

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Beijing Enterprises Urban Resources Group Limited 北控城市資源集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3718)

截至2022年12月31日止年度之 全年業績公告

摘要

- 截至2022年12月31日止年度，本公司股東應佔年內溢利為約2.777億港元，相較於截至2021年12月31日止年度約5.020億港元，減少約44.7%。
- 截至2022年12月31日止年度，本公司股東不計及增值稅減免的一次性影響之應佔年內溢利為約2.777億港元，相較於截至2021年12月31日止年度約4.769億港元，減少約41.8%。
- 截至2022年12月31日止年度，每股基本及攤薄盈利為約7.71港仙(2021年12月31日：13.95港仙)。
- 截至2022年12月31日止年度，本集團通過公開招標中標35個新的環境衛生服務項目(2021年：23個項目)，合約總值及估計年度收入分別為約81億港元及12.196億港元，較截至2021年12月31日止年度約27億港元及5.396億港元分別增加約200.0%及126.0%。
- 截至2022年12月31日止年度擬派末期股息每股1港仙。全年股息為2港仙，股息派付率為25.9%。

北控城市資源集團有限公司(「本公司」)之董事(「董事」)會(「董事會」)宣佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至2022年12月31日止年度之綜合年度業績及現金流量，以及本集團於2022年12月31日之綜合財務狀況表，連同截至2021年12月31日止年度之比較數字如下：

綜合損益表

截至2022年12月31日止年度

	附註	2022年 千港元	2021年 千港元
收入	3	4,945,818	4,450,165
銷售成本		<u>(3,939,191)</u>	<u>(3,288,007)</u>
毛利		1,006,627	1,162,158
其他收入及收益淨額	3	82,588	104,812
行政開支		(474,767)	(413,491)
銷售及分銷開支		(23,855)	(37,412)
其他開支淨額		(57,957)	(16,350)
融資成本	5	(106,523)	(83,267)
分佔合營公司溢利		<u>1,446</u>	<u>2,608</u>
除稅前溢利	4	427,559	719,058
所得稅開支	6	<u>(111,577)</u>	<u>(136,893)</u>
年內溢利		<u>315,982</u>	<u>582,165</u>
應佔：			
母公司擁有人		277,706	502,033
非控股權益		<u>38,276</u>	<u>80,132</u>
		<u>315,982</u>	<u>582,165</u>
本公司股東應佔每股盈利	7		
基本及攤薄		<u>7.71港仙</u>	<u>13.95港仙</u>

綜合全面收益表

截至2022年12月31日止年度

	2022年 千港元	2021年 千港元
年內溢利	315,982	582,165
隨後期間可能重新分類至損益的其他 全面收益／(虧損)：		
匯兌差額：		
— 換算海外業務	<u>(314,426)</u>	<u>111,152</u>
年內全面收益總額	<u>1,556</u>	<u>693,317</u>
應佔：		
母公司擁有人	13,715	595,368
非控股權益	<u>(12,159)</u>	<u>97,949</u>
	<u>1,556</u>	<u>693,317</u>

綜合財務狀況表

2022年12月31日

	附註	2022年 千港元	2021年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		2,911,294	2,748,027
使用權資產		387,775	415,393
商譽		282,620	302,383
經營特許權		178,862	231,355
其他無形資產		8,951	6,036
預付款項、按金及其他應收款項		71,133	82,507
於合營公司的投資		39,239	40,594
指定為按公平值計入其他全面收益之股權投資		5,682	6,098
服務特許權安排項下應收款項	9	107,971	134,472
貿易應收款項	10	29,276	32,807
合約資產		15,694	31,891
遞延稅項資產		62,209	35,898
		<u>4,100,706</u>	<u>4,067,461</u>
非流動資產總值			
流動資產			
存貨		57,982	74,072
服務特許權安排項下應收款項	9	19,895	21,867
貿易應收款項及應收票據	10	2,235,409	1,547,016
應收環境停用費	11	402,444	394,932
合約資產		-	1,792
其他可收回稅項		129,304	176,275
預付款項、按金及其他應收款項		147,675	139,191
應收關連公司款項		18,228	8,072
應收非控股股東款項		8,877	17,103
受限制現金及已抵押存款		22,053	28,231
現金及現金等價物		1,600,971	1,688,903
		<u>4,642,838</u>	<u>4,097,454</u>
流動資產總值			
資產總值		<u>8,743,544</u>	<u>8,164,915</u>

綜合財務狀況表(續)

2022年12月31日

	附註	2022年 千港元	2021年 千港元
流動負債			
貿易應付款項及應付票據	12	388,132	274,973
其他應付款項及應計費用		914,683	872,265
其他應付稅項		27,261	24,562
應付所得稅		58,284	27,236
應付關連公司款項		14,586	6,496
應付非控股股東款項		80,807	57,822
計息銀行及其他借貸	13	871,281	402,991
流動負債總額		<u>2,355,034</u>	<u>1,666,345</u>
流動資產淨值		<u>2,287,804</u>	<u>2,431,109</u>
資產總值減流動負債		<u>6,388,510</u>	<u>6,498,570</u>
非流動負債			
遞延收入		201,267	181,842
其他應付款項及應計費用		112,735	100,316
遞延稅項負債		36,670	40,818
計息銀行及其他借貸	13	1,936,581	1,912,835
大修撥備		43,124	42,064
非流動負債總額		<u>2,330,377</u>	<u>2,277,875</u>
資產淨值		<u>4,058,133</u>	<u>4,220,695</u>
權益			
母公司擁有人應佔權益			
股本	14	360,000	360,000
儲備		3,007,952	3,138,237
		<u>3,367,952</u>	<u>3,498,237</u>
非控股權益		<u>690,181</u>	<u>722,458</u>
權益總額		<u>4,058,133</u>	<u>4,220,695</u>

簡明綜合現金流量表

截至2022年12月31日止年度

	2022年 千港元	2021年 千港元
經營活動所得現金流量淨額	463,118	542,601
投資活動所用現金流量淨額	(768,749)	(897,331)
融資活動所得現金流量淨額	<u>318,490</u>	<u>289,066</u>
現金及現金等價物增加／(減少)淨額	12,859	(65,664)
年初現金及現金等價物	1,688,903	1,725,283
匯率變動影響淨額	<u>(100,791)</u>	<u>29,284</u>
年末現金及現金等價物	<u>1,600,971</u>	<u>1,688,903</u>

附註

1.1 公司資料

本公司為於開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司，本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本公司之股份在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)之主板上市。

於2022年6月13日，北控水務集團有限公司(為於百慕達註冊成立且其股份於聯交所主板上上市之有限公司)及與其一致行動的人士收購本公司額外已發行股份並成為本公司的直接及最終控股公司。

本公司為投資控股公司。年內，本集團主要參與以下活動：

- 提供環境衛生服務
- 提供危險廢物處理服務
- 提供廢棄電器及電子產品處理服務及銷售拆解產品

1.2 編製基準

本公告乃根據聯交所證券上市規則附錄十六之適用披露規定編製。綜合財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(包括所有香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)、香港公認會計原則及香港公司條例而編製。其已按歷史成本法編製，惟按公平值計量的股權投資除外。該等財務報表以港元(「港元」)呈列，而除另有指明外，所有數值均約整至最接近千位。

綜合賬目基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司截至2022年12月31日止年度的財務報表。附屬公司為本公司直接或間接控制之實體(包括結構性實體)。倘本集團因參與投資對象業務而承受風險或有權獲得可變回報，且有能力對投資對象行使其權力(即令本集團當前有能力支配投資對象相關活動的現有權利)而影響該等回報，即為控制該投資對象。

一般情況下，有一個推定，即多數投票權形成控制權。倘本公司直接或間接擁有少於投資對象大多數投票權或類似權利，則本集團於評估其是否擁有對投資對象的權力時會考慮一切相關事實及情況，包括：

- (a) 與投資對象其他投票持有人的合約安排；
- (b) 其他合約安排所產生的權利；及
- (c) 本集團的投票權及潛在投票權。

附屬公司與本公司之財務報表的報告期相同，並採用一致之會計政策編製。附屬公司之業績乃由本集團取得控制權之日起綜合計算，直至有關控制權終止之日為止。

損益及其他全面收益各部分歸屬於本集團母公司擁有人及非控股權益(即使此舉引致非控股權益出現虧絀結餘)。本集團內成員公司間之交易產生之所有集團內資產及負債、權益、收入、開支及現金流量於綜合賬目時全數抵銷。

倘有事實及情況顯示上文所述之三項控制權因素中的一項或以上出現變動，則本集團會重新評估是否對投資對象擁有控制權。一間附屬公司擁有權之變動(並無失去控制權)乃作為股權交易入賬。

倘本集團失去對一間附屬公司之控制權，則其終止確認(i)該附屬公司之資產(包括商譽)及負債，(ii)任何非控股權益之賬面值，及(iii)於權益內記錄之累計換算差額；及確認(i)已收代價之公平值，(ii)所保留任何投資之公平值，及(iii)損益中任何因此產生之盈餘或虧絀。先前於其他全面收益內確認之本集團應佔部分重新分類至損益或保留溢利(倘適用)，基準與倘本集團已直接出售相關資產或負債時所規定者相同。

1.3 會計政策及披露變動

本集團於本年度之財務報表首次採用下列經修訂之香港財務報告準則。

香港財務報告準則第3號之修訂	概念框架之提述
香港會計準則第16號之修訂	物業、廠房及設備：未作擬定用途前之所得款項
香港會計準則第37號之修訂	虧損合約－達成合約之成本
香港財務報告準則2018年至 2020年之年度改進	香港財務報告準則第1號、香港財務報告準則第9號、 香港財務報告準則第16號相應闡釋範例及香港會計 準則第41號之修訂

適用於本集團經修訂香港財務報告準則的性質及影響載於下文：

- (a) 香港財務報告準則第3號之修訂以2018年6月頒佈的引用財務報告概念框架(「概念框架」)取代引用先前財務報表編製及呈列框架，而毋須大幅度改變其規定。該等修訂亦就香港財務報告準則第3號就實體引用概念框架以釐定構成資產或負債之內容之確認原則增設一項例外情況。該例外情況規定，對於可能屬於香港會計準則第37號或香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第21號範圍內的負債及或然負債而言，倘該等負債屬單獨產生而非於業務合併中承擔，則應用香港財務報告準則第3號的實體應分別參考香港會計準則第37號或香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第21號，而非概念框架。此外，該等修訂澄清或然資產不符合於收購日期確認的條件。本集團已往後將該等修訂應用於2022年1月1日或之後發生的業務合併。由於年內並無業務合併，故該等修訂對本集團的財務狀況及表現並無任何影響。
- (b) 香港會計準則第16號之修訂禁止實體從物業、廠房及設備項目的成本中扣除資產達到管理層預定的可使用狀態(包括位置與條件)過程中產生的任何出售項目所得款項。取而代之，實體於損益中確認香港會計準則第2號存貨釐定有關出售任何該等項目的所得款項及該等項目的成本。本集團已追溯地將該等修訂應用於2021年1月1日或之後可供使用的物業、廠房及設備項目。由於物業、廠房及設備可供使用前概無銷售已製造的項目，故該等修訂對本集團的財務狀況或表現並無任何影響。
- (c) 香港會計準則第37號之修訂澄清，就根據香港會計準則第37號評估合約是否屬虧損性而言，履行合約的成本包括與合約直接相關的成本。與合約直接相關的成本包括履行該合約的增量成本(例如直接勞工及材料)及與履行合約直接相關的其他成本分配(例如分配履行合約所用物業、廠房及設備項目的折舊開支以及合約管理及監管成本)。一般及行政成本與合約並無直接關連，除非根據合約明確向對手方收取費用，否則不包括在內。本集團已往後地將該等修訂應用於截至2022年1月1日尚未履行其所有義務的合約，且尚未識別出虧損合約。因此，該等修訂對本集團的財務狀況或表現並無任何影響。

- (d) 香港財務報告準則2018年至2020年之年度改進載有香港財務報告準則第1號、香港財務報告準則第9號、香港財務報告準則第16號相應闡釋範例及香港會計準則第41號之修訂。適用於本集團的該等修訂的詳情如下：

香港財務報告準則第9號金融工具：澄清於實體評估是否新訂或經修改金融負債的條款與原金融負債的條款存在重大差異時所包含的費用。該等費用僅包括借款人與貸款人之間已支付或收取的費用，包括借款人或貸款人代表其他方支付或收取的費用。本集團自2022年1月1日起前瞻地應用該修訂。由於年內本集團的金融負債沒有任何修改或交換，故該修訂對本集團的財務狀況或表現並無任何影響。

2. 經營分部資料

就管理而言，本集團基於產品及服務劃分業務單位，並擁有如下三個可呈報經營分部：

- (a) 提供城市清潔及公共衛生服務的環境衛生服務分部；
- (b) 提供危險廢物處理服務的危險廢物處理分部；及
- (c) 主要包括廢棄電器及電子產品處理服務及銷售拆解產品的「其他」分部。

管理層單獨監察本集團的經營分部的業績，以就資源分配及表現評估作出決策。分部表現乃根據可呈報分部溢利評估，為經調整年內母公司擁有人應佔溢利的計量。經調整年內母公司擁有人應佔溢利之計量乃與本集團年內母公司擁有人應佔溢利之計量一致，惟計量時並不包括企業及其他未分配收入及開支。

	環境衛生服務		危險廢物處理		其他		總計	
	截至12月31日止年度		截至12月31日止年度		截至12月31日止年度		截至12月31日止年度	
	2022年 千港元	2021年 千港元	2022年 千港元	2021年 千港元	2022年 千港元	2021年 千港元	2022年 千港元	2021年 千港元
分部收入(附註3)	4,024,333	3,402,146	612,304	710,418	309,181	337,601	4,945,818	4,450,165
銷售成本	(3,146,292)	(2,520,090)	(499,528)	(483,780)	(293,371)	(284,137)	(3,939,191)	(3,288,007)
毛利	<u>878,041</u>	<u>882,056</u>	<u>112,776</u>	<u>226,638</u>	<u>15,810</u>	<u>53,464</u>	<u>1,006,627</u>	<u>1,162,158</u>
分部業績	<u>488,698</u>	<u>604,352</u>	<u>7,846</u>	<u>137,766</u>	<u>9,340</u>	<u>46,543</u>	<u>505,884</u>	<u>788,661</u>
企業及其他未分配收入及 開支淨額：								
－利息收入							349	173
－其他企業收益							594	91
－融資成本							(33,689)	(21,860)
－企業及其他未分配開支							(45,579)	(48,007)
							<u>(78,325)</u>	<u>(69,603)</u>
除稅前溢利							427,559	719,058
所得稅開支							(111,577)	(136,893)
年內溢利							<u>315,982</u>	<u>582,165</u>
年內分部溢利	380,407	480,894	2,932	126,114	10,968	44,760	394,307	651,768
非控股權益	(60,282)	(65,165)	26,720	1,971	(4,714)	(16,938)	(38,276)	(80,132)
母公司擁有人	<u>320,125</u>	<u>415,729</u>	<u>29,652</u>	<u>128,085</u>	<u>6,254</u>	<u>27,822</u>	<u>356,031</u>	<u>571,636</u>
企業及其他未分配收入及開支淨額							<u>(78,325)</u>	<u>(69,603)</u>
							<u>277,706</u>	<u>502,033</u>
其他分部資料：								
分佔合營公司溢利	-	-	1,446	2,608	-	-	1,446	2,608
於綜合損益表確認的減值虧損 淨額及存貨撇減至可變現淨值	34,884	4,956	10,926	4,000	-	-	45,810	8,956
折舊及攤銷	407,476	302,289	103,897	115,465	7,299	6,980	518,672	424,734
資本支出*	<u>661,231</u>	<u>359,380</u>	<u>198,858</u>	<u>438,366</u>	<u>4,080</u>	<u>9,606</u>	<u>864,169</u>	<u>807,352</u>

* 資本支出包括添置物業、廠房及設備、使用權資產、經營特許權及其他無形資產。

地區資料

- (a) 年內，本集團外部客戶貢獻的全部收入產生自本集團在中華人民共和國(「中國」)的業務運營。
- (b) 年內，本集團的非流動資產逾90%產生自本集團在中國的業務運營。

有關主要客戶的資料

截至2022年及2021年12月31日止年度，概無收入來自與單一外部客戶進行佔本集團總收入超過10%的交易。

3. 收入、其他收入及收益淨額

有關收入、其他收入及收益淨額的分析如下：

	截至12月31日止年度	
	2022年 千港元	2021年 千港元
合約客戶收入		
環境衛生服務		
—環境衛生服務	4,024,333	3,389,233
—建造服務	—	12,913
	<u>4,024,333</u>	<u>3,402,146</u>
危險廢物處理業務		
—無害化處置服務	358,190	444,171
—銷售精細化工及其他產品	254,114	266,247
	<u>612,304</u>	<u>710,418</u>
銷售拆解產品	<u>224,323</u>	<u>227,101</u>
	4,860,960	4,339,665
其他來源的收入		
環境停用費收入	<u>84,858</u>	<u>110,500</u>
	4,945,818	4,450,165
其他收入及收益淨額		
利息收入	20,759	33,055
政府補貼	16,980	20,830
增值稅退稅	24,463	18,528
已提供的顧問服務	—	16,057
租賃修訂收益	3,047	—
出售物業、廠房及設備項目收益	3,456	—
其他	<u>13,883</u>	<u>16,342</u>
	82,588	104,812

4. 除稅前溢利

本集團的除稅前溢利乃在扣除／(計入)以下後達致：

	截至12月31日止年度	
	2022年 千港元	2021年 千港元
已售存貨成本*	505,292	490,170
已提供服務成本*	3,379,757	2,738,434
物業、廠房及設備折舊	421,744	330,520
使用權資產折舊	41,721	33,991
經營特許權攤銷*	54,142	59,403
無形資產攤銷	1,065	820
撇減存貨至可變現淨值#	7,438	1,727
貿易應收款項減值虧損淨額#	38,372	7,229
大修撥備	2,182	3,288
短期租賃項下之租賃付款	43,701	36,386
出售物業、廠房及設備項目(收益)／虧損@/#	(3,456)	3,509
核數師酬金	3,800	3,800
僱員福利開支(不包括董事及主要行政人員薪酬)：		
薪資及實物福利	2,238,993	1,601,831
退休金計劃供款	251,922	219,930
	<u>2,490,915</u>	<u>1,821,761</u>

* 計入綜合損益表「銷售成本」。

計入綜合損益表「其他開支淨額」。

@ 計入綜合損益表「其他收入及收益淨額」。

5. 融資成本

	截至12月31日止年度	
	2022年 千港元	2021年 千港元
銀行借貸利息	105,673	84,690
租賃負債利息	7,559	6,348
	<u>113,232</u>	<u>91,038</u>
銀行及其他借貸的總利息	113,232	91,038
由於時間流逝而產生的大修撥備貼現金額增加	1,838	1,768
	<u>115,070</u>	<u>92,806</u>
融資成本總額	115,070	92,806
減：已資本化之利息	(8,547)	(9,539)
	<u>106,523</u>	<u>83,267</u>

6. 所得稅開支

本集團並未就香港利得稅作出撥備，原因為其於年內並未在香港產生任何應課稅溢利(2021年：無)。

於中國內地之業務之所得稅撥備已根據現行法例、詮釋及有關慣例就年內估計應課稅溢利按適用稅率計算。根據中國內地有關稅務規則及法規，本公司之若干附屬公司因(1)從事環境保護、能源及水利業務；及/或(2)彼等具有根據中國內地國務院頒佈之《國務院關於實施西部大開發若干政策措施的通知》(國發[2000]33號)合資格於規定之期限內享有15%優惠企業所得稅稅率之中國內地西部地區業務而獲得所得稅豁免及減免。

	截至12月31日止年度	
	2022年 千港元	2021年 千港元
即期—中國內地年內支出	142,402	141,752
遞延	<u>(30,825)</u>	<u>(4,859)</u>
年內稅項支出總額	<u>111,577</u>	<u>136,893</u>

7. 本公司股東應佔每股盈利

每股基本盈利的計算乃基於截至2022年12月31日止年度本公司股東應佔溢利及截至2022年及2021年12月31日止年度已發行普通股加權平均數3,600,000,000股。

截至2022年及2021年12月31日止年度，本集團並無已發行潛在攤薄普通股。

每股股份基本及攤薄盈利金額乃基於以下項目計算：

盈利	2022年 千港元	2021年 千港元
年內溢利：		
本公司股東應佔年內溢利(用以計算每股基本及攤薄盈利)	<u>277,706</u>	<u>502,033</u>
普通股數目		
普通股加權平均數(用以計算每股基本及攤薄盈利)	<u>3,600,000,000</u>	<u>3,600,000,000</u>

8. 股息

董事會建議就截至2022年12月31日止年度派付末期股息每股1港仙(2021年：3港仙)，惟須待本公司股東於應屆股東週年大會上批准。

9. 服務特許權安排下應收款項

於報告期末，本集團基於發票日期的服務特許權安排下應收款項(扣除虧損撥備)的賬齡分析如下：

	2022年 千港元	2021年 千港元
已開發票		
3個月內	2,320	2,490
4至6個月	7,748	8,568
7至12個月	9,827	10,809
	<u>19,895</u>	<u>21,867</u>
未開發票		
非流動部分*	<u>107,971</u>	<u>134,472</u>
總計	<u>127,866</u>	<u>156,339</u>

* 非流動部分之應收款項指尚未成為無條件收取代價權利之合約資產。

10. 貿易應收款項及應收票據

	2022年 千港元	2021年 千港元
貿易應收款項	2,294,746	1,579,203
減：減值	<u>(50,766)</u>	<u>(14,236)</u>
	<u>2,243,980</u>	<u>1,564,967</u>
應收票據	<u>20,705</u>	<u>14,856</u>
	<u>2,264,685</u>	<u>1,579,823</u>
分類為流動資產的部分	<u>(2,235,409)</u>	<u>(1,547,016)</u>
非流動部分	<u>29,276</u>	<u>32,807</u>

除新客戶一般須預先支付外，本集團與客戶的貿易條款以賒賬為主。信貸期一般為一個月，主要客戶可延長至最多三個月。各客戶信貸限額上限各不同。本集團對未支付的應收款項維持嚴格監控，且設有信貸監控部門，以盡量減低信貸風險。高級管理層定期審閱逾期結餘。鑒於上述及本集團貿易應收款項乃與大量分散客戶有關，概無重大信貸集中風險。本集團並無就貿易應收款項結餘持有任何抵押品或作出其他信貸增級安排。貿易應收款項不計息。

下表載列於報告期末貿易應收款項基於發票日期或收入確認日期(於當時尚未開具發票)及扣除虧損撥備作出的賬齡分析：

	2022年 千港元	2021年 千港元
已開發票		
3個月內	1,085,770	881,754
4至6個月	660,172	367,963
7至12個月	246,381	137,326
超過1年	<u>222,381</u>	<u>145,117</u>
	2,214,704	1,532,160
未開發票		
非流動部分	<u>29,276</u>	<u>32,807</u>
總計	<u>2,243,980</u>	<u>1,564,967</u>

11. 應收環境停用費

	2022年 千港元	2021年 千港元
應收環境停用費	<u>402,444</u>	<u>394,932</u>

該結餘指就廢棄電器及電子產品處理服務應收中華人民共和國中央政府的政府補貼。本集團每週於政府網上系統提交拆解數量及產品。視乎各省慣例，中央政府將委任獨立核數師每季度或每半年進行實地審核，以核實拆解實體於網上系統提交的詳情。審核報告將由獨立核數師發出並向中央政府呈交數量確認結果。視乎處理核數師報告的內部程序，中央政府將於其網站就拆解電器數量刊發網上確認通知，且環境停用費將於網上公佈刊發後向有關實體支付。由提供廢棄電器及電子產品處理服務直至收取中央政府現金的整個確認過程介乎三至四年。

本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

12. 貿易應付款項及應付票據

	2022年 千港元	2021年 千港元
貿易應付款項	359,326	266,071
應付票據	28,806	8,902
	<u>388,132</u>	<u>274,973</u>

於報告期末，貿易應付款項基於發票日期的賬齡分析如下：

	2022年 千港元	2021年 千港元
一個月內	92,435	183,343
一至兩個月	47,980	22,575
兩至三個月	39,243	16,486
三個月以上	179,668	43,667
	<u>359,326</u>	<u>266,071</u>

貿易應付款項為免息，通常須於30至90天內結算。

13. 計息銀行及其他借貸

	2022年 千港元	2021年 千港元
有抵押銀行貸款	852,655	1,036,194
無抵押銀行貸款	1,955,207	1,273,132
有抵押其他貸款	—	6,500
	<u>2,807,862</u>	<u>2,315,826</u>
銀行及其他借貸總額	2,807,862	2,315,826
分類為流動負債的部分	<u>(871,281)</u>	<u>(402,991)</u>
非流動部分	<u>1,936,581</u>	<u>1,912,835</u>

14. 股本

	每股面值 0.1港元的 普通股數目	普通股面值 千港元
法定： 於2021年1月1日、2021年12月31日、2022年1月1日及 2022年12月31日	<u>30,000,000,000</u>	<u>3,000,000</u>
	每股面值 0.1港元的 已發行股份數目	股本 千港元
已發行及繳足： 於2021年1月1日、2021年12月31日、2022年1月1日及 2022年12月31日	<u>3,600,000,000</u>	<u>360,000</u>

管理層討論及分析

財務摘要

有關本集團截至2022年及2021年12月31日止年度按業務分部劃分的財務業績分析的詳情載列如下：

	收入			毛利率			本公司股東應佔溢利		
	2022年 千港元	2021年 千港元	變動 %	2022年 %	2021年 %	變動 %	2022年 千港元	2021年 千港元	變動 %
環境衛生服務	4,024,333	3,402,146	18.3%	21.8%	25.9%	(4.1)%	320,125	415,729	(23.0)%
危險廢物處理業務									
–無害化處置項目	358,190	444,171	(19.4)%	18.7%	37.5%	(18.8)%	12,689	81,150	(84.4)%
–回收循環利用項目	254,114	266,247	(4.6)%	18.0%	22.6%	(4.6)%	16,963	46,935	(63.9)%
小計	612,304	710,418	(13.8)%	18.4%	31.9%	(13.5)%	29,652	128,085	(76.8)%
其他	309,181	337,601	(8.4)%	5.1%	15.8%	(10.7)%	6,254	27,822	(77.5)%
營運業績	4,945,818	4,450,165	11.1%	20.4%	26.1%	(5.7)%	356,031	571,636	(37.7)%
企業及其他未分配收入及 開支淨額							(78,325)	(69,603)	12.5%
總計							277,706	502,033	(44.7)%

COVID-19的影響

於2022年，COVID-19奧密克戎變異株疫情於中國及全球各地廣泛爆發，使經營環境變得複雜和充滿挑戰。感染病例的大幅激增對於大眾的日常生活造成干擾。面對疫情的嚴峻形勢，中國政府採取積極的防疫政策果斷應對，如在中國部分省市因應疫情實施全域靜態管理以及旅行及工作限制，以盡力避免變異株的廣泛流行。受疫情影響，本集團危險廢物處理服務項目的上游企業維持有限營運，上游企業經營規模萎縮導致本集團的危險廢物總處理量減少。本集團的危險廢物處理服務的毛利率由2021年財政年度的約32%減少至2022年財政年度的約18%。隨著2022年11月以來中國政府因時因勢優化調整防控措施，中國經濟從COVID-19疫情迅速復甦，本集團無害化處置項目的實際處理量正逐步增加，環境衛生服務市場也會快速擴展。

業務回顧

本集團主要從事環境衛生服務、危險廢物處理業務及廢棄電器及電子產品處理業務。

環境衛生服務

環境衛生服務指與環境衛生維護及管理有關的服務，例如道路清潔、垃圾收運、垃圾轉運站管理、公共廁所管理及其他服務。一般而言，本集團利用現有公共設施(包括垃圾轉運站及公共廁所)提供綜合環境衛生服務。本集團的環境衛生服務主要涵蓋綜合道路清潔、垃圾分類、垃圾收運、垃圾轉運站管理、公共廁所管理、糞便收運、綠道養護、河道保潔服務及物業管理服務。

於2022年12月31日，本集團擁有152個環境衛生服務項目。其於截至2022年12月31日止年度變動如下：

項目數目

於2022年1月1日	128
新增	35
終止營運	(11)
	<hr/>
於2022年12月31日	152
	<hr/>

本集團根據下列模式運營其環境衛生服務項目：

運營模式	項目數目
運營及維護(「 運維 」)	147
政府與社會資本合作(「 PPP 」)	
• 建設－轉讓－經營	1
• 移交－經營－移交	4
	<hr/>
總計	152
	<hr/>

根據運維模式，本集團作為第三方專業市政運營商為其客戶進行運維，其客戶即地方政府，通常將已完工或接近完工的市政項目外判予本集團。根據PPP模式，本集團與地方政府訂立經營特許權安排，以監管本集團利用該等資產提供服務的範圍及價格，並載列在安排期限結束時處理該等資產的任何重大剩餘權益的方法。

截至2022年12月31日止年度，本集團通過公開招標中標35個新的環境衛生服務項目，合約總值及估計年度收入分別為約81億港元及12.196億港元。截至2022年12月31日止年度，本集團就此35個項目確認收入合共約4.567億港元。

於2022年12月31日，本集團總承包面積為約2.418億平方米(2021年12月31日：2.264億平方米)，環境衛生服務項目產生平均年度收入每平方米約13.3港元(2021年：每平方米11.2港元)。

危險廢物處理業務

危險廢物處理業務包括提供無害化處置服務及回收循環利用工業廢料服務。

處置主要用於並無其他合適處理方法的廢物。無害化處置旨在消除或盡量減少危險廢物可能對環境造成的負面影響。填埋及焚燒為固體危險廢物最常見的兩種處理方法。對於液體危險廢物，常見的處理方法包括物化及淨化。於處理前，危險廢物需要按其性質以若干預處理方法處理。常見的預處理方法包括物理－化學方法及凝固法或穩定法。

在無害化處置服務中，本集團為工業公司及醫療機構處理及安全處置危險廢物，並向彼等收取廢物處理費。本集團的業務主要涵蓋收集、運輸、貯存及處置醫療廢物及工業固體廢物等廢物。

本集團的工業廢料回收循環利用服務主要致力於提供廢舊甲醇及混醇回收服務。通過回收利用本集團收購的廢舊甲醇及混醇，本集團利用其先進的回收循環利用技術能夠生產甲醇、乙醇、丙醇及丁醇等回收酒精相關產品，並自銷售該等產品產生收益。

於2022年12月31日，本集團有9個在營危險廢物處理項目。截至2022年12月31日，從事無害化處置項目的處理設施的總設計處理能力為每年351,016噸(2021年：351,016噸)，從事回收循環利用項目的處理設施的總設計處理能力為每年270,000噸(2021年：250,000噸)。截至2022年12月31日，本集團亦有3個在建項目。

其他業務

其他業務指廢棄電器及電子產品處理業務。截至2022年12月31日，本集團有2個產生收入的廢棄電器及電子產品處理項目。

本集團主要從當地廢棄電器及電子產品回收站採購廢棄電器及電子產品。我們拆卸的設備類別包括電腦、冰箱、電視機、洗衣機及空調。

截至2022年12月31日止年度，我們的廢棄電器及電子產品處理業務的收入為約3.092億港元(2021年：3.376億港元)，佔總收入約6.3%(2021年：7.6%)。

財務表現

收入及毛利率

本集團的總收入由截至2021年12月31日止年度約44.502億港元增加至截至2022年12月31日止年度的約49.458億港元，上升約11.1%，主要由於本集團環境衛生服務的收入增加。

環境衛生服務

截至2022年12月31日止年度，本集團就其環境衛生服務項目錄得總收入約40.243億港元(截至2021年12月31日止年度：34.021億港元)。於2022年12月31日，本集團共有152個環境衛生服務項目(2021年12月31日：128個)。

本集團環境衛生服務項目的毛利率由截至2021年12月31日止年度的25.9%下降至截至2022年12月31日止年度的21.8%，部分由於截至2021年12月31日止年度，中國地方政府授予增值稅減免(「**增值稅減免**」)。截至2022年12月31日止年度，中國地方政府並無授出該類減免。

下表載列截至2022年及2021年12月31日止年度增值稅減免對本集團環境衛生服務項目的收入及毛利率的財務影響：

環境衛生服務	截至12月31日止年度	
	2022年 千港元	2021年 千港元
收入	4,024,333	3,402,146
減：增值稅減免	<u>–</u>	<u>(38,939)</u>
不計及增值稅減免的收入	<u>–</u>	<u>3,363,207</u>
銷售成本	<u>3,146,292</u>	<u>2,520,090</u>
不計及增值稅減免的毛利	878,041	843,117
不計及增值稅減免的毛利率	<u>21.8%</u>	<u>25.1%</u>

截至2022年12月31日止年度，本集團環境衛生服務項目的毛利率(不計及增值稅減免的影響)由截至2021年12月31日止年度的25.1%減少至約21.8%，主要由於勞工成本增加及汽油及柴油價格上漲。

截至2022年12月31日止年度，本集團經營其環境衛生服務項目所在的若干城市或省份(如北京市、山西省、山東省及廣東省等)的最低工資已根據中國地方政府發佈的最低工資通知上調。由於本集團環境衛生服務工人的勞工成本佔本集團直接成本的一大部分，故本集團環境衛生服務項目的毛利率有所相應下降。此外，汽油及柴油的市場價格從2021年下半年開始呈上漲趨勢。截至2022年12月31日止年度，汽油及柴油的平均價格相較截至2021年12月31日止年度的平均價格分別大幅上漲約22%及25%。由於汽油及柴油佔本集團環境衛生服務項目的直接成本的主要部分，故本集團環境衛生服務項目的毛利率進一步下降。

危險廢物處理服務

截至2022年12月31日止年度，本集團就其危險廢物處理服務項目錄得總收入6.123億港元(截至2021年12月31日止年度：7.104億港元)。由於疫情於截至2022年12月31日止年度對中國的影響，本集團危險廢物處理服務項目的上游企業僅可維持有限營運。上游企業的經營規模縮減導致本集團處理的整體危險廢物量下降。因此，本集團來自危險廢物處理服務的收益減少。

本集團危險廢物處理服務項目的毛利率由截至2021年12月31日止年度的31.9%減少至截至2022年12月31日止年度的18.4%。

下表載列本集團危險廢物處理服務項目的銷售價格分析：

	無害化處置項目			回收循環利用項目			總計		
	2022年	2021年	變動	2022年	2021年	變動	2022年	2021年	變動
收入(千港元)	358,190	444,171	(19.4)%	254,114	266,247	(4.6)%	612,304	710,418	(13.8)%
實際處理量/銷售量(噸)	186,269	204,584	(9.0)%	48,212	60,089	(19.8)%	234,481	264,673	(11.4)%
平均銷售價格(港元/噸)	1,923	2,171	(11.4)%	5,271	4,431	19.0%	2,611	2,684	(2.7)%

於2022年12月31日，本集團有6個在營無害化處置項目。該等工廠主要位於山東省、湖北省及四川省。本集團的無害化處置項目的實際處理量自截至2021年12月31日止年度的204,584噸減少至截至2022年12月31日止年度的186,269噸。減少乃主要由於本集團由山東省工業固體廢物處置中心項目及宜昌市姚家港工業廢物處理及資源化項目提供的實際處理量分別減少8,492噸及9,330噸。

更多競爭對手進入市場，導致無害化廢物處置服務的平均售價由截至2021年12月31日止年度的每噸2,171港元下降至截至2022年12月31日止年度的每噸1,923港元。與此同時，年內的經營成本有所上升，主要由於材料及消耗品(例如氫氧化鈉及其他消耗品)的採購價飆升。因此，本集團無害化處置服務的毛利率由截至2021年12月31日止年度的37.5%下降至截至2022年12月31日止年度的18.7%。

於2022年12月31日，本集團有3個在營回收循環利用項目。該等工廠主要位於寧夏省及湖北省。由於截至2022年12月31日止年度甲醇、乙醇及丁醇的市場價格持續上漲，本集團的回收循環利用項目的平均銷售價格自截至2021年12月31日止年度的每噸4,431港元上升至截至2022年12月31日止年度的每噸5,271港元。然而，由於截至2022年12月31日止年度廢舊甲醇及混醇的採購成本大幅增加，本集團回收循環利用項目的毛利率由截至2021年12月31日止年度的22.6%下降至截至2022年12月31日止年度的18.0%。

行政開支

截至2022年12月31日止年度，行政開支增加至4.748億港元，去年同期則為4.135億港元。增加主要由於因持續業務擴張而令薪金、工資及福利以及辦公室開支分別增加3,760萬港元及1,240萬港元。

其他開支淨額

截至2022年12月31日止年度的其他開支淨額增加至5,800萬港元，而去年同期則為1,640萬港元。增幅乃主要由於貿易應收款項的減值虧損的增加及存貨撇減至可變現淨值的增加分別為3,110萬港元及570萬港元。

融資成本

融資成本主要為銀行及其他借貸之利息1.065億港元(截至2021年12月31日止年度：8,330萬港元)。融資成本增加主要由於截至2022年12月31日止年度(i)計息銀行及其他借貸增加；及(ii)支付的市場利率增加所致。

所得稅開支

所得稅開支由截至2021年12月31日止年度的1.369億港元減少至截至2022年12月31日止年度的1.116億港元，乃主要由於本集團的營運應課稅溢利減少。

物業、廠房及設備

物業、廠房及設備包括樓宇、廠房及機器、傢具、裝置及設備、汽車及在建工程。截至2022年12月31日止年度，物業、廠房及設備的增加主要由於主要就新環境衛生服務項目購買的汽車所致。

使用權資產

使用權資產代表在租賃期內使用資產的權利，其包括樓宇、汽車及租賃土地。使用權資產減少主要由於於截至2022年12月31日止年度計提折舊。

商譽

商譽主要指於2018年或之前收購附屬公司所產生的商譽及其變動乃主要由於外匯換算的匯率差額所致。

經營特許權

經營特許權乃涉及本集團作為代表相關政府機構的環境衛生服務供應商的安排，經營為期15至28年。經營特許權主要因計入綜合損益表攤銷而減少。

服務特許權安排下應收款項

本集團的服務特許權安排下應收款項自按PPP項目經營的具有保證環境衛生服務收入的環境衛生服務確認。

貿易應收款項及應收票據

貿易應收款項及應收票據增加，主要由於環境衛生服務的持續業務擴張。

下表載列本集團的貿易應收款項的週轉日數：

	截至12月31日	
	2022年	2021年
貿易應收款項及 應收票據平均週轉日數(日)	<u>142</u>	<u>111</u>

應收環境停用費

應收環境停用費指就廢棄電器及電子產品處理服務應收中國政府的政府補貼。

預付款項、按金及其他應收款項

預付款項、按金及其他應收款項的減少乃主要由於購置物業、廠房及設備的預付款項減少360萬港元。

貿易應付款項及應付票據

貿易應付款項及應付票據指採購本集團危險廢物處理業務所用原材料及本集團機械車輛所用汽油及環境衛生服務所用其他消耗品而應付第三方的款項。增加主要由於本集團環境衛生服務的持續業務擴張以致採購增加。

其他應付款項及應計費用

其他應付款項及應計費用主要指收購物業、廠房及設備的應付款項，以及本集團的開支及租賃負債之應計費用。增加主要由於應計開支增加。

計息銀行及其他借貸

銀行及其他借貸增加主要由於就發展本集團環境衛生服務及危險廢物處理服務於截至2022年12月31日止年度提取銀行借貸。

流動資金及財務資源

本集團採取保守之庫務政策，並嚴格控制其現金及風險管理。本集團之現金及現金等價物主要以港元(「港元」)及人民幣(「人民幣」)計值。現金盈餘一般存放作為港元及人民幣短期存款。

於2022年12月31日，本集團之現金及現金等價物為約16.010億港元(2021年12月31日：約16.889億港元)。

於2022年12月31日，本集團的銀行及其他借貸為28.079億港元(2021年12月31日：23.158億港元)。

於2022年12月31日之淨負債比率(即銀行及其他借貸減現金及現金等價物除以總權益)為29.7%(2021年12月31日：14.9%)。於2022年12月31日，淨負債比率上升主要為持續業務擴張而提取銀行借貸所致。

資本開支

截至2022年12月31日止年度，本集團之資本開支總額為8.642億港元(2021年：8.074億港元)，其中已支付7.933億港元、450萬港元、4,980萬港元及1,660萬港元(2021年：7.554億港元、200萬港元、4,830萬港元及170萬港元)分別用作添置物業、廠房及設備、其他無形資產、使用權資產及經營特許權。

未來展望

展望2023年，隨著中國政府進一步實施穩定經濟發展各項政策，著力推動高品質發展，保持中國經濟穩中求進，市場運營環境將獲得整體好轉，本集團相關業務需求預期將進一步釋放。同時，在「推動發展方式綠色轉型」的目標任務下，中國各地政府將持續推進「無廢城市」建設，做好生態保護、應對氣候變化，協同推進降碳、減污、擴綠、增長，持續打好藍天、碧水、淨土保衛戰。預計本集團無害化處置項目的實際處理量將逐步增加，環境衛生服務市場也會快速擴展。

本集團將緊跟政策發展趨勢，把握市場機遇，圍繞發展戰略目標，激發組織活力，積極推動業務能力建設，始終以「服務」為抓手，強化客戶服務規範管理，提高精益化運營能力。董事會確信於2023年起本集團經營水準將進一步快速提升和發展。

抵押本集團資產

本集團截至2022年12月31日的有抵押銀行及其他借貸乃以下列各項抵押：

- (i) 於2022年及2021年12月31日，本集團於附屬公司的股本權益及一名非控股股東於一間附屬公司的股本權益的質押；及
- (ii) 於2022年及2021年12月31日，若干本集團物業、廠房及設備、使用權資產、經營特許權及貿易應收款項及應收票據的質押。

除上文所披露者外，於2022年12月31日，本集團並無押記任何本集團資產。

或然負債

截至報告期末，本集團並無任何重大或然負債(2021年：無)。

外匯風險

本公司大部分附屬公司於中國經營，且大部分交易以人民幣計值及結算。匯率波動將因編製本集團綜合賬目中的貨幣換算而影響本集團的資產淨值。倘人民幣兌港元出現升值／貶值，則本集團將錄得本集團資產淨值增加／減少。截至2022年12月31日止年度，本集團並無採用衍生金融工具以對沖其外幣風險。

僱員及薪酬政策

截至2022年12月31日，本集團聘用51,367名僱員(2021年12月31日：42,175名僱員)，截至2022年12月31日止年度產生總員工成本約24.909億港元(截至2021年12月31日止年度：約18.218億港元)。本集團的薪酬待遇一般參考市場條款及個人長處而制訂架構。薪金一般按年根據表現評核及其他相關因素而進行檢討。

重大投資、重大收購及出售附屬公司

本集團截至2022年12月31日止年度概無任何重大投資、重大收購及出售附屬公司。

報告期後影響本集團的重大事件

自2022年12月31日起直至本公告日期，概無發生影響本集團的重大事件。

股息

董事會建議就截至2022年12月31日止年度派付末期股息每股普通股1港仙(「**建議末期股息**」)(2021年：3港仙)。建議末期股息須待股東於本公司於2023年6月舉行的股東週年大會上批准後，派付予於2023年6月15日(星期四)名列本公司股東名冊的本公司股東。

暫停辦理股份過戶登記手續

就股東週年大會

本公司將於2023年6月2日(星期五)至2023年6月7日(星期三)(首尾兩日包括在內)暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會登記任何股份轉讓。為符合資格出席訂於2023年6月7日(星期三)舉行的本公司應屆股東週年大會並於會上投票，所有填妥的過戶表格連同有關股票，須於2023年6月1日(星期四)下午四時三十分前送達本公司的香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司(地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓)，以辦理登記手續。

就獲派建議末期股息的資格

本公司將於2023年6月13日(星期二)至2023年6月15日(星期四)(首尾兩日包括在內)暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會登記任何股份轉讓。為符合資格獲派建議末期股息，所有填妥的過戶表格連同有關股票，須於2023年6月12日(星期一)下午四時三十分前送達本公司的香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司(地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓)，以辦理登記手續。待本公司股東於應屆股東週年大會上批准後，建議末期股息將於2023年7月10日(星期一)或前後派付。

購買、出售或贖回本公司已上市證券

本公司或其任何附屬公司於截至2022年12月31日止年度概無購買、出售或贖回任何本公司已上市證券。

遵守企業管治守則

本公司注重維持高水平的企業管治以達致可持續發展及提升企業績效。董事會及本集團管理層致力遵守企業管治原則，並採用符合法律及商務標準的良好企業管治常規，專注內部監控、風險管理、公平披露及對全體股東負責等範疇，確保本集團所有業務的透明度及問責性。本公司相信有效的企業管治乃提升股東價值及保障股東權益的重要因素。董事會將繼續不時檢討及改善本集團企業管治常規，以確保本集團在董事會的有效領導下，為股東取得最大回報。

本公司已採納聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載企業管治守則(「企業管治守則」)的守則條文。董事會認為，除下文所述偏離情況外，截至2022年12月31日止年度，本公司已遵守載於企業管治守則的所有適用守則條文。

守則條文第F.2.2條訂明(其中包括)董事會主席應出席上市發行人之股東週年大會。於2022年6月7日舉行的股東週年大會(「2022年股東週年大會」)，董事會主席周敏先生因需要處理其他重要業務而未能主持該會議。為確保2022年股東週年大會能順利舉行，經周先生授權和參加會議的董事推舉，本公司獨立非執行董事及審計委員會主席胡德光先生主持該會議。為符合守則條文第F.2.2條之其他規定，本公司審計、薪酬及提名委員會主席或代表均有出席2022年股東週年大會以回答會上相關提問。

董事會將繼續定期檢討企業管治守則的遵守情況以維護本公司股東的利益及使本公司股東的利益最大化。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為董事進行本公司證券交易之操守守則。經向全體董事作出具體查詢後，全體董事確認於截至2022年12月31日止年度內均已遵守標準守則所載之規定標準。

審計委員會及審閱全年業績

本公司審計委員會(「審計委員會」)由三名獨立非執行董事(即胡德光先生(審計委員會主席)、柯家洋先生及杜歡政博士)組成。審計委員會主要負責審閱及監督本公司的財務申報程序、風險管理及內部監控。審計委員會已審閱本集團截至2022年12月31日止年度的全年業績。審計委員會認為於編製相關業績時已採納適當的會計政策，並已遵守上市規則的適用規定，且已作出充分披露。

本公司核數師就初步公告的工作範圍

載於本公告中有關本集團於2022年12月31日的綜合財務狀況表、截至2022年12月31日止年度綜合損益及其他全面收益表、簡明綜合現金流量表的數字及其有關附註已由本公司核數師核對截至2022年12月31日止年度本集團綜合財務報表草擬本的數額。本公司核數師就此方面進行的工作並不構成核證工作，因此，本公司核數師並無就本公告作出意見或保證結論。

刊發全年業績及年度報告

本全年業績公告於本公司網站(www.beur.net.cn)及聯交所網站(www.hkexnews.hk)刊發。載有上市規則規定所有資料之本公司截至2022年12月31日止年度的年度報告將適時寄發予本公司股東，並於上述網站可供查閱。

致謝

董事會謹此向各股東及業務夥伴就一直以來的支持，以及向所有員工於年內的貢獻及努力，致以衷心謝意。

承董事會命
北控城市資源集團有限公司
主席
周敏

香港，2023年3月29日

於本公告日期，本公司執行董事為周敏先生(主席)、趙克喜先生(行政總裁)、李海楓先生、李力先生及周塵先生；及本公司獨立非執行董事為柯家洋先生、胡德光先生及杜歡政博士。