

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



COUNTRY GARDEN HOLDINGS COMPANY LIMITED

碧桂園控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2007)

自願公告

**本公司全資附屬公司碧桂園地產集團有限公司
發行2023年度第一期及第二期中期票據**

此乃碧桂園控股有限公司(「本公司」)作出的自願公告。

茲提述本公司日期為2023年1月31日有關本公司於中華人民共和國(「中國」)註冊成立的全資附屬公司碧桂園地產集團有限公司(「發行人」)於中國發行本金總額為人民幣200億元的中期票據經已獲准註冊的自願公告。

本公司董事會欣然宣佈，發行人於2023年5月8日在中國公開發行2023年度第一期中期票據，本金總額為人民幣8億元，為期二年，票面利率為3.80%(「**2023年度第一期中期票據**」)；及發行2023年度第二期中期票據，本金總額為人民幣9億元，為期二年，票面利率為3.95%(「**2023年度第二期中期票據**」，與2023年度第一期中期票據合稱為「**2023年度第一期及第二期中期票據**」)。

2023年度第一期及第二期中期票據由中債信用增進投資股份有限公司提供全額無條件不可撤銷連帶責任保證擔保。發行人已收到信用評級公司中誠信國際信用評級有限責任公司對發行人及2023年度第一期及第二期中期票據之AAA評級。

有關2023年度第一期及第二期中期票據的詳情登載於中國銀行間市場交易商協會網站(<https://www.nafmii.org.cn>)和北京金融資產交易所網站(<https://www.cfae.cn>)。

承董事會命
碧桂園控股有限公司
總裁兼執行董事
莫斌

中國廣東省佛山市，2023年5月10日

於本公告日期，本公司的執行董事為楊惠妍女士(主席)、莫斌先生(總裁)、楊子瑩女士、程光煜博士、伍碧君女士及蘇柏垣先生。本公司的非執行董事為陳翀先生。本公司的獨立非執行董事為黎明先生、石禮謙先生、唐滙棟先生、黃洪燕先生及杜友國先生。