

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## CHI KAN HOLDINGS LIMITED

### 智勤控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：9913)

#### 截至2022年9月30日止六個月之 中期業績公告

##### 財務摘要

	截至9月30日止六個月 (未經審核)	
	2022年	2021年
收益(千港元)	<b>776,006</b>	755,449
毛利(千港元)	<b>121,125</b>	73,214
本公司擁有人應佔溢利(千港元)	<b>27,146</b>	31,369
本公司擁有人應佔每股基本盈利(每股港仙)	<b>2.71</b>	3.14

## 中期業績

智勤控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然提呈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2022年9月30日止六個月(「期內」)的未經審核簡明合併中期業績，連同2021年同期的比較數字如下：

### 簡明合併全面收益表

截至2022年9月30日止六個月

	附註	截至9月30日止六個月 (未經審核)	
		2022年 千港元	2021年 千港元
收益	5	776,006	755,449
收益成本	7	<u>(654,881)</u>	<u>(682,235)</u>
毛利		121,125	73,214
其他收入	5	7,614	19
銷售及行政開支		(91,589)	(14,006)
按公平值計入損益(「按公平值計入損益」)之 金融資產公平值虧損		<u>(215)</u>	<u>(110)</u>
經營溢利		<u>36,935</u>	<u>59,117</u>
融資收入	6	714	742
融資成本	6	<u>(416)</u>	<u>(130)</u>
融資收入／(成本)淨額	6	<u>298</u>	<u>612</u>
除所得稅前溢利	7	37,233	59,729
所得稅開支	8	<u>(6,837)</u>	<u>(14,373)</u>
期內溢利		<u>30,396</u>	<u>45,356</u>
以下各方應佔：			
本公司擁有人		27,146	31,369
非控股權益		<u>3,250</u>	<u>13,987</u>
		<u>30,396</u>	<u>45,356</u>
期內本公司擁有人應佔每股盈利(每股港仙) 基本及攤薄	9	<u>2.71</u>	<u>3.14</u>

截至9月30日止六個月  
(未經審核)

2022年  
千港元

2021年  
千港元

期內溢利	<u>30,396</u>	<u>45,356</u>
期內其他全面收益，扣除稅項		
其後可能重新分類為損益的項目		
換算海外業務匯兌差額	<u>(6,734)</u>	<u>821</u>
期內全面收益總額	<u>23,662</u>	<u>46,177</u>
以下各方應佔全面收益總額：		
本公司擁有人	21,013	32,072
非控股權益	<u>2,649</u>	<u>14,105</u>
	<u>23,662</u>	<u>46,177</u>

## 簡明合併財務狀況表

於2022年9月30日

		於2022年 9月30日 (未經審核) 千港元	於2022年 3月31日 (經審核) 千港元
	附註		
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業及設備	10	17,166	2,227
按公平值計入損益之金融資產		1,907	2,417
按金	13	78	—
		<u>19,151</u>	<u>4,644</u>
<b>流動資產</b>			
存貨	11	4,680	8,950
貿易應收款項	12(A)	75,549	96,952
合約資產	12(B)	269,610	223,788
預付款項、按金及其他應收款項	13	22,870	3,382
可回收稅項		—	2,335
受限制現金	14(B)	17,500	17,500
現金及現金等價物	14(A)	189,214	217,901
		<u>579,423</u>	<u>570,808</u>
<b>資產總值</b>		<u>598,574</u>	<u>575,452</u>

		於2022年 9月30日 (未經審核) 千港元	於2022年 3月31日 (經審核) 千港元
	附註		
<b>資本及儲備</b>			
股本	18	10,000	10,000
股份溢價	18	120,421	120,421
儲備		<u>286,631</u>	<u>265,618</u>
本公司擁有人應佔股本及儲備		<b>417,052</b>	396,039
非控股權益		<u>10,162</u>	<u>7,513</u>
<b>權益總額</b>		<b><u>427,214</u></b>	<u>403,552</u>
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
租賃負債	17	<u>2,318</u>	<u>1,218</u>
		<b><u>2,318</u></b>	<u>1,218</u>
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項	15	84,095	110,204
應計費用及其他應付款項	16	45,565	42,938
銀行借款		35,000	15,000
租賃負債	17	1,171	566
即期所得稅負債		<u>3,211</u>	<u>1,974</u>
		<b><u>169,042</u></b>	<u>170,682</u>
<b>負債總額</b>		<b><u>171,360</u></b>	<u>171,900</u>
<b>權益及負債總額</b>		<b><u>598,574</u></b>	<b><u>575,452</u></b>

## 簡明合併權益變動表

截至2022年9月30日止六個月

	本公司擁有人應佔					非控股		
	股本 千港元 (附註18)	股份溢價 千港元 (附註18)	法定儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	保留盈利 千港元	總計 千港元	權益 千港元	權益總額 千港元
於2021年3月31日(經審核)	10,000	120,421	-	1,114	224,441	355,976	3,034	359,010
期內溢利	-	-	-	-	31,369	31,369	13,987	45,356
期內其他全面收益	-	-	-	703	-	703	118	821
期內全面收益總額	-	-	-	703	31,369	32,072	14,105	46,177
於2021年9月30日(未經審核)	<u>10,000</u>	<u>120,421</u>	<u>-</u>	<u>1,817</u>	<u>255,810</u>	<u>388,048</u>	<u>17,139</u>	<u>405,187</u>
於2022年3月31日(經審核)	<b>10,000</b>	<b>120,421</b>	<b>3,699</b>	<b>2,426</b>	<b>259,493</b>	<b>396,039</b>	<b>7,513</b>	<b>403,552</b>
期內溢利	-	-	-	-	27,146	27,146	3,250	30,396
期內其他全面收益	-	-	-	(6,133)	-	(6,133)	(601)	(6,734)
期內全面收益總額	-	-	-	(6,133)	27,146	21,013	2,649	23,662
於2022年9月30日(未經審核)	<u>10,000</u>	<u>120,421</u>	<u>3,699</u>	<u>(3,707)</u>	<u>286,639</u>	<u>417,052</u>	<u>10,162</u>	<u>427,214</u>

\* 少於1,000港元。

## 簡明合併現金流量表

截至2022年9月30日止六個月

	附註	截至9月30日止六個月 (未經審核)	
		2022年 千港元	2021年 千港元
<b>經營活動現金流量</b>			
營運所用現金		(31,827)	(13,594)
已付所得稅		—	—
<b>經營活動所用現金淨額</b>		<b>(31,827)</b>	<b>(13,594)</b>
<b>投資活動現金流量</b>			
就物業及設備支付款項		(16,845)	(127)
就投資一間聯營公司支付款項		—	(2,693)
已收利息	6	714	742
<b>投資活動所用現金淨額</b>		<b>(16,131)</b>	<b>(2,078)</b>
<b>融資活動現金流量</b>			
租賃負債付款—本金部分		(160)	(692)
銀行借款所得款項淨額		20,000	—
已付利息開支	6	(416)	(130)
<b>融資活動所得／(所用)現金淨額</b>		<b>19,424</b>	<b>(822)</b>
現金及現金等價物減少		(28,534)	(16,494)
期初現金及現金等價物		217,901	196,797
現金及現金等價物匯率變動之影響		(153)	893
<b>期末現金及現金等價物</b>		<b>189,214</b>	<b>181,196</b>

## 1. 一般資料、重組及呈列基準

### 1.1 一般資料

本公司於2018年4月16日根據開曼群島法例第22章公司法(1961年第3號法例，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為P.O. Box 1350, Windward 3, Regatta Office Park, Grand Cayman KY1-1108, Cayman Islands。

本公司為投資控股公司。本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)主要於香港從事建造業務(包括提供模板服務及其他建築服務)(「上市業務」)及於中國從事電子商務業務。

本公司股份於2020年8月14日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

簡明合併中期財務報表乃以港元(「港元」)列報，且所有數值已列算至千位數(千港元)(除非另有說明)。

簡明合併中期財務報表尚未經審核。

### 1.2 重組

於本公司註冊成立及重組(「重組」)完成前，上市業務乃由(i)智勤造木有限公司(「營運公司」)；及(ii)智勤工程有限公司的模板服務業務分部(「智勤工程持有的上市業務部分」)進行。盧漢光先生(「盧先生」或「控股股東」)為營運公司及智勤工程有限公司(「智勤工程」)的控股方。重組詳情載於本公司日期為2020年7月30日的招股章程(「招股章程」)。

## 2. 呈列基準

截至2022年9月30日止六個月的未經審核簡明合併中期財務報表乃按照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」及聯交所證券上市規則的適用披露規定編製。未經審核簡明合併中期財務報表及其附註並不包括完整財務報表所規定的一切資料，並應與根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」，連同香港會計準則及詮釋統稱「香港財務報告準則」)所編製截至2022年3月31日止年度的年度財務報表(「2022年財務報表」)一併閱讀。

簡明合併中期財務報表並未經本公司外聘核數師審核或審閱，惟已由本公司審核委員會審閱。



### 3. 重大會計政策概要

#### 3.1 編製基準

所採納會計政策與上一財政年度及相應中期報告期間所採納者一致，惟對所得稅的估計及採納下文所載的新訂及經修訂準則除外。

##### (A) 採納於2022年4月1日生效的新訂或經修訂香港財務報告準則

於報告期間，本集團已採納以下所有新訂及經修訂香港財務報告準則，該等準則於報告期間首次生效，並可能與本集團有關。

香港財務報告準則第3號(修訂本)	概念框架提述
香港會計準則第16號(修訂本)	物業、廠房及設備—擬定用途前所得款項
香港會計準則第37號(修訂本)	虧損合約—履行合約的成本
香港財務報告準則(修訂本)	香港財務報告準則2018年至 2020年之年度改進

應用新的修訂本對本集團本期間及過往期間的財務表現及狀況及／或該等簡明合併中期財務報表所載的披露並無重大影響。

中期財務報告載有簡明合併財務報表及經選定解釋附註。附註包括對了解本集團自2022年年度財務報表以來的財務狀況及表現的變動構成重大影響的事件及交易作出的說明。簡明合併中期財務報表及附註並不包括根據香港財務報告準則編製的完整財務報表所需的一切資料。

#### 4. 分部資料

主要經營決策者(「主要經營決策者」)已確認為執行董事，彼等檢討本集團內部申報以評估表現及分配資源。主要經營決策者已基於該等報告釐定經營分部。

主要經營決策者根據除所得稅後溢利的計量以評估表現，並認為所有業務將計入兩個經營分部。

本集團於香港主要從事建造業務(包括提供模板服務及其他建築服務)，以及於中國從事電子商務業務。

##### (a) 收益

收益指由建造業務(包括提供模板服務及其他建築服務)以及電子商務業務所得收益。

	截至9月30日止六個月 (未經審核)	
	2022年 千港元	2021年 千港元
<b>商品及服務種類</b>		
從建造業務所得合約收益		
— 模板服務	592,692	532,110
— 其他建築服務	49,717	—
	<b>642,409</b>	532,110
電子商務業務收益	133,597	223,339
	<b>776,006</b>	755,449

##### (b) 分部資料

本集團透過業務線管理其業務，與向本集團主要經營決策者(即本公司執行董事)作資料內部呈報之管理方法一致，藉以分配資源及評估表現。本集團可呈報及經營分部如下：

- 從建造業務所得合約收益：向香港客戶提供模板服務及其他建築服務
- 電子商務業務收益：在中國進行產品線上交易

## 分部業績、分部資產及負債

分部業績指各分部除稅前溢利，惟未分配之公司開支(即中央行政成本)除外。

分部資產包括所有流動及非流動資產，惟其他公司資產及其他未分配之公司資產除外。分部負債包括所有流動及非流動負債，惟其他公司負債及其他未分配之公司負債除外。

期內為分配資源及評估分部表現，向本集團主要經營決策者提呈之本集團可呈報分部資料如下：

	截至2022年9月30日止六個月(未經審核)			
	建造業務 千港元	電子 商務業務 千港元	未分配 千港元	總計 千港元
可呈報分部收益	642,409	133,597	-	776,006
除稅前可呈報分部溢利/(虧損)	30,105	8,999	(1,871)	37,233
計入計算分部損益金額：				
利息開支	(416)	-	-	(416)
利息收入	38	675	1	714
期內折舊	(2,896)	(233)	(23)	(3,152)
	截至2021年9月30日止六個月(未經審核)			
	建造業務 千港元	電子 商務業務 千港元	未分配 千港元	總計 千港元
可呈報分部收益	532,110	223,339	-	755,449
除稅前可呈報分部溢利/(虧損)	24,114	35,940	(325)	59,729
計入計算分部損益金額：				
利息開支	(130)	-	-	(130)
利息收入	-	293	449	742
期內折舊	(426)	(140)	(3)	(569)

分部資產及負債

	於2022年 9月30日 (未經審核) 千港元	於2022年 3月31日 (經審核) 千港元
<b>分部資產</b>		
建造業務	488,789	469,093
電子商務業務	61,267	73,197
其他公司資產	48,518	33,162
	<u>598,574</u>	<u>575,452</u>
<b>分部負債</b>		
建造業務	139,047	126,794
電子商務業務	29,062	43,908
其他公司負債	3,251	1,198
	<u>171,360</u>	<u>171,900</u>

地區資料

下表載有本集團外部客戶收益之地區位置資料。客戶之地區位置乃基於服務提供或商品送遞之位置而定。

外部客戶收益：

	截至9月30日止六個月 (未經審核)	
	2022年 千港元	2021年 千港元
香港(註冊地)	642,409	532,110
中國	133,597	223,339
	<u>776,006</u>	<u>755,449</u>

## 5. 收益及其他收入

於報告期間及過往期間的已確認收益及其他收入如下：

	截至9月30日止六個月 (未經審核)	
	2022年 千港元	2021年 千港元
從建造業務所得合約收益		
模板服務	592,692	532,110
其他建築服務	49,717	—
	<u>642,409</u>	<u>532,110</u>
電子商務業務收益	133,597	223,339
	<u>776,006</u>	<u>755,449</u>
其他收入		
政府補貼*	7,600	—
從租賃修訂所得收益	14	—
雜項收入#	—	19
	<u>7,614</u>	<u>19</u>

從建造業務所得合約收益及電子商務業務收益分別隨時間確認及於指定時間確認。

\* 政府補貼指在滿足若干條件下獲香港特別行政區政府授予的防疫抗疫基金現金補貼。

# 指由一間保險公司所獲之賠償。

## 6. 融資收入／(成本)淨額

	截至9月30日止六個月 (未經審核)	
	2022年 千港元	2021年 千港元
融資收入		
銀行利息收入	714	742
融資成本		
租賃負債利息開支	(416)	(130)
	<u>298</u>	<u>612</u>

## 7. 除所得稅前溢利

除所得稅前溢利乃經扣除下列各項後達致：

	截至9月30日止六個月 (未經審核)	
	2022年 千港元	2021年 千港元
員工成本(包括董事酬金)		
薪金、工資及其他福利	107,584	99,945
界定供款退休計劃的供款	4,803	4,179
	<u>112,387</u>	<u>104,124</u>
減：計入收益成本的款項	<u>(105,496)</u>	<u>(100,152)</u>
	<u>6,891</u>	<u>3,972</u>
其他項目		
收益成本	654,881	682,235
折舊		
—自有資產	2,693	199
—租賃資產	459	370
	<u>657,933</u>	<u>683,004</u>

## 8. 所得稅開支

於簡明合併全面收益表的所得稅指：

	截至9月30日止六個月 (未經審核)	
	2022年 千港元	2021年 千港元
即期所得稅		
—香港利得稅	4,471	3,979
—中國企業所得稅	2,366	10,394
	<u>6,837</u>	<u>14,373</u>

根據香港稅務局(「稅務局」)頒佈兩級制利得稅率，本集團首2,000,000港元應課稅溢利按8.25%的稅率繳納香港利得稅，而餘下超出2,000,000港元的應課稅溢利則繼續按16.5%的稅率納稅。

中國企業所得稅撥備按25%計算。

由於本集團於英屬處女群島或開曼群島註冊成立的實體獲豁免繳納該等司法權區的稅項，故並無就此等實體計算任何海外利得稅。

## 9. 每股盈利

每股基本盈利乃將本公司擁有人應佔溢利除以於截至2022年及2021年9月30日止六個月的已發行普通股加權平均數計算。

	截至9月30日止六個月 (未經審核)	
	2022年	2021年
本公司擁有人應佔溢利(千港元)	27,146	31,369
已發行普通股加權平均數(千股)	<u>1,000,000</u>	<u>1,000,000</u>
每股盈利(每股港仙)	<u>2.71</u>	<u>3.14</u>

於截至2022年及2021年9月30日止六個月，本公司並無任何未發行潛在普通股，故每股攤薄盈利相等於每股基本盈利。

## 10. 物業及設備

於截至2022年9月30日止六個月，本集團購置物業及設備約16,800,000港元(2021年同期：約100,000港元)。此外，於截至2022年及2021年9月30日止六個月，本集團概無出售物業及設備。

於2022年9月30日，確認租賃負債約3,500,000港元(2022年3月31日：約1,800,000港元)連同相關使用權資產約1,300,000港元(2022年3月31日：約1,600,000港元)。除上文所載者及出租人所持租賃資產的抵押權益外，租賃協議當中並無任何契約。

於2022年9月30日，本集團以融資租賃持有賬面淨值為約1,800,000港元(2022年3月31日：約零港元)的汽車。

## 11. 存貨

	於2022年 9月30日 (未經審核) 千港元	於2022年 3月31日 (經審核) 千港元
製成品	<u>4,680</u>	<u>8,950</u>

## 12(A). 貿易應收款項

於報告期末，應收貿易賬款按發票日期及扣除呆賬撥備的賬齡分析如下：

	於2022年 9月30日 (未經審核) 千港元	於2022年 3月31日 (經審核) 千港元
貿易應收款項	<u>75,549</u>	<u>96,952</u>

本集團授予第三方客戶的信貸期介乎14日至60日。

於報告期末，貿易應收款項按認證日期的賬齡分析如下：

	於2022年 9月30日 (未經審核) 千港元	於2022年 3月31日 (經審核) 千港元
最多30日	59,246	47,726
31至90日	<u>16,303</u>	<u>49,226</u>
	<u>75,549</u>	<u>96,952</u>

由於即期應收款項的短期性質使然，其賬面值被視為與其公平值相同。

## 12(B). 合約資產

	於2022年 9月30日 (未經審核) 千港元	於2022年 3月31日 (經審核) 千港元
與下列項目相關的合約資產		
— 未認證的在建工程	130,485	115,220
— 應收保留金	<u>139,125</u>	<u>108,568</u>
	<u>269,610</u>	<u>223,788</u>



### 13. 預付款項、按金及其他應收款項

	於2022年 9月30日 (未經審核) 千港元	於2022年 3月31日 (經審核) 千港元
預付款項	22,657	2,168
按金及其他應收款項	291	1,214
	<hr/>	<hr/>
預付款項、按金及其他應收款項	22,948	3,382
減：非流動部分 按金	(78)	-
	<hr/>	<hr/>
	22,870	3,382
	<hr/>	<hr/>

按金及其他應收款項的賬面值與其公平值相若。

### 14(A). 現金及現金等價物

	於2022年 9月30日 (未經審核) 千港元	於2022年 3月31日 (經審核) 千港元
現金及現金等價物	189,214	217,901
	<hr/>	<hr/>

現金及現金等價物賬面值以下列貨幣計值：

	於2022年 9月30日 (未經審核) 千港元	於2022年 3月31日 (經審核) 千港元
港元	101,521	128,596
人民幣	87,693	89,305
	<hr/>	<hr/>
	189,214	217,901
	<hr/>	<hr/>

### 14(B). 受限制現金

於2022年9月30日及2022年3月31日，由兩間香港的銀行持有約17,500,000港元受限制現金，作為授予本集團銀行融資之抵押。

## 15. 貿易應付款項

於報告期末，貿易應付款項按發票日期的賬齡分析如下：

	於2022年 9月30日 (未經審核) 千港元	於2022年 3月31日 (經審核) 千港元
最多30日	82,011	98,968
31至90日	1,195	10,222
91至180日	706	869
超過180日	183	145
	<u>84,095</u>	<u>110,204</u>

## 16. 應計費用及其他應付款項

	於2022年 9月30日 (未經審核) 千港元	於2022年 3月31日 (經審核) 千港元
員工薪金及其他福利的應計費用	20,198	15,768
合約負債	8,588	10,206
其他應計費用及其他應付款項	16,779	16,964
	<u>45,565</u>	<u>42,938</u>

應計費用及其他應付款項的賬面值與其公平值相若。

## 17. 租賃負債

	於2022年 9月30日 (未經審核) 千港元	於2022年 3月31日 (經審核) 千港元
流動	1,171	566
非流動	2,318	1,218
	<u>3,489</u>	<u>1,784</u>

本集團租用辦公室用途之多項物業以及汽車。本集團可選擇根據租購安排購買汽車。該等租賃負債乃按租期內尚未支付的租賃付款的淨現值計量。

## 18. 股息、股本及股份溢價

### (a) 股息

董事並不建議本公司派付截至2022年9月30日止六個月的股息(2021年同期：無)。

### (b) 股本

本公司	面值 港元	於2022年9月30日(未經審核)			於2022年3月31日(經審核)		
		股份數目	股本 千港元	股份溢價 千港元	股份數目	股本 千港元	股份溢價 千港元
法定普通股：							
於2021年4月1日、2021年9月30日、 2022年4月1日及2022年9月30日	0.01	<u>10,000,000,000</u>	<u>100,000</u>	<u>-</u>	<u>10,000,000,000</u>	<u>100,000</u>	<u>-</u>
已發行及繳足普通股：							
於2021年4月1日、2021年9月30日、 2022年4月1日及2022年9月30日	0.01	<u>1,000,000,000</u>	<u>10,000</u>	<u>120,421</u>	<u>1,000,000,000</u>	<u>10,000</u>	<u>120,421</u>

## 19. 或然負債及申索

或然負債於可能出現某項責任時(惟其存在須以非本集團所能控制的未來事件確認)或於不大可能須流出經濟資源或責任金額不能可靠計量時披露。於2022年9月30日，本集團並無任何重大或然負債。董事相信，有關保險的保障範圍將能覆蓋持續訴訟所產生的任何潛在賠償，而此等訴訟將不會對本集團的合併財務報表造成重大不利影響。

## 20. 重大關聯方交易

### (a) 主要管理層報酬

主要管理層包括本集團的執行及非執行董事以及高級管理層。就僱員服務已付或應付主要管理層的報酬如下：

	截至9月30日止六個月 (未經審核)	
	2022年 千港元	2021年 千港元
薪金、津貼及實物福利	2,677	1,967
退休福利開支		
— 界定供款計劃	<u>39</u>	<u>34</u>

## 21. 審閱中期財務報告

截至2022年9月30日止六個月的未經審核中期財務報告已由審核委員會審閱，且並無異議。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

本集團之主要活動為(i)建造業務(包括提供模板服務及其他建造服務)；及(ii)電子商務業務。

### 建造業務

本集團為以香港為基地的模板承造商，主要業務為提供(a)模板服務，包括(i)於現場主要採用木材及夾板構建的傳統模板；及(ii)主要採用鋁及鋼以預裝模組建成的預製模板；及(b)其他建造服務。

模板為臨時支撐性結構及模具，乃用於建築工程內，以盛載灌入的混凝土，塑造出所需的結構形狀及大小。當我們承接模板工程時，我們通常負責項目規劃及實施、材料採購、質量控制以及整體管理我們的直接勞工及我們所委聘分包商的工人按照總承包商的要求及規格實施模板服務。

提供模板服務的過程中，客戶或會以變更工程指令的方式，要求我們以附加基準提供其他建築服務，包括泥水批盪、玻璃幕牆安裝及其他雜項工程。

於截至2022年9月30日止六個月，本集團接獲五項合約價值總額為約328,100,000港元的新項目。三項項目已於期內完成。於2022年9月30日，共有34項未償付合約價值總額為約1,274,900,000港元的在進行項目。

### 電子商務業務

本集團自2021年3月起透過於2021年2月24日在中華人民共和國註冊成立的白銀智勤科技發展有限公司(「白銀智勤」)從事電子商務業務。本集團持有白銀智勤51%的股權，而獨立第三方則持有白銀智勤49%的股權。

本集團戰略定位於私域電商的品牌零售商，合作的私域電商平台有三家，提供符合客戶需要的品牌商品。具體而言，本集團主要通過在私域電商平台進行零售而獲得收入。

隨著線上零售業務的持續快速發展，我們與不同供應商和品牌商合作，並致力為客戶提供優質及多元化的產品。於我們的電子商務業務中，我們提供超過500種產品，包括富硒類農產品、保健食品、生活用品、美妝護膚品類等。選品以高品質為首要原則，並嚴格挑選產品和製造商，更好的為產品和質量把關，實現企業的可持續發展。

## 財務回顧

期內，本集團的未經審核合併收益約為776,000,000港元(2021年同期：約755,400,000港元)。有關收益增加乃主要由於(i)於2022年9月30日手頭上有34個項目(2022年3月31日：32個)，從建造業務帶來約642,400,000港元(2021年同期：約532,100,000港元)；及(ii)來自電子商務業務約133,600,000港元收益(2021年同期：約223,300,000港元)。

期內，毛利為約121,100,000港元(2021年同期：約73,200,000港元)，而毛利率則為約15.6%(2021年：約9.7%)。董事認為，毛利率於期內一直維持於穩健水平。

銷售及行政開支(「**銷售及行政開支**」)主要包括銷售佣金開支、員工成本、業務發展開支、折舊、諮商費用及法律及專業費用。期內的銷售及行政開支由去年同期約14,000,000港元增加77,600,000港元至約91,600,000港元，主要由於董事酬金及電子商務業務銷售佣金開支增加。去年同期，電子商務業務的銷售佣金開支確認為收益成本。為符合2022年年報的分類，期內電子商務業務的銷售佣金開支確認為銷售及行政開支。

因此，本公司擁有人應佔期內溢利減少至約27,100,000港元，較去年約31,400,000港元減少13.7%。

## 前景

自2020年1月起爆發2019冠狀病毒病(「**COVID-19爆發**」)或會對營商環境造成影響。本集團認為，COVID-19爆發並無對本集團期內財務表現造成重大影響，但倘情況長時間持續，本集團的業務營運及財務業績可能受到影響，而於本中期業績公告日期未能估計其影響程度。為紓緩及分散上述由COVID-19引起之風險，本集團於2021年3月加入電商業務。

近年來，移動互聯網在中國廣泛使用，伴隨著本地生產總值的持續增長以及疫情帶來的持續影響，深刻改變了國民的消費習慣，並驅動國民對於綫上消費的需求，預期綫上零售市場在未來將存在持續增長的空間。

加入電商業務後，於期內我們的財務表現快速增長，且預期電商業務會持續保持穩定增長。為了增加在中國的電商業務市場份額，我們計劃進一步擴展技術平台並增加產品種類和深化智能服務。

就我們於香港的建造業務而言，本集團面對挑戰重重的營商環境及激烈競爭，但考慮到香港特別行政區政府增加土地供應的政策及致力進行基建投資的承諾，由於本集團信譽悠久，加上其上市平台及穩健財務狀況，故此董事會仍對本集團於經營規模方面的未來發展充滿信心。

本集團致力在激烈競爭及複雜商業環境中保持綜合優勢，應對突如其來的全球性挑戰，持續實現收入增長及淨利潤增長，並持續為股東締造價值。我們將不忘初心，牢記使命，擔負起社會責任，為區域經濟發展奠定堅實的基礎，為國家和社會實現共同富裕做出更大貢獻。

## 所得款項用途

涉及發行250,000,000股本公司股份的上市總所得款項淨額約為97,000,000港元。下表載列直至2022年9月30日止的上市所得款項用途明細：

	所得款項 淨額 擬定用途 百萬港元	已動用金額 (截至2022年 9月30日) 百萬港元	尚未 動用金額 (截至2022年 9月30日) 百萬港元	動用尚未 動用所得 款項淨額的 預期時間
撥付我們項目的預付資金需要	82.4	82.4	-	全數動用
擴充人力	4.9	4.9	-	全數動用
一般營運資金	9.7	9.7	-	全數動用
	<u>97.0</u>	<u>97.0</u>	<u>-</u>	



## 僱員

於2022年9月30日，本集團擁有1,125名僱員。本集團根據整體市價、僱員表現以及本集團表現提供富競爭力的薪酬待遇。薪酬待遇包括薪金、按表現釐定的花紅以及包括培訓之其他福利。

## 流動資金、財務資源及資本架構

本集團的整體資金及庫存活動現時均由董事及高級管理層管理及監控。董事及高級管理層將密切監察本集團的流動資金狀況，以確保本集團資產、負債及其他承擔的流動資金架構能符合其資金需求。

	於2022年 9月30日	於2022年 3月31日
流動比率 <sup>1</sup>	<b>3.4倍</b>	3.3倍
資產負債比率(%) <sup>2</sup>	<b>9.0%</b>	4.2%

附註：

1. 流動比率乃按流動資產總值除以於相關期末的流動負債總額計算。
2. 資產負債比率乃按並非於日常業務過程中產生的應付款項(即租賃負債及銀行借款)除以於相關期末的權益總額再乘以100%計算。

流動比率由2022年3月31日的3.3倍增加至2022年9月30日的3.4倍，原因為貿易應付款項輕微減少。資產負債比率由2022年3月31日的4.2%增加至2022年9月30日的9.2%，此乃由於期內銀行借款增加。

於2022年9月30日，本集團的現金及現金等價物約為189,200,000港元(2022年3月31日：約217,900,000港元)。本集團預期將以內部產生的經營現金流量及銀行融資撥付未來現金流量需求。

於2022年9月30日，本集團的資本架構包括權益約427,200,000港元(2022年3月31日：約403,600,000港元)及債項(租賃負債及銀行借款)約38,500,000港元(2022年3月31日：約16,800,000港元)。

本集團以審慎方針管理現金。除若干債務(包括租賃負債及銀行借款)外，於2022年9月30日，本集團概無任何重大未償還債務。本集團大部分現金流出為償還貿易應付款項的款項。由於負債比率低，本集團能夠產生現金並應付將面臨的現金要求。如有需要，本集團可動用其70,000,000港元銀行融資，當中未動用及未受限制的銀行融資為約35,000,000港元。

## 市場風險

市場風險乃影響本集團盈利能力或達成業務目標的能力之風險。

本集團管理層對該等風險(如政府政策轉變、利率變動或通脹)進行管理及監察，以確保能及時有效採取適當措施。

## 外匯風險

由於本集團絕大部分交易以港元及人民幣(「人民幣」)計值，故本集團並無承受重大外幣風險。在此方面，本集團所承擔的唯一風險主要來自人民幣。由於本集團持有港元及人民幣銀行賬戶，分別為以該等貨幣計值的交易提供資金，故有關風險已有所緩解。

於2022年9月30日，本集團並無就其外幣交易、資產及負債制定外幣對沖政策。本集團將密切監察其外幣風險，並將於適當時候考慮運用對沖工具應付重大外幣風險。

## 所持重大投資、附屬公司及聯屬公司的重大收購及出售

於截至2022年9月30日止六個月，本公司概無持有重大投資、附屬公司及聯屬公司的重大收購或出售。

## 資本承擔

於2022年9月30日，本集團概無任何資本承擔。

## 或然負債

除財務報表附註19所披露者外，於2022年9月30日，本集團概無任何其他或然負債。

## 集團資產抵押

於2022年9月30日，本集團根據租購安排持有的汽車以出租人質押賬面淨值約1,800,000港元(2022年3月31日：約零港元)的租賃資產作抵押。此外，於2022年9月30日，本集團獲授之銀行融資以17,500,000港元銀行存款作質押(2022年3月31日：17,500,000港元)。

## 股息

董事並不建議派付截至2022年9月30日止六個月的中期股息(2021年同期：無)。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於截至2022年9月30日止六個月並無購買、出售或贖回本公司上市證券。

## 企業管治常規

本公司深知維持高水平企業管治以保障股東利益的重要性。

本公司已採納上市規則附錄14所載的企業管治守則(「**企業管治守則**」)。由上市起至2022年9月30日，本公司已遵守企業管治守則的所有適用條文，惟下文所述的偏離情況除外：

根據企業管治守則第A.2.1條，主席及行政總裁的角色應予區分，並不應由同一人兼任。本公司並無正式的行政總裁。行政總裁的角色及職能由全體執行董事共同履行。董事會相信，目前的安排足以確保本集團的業務營運得到有效的管理及控制。隨著業務持續增長及發展，董事會將繼續檢討本集團架構的成效，以評估是否有必要作出任何變動，包括委任行政總裁。

## 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則，作為董事買賣本公司證券的操守準則(「**標準守則**」)。經向全體董事作出具體查詢後，各董事均確認彼等於期內已遵守標準守則所載的規定標準。

## 報告期後事項

於2022年9月30日後及直至本中期業績公告日期，本公司或本集團概無進行其他重大的期後事項。

## 關聯方交易

本集團於截至2022年9月30日止六個月訂立的重大關聯方交易載於本中期業績公告附註20。

## 足夠公眾持股量

根據本公司可得的公開資料及據董事所知，本公司自上市日期起至本中期業績公告日期一直維持上市規則項下指定的公眾持股量。

## 審核委員會

本公司審核委員會(「**審核委員會**」)目前由三名成員組成，分別為陳詩敏女士(主席)、梁家棟博士測量師及姜俊淦先生，彼等全部均為獨立非執行董事。審核委員會的主要職責為(其中包括)審閱及監督本集團財務報告過程、風險管理及內部監控制度，監督審核過程，以及挑選外聘核數師及評估彼等之獨立性及資格。

## 審核委員會審閱

本中期業績公告所提供的會計資料並未經本公司外聘核數師審核，惟已由審核委員會審閱。

## 刊發中期業績及中期報告

業績公告已於本公司網站www.chikanck.com及聯交所網站www.hkexnews.hk登載。2022年中期報告將於適當時候寄發予股東，並在聯交所及本公司網站登載。

### 鳴謝

董事會謹此對本集團管理層及全體員工的克盡己任與群策群力，以及各股東、業務合作夥伴及其他專業人員於期內一直對我們的支持，致以衷心謝意。

承董事會命  
智勤控股有限公司  
主席兼執行董事  
盧漢光

香港，2022年11月25日

於本公告日期，董事會成員包括兩名執行董事盧漢光先生及陳美嬌女士；一名非執行董事陳忠洲先生；及三名獨立非執行董事梁家棟博士測量師、陳詩敏女士及姜俊淦先生。