

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Beijing Enterprises Urban Resources Group Limited 北控城市資源集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3718)

盈利預警

本公告由北控城市資源集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱為「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文刊發。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東及潛在投資者，基於對本集團截至2022年12月31日止年度(「2022年財政年度」)未經審核綜合管理賬目及現時可得資料所作初步審閱，預期2022年財政年度本公司股東應佔溢利將較截至2021年12月31日止年度(「2021年財政年度」)減少約40%左右。如扣除2021年財政年度中華人民共和國(「中國」)地方政府授予的增值稅減免(「增值稅減免」)約3,900萬港元的一次性影響，則減幅約為35%左右。該減幅主要由於以下各項因素：

- (i) 本集團環境衛生服務項目的毛利率由2021年財政年度的約26%減少至2022年財政年度的約22%，主要由於直接經營成本(如汽油、柴油的購買價格及勞工成本)增加所致；以及於2022年財政年度，中國地方政府並無授予增值稅減免，2021年財政年度的減免則為約3,900萬港元；及

(ii) 由於受2022年財政年度經濟下行及市場需求萎縮的影響，本集團無害化處置項目的上游企業只能維持有限營運。上游企業經營規模萎縮導致本集團的危險廢物總處理量減少。同時，於2022年財政年度，經營成本增加，主要由於直接原料及消耗品（如氫氧化鈉、廢舊甲醇及混醇）的採購價大幅上漲。因此，本集團的危險廢物處理服務的毛利率由2021年財政年度的約32%減少至2022年財政年度的約18%。

儘管受上述不利因素影響，本集團的財務狀況及現金流量仍然穩健，生產經營正常順利。環境衛生服務市場需求依然強勁。於2022年財政年度，本集團通過招標程序贏得30多個新環境衛生服務項目。於2023年，截至本公告發佈日期，本公司已中標遼寧省鐵嶺市銀州區市容環境衛生服務中心環衛市場化項目及廣東省深圳市馬巒街道辦事處城市管家綜合模式項目。隨著中國經濟迅速復甦，本集團無害化處置項目的實際處理量將逐步增加，環境衛生服務市場也會快速擴展。董事會確信於2023年起本集團經營水平將進一步快速提升和發展。

於本公告日期，本公司仍在編制2022年財政年度的全年業績。本公告所載資料僅基於本公司管理層根據本集團2022年財政年度的未經審核綜合管理賬目所作出的初步評估，而不是基於任何經本公司核數師及／或本公司審核委員會確認、審核或審閱的任何數字或資料，且有待落實及作出必要的調整。預期本公司2022年財政年度的全年業績公告將於2023年3月底前公佈。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時，務請審慎行事。

承董事會命
北控城市資源集團有限公司
主席
周敏

香港，2023年3月17日

於本公告日期，本公司執行董事為周敏先生（主席）、趙克喜先生（行政總裁）、李海楓先生、李力先生及周塵先生；及本公司獨立非執行董事為柯家洋先生、胡德光先生及杜歡政博士。