

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



China Jinmao Holdings Group Limited

中國金茂控股集團有限公司

(於香港註冊成立的有限公司)

(股票代號：00817)

發行境內公司債券

中國金茂控股集團有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）欣然宣佈，本公司全資附屬公司上海金茂投資管理集團有限公司（「上海金茂」）已於2023年2月20日完成向專業投資者發行本金為人民幣1,700,000,000元的公司債券（「公司債券」）。公司債券的期限為5年，附第3年末發行人調整票面利率選擇權和投資者回售選擇權。根據主承銷商的簿記建檔結果確定的公司債券最終票面利率為3.8%。

上海金茂擬將發行公司債券所得款項用於償還其到期債務。

承董事會命
中國金茂控股集團有限公司
主席
李凡榮

香港，2023年2月20日

於本公告日期，本公司董事為非執行董事李凡榮先生（主席）、李福利先生、安洪軍先生、程永先生及陳川先生；執行董事李從瑞先生、江南先生及宋鏐毅先生；以及獨立非執行董事蘇錫嘉先生、孫文德先生、高世斌先生及鍾偉先生。