

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

# T S L | 謝瑞麟

## TSE SUI LUEN JEWELLERY (INTERNATIONAL) LIMITED

### 謝瑞麟珠寶(國際)有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 417)

### 2022/2023 年度全年業績公告

財務概要	2023 年	2022 年
	港幣千元	港幣千元
營業額	<b>2,590,936</b>	2,767,788
經營盈利	<b>22,198</b>	97,860
本公司擁有人應佔(虧損)/盈利部份	<b>(71,435)</b>	15,546
每股基本(虧損)/盈利	<b>(28.7) 港仙</b>	6.2 港仙
本公司擁有人應佔權益總額	<b>894,058</b>	1,048,479
本公司擁有人每股應佔權益	<b>港幣 3.59 元</b>	港幣 4.21 元

### 業務概要

- 截至 2023 年 3 月 31 日止年度的綜合營業額較去年同期下跌 6.4% 至港幣 2,590,900,000 元。
- 截至 2023 年 3 月 31 日止年度的本公司擁有人應佔虧損部份為港幣 71,400,000 元，對比上一個財政年度為盈利港幣 15,500,000 元。

\* 僅供識別

## 末期業績

Tse Sui Luen Jewellery (International) Limited 謝瑞麟珠寶(國際)有限公司\* (「本公司」) 董事會 (「董事會」) 宣佈截至 2023 年 3 月 31 日止年度 (「本年度」) 之本公司擁有人應佔綜合虧損為港幣 71,435,000 元 (2022 年: 本公司擁有人應佔綜合盈利港幣 15,546,000 元)。本年度之每股基本虧損為 28.7 港仙 (2022 年: 每股基本盈利 6.2 港仙)。本公司及其附屬公司 (「本集團」) 本年度之經審核綜合業績, 連同截至 2022 年 3 月 31 日止年度 (「2021/22」) 的比較數字如下:

### 綜合損益賬

#### 截至 2023 年 3 月 31 日止年度

	附註	2023 年 港幣千元	2022 年 港幣千元
營業額	3	2,590,936	2,767,788
銷售成本		(1,682,093)	(1,704,961)
毛利		<u>908,843</u>	<u>1,062,827</u>
其他收入及收益, 淨額	5	52,246	29,298
銷售及分銷費		(782,302)	(841,049)
行政費用		(156,589)	(153,216)
經營盈利		<u>22,198</u>	<u>97,860</u>
財務費用	6	<u>(69,375)</u>	<u>(37,358)</u>
除稅前(虧損)/盈利	7	(47,177)	60,502
所得稅費用	8	<u>(24,366)</u>	<u>(45,088)</u>
本年度(虧損)/盈利		<u>(71,543)</u>	<u>15,414</u>
應佔部份:			
本公司擁有人		(71,435)	15,546
非控股股東權益		(108)	(132)
		<u>(71,543)</u>	<u>15,414</u>
本公司擁有人應佔每股(虧損)/盈利			
基本及攤薄	10	<u>(28.7) 港仙</u>	<u>6.2 港仙</u>

綜合全面收益表  
截至 2023 年 3 月 31 日止年度

	2023 年 港幣千元	2022 年 港幣千元
本年度(虧損)/盈利	<u>(71,543)</u>	<u>15,414</u>
其他全面(虧損)/盈利		
日後不可能重新分類至損益賬之 其他全面收益項目:		
物業重估之收益	35,063	24,974
界定福利計劃的重估收入/(虧損)	51	(958)
所得稅影響	<u>(8)</u>	<u>158</u>
日後不可能重新分類至損益賬之 其他全面收益淨額	<u>35,106</u>	<u>24,174</u>
日後可能重新分類至損益賬之 其他全面(虧損)/收益項目:		
換算海外業務之匯兌差額	<u>(113,160)</u>	<u>66,501</u>
日後可能重新分類至損益賬之 其他全面(虧損)/收益淨額	<u>(113,160)</u>	<u>66,501</u>
本年度其他全面(虧損)/收益，扣除稅項	<u>(78,054)</u>	<u>90,675</u>
本年度全面(虧損)/收益總額	<u>(149,597)</u>	<u>106,089</u>
應佔總額：		
本公司擁有人	(149,437)	106,272
非控股股東權益	<u>(160)</u>	<u>(183)</u>
	<u>(149,597)</u>	<u>106,089</u>

綜合財務狀況報表  
於 2023 年 3 月 31 日

	附註	2023 年 港幣千元	2022 年 港幣千元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		151,725	97,034
投資物業		69,300	26,803
使用權資產		208,721	183,888
無形資產		99	99
其他資產		500	500
預付款及按金		32,672	24,685
遞延稅項資產		34,081	38,340
		<b>497,098</b>	<b>371,349</b>
<b>流動資產</b>			
存貨		1,469,770	1,369,451
應收賬款	11	78,575	92,655
預付款、其他應收款及其他資產		72,133	129,288
可收回稅項		12,144	7,192
已抵押定期存款		366,216	382,725
現金及現金等價物		348,282	354,507
		<b>2,347,120</b>	<b>2,335,818</b>
<b>流動負債</b>			
應付賬款	12	(328,537)	(250,034)
其他應付款及應計費用		(257,679)	(293,213)
計息銀行及其他貸款		(571,822)	(920,409)
租賃負債		(93,927)	(87,984)
應付稅項		(7,623)	(19,481)
		<b>(1,259,588)</b>	<b>(1,571,121)</b>
<b>流動資產淨值</b>		<b>1,087,532</b>	<b>764,697</b>
<b>總資產減流動負債</b>		<b>1,584,630</b>	<b>1,136,046</b>

綜合財務狀況報表（續）  
於 2023 年 3 月 31 日

	附註	2023年 港幣千元	2022年 港幣千元
<b>非流動負債</b>			
其他應付款及應計費用		(1,957)	(2,161)
計息銀行及其他貸款		(601,755)	-
僱員福利義務		(3,894)	(1,301)
租賃負債		(59,732)	(61,210)
遞延稅項負債		(23,828)	(23,329)
		<u>(691,166)</u>	<u>(88,001)</u>
<b>資產淨值</b>		<b>893,464</b>	<b>1,048,045</b>
<b>權益</b>			
本公司擁有人應佔權益			
已發行股本	13	(62,296)	(62,296)
儲備		(831,762)	(986,183)
		<u>(894,058)</u>	<u>(1,048,479)</u>
<b>非控股股東權益</b>		<b>594</b>	<b>434</b>
<b>權益總額</b>		<b>(893,464)</b>	<b>(1,048,045)</b>

附註：

## 1. 編製基準

此等財務報表乃按照香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則（包括所有香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋）及香港普遍採納之會計原則及香港公司條例之披露規定而編製。除以公平價值計量之投資物業外，此等財務報表皆按歷史成本常規法編製。此等財務報表以港元呈報，除特別說明，所有價值均調整至最接近的千位數。

## 2. 會計政策及披露之變動

本集團已於本年度之財務報告首次採納下列經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第 3 號修訂本	<i>對概念框架之提述</i>
香港會計準則第 16 號修訂本	<i>物業、廠房及設備：擬定用途前的所得款項</i>
香港會計準則第 37 號修訂本	<i>虧損性合約－履行合約的成本</i>
二零一八年至二零二零年	香港財務報告準則第 1 號、香港財務報告準則第 9 號、香港財務報告準則第 16 號隨附之闡釋範例及香港會計準則第 41 號修訂本
<i>香港財務報告準則之年度改進</i>	

經修訂香港財務報告準則之性質及影響說明如下：

- (a) 香港財務報告準則第 3 號修訂本以二零一八年六月頒佈的引用*財務報告概念框架*（「概念框架」）取代引用先前的*財務報表編製及呈列框架*，而毋須大幅度改變其規定。該等修訂本亦為香港財務報告準則第 3 號就實體引用概念框架以釐定構成資產或負債之內容之確認原則增設一項例外情況。該例外情況規定，對於可能屬於香港會計準則第 37 號或香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第 21 號範圍內之負債及或然負債而言，倘該等負債屬單獨產生而非於業務合併中產生，則應用香港財務報告準則第 3 號之實體應分別參考香港會計準則第 37 號或香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第 21 號，而非概念框架。此外，該等修訂本澄清或然資產於收購日期並不符合確認條件。本集團已對二零二二年四月一日或之後發生的業務合併前瞻性地應用該等修訂。由於年內發生的業務合併並無產生該等修訂範圍內的或然資產、負債及或然負債，故該等修訂對本集團的財務狀況及表現並無任何影響。由於年內並無業務合併，故該等修訂本並無對本集團之財務狀況及表現造成任何影響。

## 2. 會計政策及披露之變動（續）

- (b) 香港會計準則第 16 號修訂本禁止實體從物業、廠房及設備項目成本中扣除使資產能夠以管理層預期方式營運所需位置及條件過程中產生之項目銷售之任何所得款項。相反，實體於損益中確認出售任何有關項目之所得款項及按照香港會計準則第 2 號存貨所釐定之該等項目之成本。本集團已就於二零二一年四月一日或之後可供使用之物業、廠房及設備項目追溯應用該等修訂本。由於在使物業、廠房及設備達致可供使用狀態前，並無產生銷售項目，故該等修訂本並無對本集團之財務狀況或表現造成任何影響。
- (c) 香港會計準則第 37 號修訂本澄清，就根據香港會計準則第 37 號評估合約是否屬虧損性而言，履行合約之成本包括與合約直接相關之成本。與合約直接相關之成本包括履行該合約之增量成本（例如直接勞工及材料）及與履行該合約直接相關之其他成本分配（例如分配履行該合約所用物業、廠房及設備項目之折舊開支以及合約管理與監督成本）。一般及行政費用與合約並無直接關係，除非合約明確向對方收費，否則將其排除在外。本集團已對於二零二二年四月一日尚未履行其所有責任的合約前瞻性應用該等修訂，並無識別出虧損性合約。因此，該等修訂對本集團的財務狀況或表現並無任何影響。
- (d) 二零一八年至二零二零年香港財務報告準則之年度改進載列香港財務報告準則第 1 號、香港財務報告準則第 9 號、香港財務報告準則第 16 號隨附之闡釋範例及香港會計準則第 41 號之修訂本。適用於本集團之修訂本詳情如下：

香港財務報告準則第 9 號金融工具：澄清於實體評估新訂或經修改之金融負債條款與原金融負債之條款是否存在巨大差異時所包含之費用。該等費用僅包括借款人與貸款人之間已支付或收取之費用（包括借款人或貸款人代表其他方支付或收取之費用）。本集團自二零二二年四月一日起對該修訂採用未來適用法。由於年內本集團金融負債並無修訂或變換，該修訂本不會對本集團之財務狀況或表現造成任何影響。

### 3. 營業額

營業額之分析如下：

	2023 年 港幣千元	2022 年 港幣千元
來自客戶合約之收益		
銷售珠寶首飾	2,511,366	2,684,598
服務收入	79,570	83,190
	<u>2,590,936</u>	<u>2,767,788</u>

### 4. 經營分部資料

就管理而言，本集團乃按業務性質劃分業務單位，並有四個可呈報經營分部如下：

- (a) 零售業務（包括香港、澳門、中國內地及馬來西亞）；
- (b) 批發業務；
- (c) 電子商貿業務；及
- (d) 其他業務。

零售業務包括經由附有 TSL | 謝瑞麟、DUO by TSL 及 TSL TOSI 商標之實體店舖零售銷售予消費者之珠寶產品，當中亦包括提供零售管理服務予其他零售商所收取之服務收入。

批發業務包括批發珠寶產品予客戶，包括加盟商。

電子商貿業務包括於電子商貿平台銷售予消費者之珠寶產品。

其他業務包括其他。

管理層按本集團經營分部之個別業績作出監督，以作出資源分配及評估表現之決策。分部表現乃按可呈報分部（虧損）／盈利進行評估，即計算經調整的除稅前（虧損）／盈利。經調整的除稅前（虧損）／盈利之計算方式與本集團除稅前（虧損）／盈利計算方式一致，惟未分配支出、投資物業公平值變動之收益、與租賃無關的財務費用及所得稅費用則不包括在其計算當中。

分部資產不包括遞延稅項資產及可收回稅項，該等資產均由本集團統一管理。

分部負債不包括計息銀行及其他貸款、應付稅項、遞延稅項負債及僱員福利義務，該等負債均由本集團統一管理。

內部銷售及轉讓乃根據銷售予第三者之售價作為通用市價。

#### 4. 經營分部資料（續）

	零售業務 港幣千元	批發業務 港幣千元	電子商貿 業務 港幣千元	其他業務 港幣千元	總計 港幣千元
截至 2023 年 3 月 31 日止年度					
<b>分部營業額:</b>					
銷售予外來客戶	1,595,114	484,578	422,628	9,046	2,511,366
其他收入	79,570	-	-	-	79,570
	<b>1,674,684</b>	<b>484,578</b>	<b>422,628</b>	<b>9,046</b>	<b>2,590,936</b>
<b>分部業績:</b>					
<u>調整:</u>	(48,611)	91,599	11,944	5,825	60,757
未分配支出					(52,238)
投資物業的公允價值收益					4,574
財務費用（不包括租賃負債的利息）					(60,270)
除稅前虧損					(47,177)
所得稅費用					(24,366)
本年度虧損					<b>(71,543)</b>
<b>分部資產:</b>					
遞延稅項資產	2,642,115	35,677	114,322	5,879	2,797,993
<u>調整:</u>					34,081
可收回稅項					12,144
總資產					<b>2,844,218</b>
<b>分部負債:</b>					
<u>調整:</u>	(647,161)	(79,709)	(13,875)	(1,087)	(741,832)
計息銀行及其他貸款					(1,173,577)
應付稅項					(7,623)
遞延稅項負債					(23,828)
僱員福利義務					(3,894)
總負債					<b>(1,950,754)</b>
<b>其他分部資料:</b>					
物業、廠房及設備折舊	33,760	325	1,354	5,284	40,723
使用權資產折舊	103,937	-	-	10,240	114,177
物業、廠房及設備減值	4,200	-	-	-	4,200
使用權資產減值	14,800	-	-	-	14,800
資本開支*	118,762	-	2,979	8,097	129,838

\* 資本開支包括添置物業、廠房及設備及預付土地租賃。

#### 4. 經營分部資料 (續)

	零售業務 港幣千元	批發業務 港幣千元	電子商貿 業務 港幣千元	其他業務 港幣千元	總計 港幣千元
<b>截至 2022 年 3 月 31 日止年度</b>					
<b>分部營業額:</b>					
銷售予外來客戶	1,732,043	560,987	385,219	6,349	2,684,598
其他收入	83,190	-	-	-	83,190
	<u>1,815,233</u>	<u>560,987</u>	<u>385,219</u>	<u>6,349</u>	<u>2,767,788</u>
<b>分部業績:</b>	40,922	124,894	12,466	(3,539)	174,743
<i>調節:</i>					
未分配支出					(84,733)
財務費用 (不包括租賃負債的 利息)					(29,508)
除稅前盈利					60,502
所得稅費用					(45,088)
本年度盈利					<u>15,414</u>
<b>分部資產:</b>	2,508,267	32,375	113,859	7,134	2,661,635
<i>調節:</i>					
遞延稅項資產					38,340
可收回稅項					<u>7,192</u>
總資產					<u>2,707,167</u>
<b>分部負債:</b>	(571,814)	(108,275)	(13,516)	(997)	(694,602)
<i>調節:</i>					
計息銀行及其他貸款					(920,409)
應付稅項					(19,481)
遞延稅項負債					(23,329)
僱員福利義務					<u>(1,301)</u>
總負債					<u>(1,659,122)</u>
<b>其他分部資料:</b>					
物業、廠房及設備折舊	32,998	258	693	3,570	37,519
使用權資產折舊	105,593	-	-	13,043	118,636
物業、廠房及設備減值	4,431	-	-	-	4,431
使用權資產減值	33,675	-	-	-	33,675
資本開支*	44,009	-	3,110	8,987	56,106

\* 資本開支包括添置物業、廠房及設備。

#### 4. 經營分部資料（續）

##### (a) 地區資料

###### 外來客戶營業額

	2023年 港幣千元	2022年 港幣千元
香港及澳門	654,762	486,228
中國內地	1,809,064	2,206,800
其他國家	127,110	74,760
	<u>2,590,936</u>	<u>2,767,788</u>

上述營業額資料乃按客戶所在地區劃分。

###### 非流動資產

	2023年 港幣千元	2022年 港幣千元
香港及澳門	192,968	193,038
中國內地	234,775	114,739
其他國家	11,219	8,150
	<u>438,962</u>	<u>315,927</u>

上述非流動資產資料乃按資產所在地區劃分，並不包括租賃按金及遞延稅項資產。

##### (b) 有關主要客戶之資料

於本年度及上一個財政年度，來自本集團最大客戶之營業額佔本集團總營業額少於10%。

## 5. 其他收入及收益，淨額

	2023 年 港幣千元	2022 年 港幣千元
利息收入	10,612	10,825
淨匯兌收入	845	(4,525)
政府補貼*及 2019 冠狀病毒相關之租金寬免	24,288	16,208
銷售黃金廢料收入	900	1,515
投資物業的公允價值收益	4,574	-
維修收入	841	1,032
租金收入	3,149	1,272
其他	7,037	2,971
	<u>52,246</u>	<u>29,298</u>

\* 此乃指由中國內地市政府提供的補貼和香港特別行政區政府的「保就業」計劃（2022 年：由中國內地市政府提供的補貼）。該等補貼無任何未履行之條件及並非或然性。

## 6. 財務費用

財務費用之分析如下：

	2023 年 港幣千元	2022 年 港幣千元
銀行貸款，透支及其它貸款的利息	51,446	23,842
租賃負債的利息	9,105	7,850
其他支出	8,824	5,666
	<u>69,375</u>	<u>37,358</u>

## 7. 除稅前（虧損）／盈利

本集團之除稅前（虧損）／盈利已扣除／（計入）：

	2023 年 港幣千元	2022 年 港幣千元
銷貨成本*	1,679,246	1,692,409
撥備存貨至可變現淨值，淨額	2,847	12,552
物業、廠房及設備折舊	40,723	37,519
使用權資產折舊	114,177	118,636
計量租賃負債時並無包括在內之租賃款項**	3,020	3,558
修改租賃之收益	-	(323)
核數師酬金	2,633	2,510
僱員福利開支（包括董事酬金）：		
工資，薪金及其他福利	473,072	468,602
法定供款退休計劃供款***	5,953	5,769
僱員福利義務	3,638	87
	<b>482,663</b>	<b>474,458</b>
物業、廠房及設備減值	4,200	4,431
使用權資產減值	14,800	33,675
其他應收款減值	-	5,780
應收賬款減值回撥，淨額	(634)	(924)
棄置物業、廠房及設備項目之虧損	289	636

\* 銷貨成本包括為數港幣 86,397,000 元（2022 年：港幣 87,860,000 元）的僱員福利開支、物業、廠房及設備折舊及使用權資產折舊，有關總額亦已分別記入以上所列各類相關開支中。

\*\* 不包括支付予銷售專櫃相關的百貨公司及商場的佣金。

\*\*\* 於 2023 年 3 月 31 日，本集團並無已失效供款可沖減未來年度的退休計劃供款（2022 年：無）。

## 8. 所得稅費用

香港利得稅乃根據本年度源於香港之估計應課稅盈利，按適用稅率 16.5%（2022 年：16.5%）計算。本集團於香港以外地區經營之應課稅盈利則按其營運所在地的適用稅率計算稅項。

	2023 年 港幣千元	2022 年 港幣千元
本期—香港		
本年度稅項	5,644	9,905
過往年度撥備不足	1,150	4,376
本期—其他他方	11,784	31,714
遞延	5,788	(907)
	<u>24,366</u>	<u>45,088</u>

## 9. 股息

	2023 年 港幣千元	2022 年 港幣千元
已宣佈及派付之末期股息—無 (2022: 每股普通股港幣 0.02 元)	-	4,984

董事會不建議宣派本年度股息。

## 10. 本公司擁有人應佔每股（虧損）／盈利

每股基本（虧損）／盈利金額乃按本年度內本公司擁有人應佔虧損港幣 71,435,000 元（2022 年：本公司擁有人應佔盈利港幣 15,546,000 元）及本年度內已發行普通股之加權平均股數 249,182,030 股（2022 年：249,182,030 股）計算。

截至 2023 年及 2022 年 3 月 31 日止年度，本集團沒有可能攤薄之已發行普通股。

## 11. 應收賬款

	2023 年 港幣千元	2022 年 港幣千元
應收賬款	90,458	106,096
減值	(11,883)	(13,441)
	<u>78,575</u>	<u>92,655</u>

本集團的零售銷售一般以現金交易。就零售銷售而言，來自財務機構之應收信用卡賬款之賬齡為一個月內。除零售客戶外，本集團向其他客戶提供平均 30 至 90 天之賒賬期。本集團力求嚴密控制未收回之應收賬款以降低信貸風險。逾期結餘由高級管理層定期作出審核。同時，鑒於本集團的應收賬款來自大量分散之客戶，故並無重大集中的信貸風險。本集團並無就其應收賬款結餘持有任何抵押品或推行其他加強信貸措施。應收賬款一般均為免息。

於本報告期末，應收賬款根據發票日期計算及扣除有關撥備之賬齡分析如下：

	2023 年 港幣千元	2022 年 港幣千元
1 個月內	75,140	85,736
1 至 2 個月內	3,046	4,201
2 至 3 個月內	-	179
超過 3 個月	389	2,539
總應收賬款	<u>78,575</u>	<u>92,655</u>

## 12. 應付賬款

於本報告期末，應付賬款根據發票日期計算之賬齡分析如下：

	2023 年 港幣千元	2022 年 港幣千元
1 個月內	156,514	85,828
1 至 2 個月內	44,438	29,755
2 至 3 個月內	23,051	24,154
超過 3 個月	<u>104,534</u>	<u>110,297</u>
總應付賬款	<u>328,537</u>	<u>250,034</u>

應付賬款均為免息以及一般為 30 至 120 日償付期。

## 13. 股本

	2023 年 港幣千元	2022 年 港幣千元
法定：		
1,500,000,000 股每股面值港幣 0.25 元之普通股	<u>375,000</u>	<u>375,000</u>
已發行及繳足：		
249,182,030 股每股面值港幣 0.25 元之普通股	<u>62,296</u>	<u>62,296</u>

## 14. 資產抵押

- (a) 於上年度，本集團與多間銀行訂立銀行借貸融資安排（「過往借貸融資」），據此安排，本集團以第一法定押記的方式把於 2022 年 3 月 31 日賬面值分別為港幣 41,644,000 元及港幣 26,803,000 元在香港的土地及樓宇和投資物業作抵押，以作為（其中包括）本集團不時結欠該等銀行之所有實際或或有負債及債務之抵押品。如下文附註 14(b)所述，過往借貸融資已於 2022 年 5 月 6 日更新。
- (b) 於 2022 年 5 月 6 日，本集團與恒生銀行有限公司、中信銀行（國際）有限公司、大華銀行有限公司、富邦銀行（香港）有限公司、永豐商業銀行股份有限公司香港分行及中國建設銀行（亞洲）股份有限公司作為委任牽頭安排行及原借貸人，訂立一項信貸協議，據此獲授予總額為港幣 820,000,000 元的若干信貸（包括定期貸款及循環貸款）（「新借貸融資」）。此新借貸融資用作清償過往借貸融資，於 2022 年 5 月 17 日，過往借貸融資下之土地及樓宇和投資物業法定押記已解除。本集團再以第一法定押記的方式把賬面值分別為港幣 37,405,000 元及港幣 69,300,000 元在香港的土地及樓宇和投資物業作新借貸融資下之抵押，以作為（其中包括）本集團不時結欠該等銀行之所有實際或或有負債及債務之抵押品。
- (c) 本集團與一家銀行訂立銀行借貸融資安排，據此安排，本集團以第一法定押記的方式把賬面值港幣 25,902,000 元（於 2022 年 3 月 31 日：港幣 26,853,000 元）在香港的土地及樓宇作抵押，以作為（其中包括）本集團不時結欠該銀行之所有實際或或有負債及債務之抵押品。
- (d) 於本年度內，本集團與一家銀行訂立銀行借貸融資安排，據此安排，本集團把賬面值分別為港幣 28,910,000 元（於 2022 年 3 月 31 日：無）及港幣 53,886,000 元（於 2022 年 3 月 31 日：無）在中國內地的土地使用權及在建工程抵押為本集團結欠該銀行的所有債務之抵押品。
- (e) 於 2023 年 3 月 31 日，本集團以人民幣作為單位及相約於港幣 366,216,000 元（於 2022 年 3 月 31 日：港幣 382,725,000 元）之已抵押定期存款已作抵押，以取得銀行發出備用信用證作跨境財務安排之用。

## 股息

本年度內並無宣派中期股息，董事會亦不建議派發本年度末期股息（2021/22 股息總額：港幣 4,984,000 元）。

## 暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於 2023 年 9 月 22 日（星期五）至 2023 年 9 月 27 日（星期三）（首尾兩天包括在內）暫停辦理股份過戶登記手續，以確定有權出席將於 2023 年 9 月 27 日（星期三）舉行之本公司股東週年大會（「2023 年股東週年大會」）及於會上表決的股東。上述暫停期間內將不會登記任何股份轉讓。為符合出席 2023 年股東週年大會並於會上表決之資格，所有填妥之股份過戶文件連同有關股票，必須於 2023 年 9 月 21 日（星期四）下午四時三十分（香港時間）之前送達本公司在香港之股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東 183 號合和中心 17 樓 1712 至 1716 號舖。

## 管理層之討論及分析

### 集團業績

本集團於本年度之營業額為港幣 2,590,900,000 元，對比 2021/22 的港幣 2,767,800,000 元減少 6.4%。本年度本公司擁有人應佔虧損為港幣 71,400,000 元，而對比 2021/22 本公司擁有人應佔盈利為港幣 15,500,000 元。本年度本公司擁有人應佔每股虧損為 28.7 港仙。

於本年度內，全球努力應對着疫情危機的不利影響。特別是中國內地經濟增長因主要城市頻繁封城及入境旅客檢疫要求嚴格而放緩，2022 年第四季度期間的確診個案更創新高。由於中國內地業務為本集團盈利的關鍵，本集團於本年度內的銷售業績無可避免地受到影響，尤其是消費者信心下降導致中國內地零售額暴跌。

隨着中國清零政策結束以及香港政府取消社交距離措施及配戴口罩規定，儘管本集團自 2023 年初起零售額開始回升，但仍不足以有效抵銷本集團於本財政年度首三個季度在中國內地零售額大幅下滑及年內因銷售組合和業務貢獻轉變而相對較低的毛利率所致的累計虧損。雖然邊境重新開放和旅客人數增加將為未來零售表現帶來正面影響，我們認為恢復消費者信心和整體市場活動至疫情前水平仍需一段時間，零售業將逐步復甦。

受零售環境冷淡、經濟不明朗及地緣政治風險所困擾，24K 金首飾的需求在本集團的所有營運地區均呈現上升趨勢。有見及此，本集團更注重其 24K 金首飾業務，推出了多個奢華及獨特系列，以捕捉強勁的黃金需求。本集團亦在各節日及特定公眾假期舉辦了營銷活動及產品促銷以推動銷售。同時，本集團繼續保持審慎管理，密切關注市場復甦情況。

### 業務回顧

#### 零售業務

##### 香港及澳門

香港及澳門於本年度內逐步解除防疫措施，本地消費及旅客人流因而有所回升。受惠於 2023 年 2 月與中國內地恢復跨境旅遊後大量旅客湧入，有助推動兩地經濟，尤其是澳門，本集團香港及澳門零售業務的營業額上升令人鼓舞，亦錄得同店銷售增長。

截至本年度末，本集團在香港經營 24 間分店，其中一間為位於尖沙咀的 DUO by TSL 店舖。DUO by TSL 以「We Do」為品牌理念，專門為情侶提供專屬定制首飾紀念他們的愛情。通過持續參與大型婚展，我們獲得了顧客超乎預料的熱烈反響，銷售業績驕人，從而增加了 DUO by TSL 在婚嫁市場的曝光率，並鞏固了我們作為婚嫁專家的品牌形象和地位。此外，DUO by TSL 透過其首個命名為「相愛論」的大型品牌宣傳活動提升在社交媒體上的品牌知名度。

本集團於 2022 年 10 月在倫敦人購物中心開設了一間 TSL | 謝瑞麟新店，前瞻性地為澳門復常及疫情後發展作準備。本集團在澳門經營的店舖數目因而增至 4 間。新店位於高檔商場內，打造清新的北歐簡約風格。

本集團將繼續調整香港及澳門的銷售網絡，以提高營運效率和投資回報率。

### **中國內地**

長期收緊的社交距離限制對消費者心理和購買行為產生了不利影響，尤其是 2022 年期間中國內地某些地區突發和頻繁的封鎖進一步抑制了本已低迷的零售業務活動。中國政府於 2022 年 12 月取消了大部分防疫限制後，本集團在中國內地零售業務的銷售業績有所改善，惟不足以彌補前數月的嚴重虧損。因此，本集團中國內地自營店的營業額錄得顯著下跌，同店銷售出現負增長。

截至本年度末，中國內地的 TSL 店舖總數為 471 間，本集團自營店由 178 間稍稍減至 172 間，包括 5 間位於一線城市的 TSL TOSI 店舖，其中兩間為本年度內在上海及北京新設的店舖。所有 TSL TOSI 店舖均提供展現「擁抱真我」品牌理念的時尚珠寶配飾，吸引了購買力不斷上升的年輕一代。同時，本集團專注於提高業務模式的盈利能力和投資回報率。

本集團相信中國經濟及消費意欲將於 2023 年逐漸復甦，所以於 2023 年 1 月在重慶一間百貨公司設立首個 DUO by TSL 專櫃，在充滿浪漫氣氛的空間向情侶們展示精心設計的珠寶和專業的婚嫁服務。展望未來，本集團將繼續鞏固其品牌，並加強 TSL | 謝瑞麟、DUO by TSL 和 TSL TOSI 在中國內地的零售網絡，以深化其市場滲透率。

## 馬來西亞

自 2022 年 4 月重新開放邊境起，馬來西亞的消費者支出出現反彈，本集團在馬來西亞零售業務的營業額因而得以於本年度內達至高雙位數增幅。為了提高本集團在馬來西亞的銷售業績和品牌認知度，一間 TSL | 謝瑞麟新店連同設於附近的 DUO by TSL 展台在當地其中一個最大的購物中心隆重開幕。截至 2023 年 3 月 31 日，馬來西亞的零售店舖總數為 7 間。本集團將繼續加強產品種類，穩步擴展馬來西亞業務。

## 批發業務

中國內地製造、貿易和消費活動的恢復因 2022 年最後一個季度期間疫情再次爆發而受阻。本集團批發業務的表現受到國內一些主要城市疫情爆發的負面影響。此外，本集團中國內地加盟店網絡於本年度內的擴張步伐亦無可避免地有所延緩，致使加盟店僅由 287 間淨增 12 間至 299 間。隨着中國內地零售業及經濟於 2023 年第一季度開始復甦，本集團將積極物色合適的加盟商，策略性地擴大其加盟店網絡，以加強在中國內地的市場佔有率及滲透率。

## 電子商貿業務

乘着近年的電商熱潮，本集團更重視其電子商貿業務的持續發展，並透過不斷完善其官方網店及與電商平台的合作，建立了全面的電商模式。本集團於本年度內成功改進其香港及中國內地官方網店，優化網店介面；並在抖音和拼多多開設線上旗艦店，加快線上渠道的拓展。電子商貿業務在本集團盈利的佔比持續上升，營業額於本年度內維持可觀增長。

除了推出一系列線上推廣及營銷活動以增加官方網店及線上旗艦店的流量，促進線上銷售，本集團也加強了與中國內地多個熱門電商平台及香港 HKTVMall 的合作。本集團深信其電子商貿業務將在穩固基礎的支持下繼續保持令人鼓舞的業績。

## 前景

隨着政府推行刺激本地消費的措施及重新開放邊境後國際旅遊的復甦，漸趨復常的國家零售銷售表現向好。儘管有復甦跡象，消費者仍存憂慮及傾向抑制不必要的支出，因此我們預計復甦情況將會是斷斷續續而非突發性的。本集團將審慎檢討及加強其線上及線下零售網絡，同時把握新時代的機遇。

本集團在跌宕起伏的過程中不斷學習和成長，完善其戰略，堅定不移地致力於優化品牌。本集團將繼續增強其 24K 金首飾種類，以抓緊黃金需求上升的商機，並一如既往地提供創新和多元化的產品組合及優質和專屬的顧客服務。本集團將利用各種媒體宣傳其品牌形象，並通過持續發展針對不同目標市場的 TSL | 謝瑞麟、DUO by TSL 和 TSL TOSI 三個品牌提升其競爭優勢。

## 財務結構

於本年度內，資本開支合共港幣 129,800,000 元（2021/22：港幣 56,100,000 元），主要用於店舖翻新、傢具、裝置及機器和添置樓宇及預付土地租賃，該等資本開支主要來自借貸撥款及內部資源產生的資金。

於 2023 年 3 月 31 日，本集團之總計息負債由港幣 920,400,000 元（於 2022 年 3 月 31 日）增加至港幣 1,173,600,000 元，包括流動計息銀行及其他貸款港幣 571,800,000 元和非流動計息銀行及其他貸款港幣 601,800,000 元。淨借貸（即總計息負債減現金及現金等價物以及已抵押定期存款）由港幣 183,200,000 元（於 2022 年 3 月 31 日）增加至港幣 459,100,000 元。

本年度內透過內部資源及借貸取得之資金，大部份用於提升本集團庫存及資本開支等方面。

本年度的淨負債比率（即總計息負債減現金及現金等價物以及已抵押定期存款與權益總額之比率）由 17.5% 上升至 51.4%。本集團的所有借貸均以港元及人民幣為單位。銀行借貸之利息按銀行同業拆息或最優惠利率或基準利率計算。

於 2023 年 3 月 31 日，本集團之已抵押定期存款、現金及銀行結餘為港幣 714,500,000 元，主要以港元、人民幣及美元為單位，本公司董事認為這足以應付本集團目前的營運資金需求。

## 匯率

本集團於本年度內主要以港元、人民幣及美元為交易單位。人民幣並非可自由兌換的貨幣，而任何重大的人民幣匯率波動可能對本集團造成財務影響。董事會認為此等外匯風險易於管理，可透過持有以相同外幣計價的資產和負債產生自然對沖，因此匯率波動對本集團的影響維持輕微。本集團將繼續密切監控其外匯狀況。

## 集團資產抵押及或有負債

於本年度內，本集團資產抵押於本公告附註 14 中披露。於 2023 年 3 月 31 日，本集團並無任何重大或有負債未於財務報表中撥備（於 2022 年 3 月 31 日：無）。

## 人力資源

於 2023 年 3 月 31 日，本集團共聘用約 2,360 名僱員（於 2022 年 3 月 31 日：2,400）。本集團經適當考慮業務戰略和市況而作出該變動。人力資源政策並無重大變動。

本公司提供具有競爭力的薪酬待遇，其中包括薪金、津貼及酌情花紅。僱員待遇按工作表現及參考市場水平釐定。其他僱員福利包括醫療保險及工作相關持續進修津貼。內部高級職員及外聘專業導師會向前線零售員工提供正統在職培訓。公司內部亦舉辦經驗分享會議及研討會。

## 綜合財務報表之審閱

本公司之審核委員會已審閱本集團本年度之綜合財務報表。

## 初步公告之審閱

在初步公告中本集團之本年度綜合財務狀況報表、綜合損益賬、綜合全面收益表及其相關附註的數字已獲本公司核數師同意並反映在本集團本年度之綜合財務報表草稿陳述的數額。鑒於本公司核數師就此方面進行之工作並不構成核證聘用，因此本公司核數師並無就初步公告發表任何意見或核證結論。

## 企業管治

### 遵守上市規則之企業管治守則

本公司致力制定良好企業管治常規及程序。於本年度內，除偏離以下所披露之守則條文 C.2.1 外，本公司一直應用香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載《企業管治守則》（「企業管治守則」）之原則及遵守全部守則條文。

企業管治守則之守則條文 C.2.1 規定主席與行政總裁的角色應有區分，應清楚界定並以書面列載。於本年度內，本公司主席與行政總裁的角色均由邱安儀女士擔任。董事會認為現時管理層架構有效地運作。根據本公司之實務規定，所有主要決策乃由董事會或正式組成之董事會相關委員會作出。

### 購買、出售或贖回本公司之上市證券

於本年度內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

### 股東週年大會

2023 年股東週年大會謹訂於 2023 年 9 月 27 日（星期三）舉行。2023 年股東週年大會之通告將於適當時候刊載及寄發予股東。

承董事會命  
**Tse Sui Luen Jewellery (International) Limited**  
謝瑞麟珠寶(國際)有限公司\*  
主席  
邱安儀

香港，二零二三年六月二十一日

於本公告日期，董事會名單如下：

**執行董事：**

邱安儀女士  
伍綺琴女士

**獨立非執行董事：**

崔志仁先生  
陳裕光先生  
周治偉先生

\* 僅供識別