

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

BALK 1798
巴克1798集團有限公司
 (於百慕達註冊成立之有限公司)
 (股份代號:1010)

**截至二零二二年十二月三十一日止年度
 年度業績公佈**

巴克1798集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)公佈本公司及其附屬公司(下文統稱「本集團」)截至二零二二年十二月三十一日止年度之綜合業績，連同截至二零二一年十二月三十一日止年度之比較數字。

綜合損益表

截至二零二二年十二月三十一日止年度

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
收益	5	181,076	105,619
銷售成本		<u>(96,481)</u>	<u>(69,955)</u>
毛利		84,595	35,664
其他收入及收益，淨額	6	927	10,941
銷售及分銷成本		(27,693)	(10,244)
一般及行政開支		(47,588)	(49,114)
於一間聯營公司投資的減值		-	(20,315)
財務成本	7	(4,763)	(3,919)
金融資產減值		(2,072)	(7,757)
應佔一間聯營公司的虧損及溢利		<u>-</u>	<u>(7,806)</u>
除稅前溢利／(虧損)	8	3,406	(52,550)
所得稅開支	9	<u>(5,642)</u>	<u>(290)</u>
年度虧損		<u><u>(2,236)</u></u>	<u><u>(52,840)</u></u>
下列各方應佔：			
本公司擁有人		<u><u>(2,236)</u></u>	<u><u>(52,840)</u></u>
本公司普通權益持有人應佔每股虧損	11		
- 基本及攤薄		<u><u>(0.60)港仙</u></u>	<u><u>(14.26)港仙</u></u>

綜合全面收益表

截至二零二二年十二月三十一日止年度

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
年度虧損	<u>(2,236)</u>	<u>(52,840)</u>
其他全面(虧損)／收益		
於其後期間可能重新分類至損益表之		
其他全面(虧損)／收益：		
換算境外業務生之匯兌差額	(12,972)	2,987
應佔一間聯營公司其他全面收益	—	177
出售附屬公司	—	(683)
於其後期間可能重新分類至損益表之其他全面(虧損) ／收益淨額	(12,972)	2,481
於其後期間不會重新分類至損益表之其他全面虧損：		
指定按公允值計入其他全面收益的股本投資：		
公允值變動	<u>(4,520)</u>	<u>(3,901)</u>
年度其他全面虧損，扣除稅項	<u>(17,492)</u>	<u>(1,420)</u>
年度全面虧損總額	<u>(19,728)</u>	<u>(54,260)</u>
下列各方應佔：		
本公司擁有人	<u>(19,728)</u>	<u>(54,260)</u>

綜合財務狀況表

於二零二二年十二月三十一日

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
非流動資產			
物業、機器及設備		2,460	3,672
投資物業		30,328	30,328
使用權資產		1,266	64
於一間聯營公司投資		–	–
指定按公允值計入其他全面收益的股本投資		3,900	8,420
遞延稅項資產		613	670
長期按金		228	–
非流動資產總值		38,795	43,154
流動資產			
應收融資租賃賬款		–	2,431
存貨		174,013	1,346
應收賬款及票據	12	141,469	34,054
預付款項、其他應收賬款及其他資產	13	3,128	127,649
應收貸款		–	–
按公允值計入損益表之金融資產		67	67
可收回稅項		157	171
現金及現金等值物		104,326	86,172
流動資產總值		423,160	251,890
流動負債			
應付賬款	14	66,398	19,819
其他應付賬款及應計費用	15	107,710	15,868
租賃負債		764	70
來自一名股東之貸款		–	194,333
應付一名股東之款項		232,644	–
應繳稅項		6,393	2,404
流動負債總額		413,909	232,494
流動資產淨值		9,251	19,396
資產總值減流動負債		48,046	62,550
非流動負債			
租賃負債		881	–
資產淨值		47,165	62,550
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本		37,025	37,025
其他儲備		106,552	119,701
累計虧損		(96,412)	(94,176)
權益總額		47,165	62,550

綜合財務報表附註

截至二零二二年十二月三十一日止年度

1 企業及集團資料

本公司乃根據百慕達一九八一年公司法於百慕達註冊成立為一間投資控股有限公司。其註冊辦事處地址為Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda，而其主要營業地址為香港干諾道中50號中國農業銀行大廈28樓。本公司股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。

年內，本集團從事以下主要業務活動(i)集成電路及半導體零件設計及銷售；(ii)私人飛機管理服務；及(iii)製造及銷售遊艇及其他遊艇相關業務。

董事認為，中盈國際控股集團有限公司（「中盈國際」）（於香港註冊成立）為本公司控股公司及最終控股公司。

根據於二零二二年六月六日舉行的本公司股東週年大會上通過的特別決議案，本公司股東批准將本公司名稱由「PacRay International Holdings Limited」更改為「Balk 1798 Group Limited」，並將本公司第二名稱由「太睿國際控股有限公司」更改為「巴克1798集團有限公司」。更改本公司名稱於二零二二年六月八日生效。

2 編製基準

此等財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（包括所有香港財務報告準則、香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋）、於香港普遍接納之會計原則、香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）及香港公司條例之披露規定而編製。財務報表乃按照歷史成本法編製，惟投資物業、指定為按公允值計入其他全面收益的股本投資及按公允值計入損益的金融資產除外，彼等乃按公允值計量。此等財務報表以港元（「港元」）呈列，而除另有註明外，所有數值均調整至最接近之千位（「千港元」）。

3 會計政策變動及披露

於本財政年度本集團首次採納下列經修訂的香港財務報告準則。

香港財務報告準則第3號的修訂	<i>概念框架之提述</i>
香港會計準則第16號的修訂	<i>物業、機器及設備：作擬定用途前之所得款項</i>
香港會計準則第37號的修訂	<i>虧損性合約—履行合約之成本</i>
香港財務報告準則二零一八年 至二零二零年之年度改進	<i>香港財務報告準則第1號、香港財務報告準則第9號、 香港財務報告準則第16號隨附的說明性例子及香 港會計準則第41號的修訂</i>

4 經營分部資料

為方便管理，本集團根據其產品及服務組成業務單位且擁有以下五個可呈報經營分部：

- (i) 用於工業及家居測量工具以及顯示系統之集成電路及半導體零件之設計及銷售；
- (ii) 私人飛機管理服務；
- (iii) 製造及銷售遊艇及其他遊艇相關業務（「**遊艇業務**」）；
- (iv) 房地產投資；及
- (v) 「總部及其他」分部主要包括本集團由總部履行的公司行政及投資職能以及提供融資租賃服務。

4 經營分部資料 (續)

	集成電路之 設計及銷售 千港元	私人飛機 管理 千港元	遊艇業務 千港元	房地產投資 千港元	總部及其他 千港元	總額 千港元
截至二零二二年十二月三十一日 止年度						
來自外部客戶之收益	<u>34,527</u>	<u>26,782</u>	<u>119,767</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>181,076</u>
經營溢利／(虧損)	<u>1,874</u>	<u>(93)</u>	<u>23,348</u>	<u>-</u>	<u>(21,925)</u>	<u>3,204</u>
利息收入	<u>107</u>	<u>-</u>	<u>90</u>	<u>-</u>	<u>5</u>	<u>202</u>
除所得稅前溢利／(虧損)	<u>1,981</u>	<u>(93)</u>	<u>23,438</u>	<u>-</u>	<u>(21,920)</u>	<u>3,406</u>
其他分部資料：						
物業、機器及設備折舊	(534)	-	-	-	(489)	(1,023)
使用權資產折舊	(703)	-	-	-	-	(703)
存貨撥備撥回	778	-	-	-	-	778
金融資產減值	(65)	-	(60)	-	(1,947)	(2,072)
財務成本	<u>(105)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(4,658)</u>	<u>(4,763)</u>
資本開支*	<u>2,525</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2,525</u>
分部資產	<u>38,456</u>	<u>22,594</u>	<u>303,469</u>	<u>30,328</u>	<u>67,108</u>	<u>461,955</u>
分部負債	<u>7,760</u>	<u>19,693</u>	<u>145,243</u>	<u>-</u>	<u>242,094</u>	<u>414,790</u>

4 經營分部資料 (續)

	集成電路之 設計及銷售 千港元	私人飛機 管理 千港元	遊艇業務 千港元	房地產投資 千港元	總部及其他 千港元	總額 千港元
截至二零二一年十二月三十一日 止年度						
來自外部客戶之收益	<u>39,538</u>	<u>63,805</u>	<u>1,929</u>	<u>-</u>	<u>347</u>	<u>105,619</u>
經營溢利／(虧損)	5,344	798	(16,876)	-	(41,999)	(52,733)
利息收入	<u>167</u>	<u>-</u>	<u>16</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>183</u>
除所得稅前溢利／(虧損)	<u>5,511</u>	<u>798</u>	<u>(16,860)</u>	<u>-</u>	<u>(41,999)</u>	<u>(52,550)</u>
其他分部資料：						
物業、機器及設備折舊	(592)	-	-	-	(335)	(927)
使用權資產折舊	(739)	-	-	-	(4,280)	(5,019)
出售附屬公司的收益	-	-	-	-	5,595	5,595
應佔一間聯營公司虧損	-	-	-	-	(7,806)	(7,806)
於一間聯營公司投資的減值	-	-	-	-	(20,315)	(20,315)
存貨撥備撥回	142	-	-	-	-	142
金融資產減值	-	(718)	-	-	(7,039)	(7,757)
按公允值計入損益表之						
金融資產的公允值虧損	(83)	-	-	-	-	(83)
財務成本	<u>(22)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(3,897)</u>	<u>(3,919)</u>
資本開支*	<u>308</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,492</u>	<u>1,800</u>
分部資產	<u>39,201</u>	<u>32,186</u>	<u>125,894</u>	<u>30,328</u>	<u>67,435</u>	<u>295,044</u>
分部負債	<u>9,024</u>	<u>22,374</u>	<u>1,078</u>	<u>-</u>	<u>200,018</u>	<u>232,494</u>

* 資本開支包括添置物業、機器及設備以及使用權資產。

4 經營分部資料(續)

地區資料

(a) 來自外部客戶之收益

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
香港	146,549	65,734
中華人民共和國(「中國」)	34,527	39,885
	<u>181,076</u>	<u>105,619</u>

上述收益資料根據客戶所在地呈報。

(b) 非流動資產

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
香港	1,103	1,586
中國	2,851	2,150
塞班島	30,328	30,328
	<u>34,282</u>	<u>34,064</u>

上述非流動資產資料根據資產所在地呈報，不包括遞延稅項資產及指定按公允值計入其他全面收益的股本投資。

5 收益

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
收益		
銷售集成電路	34,527	39,538
銷售遊艇	118,381	–
私人飛機管理服務	26,782	63,805
超級遊艇管理服務	1,386	1,929
	<u>181,076</u>	<u>105,272</u>
來自其他來源的收益		
融資租賃服務	–	347
	<u>–</u>	<u>347</u>
	<u>181,076</u>	<u>105,619</u>

6 其他收入及收益，淨額

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
利息收入	202	183
管理費收入	–	5,050
政府補助	383	–
研究及開發收入	175	–
出售附屬公司的收益	–	5,595
按公允值計入損益表之金融資產的公允值虧損	–	(83)
出售物業、機器及設備虧損	(57)	–
雜項收入	224	196
	<u>927</u>	<u>10,941</u>

7 財務成本

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
租賃負債的利息	105	62
來自一名股東的貸款之利息	4,658	3,857
	4,763	3,919

8 除稅前溢利／(虧損)

本集團之除稅前溢利／(虧損)乃經扣除／(計入)以下項目：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
出售存貨成本	71,555	14,635
物業、機器及設備折舊	1,023	927
使用權資產折舊	703	5,019
核數師酬金	1,150	1,060
董事酬金	1,997	1,932
僱員福利開支(不包括董事酬金)：		
薪金、津貼及實物福利	28,233	29,530
退休金供款計劃	2,584	2,309
	30,817	31,839
外匯差額，淨額	123	27
存貨撥備撥回*	(778)	(142)
應收融資租賃賬款減值#	1,947	1,057
應收賬款及票據減值#	60	100
應收貸款減值#	-	6,582
其他應收賬款減值#	65	18

* 計入綜合損益表內的「銷售成本」。

計入綜合損益表內的「金融資產減值」。

9 所得稅開支

本集團獲豁免繳付百慕達稅項。香港利得稅已按年內於香港產生的首2,000,000港元估計應課稅溢利按8.25%稅率計提，而超過2,000,000港元的應課稅溢利按16.5%的稅率計提。中國附屬公司的應課稅溢利的稅項乃根據企業所得稅25%的稅率計提。

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
即期—香港	5,642	73
—中國	—	217
年內稅項開支總額	<u>5,642</u>	<u>290</u>

10 股息

截至二零二二年十二月三十一日止年度概無派付或建議派付任何股息，自報告期末亦無建議派付任何股息(二零二一年：無)。

11 本公司普通權益持有人應佔每股虧損

每股基本及攤薄虧損的計算乃基於：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
計算每股基本及攤薄虧損所用的 本公司普通權益持有人應佔虧損	<u>(2,236)</u>	<u>(52,840)</u>
	股份數目	
	二零二二年 千股	二零二一年 千股
計算每股基本及攤薄虧損所用的年內 已發行普通股加權平均數	<u>370,425</u>	<u>370,425</u>

截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度，本集團並無發行任何潛在攤薄普通股。

12 應收賬款及票據

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
應收賬款	140,152	32,356
虧損撥備	(60)	(412)
	<u>140,092</u>	<u>31,944</u>
應收票據	1,377	2,110
	<u>141,469</u>	<u>34,054</u>

於報告期末之應收賬款(扣除虧損撥備)按發票或交付日期之賬齡分析如下：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
1個月內	102	5,544
1個月以上但3個月以內	119	13,664
3個月以上	139,871	12,736
	<u>140,092</u>	<u>31,944</u>

13 預付款項、其他應收賬款及其他資產

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
按金及其他應收賬款	2,323	2,993
預付款項	2,247	126,033
虧損撥備	(1,442)	(1,377)
	<u>3,128</u>	<u>127,649</u>

14 應付賬款

於報告期末，應付賬款按發票日期之賬齡分析如下：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
1個月內	-	4,478
1個月以上但3個月以內	-	3,939
3個月以上	<u>66,398</u>	<u>11,402</u>
	<u>66,398</u>	<u>19,819</u>

應付賬款不計息且一般於30至90天內清償。

於二零二一年十二月三十一日，應付本集團聯營公司款項9,045,000港元須於一年內償還並計入本集團的應付賬款。

15 其他應付賬款及應計費用

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
應計款項	9,938	9,285
合約負債	92,028	3,466
其他應付賬款	<u>5,744</u>	<u>3,117</u>
	<u>107,710</u>	<u>15,868</u>

管理層討論與分析

業務回顧

過去數年，本集團一直面對不同方面的挑戰，中美貿易戰造成的不穩定局面、COVID-19疫情爆發及快速擴散、隔離措施及旅遊限制、COVID-19疫情後經濟復甦的挑戰，以及俄烏戰爭造成的供應鏈中斷。本集團的營運無可避免地受到影響。為應對該等挑戰，本集團一直密切關注其業務組合，並積極採取各種果斷的改革措施。該等措施的目標是(i)保持能夠創造可靠回報並具有競爭優勢的核心業務；(ii)退出未達到預期或可能需要本集團進一步投入的業務；及(iii)不斷尋求機會，提升本集團的收益基礎及盈利能力。

於截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團於核心業務方面繼續維持審慎的方針，並制定多個策略降低前述挑戰的負面影響，以及提升股東價值。我們對集成電路及半導體零件及整體營運進行成本控制、為私人飛機提供管理服務、對遊艇管理業務進行營銷及推廣、與世界級遊艇建造商合作及為遊艇業務建立專業及技術性團隊，作為維持、建立及提升本集團業務優勢的措施。於二零二二年，本集團的主要業務為i)集成電路及半導體零件設計及銷售；ii)私人飛機管理；及iii)製造及銷售遊艇及其他遊艇相關業務。憑藉本集團全體員工的努力及一直以來的支持，本集團的於二零二二年的表現有所改善。截至二零二二年十二月三十一日止年度錄得收益約181.1百萬港元(二零二一年：105.6百萬元)及年度虧損約2.2百萬港元(二零二一年：52.8百萬元)，收益上升約71.5%，而年度虧損則減少95.8%，主要由遊艇業務所貢獻的。

全球經濟顯然難以於短期內自嚴重及漫長的COVID-19疫情中完全恢復過來。然而，基於前述持續進行中的改革，讓本集團得以重新檢討其業務策略，將資源重新調配至其核心業務，以及在不同分部中開拓商機，長遠而言對本集團有利。本集團對未來前景充滿信心，並致力達致持續增長。

分部回顧

集成電路及半導體零件設計及銷售

在中國、香港及台灣的集成電路及半導體零件設計及分銷仍為本集團的核心業務之一。儘管本集團向外部分包商分包生產程序前，自外部供應商收購原材料集成電路（「**集成電路**」）及半導體相關零件，並倚賴互聯網科技及相關設備設計集成電路相關產品，但本集團於業務過程中並無涉及生產程序。

本集團集成電路產品用於工業及家居測量工具及電動自行車電池充電市場。上海的核心研發團隊提供產品設計，之後該等產品分包給若干外部供應商或分包商以供後續生產。上海的分包產品檢測成功後，由本集團銷售產品給客戶（通常為終端產品製造商／生產商）。

截至二零二二年十二月三十一日止年度，該分部的經營業務錄得(i)收益約34.5百萬港元(二零二一年：約39.5百萬港元)；及(ii)毛利約23.9百萬港元(二零二一年：約24.9百萬港元)。管理層注意到，由於技術快速進步、生產成本增加以及客戶需求變化，集成電路市場的競爭日趨激烈，導致利潤率壓力進一步增加。因此，本集團擬有效地運用更多資源於遊艇業務及其他溢利較高的新發展業務。

私人飛機管理

雖然二零二二年內經濟活動有從COVID-19疫情復甦的跡象，航空業的整體業務仍然未見起色，增長可謂困難重重。飛行員及機組人員人手不足，飛機零件短缺及延遲交付及不同的隔離措施及限制對營運造成不利影響，令業務環境更加複雜困難。整個航空業均面對COVID-19疫情最嚴重的影響。雖然部分國家於二零二二年的國際出行及對私人飛機的需求有輕微增長，但國際航班的恢復需要全球合作，於二零二三年仍有許多改善空間。

截至二零二二年十二月三十一日止年度，來自私人飛機管理業務的收益約為26.8百萬港元(二零二一年：約63.8百萬港元)，並錄得毛利約2.8百萬港元(二零二一年：約9.1百萬港元)。該業務提供的服務主要包括私人飛機管理、飛機銷售服務及飛行員培訓服務。主要收益包括飛機管理服務費、飛機運行代理服務費、飛行員租借服務費以及飛機維修管理費。本集團管理層(「**管理層**」)採用以客為本的策略並將專注於提高服務質量以及擴大服務類別，旨在建立競爭優勢以應對外部競爭。

二零二二年私人飛機管理業務的財務業績可能不太理想。然而，隨著於二零二三年航班限制措施結束及出遊限制放寬，私人飛機管理業務於未來數年或能夠回復至疫情前的水平。因此，管理層將保持審慎，有效地將有限的資源運用於溢利較高的重點業務上。

遊艇業務

本集團的遊艇業務始於二零一九年本集團與一名獨立第三方訂立的非獨家代理協議，據此，本集團有意成為銷售46米超級遊艇及110呎雙體動力遊艇之非獨家代理商。於二零二零年末，本集團注意到遊艇行業的良好增長潛力，特別是考慮到(i)富庶階層對遊艇消費或投資的認知度越來越高；(ii)遊艇碼頭及遊艇俱樂部等相關設施的建設，使遊艇消費更為可行和具吸引力；及(iii)客戶對具有世界知名度的名牌遊艇的偏好，這為本集團提供了更多機會。因此，管理層認為這將有利於本集團投放更多資源以擴展遊艇業務。

管理層對遊艇業務分部的長期潛力持樂觀態度並將該業務置於高戰略地位。管理層將持續密切監測遊艇業務的表現，以制定可行及有利的長期戰略。

於報告期內，本集團開始銷售遊艇，並訂立多項協議。於二零二二年三月一日，本集團與一名獨立第三方訂立協議，授權該人士作為本集團的代理，並授出香港的獨家遊艇代理權，自二零二二年三月一日起至二零二五年二月二十八日止，為期三年。

於二零二一年十二月三十一日，本集團與一名獨立第三方訂立銷售協議出售一艘46米超級遊艇。該遊艇於截至二零二二年十二月三十一日止年度內交付予買方，遊艇之控制權亦於該時轉移予買方。

年內，本集團與多名獨立第三方訂立多項銷售協議，合共出售九艘46米超級遊艇。截至本公佈日期，該九艘已訂購遊艇的建造及艙裝仍在進行中。

隨著遊艇銷售，二零二二年內進行了多項與遊艇銷售相關的推廣及營銷活動。

截至二零二二年十二月三十一日止年度，銷售遊艇業務錄得收益約118.4百萬港元（二零二一年：零）及毛利約57.4百萬港元（二零二一年：零），而遊艇管理服務業務則錄得收益約1.4百萬港元（二零二一年：約1.9百萬港元）及毛利約0.5百萬港元（二零二一年：約1.3百萬港元）。

房地產投資

本集團於塞班島一幅佔地面積約4,536平方米的地塊（上蓋住宅開發項目米勒莊園 (Miller's Estates)）持有租賃權益。於塞班島的該等房地產的總建築面積約為1,953平方米，位於六棟公寓樓宇內，合共31套公寓。根據獨立專業估值師評估的估值，於二零二二年十二月三十一日，房地產的價值約為30.3百萬港元（二零二一年：約30.3百萬港元）。於塞班島的房地產構成本集團投資物業的唯一投資。

塞班島的經濟十分倚重旅遊業，COVID-19疫情對當地的旅遊業造成不利的打擊。當地政府自去年起一直努力復甦旅遊業，預期經濟將逐漸回復。由於塞班島當地的房地產市場正從COVID-19疫情導致的經濟衰退中回復，管理層於報告年度內對該業務分部採取審慎被動的投資策略。截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度並無錄得收益。本集團將根據市況考慮並探索不同選擇，如透過租賃或銷售，以實現房地產的投資潛力。

投資控股

於二零二二年十二月三十一日，本集團擁有下列投資：

- 基石證券有限公司（「**基石證券**」）的23,000,000股非上市股份，佔基石證券全部已發行股本約8.81%。基石證券為一間於香港註冊成立之有限公司。其持有牌照可進行第1類（證券交易）受規管活動及第4類（就證券提供意見）受規管活動，主要在香港從事證券交易業務。
- Red Power Developments Limited（「**Red Power**」）的202股非上市股份，佔Red Power全部已發行股本的20.2%，其為於英屬處女群島註冊成立的有限公司，通過其附屬公司主要從事於中國提供航空運輸服務、開發、銷售、租賃及維修涉及航空技術應用的設備。

截至二零二二年十二月三十一日止年度，(i)概無進行收購或出售基石證券及Red Power投資；及(ii)概無收取或索取與基石證券及Red Power投資有關的股息。

於二零二二年十二月三十一日，基石證券投資的公允值約為3.9百萬港元（二零二一年：約8.4百萬港元），約佔本公司資產總值的0.8%（二零二一年：2.9%）。本公司擬將基石證券投資持作被動及長期投資，並不計劃進行活躍交易。

截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團對Red Power進行減值評估，並就於一間聯營公司的投資確認全數減值。有關是項減值評估的詳情，請參閱本公司日期為二零二二年十一月二十八日的公佈及本公司二零二一年年報。

業務展望

我們經歷了異常艱困的COVID-19疫情時期。不同經濟活動的統計數據顯示從COVID-19疫情復甦的情況正在好轉，不少國家的國內生產總值(GDP)已較二零二一年有所增長。展望二零二三年，管理層預期COVID-19疫情帶來的不明朗因素將持續一段時間，因此，本集團於二零二三年將繼續進行中的改革，並採取審慎的方針。

根據國際舟船(Boat International)的數據，於二零二二年，以已售超級遊艇的總價值計算，經紀市場萎縮了20%。然而，這仍較二零一九年上升50%，以及較二零二零年上升近80%。遊艇業的統計數字亮麗前景改善，本集團有意進行擴展及做好品牌定位，以把握市場增長的機遇。

通過在勞動力及材料成本相對較低的海南建立生產設施，與其他海外遊艇製造商相比，本集團將能夠受益於更具競爭力的成本基礎。中國相對較低的製造成本，加上百年歷史的巴克品牌和來自荷蘭的成熟技術，本集團將能夠以具有競爭力的價格交付高質量的遊艇。本集團預期中國遊艇市場將長期超越全球市場。

此外，管理層努力於不同分部尋找商機，希望藉此讓本集團業務組合更多元化，以及為投資者帶來最大回報。於二零二二年，本集團引入第二大股東，其專注於採礦（包括（但不限於）黃金、銅及錫等）及能源（液化石油氣及液化天然氣等）。借助其廣闊的網絡、經驗及獨特的行業資源，管理層現時正積極於前述領域的商品貿易方面尋找商機。於短期，管理層計劃設立一支團隊進行商品貿易，預期有關業務不單可令本集團的收益急升，並可同時提升現金流，最終讓利潤達致新高。

為配合本集團的業務戰略，我們會視乎當時的機會及可行性，不時制定及實行新措施及戰略。本集團有信心，我們所作出的反應措施可讓本集團將資源投放於前景光明的業務，從而提升其收益基礎及創造長遠的盈利能力。

財務回顧

收益

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團實現收益約181.1百萬港元（二零二一年：約105.6百萬港元）。收益主要來自本集團的核心業務，即集成電路及半導體零件設計及銷售、私人飛機管理服務以及製造及銷售遊艇及其他遊艇相關業務。

截至二零二二年十二月三十一日止年度，綜合收益的65.4%（二零二一年：零）來自製造及銷售遊艇業務、綜合收益的19.1%（二零二一年：37.4%）來自集成電路及半導體零件設計及銷售業務，而綜合收益的15.5%（二零二一年：62.2%）來自私人飛機及遊艇管理業務。

經營開支

截至二零二二年十二月三十一日止年度，經營開支（包括銷售及分銷成本以及一般及行政開支）合共約為75.3百萬港元（二零二一年：約59.4百萬港元）。有關增加乃主要由於二零二二年分銷成本中的銷售遊艇代理費。

年內虧損

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本公司擁有人應佔年內虧損約為2.2百萬港元（二零二一年：約52.8百萬港元）。虧損減少主要由於i)截至二零二一年十二月三十一日止年度錄得於一間聯營公司的投資減值約20.3百萬港元，而截至二零二二年十二月三十一日止年度並無錄得有關減值；及ii)新開展的製造及銷售遊艇業務於年報告年度內為本集團的毛利貢獻57.4百萬港元（二零二一年：零）。本公司普通權益持有人應佔每股基本虧損約為0.60港仙（二零二一年：約14.26港仙）。

流動資金及財務資源

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團並無任何集資活動。

於二零二二年十二月三十一日，本集團之現金及現金等值物約為104.3百萬港元（二零二一年：約86.2百萬港元）。於二零二二年十二月三十一日，除來自一名股東之貸款及應付一名股東之款項外，本集團並無尚未償還的貸款（二零二一年：無）。

負債比率

於二零二二年十二月三十一日，本集團之負債比率（即負債總額對權益及負債總額之百分比）約為89.8%（二零二一年：約78.8%）。除來自一名股東之貸款及應付一名股東之款項外，本集團並無任何計息債務融資。

外匯風險

由於本集團之業務在中國，故本集團之業績須面對人民幣之匯兌波動。集成電路及半導體零件中使用的若干材料以美元結算，這使本集團面臨美元兌人民幣的匯兌波動。然而，董事會認為，本集團整體上並無面臨重大的外匯風險，且並無採用任何金融工具對沖。董事會將不時檢討本集團的外匯風險，並將在必要時應用對沖。

資本架構

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本公司的法定及已發行股本並無變動。於二零二二年一月一日及二零二二年十二月三十一日，本公司已發行合共370,245,142股每股面值0.1港元的股份。所有股份均已繳足，並於各方面享有同等地位。於二零二二年十二月三十一日，股東資金約為47.2百萬港元（二零二一年：約62.6百萬港元）。

抵押資產

於二零二二年十二月三十一日，本集團並無抵押任何資產（二零二一年：無）。

重大收購及出售附屬公司及聯營公司

除本公佈所披露者外，於截至二零二二年十二月三十一日止年度並無重大收購及出售附屬公司、聯營公司或合營企業。

重大承擔

於二零二二年十二月三十一日，本集團並無任何重大承諾（二零二一年：無）。

報告期後交易

除所披露事項外，於報告期後及直至本公佈日期，並無發生任何其他重大事件。

或然負債

於二零二二年十二月三十一日，本集團並無得悉任何重大或然負債（二零二一年：無）。

僱員及薪酬政策

於二零二二年十二月三十一日，本集團僱員人數為140名（二零二一年：74名）。截至二零二二年十二月三十一日止年度，僱員福利開支總額（包括董事酬金）約為32.8百萬港元（二零二一年：33.8百萬港元）。本集團每年參考市場水平及個別員工之表現檢討僱員之薪酬福利。本集團之薪酬福利包括基本薪金、花紅、公積金供款及醫療福利。

末期股息

董事會不建議派發截至二零二二年十二月三十一日止年度的任何末期股息（二零二一年：無）。

企業管治常規

於截至二零二二年十二月三十一日止年度，本公司已遵守上市規則附錄十四所載之企業管治守則（「**企業管治守則**」）所載之原則，並遵守當中之守則條文，惟企業管治守則有關該等非執行董事應按指定年期委任及須重選的規定除外。獨立非執行董事並無按指定年期委任，惟須根據公司細則最少每三年於本公司之股東週年大會上輪流退任及重選一次。於本公司各股東週年大會上，當時之董事之三分之一（或倘董事數目並非三或其倍數，則為最接近三分之一之數目但不得少於三分之一）須輪流退任。各董事須最少每三年輪流退任一次。

本公司定期檢討其企業管治常規，以確保遵守企業管治守則並符合最新發展。

董事變更

自二零二二年一月一日起至本公佈日期，本公司的董事變動情況概述如下：

- (i) 段洪濤先生辭任執行董事及主席，自二零二二年二月十四日起生效；及
- (ii) 王毅先生於二零二二年三月八日獲委任為執行董事。

董事資料之變動

經本公司特別查詢並經董事確認後，除已披露者外，於截至二零二二年十二月三十一日止年度，根據上市規則第13.51(2)條第(a)至(e)及(g)段須予披露的董事資料概無變動。

更改公司名稱

茲提述本公司日期為二零二二年四月二十日、二零二二年六月六日及二零二三年一月九日的公佈及本公司日期為二零二二年五月四日的通函，本公司名稱已由「PacRay International Holdings Limited」更改為「Balk 1798 Group Limited」，而本公司第二名稱已由「太睿國際控股有限公司」更改為「巴克1798集團有限公司」，自二零二二年六月八日起生效。香港公司註冊處處長於二零二二年八月二十三日發出註冊非香港公司變更名稱註冊證明書，確認根據公司條例(香港法例第622章)第16部於香港登記本公司新英文名稱「Balk 1798 Group Limited」及新中文名稱「巴克1798集團有限公司」，自該日起生效。

於更改本公司名稱後，本公司股份於聯交所買賣所使用之英文股份簡稱已由「PACRAY INT'L」更改為「BALK 1798 GP」及中文股份簡稱已由「太睿國際控股」更改為「巴克1798集團」，自二零二三年一月十三日上午九時正起同時生效。本公司於聯交所之股份代號仍為「1010」。

更改股份過戶登記分處地址

茲提述本公司日期為二零二二年七月二十九日的公佈，本公司的香港股份過戶登記分處卓佳登捷時有限公司的地址將由香港皇后大道東183號合和中心54樓更改為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓，自二零二二年八月十五日起生效。

本公司董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)。本公司已向所有董事作出特別查詢，而所有董事已確認彼等於截至二零二二年十二月三十一日止年度一直遵守標準守則。

董事及高級行政人員於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉

於二零二二年十二月三十一日，本公司董事或高級行政人員概無於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份或債權證中，擁有根據證券及期貨條例第352條須載入該條文所述登記冊的權益或淡倉，或根據標準守則須知會本公司及聯交所的權益或淡倉。

主要股東及其他人士於本公司股份及相關股份之權益及淡倉

於二零二二年十二月三十一日，主要股東（本公司董事及高級行政人員除外）於本公司股份及相關股份中擁有記錄於根據證券及期貨條例第XV部第336條須予存置之登記冊內之權益及淡倉（定義見證券及期貨條例第XV部），或須另行知會本公司及聯交所之權益及淡倉載列如下：

主要股東名稱	身份／性質	所持／擁有 權益的 股份／相關 股份數目		好倉／淡倉	股權百分比 (附註1)
段洪濤先生 (附註2及附註3)	受控法團權益	209,183,012		好倉	56.50%
中盈國際 (附註2)	實益擁有人	209,183,012		好倉	56.50%
Ever Digital Limited (附註2)	實益擁有人	33,658,000		好倉	9.09%
Arrab Chalid	受控法團權益	68,500,000		好倉	18.50%
LLOYDS INVESTMENT GROUP FZCO (附註4)	實益擁有人	68,500,000		好倉	18.50%

1. 根據本公司於二零二二年十二月三十一日發行的370,245,142股普通股計算。
2. 於二零二二年十二月三十一日，段洪濤先生擁有中盈國際的99%已發行股份，而中盈國際實益擁有175,525,012股本公司股份及EverDigital Limited的全部已發行股本，而EverDigital Limited則實益擁有33,658,000股本公司股份。因此，段洪濤先生被視為於合共209,183,012股本公司股份中擁有權益。
3. 段洪濤先生辭任本公司執行董事及主席，自二零二二年二月十四日起生效。
4. 於二零二二年九月十五日，中盈國際向LLOYDS INVESTMENT GROUP FZCO轉讓合共68,500,000股本公司股份。

於二零二二年十二月三十一日，除所披露者外，主要股東（本公司董事及高級行政人員除外）概無於本公司股份及相關股份中擁有記錄於根據證券及期貨條例第XV部第336條須予存置之登記冊內之權益及淡倉（定義見證券及期貨條例第XV部），或須另行知會本公司及聯交所之權益及淡倉。

充足的公眾持股量

根據本公司公開可獲得的資料及就董事所悉，本公司於截至二零二二年十二月三十一日止年度已維持上市規則規定的充足的公眾持股量。

買賣或贖回本公司上市證券

本公司及其任何附屬公司於截至二零二二年十二月三十一日止年度概無買賣或贖回任何本集團上市證券。

核數委員會

核數委員會僅由獨立非執行董事組成，包括程晴女士（主席）、宋冬林博士及張盛東博士。核數委員會已審閱本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度之年度業績。

核數師的工作範圍

本集團之核數師誠豐會計師事務所有限公司已同意初步公佈所載本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度之綜合損益表、綜合全面收益表、綜合財務狀況表及其相關附註內之數字，等同本集團本年度綜合財務報表本中所載之金額。誠豐會計師事務所有限公司就此履行之工作並不構成按香港會計師公會所頒佈之香港審計準則、香港審閱委聘準則或香港鑒證委聘準則而進行之鑒證委聘工作，因此誠豐會計師事務所有限公司不會就初步公佈作出任何鑒證。

刊發年度業績及年度報告

本業績公佈刊發在聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(<http://pacray.com.hk>)。年度報告將於適當時候寄發予本公司股東，並刊登於聯交所網站及本公司網站以供審閱。

股東週年大會

召開股東週年大會的通告連同有關通函將於聯交所及本公司網站刊登，並將於適當時候按上市規則所規定的方式寄發予本公司股東。

致謝

本人謹藉此機會代表董事會衷心感謝我們的管理團隊和員工的不懈努力及無私奉獻，以及感謝我們的股東、業務合作夥伴和合夥人、銀行及核數師對本集團的持續支持。

承董事會命
巴克1798集團有限公司
執行董事
李微娜

香港，二零二三年三月三十一日

於本公佈日期，本公司董事會由六名董事組成。執行董事為李微娜女士、王毅先生及張福民先生；而獨立非執行董事則為程晴女士、宋冬林博士及張盛東博士。