

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Win Hanverky Holdings Limited

永嘉集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3322)

業務最新情況

本公告乃永嘉集團控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部下的內幕消息條文(定義見上市規則)發表。

本公司董事會(「董事會」)謹此通知本公司股東及有意投資者，根據目前已有資料及本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度(「本年度」)的未經審核合併管理賬目，本集團預期本年度將錄得除稅後溢利約20,000,000港元，而截至二零二一年十二月三十一日止年度(「去年度」)則錄得除稅後虧損70,000,000港元。

本年度的業績預估對比去年度的變動主要源於以下原因：

- (i) 出售越南土地租賃權及香港物業持有附屬公司分別產生收益(除稅前)約54,000,000港元及15,000,000港元(「出售收益」)；
- (ii) 高級時裝零售業務的經營溢利減少約128,000,000港元至經營虧損115,000,000港元(二零二一年：溢利13,000,000港元)，主要源於收益減少約326,000,000港元或27%至882,000,000港元(二零二一年：1,208,000,000港元)。收益減少主要是由於本年度出現傳染性極高的COVID-19 Omicron變種病毒，加上中國政府實施相應的限制導致中國大陸主要城市的店舖暫時關閉所致；及
- (iii) 生產業務的經營溢利增加約154,000,000港元至經營溢利90,000,000港元(二零二一年：虧損64,000,000港元)(當中並未計及上述出售收益)，主要源於本年度所接獲的客戶訂單增加，以及履行於去年度下半年越南廠房暫時停產積壓的訂單，令收益增加約630,000,000港元或22%至3,558,000,000港元(二零二一年：2,928,000,000港元)。

於本年度，經營環境仍然複雜，充斥着不明朗因素。COVID-19的影響徘徊不散，俄羅斯與烏克蘭戰爭造成震盪，加上利率及通脹率上揚，以及能源與商品價格急升，令全球經濟黯淡不明。尤其是中國大陸COVID-19個案反彈，再加上嚴緊的預防措施壓抑了消費開支。

生產業務

本集團的生產業務包括「**運動服生產業務**」及「**高級功能戶外服裝生產業務**」。

運動服生產業務

運動服生產業務的收益增加約484,000,000港元至2,897,000,000港元(二零二一年：2,413,000,000港元)，增幅為20%，主要是由於所接獲的客戶訂單增加，以及履行於去年度下半年越南廠房暫時停產積壓的訂單，尤其是歐洲市場的需求於本年度錄得溫和升幅。

本集團完成出售越南土地租賃權及香港物業持有附屬公司，本年度因而分別錄得收益(除稅前)約54,000,000港元及15,000,000港元。

因此，於計及出售收益後，本年度錄得經營溢利約119,000,000港元。撇除出售收益，經營溢利應約為50,000,000港元(二零二一年：虧損60,000,000港元)，主要源於收益增加帶動額外毛利，令經營溢利增加。

然而，由於主要西方市場消費需求減少，加上中國大陸市場流量下跌，運動服市場存貨積壓，因此，來自客戶的訂單趨勢自本年度最後一季起放緩。我們相信客戶將需要數個季度消化存貨過盛問題，無可避免地影響運動服生產業務。

高級功能戶外服裝生產業務

高級功能戶外服裝生產業務的收益增加約146,000,000港元至661,000,000港元(二零二一年：515,000,000港元)，增幅為28%，主要源於本年度上半年所接獲的客戶訂單增加，以及履行於去年度下半年越南廠房暫時停產積壓的訂單。因此，本年度錄得經營溢利約40,000,000港元(二零二一年：虧損4,000,000港元)。

經歷過去連續兩年顯著增長，預料高級功能戶外服裝生產業務將轉趨平穩。

高級時裝零售業務

高級時裝零售業務的收益減少約326,000,000港元至882,000,000港元(二零二一年：1,208,000,000港元)，減幅為27%。傳染性極高的COVID-19 Omicron變種病毒，加上中國政府實施相應的限制於本年度打擊中國大陸多個城市，令商業活動嚴重萎縮，中國大陸主要城市的店舖因而暫時關閉。除暫時關閉店舖造成的影響外，面對嚴峻的零售市場環境及激烈競爭，對於本集團以非獨家分銷商身份經營的若干品牌，高級時裝零售業務的收益被其他進取的分銷商大幅蠶食的情況愈趨明顯。因此，本年度錄得經營虧損約115,000,000港元(二零二一年：溢利13,000,000港元)。

COVID-19相關管控措施近期放寬，應可支持消費開支復甦，尤其是在中國大陸市場，然而，預期過程將崎嶇不平，而復甦之路將受到不明朗因素影響。

本公告所載資料僅為本公司管理層根據本集團合併管理賬目作出的初步評估，有關管理賬目並未經本公司核數師及審核委員會審核或審閱。本公司股東及有意投資者務請參閱本公司截至二零二二年十二月三十一日止年度的全年業績公告詳情，有關業績公告預期將於二零二三年三月底或之前發表。合併管理賬目經本公司核數師及審核委員會審閱後可能會作更改或調整。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時，務請審慎行事。

承董事會命
永嘉集團控股有限公司
主席
李國棟

香港，二零二三年二月十七日

於本公告日期，董事為李國棟、黎清平、李國樑、王志強、關啟昌[#]、馬家駿[#]及陳潔芬[#]。

[#] 獨立非執行董事