

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Shirble Department Store Holdings (China) Limited

歲寶百貨控股(中國)有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：00312)

盈利預警

截至2022年12月31日止年度

本公告乃歲寶百貨控股(中國)有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事(「董事」)會(「董事會」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文而作出。

根據董事會目前所得資料(包括但不限於本集團截至2022年12月31日止年度(「2022財政年度」)的未經審核管理合併賬目)，董事謹此知會股東(「股東」)及潛在投資者，預計2022財政年度股東應佔虧損將增至人民幣540.0百萬元至人民幣580.0百萬元之間，而2021年12月31日止年度則錄得股東應佔虧損為人民幣438.0百萬元。該本集團的2022財政年度預計虧損主要是由於以下因素：

- (1) 一次性虧損約人民幣250百萬元，因為 (a)由於提前終止租賃協議而終止確認使用權資產、租賃負債和租賃應收款，及 (b) 在本集團就其租賃物業訂立若干轉租協議後而減少使用權資產和租賃應收款；
- (2) 就關聯方深圳市晟潤豐投資發展有限公司的應收款項，已作出減值準備約人民幣135百萬元的；
- (3) 因本集團出售全部所持有的富元國際集團有限公司(股票代碼：00542)股份而產生的上市權益性證券淨虧損約人民幣43百萬元；和
- (4) 集團投資物業的公平值虧損。

董事預期本集團截至2022年12月31日止年度的經審核綜合業績公告將於2023年3月底刊發，以遵守上市規則之規定。

本盈利預警基於董事會目前可獲得的信息。由本公司審計師完成審計及董事會和董事會審計委員會檢閱審計賬目草稿後，可能會發生變化或調整。

股東及本公司股份的有意投資者於買賣本公司時務請審慎行事。

承董事會命
歲寶百貨控股（中國）有限公司
副主席、行政總裁及執行董事
楊題維

香港，2023年3月24日

於本公告日期，黃雪蓉女士(主席女士)為非執行董事；楊題維先生(副主席及行政總裁)為執行董事；以及陳峰亮先生、江宏開先生及曾華光先生為獨立非執行董事。