

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



SHANGHAI ZENDAI PROPERTY LIMITED

上海証大房地產有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：755)

完成 非常重大出售事項及關連交易

茲提述上海証大房地產有限公司(「本公司」)日期為二零二二年六月七日之公告及日期為二零二二年六月三十日之通函(「該通函」)，內容有關(其中包括)出售Myway Developments Limited的股權。除非本公告另有界定，否則本公告所用詞彙應與該通函所界定者具有相同涵義。

董事會欣然宣佈，所有條件均已獲達成及完成已於二零二二年十二月二十七日作實。完成後，餘下集團透過証大置業繼續持有海門証大的9.09%股權及南京大拇指的10%股權，及出售集團的成員公司已不再為本公司附屬公司。

承董事會命
上海証大房地產有限公司
主席
黃裕輝先生

香港，二零二二年十二月二十七日

於本公告日期，執行董事為黃裕輝先生、王樂天先生、何海洋先生及李珍女士。非執行董事為王崢女士、崔鏘先生及黃嘉瑋先生。獨立非執行董事為關浣非博士、陳爽先生、曹海良先生、林芯竹博士及王禹洲先生。

* 僅供識別