集團截至二零二一年六月三十日止年度的綜合財務表現及綜合現金流量表中呈報的截至二零二一年六月三十日止年度的現金流量淨額作出調整。任何必要調整將對貴集團截至二零二一年六月三十日止年度的財務表現及現金流量造成後續影響。該等情況導致吾等對截至二零二一年六月三十日止年度的綜合財務報表持保留意見。

由於上述事項可能對截至二零二二年六月三十日止年度綜合損益及其他全面收益及綜合現金流量表的本年度數字及相應數字的可比性造成影響，故我們對截至二零二二年六月三十日止年度綜合財務報表的意見屬合資格。



吾等已根據香港會計師公會頒佈的香港核數準則(「香港核數準則」)進行審核。吾等在該等準則下承擔的責任已在本報告「核數師就審核綜合財務報表承擔的責任」部分中作進一步闡述。根據香港會計師公會專業會計師職業道德守則(以下簡稱「守則」)，吾等獨立於 貴集團，並已履行守則中的其他專業道德責任。吾等相信，吾等所獲得的審核證據能充足及適當地為吾等的保留意見提供基礎。

## 管理層討論及分析

### 概覽

不斷演變的2019冠狀病毒疫情繼續給世界帶來挑戰。於二零二二年上半年，中國內地若干地區爆發2019冠狀病毒疫情，導致重新實施嚴格的管制政策及封城令，對該等地區的銷售造成影響。在香港，銷售表現出現復甦，惟復甦趨勢於第五波疫情爆發後隨即中斷。疫情曠日持久，本集團通過將業務擴展至新媒體營銷服務以緩解當前的市場困境。

### 本集團的業績

本集團於截至二零二二年六月三十日止年度(「本年度」)錄得總營業額約902,000,000港元，較去年同期(「去年」)營業額約856,000,000港元增加5%。擁有人應佔年內虧損約為79,000,000港元，較去年約15,000,000港元增加422%。這主要歸因於(i)截至二零二一年六月三十日止年度的匯兌收益轉為匯兌虧損；及(ii)提早贖回可換股債券的虧損。

本集團的銷售及分銷開支減少至197,000,000港元(二零二一年：221,000,000港元)，而其佔本年度總營業額的百分比減少至22%(二零二一年：26%)。租賃負債付款為52,000,000港元(二零二一年：68,000,000港元)。其佔營業額百分比保持在相對較低的水平。鑑於此嚴峻的經濟環境，本集團已與業主就租金減免進行磋商。

由於本年度從銷售開支中重新分配開支，一般及行政開支增加10,000,000港元至76,000,000港元(二零二一年：66,000,000港元)。

本集團的其他收益及虧損由去年收益30,000,000港元轉為本年度虧損9,000,000港元。其他收益及虧損中包括本年度匯兌虧損8,000,000港元。

## 黃金及珠寶零售業務

本年度零售營業額約為680,000,000港元，較去年約783,000,000港元減少13%。零售黃金及珠寶產品佔總營業額75% (二零二一年：92%)。中國內地繼續為本集團的主要市場，貢獻本年度零售銷售額89% (二零二一年：88%)。中國內地的零售營業額由去年約692,000,000港元減少12%至本年度約608,000,000港元。本集團香港及澳門市場的零售營業額於本年度約為72,000,000港元，較去年約91,000,000港元減少22%。本集團整體同店增長錄得17%的跌幅 (二零二一年：增加14%)，其中，中國內地同店增長跌幅為18% (二零二一年：增加24%)及香港及澳門同店增長增加42% (二零二一年：減少11%)。

於二零二二年六月三十日，本集團於香港及中國內地分別有3間及298間「金至尊」品牌銷售點。於中國內地銷售點中，58間為自營銷售點及240間為特許經營銷售點。

本集團自營銷售點位於中國內地處於購物黃金地段之百貨公司或購物中心內及大多數按營業額支付租金。另一方面，本集團於香港及澳門之銷售點則繳納固定租金。管理層正與個別業主磋商將有效租金維持在合理水平。

本集團於中國內地之策略為繼續專注於特許經營店舖之增長。此種模式讓本集團擇善而行，發揮本集團特許經營商之資本、本地知識及經營基地，以本集團最低資金投入靈活快速地開展策略。此模式使管理層於市場波動時可作出重要決定，以使對本集團之不利影響程度降至最低。

為提高盈利能力，管理層透過採取各項措施專注於以下領域：(i)透過側重於盈利店舖及關閉表現欠佳店舖從而調整銷售網絡，(ii)引入新區域特許經營系統，強化零售業務，(iii)持續開發及推廣新系列產品，(iv)持續成本控制，包括要求業主提供減租或豁免；及(v)改善現金流量。本集團將持續探討於香港、澳門及中國內地開設、續新及關閉銷售點，以確保貫徹其整體業務計劃及策略。本集團的增長計劃將根據財務回報、推廣效益及策略優勢不斷作出調整。展望未來，中國內地市場將繼續成為本集團主要增長推動力。

## 產品及設計

本集團繼續進行產品設計及創新。透過持續提高產品質量，本集團致力於提供滿足客戶喜好的產品系列。

於本年度，本集團已擴大其產品組合以贏得不同市場分部。該等系列新產品如下：

- 「閃動•節拍」鑽飾系列
- 「金妝花嫁」系列
- 「綻亮」鑽飾系列
- 「情迷金飾GA」系列
- 「應年生肖黃金精品」系列
- 「至尊金」系列
- 「金至尊x風起洛陽」系列
- 「路路愛」系列
- 「牽動愛」鑽飾系列
- 「酷愛」鑽飾系列
- 「應年生肖黃金精品」系列
- 「比得兔™」系列
- 「閃醉」鑽飾系列

## 推廣及宣傳

本集團堅信卓越品牌的價值。本集團將繼續透過全面的市場推廣，積極推廣「金至尊」品牌。本集團的若干推廣計劃包括：

- 2021年第3季度網上「品牌商關懷研討會」
- 金至尊珠寶x許凱－「綻亮Love Glitter」鑽飾系列新品網上直播發佈會
- 2021年第4季度網上「品牌商關懷研討會」
- 「金至尊x風起洛陽系列」巡迴展銷會
- 2022年第1季度網上「品牌商關懷研討會」
- 2022年第2季度網上「品牌商關懷研討會」

## 獎項及成就

本集團亦取得多項業內獎項，肯定其卓越的品牌及其對珠寶零售業推廣優質服務所作之努力。

- 《CORPHUB》-「香港最優秀服務大獎2021—大中華年度最優秀珠寶品牌」
- 《資本壹週》-「珠寶品牌服務大獎2021」
- 「中銀香港企業環保領先大獎2020—環保傑出伙伴」
- 《香港提升快樂指數基金》-「開心企業」
- 《Marie Claire瑪利嘉兒》-「Best Label Award 2020/2021—最佳珠寶品牌」大獎」
- 「HKRMA店舖防疫措施認證」
- 《香港零售管理協會》-「2021最佳優質服務零售商—旗艦店(銅獎)」
- 獲《TVB周刊》頒發「2021最強人氣珠寶鑽飾品牌大獎」
- 獲《CAPITAL資本雜誌》頒發「環境社會及企業管治大獎2021」
- 獲《明報周刊》頒發「2021級珠寶鑽飾品牌大獎」

## 新媒體營銷服務業務

互聯網經濟是近年來中國經濟的主要增長驅動力之一。中國擁有一大批不斷增長的智能手機用戶，在使用智能手機熱潮的推動下，中國互聯網用戶人數穩步增長，這為商家、媒體平台及媒體發佈者提供商機，而由於媒體平台提供的獨有特色及功能，媒體平台快速成長，已成為商家營銷並推廣其品牌及產品的主要渠道。媒體營銷服務商將商家與媒體發佈者聯繫起來。在微信、今日頭條和抖音等領先媒體平台日漸受互聯網用戶關注而普及的推動下，商家對媒體投放的資源和營銷預算多於傳統網站，這為媒體營銷服務商提供商機。此外，受2019冠狀病毒疫情催化，用戶由傳統消費模式轉向線上消費，增加消費者對線上渠道的依賴並加快數字化營銷進程。全域流量的渠道建設亦由圖文視頻推廣升級至直播帶貨，商家傾向投放互聯網廣告。考慮到媒體營銷服務行業的潛在增長，本集團將業務擴展至新媒體營銷服務。

本集團的新媒體營銷服務為商家提供互聯網營銷技術，通過數據收集和分析提供解決方案，從而提升廣告投放效果和效率。

本集團是使用技術及平台在客戶(即商家)與媒體發佈者之間建立聯繫，提供結合展示類及效果類營銷技術服務。展示類營銷指通過圖片、視頻等形式展示廣告內容的營銷方式，而效果類營銷指互聯網受眾進行特定的行動(如點擊、下載或銷售)時向客戶收取費用的一種在線營銷類型。本集團在與客戶充份溝通的基礎上，根據客戶產品特點和需求，應用商業智能技術分析目標受眾的個性，制定相應的分銷策略，幫助客戶尋找網絡目標群眾，以合適的媒介及廣告位置組合，為客戶在互聯網投放廣告，以圖片(如橫幅廣告、插屏廣告或圖文廣告)及視頻等形式展示廣告內容，並隨時記錄、效果分析、效果跟蹤及評估，實施進一步的優化，以提高客戶的廣告營銷效果，幫助客戶獲得用戶。新媒體營銷服務業務的零售營業額約為184,000,000港元(二零二一年：零港元)。

## 前景

2019冠狀病毒疫情可見已成為加速轉向電商銷售的催化劑。基於消費模式的變化，本集團與中國內地及香港多個知名電商平台合作，其電商銷售於年內取得持續且顯著的增長。本集團將繼續加強與線上商城的合作，以捉緊電商銷售的強勁勢頭。此外，傳統商業模式轉向互聯網新媒體已成為趨勢。根據二零二一年四月發佈的《中國數字經濟發展白皮書》，二零二零年中國數字經濟規模達人民幣39.2萬億元。隨著元宇宙生態的發展，可見新媒體業務的發展空間巨大。

展望未來，本集團將繼續迅速應對零售市場動盪，通過採取各種措施節約成本及盡量減少開支，以提高成本效益及業務效率。本集團也在不斷探索新媒體營銷服務市場的機會。本集團通過加強營銷策略覆蓋率、媒體投放和執行、效果監測和優化、精準營銷、流量整合等完整服務鏈，致力打造從基礎互聯網流量整合到全方位精準數字營銷服務於一體的整合營銷平台。

## 末期股息

董事會已議決不向本公司普通股持有人宣派任何截至二零二二年六月三十日止年度之末期股息。

## 集資及所得款項用途

本公司已就認購認購股份及可換股債券(「**首批認購事項**」)收取所得款項淨額約83,500,000港元及就認購認購股份及可換股債券(「**第二批認購事項**」)收取所得款項淨額57,500,000港元。首批認購事項連同第二批認購事項的所得款項淨額約為141,000,000港元。誠如本公司日期為二零二一年五月三十一日、二零二一年十一月十二日及二零二一年十二月六日的公佈及日期為二零二一年六月三十日的通函所披露，所得款項淨額的約126,000,000港元將用於償還債務及15,000,000港元將用作一般營運資金。於二零二二年六月三十日，所得款項淨額應用如下：

	擬分配所得款項 淨額的金額 (百萬港元)	於二零二二年 六月三十日 實際已動用金額 (百萬港元)	於二零二二年 六月三十日 未動用金額 (百萬港元)	動用餘下所得款項 淨額的預期時間表 附註2
<b>償還債務</b>				
償還貸款	13.50	(13.50)	-	不適用
償還其他借貸	22.00	(22.00)	-	不適用
償還已收按金	10.50	(7.00)	3.50	於二零二二年十二月 三十一日或之前
償還可換股債券	80.00	(80.00)	-	不適用
	126.00	(122.50)	3.50	
<b>一般營運資金</b>	15.00	(15.00)	0	於二零二二年十二月 三十一日或之前
	<u>141.00</u>	<u>(137.50)</u>	<u>3.50</u>	

附註1 於二零二二年六月三十日，來自認購事項的未動用所得款項淨額存入一家持牌銀行。

附註2 動用餘下所得款項淨額的預期時間表按本集團作出的最佳估計制定，受限於市場情況日後發展的進一步變動。

## 投資者關係

本集團高度重視與投資者之關係。本集團致力與資產管理界之專業人士保持緊密聯繫，本集團提高其營運之透明度及保持公開有效的溝通，令投資者及投資界對本集團管理理念及長期發展計劃有深入了解。



本集團歡迎並重視投資者之寶貴意見，因彼等可提供途徑加強本集團對投資者之價值。本集團決意繼續致力為投資者創造價值。

## 其他

### 流動資金及財務資源

本集團營運資金集中由香港總公司財務部門統籌。於二零二二年六月三十日，本集團之現金及現金等值項目總計為882,000,000港元(二零二一年：863,000,000港元)。本集團於二零二二年六月三十日之借貸淨額為862,000,000港元(二零二一年：840,000,000港元)，即借貸總額1,745,000,000港元(二零二一年：1,703,000,000港元)減已抵押銀行存款及銀行結餘及現金882,000,000港元(二零二一年：863,000,000港元)。經計入黃金存貨285,000,000港元(二零二一年：266,000,000港元)後，本集團於二零二二年六月三十日之借貸淨額為577,000,000港元(二零二一年：574,000,000港元)，即借貸總額減已抵押銀行存款、銀行結餘及現金以及黃金存貨。於二零二二年六月三十日，本集團有可動用之未動用循環銀行融資額587,000,000港元(二零二一年：664,000,000港元)。

本集團於二零二二年六月三十日之流動比率為90%(二零二一年：93%)，按流動資產1,564,000,000港元(二零二一年：1,619,000,000港元)除以流動負債1,737,000,000港元(二零二一年：1,733,000,000港元)計算。資產負債比率為110%(二零二一年：107%)，按總負債1,965,000,000港元(二零二一年：1,950,000,000港元)除以總資產1,786,000,000港元(二零二一年：1,828,000,000港元)計算。

### 資本承擔

本集團於二零二二年六月三十日之資本承擔載於附註11。

### 資產抵押

本集團於二零二二年六月三十日之資產抵押載於附註12。

### 或然負債及擔保

於二零二二年六月三十日，本公司就向其附屬公司授予之銀行融資總額之50%向數間銀行出具公司財務擔保1,075,000,000港元(二零二一年：1,075,000,000港元)。於二零二二年六月三十日，該附屬公司已動用銀行融資1,563,500,000港元(二零二一年：1,486,000,000港元)。於二零二二年六月三十日，根據預期信貸虧損模式估計，於本公司財務狀況表確認就該公司財務擔保的虧損撥備為18,320,000港元(二零二一年：12,435,000港元)，對綜合財務報表並無影響。於二零二二及二零二一年六月三十日，除上文披露者外，本集團及本公司並無任何重大或然負債。

## 重大投資、重大收購及出售

於截至二零二二年六月三十日止年度，本集團並無任何重大投資、重大收購或出售資產、附屬公司、聯營公司或合營公司。

## 報告期後事項

於二零二二年八月十一日，本公司、超萃環球有限公司(本公司的間接全資附屬公司) (「買方」) 及兩名人士(即「賣方A」及「賣方B」) 訂立一份買賣協議(「買賣協議」)，據此，買方已有條件同意購買，而賣方A及賣方B已有條件同意分別出售(i)元宇有限公司(「目標公司A」) 及創先數字科技有限公司(「目標公司B」) 的全部已發行股本；及(ii)目標公司A對賣方A及目標公司B對賣方B欠下或產生的所有義務、負債及債務(不論是實際、或有或遞延)，總代價為15,587,000港元(「代價」)。代價將按發行價每股股份約0.289港元配發及發行53,934,320股本公司普通股的方式繳付，其中將分別配發及發行44,028,016股及9,906,304股本公司普通股予賣方A及賣方B。

於二零二二年八月十一日，天津智耘貳零科技有限公司(「天津智耘」) 為本公司的非全資附屬公司，本集團持有天津智耘的51%註冊資本。目標公司A及目標公司B分別持有天津智耘的40%及9%註冊資本。於完成上述收購事項後，天津智耘將成為本公司的間接全資附屬公司。

於本公佈日期，上述收購事項尚未完成，並須於二零二二年十二月三十一日或買賣協議訂約方可能協定的其他日期前達成買賣協議訂明的各項條件後，方可作實。

## 財務風險

於二零二二年六月三十日，本集團並無任何重大未到期之外匯合約、利率或貨幣掉期或其他衍生金融工具。



## 僱員及薪酬政策

於二零二二年六月三十日，本集團有947名僱員(二零二一年：982名)。本集團的薪酬政策由薪酬委員會及董事會定期檢討。薪酬乃參考市場環境、公司業績及個人資歷及表現釐定。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

於本年度內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 遵守企業管治守則之守則條文

本公司於整個年度內遵守了香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載之企業管治守則(「企業管治守則」)之守則條文，惟下列偏離者除外：

企業管治守則第A.2.1條(於二零二二年一月一日被重新編號為C.2.1)訂明，主席及行政總裁之職責須有所區分，並不應由同一人出任。於二零一九年六月十二日，李檸先生已獲委任為本公司執行董事及董事會主席以為確切執行本集團策略及政策提供強勢之領導。於二零一九年十月四日，李檸先生擔任行政總裁一職。董事會認為賦予李檸先生擔任主席及行政總裁之職責，可為本集團帶來強勢而貫徹之領導，並可更有效及迅速作出業務規劃和決定及執行長遠業務策略。

企業管治守則第A.4.1條(已於二零二二年一月一日刪減)訂明，非執行董事須以特定任期委任，並須膺選連任。本公司並無固定非執行董事胡紅衛先生及獨立非執行董事陸海林博士及范仁達博士之任期。然而，根據本公司之公司細則，全體非執行董事及獨立非執行董事均須最少每三年輪席告退一次並於本公司股東週年大會上膺選連任。因此，董事會認為已採取足夠措施確保本公司之企業管治常規不遜於企業管治守則中之規定。

本公司將適時檢討及更新現行企業管治常規，以符合上市規則。

## 本公司董事進行證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「標準守則」)。經本公司作出具體查詢後，本公司全體董事確認於本年度內，彼等已全面遵守標準守則所載之規定標準。

## 委任新外聘核數師

本集團截至二零一九年六月三十日止年度之綜合財務報表乃由德勤•關黃陳方會計師行審核。國富浩華(香港)會計師事務所有限公司已獲委任為本公司獨立核數師，以填補德勤•關黃陳方會計師行於二零二零年六月二十三日舉行之本公司股東週年大會上退任本公司外聘核數師後出現之空缺。本集團截至二零二零年及二零二一年六月三十日止年度的綜合財務報表乃由國富浩華(香港)會計事務所有限公司審核。除所披露者外，本公司獨立核數師於過往三個年度並無其他變動。本集團截至二零二二年六月三十日止年度之綜合財務報表乃由國富浩華(香港)會計師事務所有限公司審核。於二零二二年股東週年大會上，將提呈決議案續聘國富浩華(香港)會計師事務所有限公司為本公司外聘核數師。

## 審核委員會

審核委員會已與管理層共同審閱本集團採用之會計原則及常規，並討論內部監控及財務報告事宜。審核委員會已審閱及本公司之獨立核數師國富浩華(香港)會計師事務所有限公司已審核本集團截至二零二二年六月三十日止年度的綜合財務報表。於本公佈日期，審核委員會由三名獨立非執行董事組成，分別為陸海林博士、范仁達博士及陳劍榮先生。

## 發佈全年業績及寄發年報

本業績公佈刊登於香港聯合交易所有限公司網站([www.hkex.com.hk](http://www.hkex.com.hk))及本公司網站([www.hkrh.hk](http://www.hkrh.hk))。載有上市規則所規定全部資料之二零二二年年報將於適當時候寄發予本公司股東並刊登於上述網站。

承董事會命  
香港資源控股有限公司  
主席  
李檸先生

香港，二零二二年九月二十九日

於本公佈日期，董事會成員包括執行董事李檸先生(主席)及王朝光先生(聯席主席)；非執行董事胡紅衛先生；以及獨立非執行董事陸海林博士、范仁達博士及陳劍榮先生。