

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## HARBOUR EQUINE HOLDINGS LIMITED

### 維港育馬控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8377)

### 截至二零二三年六月三十日止六個月的 中期業績公告

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM的特色

GEM的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

本公告乃遵照聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)而刊載，旨在提供有關維港育馬控股有限公司(「本公司」)的資料；本公司的董事(「董事」)願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所深知及確信，本公告所載資料在各重大方面均屬準確完備，且無誤導或欺詐成分，及並無遺漏任何其他事項，致使本公告或其所載任何陳述產生誤導。

## 中期業績

董事會(「董事會」)欣然宣佈本集團截至二零二三年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合業績，連同二零二二年同期的未經審核比較數字，均以港元(「港元」)列示如下：

### 未經審核簡明綜合損益表

截至二零二三年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
		二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
收益	4	<b>28,918</b>	20,129	<b>42,526</b>	36,064
銷售成本		<b>(31,723)</b>	(17,486)	<b>(44,999)</b>	(31,397)
毛利		<b>(2,805)</b>	2,643	<b>(2,473)</b>	4,667
其他收入及增益	5	<b>1,719</b>	4,088	<b>2,242</b>	5,322
銷售及分銷開支		<b>(885)</b>	(1,708)	<b>(1,894)</b>	(3,081)
行政開支		<b>(4,859)</b>	(6,368)	<b>(9,983)</b>	(13,404)
其他開支		<b>(1,957)</b>	(688)	<b>(2,492)</b>	(1,209)
融資成本	6	<b>(920)</b>	(149)	<b>(1,920)</b>	(283)
除稅前虧損	7	<b>(9,707)</b>	(2,182)	<b>(16,520)</b>	(7,988)
所得稅開支	8	<b>-</b>	-	<b>-</b>	-
期內虧損		<b><u>(9,707)</u></b>	<b><u>(2,182)</u></b>	<b><u>(16,520)</u></b>	<b><u>(7,988)</u></b>
母公司擁有人應佔虧損		<b><u>(9,707)</u></b>	<b><u>(2,182)</u></b>	<b><u>(16,520)</u></b>	<b><u>(7,988)</u></b>
母公司擁有人應佔每股虧損 基本及攤薄(以每股港仙列示)	10	<b><u>(2.37)</u></b>	<b><u>0.53</u></b>	<b><u>(4.04)</u></b>	<b><u>1.95</u></b>

未經審核簡明綜合全面收入表  
截至二零二三年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
期內虧損	<u>(9,707)</u>	<u>(2,182)</u>	<u>(16,520)</u>	<u>(7,988)</u>
其他全面虧損				
換算海外業務的匯兌差額	<u>(2,478)</u>	<u>(2,762)</u>	<u>(3,438)</u>	<u>(2,523)</u>
期內其他全面虧損(已扣除稅項)	<u>(2,478)</u>	<u>(2,762)</u>	<u>(3,438)</u>	<u>(2,523)</u>
期內全面虧損總額	<u>(12,185)</u>	<u>(4,944)</u>	<u>(19,958)</u>	<u>(10,511)</u>
母公司擁有人應佔	<u>(12,185)</u>	<u>(4,944)</u>	<u>(19,958)</u>	<u>(10,511)</u>

綜合財務狀況表  
於二零二三年六月三十日

	附註	於 二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於 二零二二年 十二月 三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	11	3,736	6,159
投資物業		4,500	4,500
使用權資產		575	951
按公允值計入損益的金融資產		5,179	5,179
生物資產	12	6,223	11,386
商譽		6,683	6,683
無形資產		3,788	3,788
非流動資產總值		<u>30,684</u>	<u>38,646</u>
<b>流動資產</b>			
存貨	13	6,637	9,011
生物資產	12	24,234	45,407
應收交易款項	14	9,834	16,002
合約資產		8,119	2,559
預付款項、其他應收款項及其他資產	15	20,688	21,145
可收回稅項		247	1,584
現金及現金等價物		2,734	2,166
流動資產總值		<u>72,493</u>	<u>97,874</u>
<b>流動負債</b>			
應付交易款項	16	12,330	23,354
其他應付款項及應計費用	17	7,559	10,208
借款	18	32,940	32,071
租賃負債		647	1,197
遞延稅項負債		619	619
應付稅項		1,112	1,143
流動負債總額		<u>55,207</u>	<u>68,592</u>

	附註	於 二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於 二零二二年 十二月 三十一日 千港元 (經審核)
流動資產淨值		<u>17,286</u>	<u>29,282</u>
資產總值減流動負債		<u>47,970</u>	<u>67,928</u>
資產淨值		<u><u>47,970</u></u>	<u><u>67,928</u></u>
權益			
股本	19	<u>20,457</u>	20,457
儲備		<u>27,513</u>	<u>47,471</u>
權益總額		<u><u>47,970</u></u>	<u><u>67,928</u></u>

**未經審核簡明綜合權益變動表**  
截至二零二三年六月三十日止六個月

	股本 千港元	股份溢價 千港元	合併儲備 千港元	法定 盈餘儲備 千港元	購股權儲備 千港元	匯兌 波動儲備 千港元	累計虧損 千港元	權益總額 千港元
於二零二二年一月一日(經審核)	20,457	130,674	(1,000)	5,670	1,155	11,631	(76,822)	91,765
期內虧損	-	-	-	-	-	-	(7,988)	(7,988)
期內其他全面虧損：								
換算海外業務的匯兌差額	-	-	-	-	-	(2,523)	-	(2,523)
期內全面虧損總額	-	-	-	-	-	(2,523)	(7,988)	(10,511)
以權益支付購股權開支確認	-	-	-	-	1,126	-	-	1,126
於二零二二年六月三十日 (未經審核)	<u>20,457</u>	<u>130,674</u>	<u>(1,000)</u>	<u>5,670</u>	<u>2,281</u>	<u>9,108</u>	<u>(84,810)</u>	<u>82,380</u>
於二零二三年一月一日(經審核)	<u>20,457</u>	<u>130,674</u>	<u>(1,000)</u>	<u>5,670</u>	<u>4,942</u>	<u>6,911</u>	<u>(99,726)</u>	<u>67,928</u>
期內虧損	-	-	-	-	-	-	(16,520)	(16,520)
期內其他全面虧損：								
換算海外業務的匯兌差額	-	-	-	-	-	(3,438)	-	(3,438)
期內全面虧損總額	-	-	-	-	-	(3,438)	(16,520)	(19,958)
於二零二三年六月三十日 (未經審核)	<u>20,457</u>	<u>130,674</u>	<u>(1,000)</u>	<u>5,670</u>	<u>4,942</u>	<u>3,473</u>	<u>(116,246)</u>	<u>47,970</u>

未經審核簡明綜合現金流量表  
截至二零二三年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
<b>經營活動所得現金流量</b>			
除稅前虧損		(16,520)	(7,988)
調整：			
融資成本	6	1,920	283
銀行利息收入	5	(1)	–
購股權開支	7	–	1,126
使用權資產折舊	7	1,013	1,172
固定資產折舊	7	755	920
撇銷物業、廠房及設備之虧損		1,519	–
出售物業、廠房及設備項目之虧損	7	12	65
生物資產的公允值增益	7	–	(2,795)
出售生物資產之虧損		578	–
		<b>(10,724)</b>	<b>(7,217)</b>
存貨減少		2,374	3,495
應收交易款項減少／(增加)		6,168	(809)
預付款項、其他應收款項及其他資產減少／ (增加)		457	(4,467)
合約資產(增加)／減少		(5,560)	307
生物資產減少／(增加)		25,758	(30,355)
應付交易款項(減少)／增加		(11,024)	24,528
其他應付款項及應計費用減少		(2,649)	(3,297)
經營所用現金		4,800	(17,815)
已收利息		1	–
已付利息		(1,920)	(283)
退回／(已付)稅項		1,306	(3,053)
經營活動所用現金流量淨額		<b>4,187</b>	<b>(21,151)</b>
<b>投資活動所得現金流量</b>			
出售固定資產所得款項		137	–
償還租賃負債		(1,187)	(1,051)
投資活動所用現金流量淨額		<b>(1,050)</b>	<b>(1,051)</b>

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年	二零二二年
附註	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
<b>融資活動所得現金流量</b>		
新增借款	6,648	27,000
償還借款	(5,779)	(114)
	<u>869</u>	<u>26,886</u>
<b>現金及現金等價物增加淨額</b>	4,006	4,684
期初現金及現金等價物	2,166	27,277
匯率變動的影響，淨額	(3,438)	(2,523)
	<u>2,734</u>	<u>29,438</u>



# 簡明綜合財務報表附註

## 截至二零二三年六月三十日止六個月

### 1. 公司及集團資料

本公司於二零一六年八月十八日根據開曼群島公司法(經修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，註冊辦事處位於Windward 3, Regatta Office Park, P.O. Box 1350, Grand Cayman KY1-1108, Cayman Islands。

本公司為投資控股公司。本公司附屬公司年內主要從事縫紉線和各類服裝輔料生產及銷售，提供室內設計、室內裝修及裝飾服務，提供純種馬買賣、種馬服務及馬匹管理服務、提供證券諮詢、企業融資及資產管理服務。

董事認為，本集團最終控股公司為 Three Gates Investment Limited，乃於英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立的有限公司，由黃國偉先生控制。

於本公告日期，本公司擁有其附屬公司的直接及間接權益，該等附屬公司均為私營有限公司(或倘於香港境外註冊成立，擁有於香港註冊成立私營公司之大致類似性質)，詳情載列如下：

名稱	註冊成立／註冊及經營地點	已發行普通／繳足／註冊股本面值	本公司應佔權益百分比		主要業務
			直接	間接	
Strat Tech Holdings Limited	英屬處女群島	1美元	100%	-	投資控股
申酉(中國)有限公司	香港	10,000,000港元	100%	-	投資控股
至裕國際貿易有限公司	香港	60,000,000港元	-	100%	縫紉線和各類服裝輔料貿易
新中港實業有限公司	香港	30,000,000港元	-	100%	縫紉線貿易
研衣人國際有限公司	香港	10,000港元	-	100%	暫無業務
置富健有限公司	英屬處女群島	1美元	-	100%	縫紉線和各類服裝輔料貿易
廣州新華線業有限公司*	中華人民共和國(「中國」)/中國內地	64,250,000港元	-	100%	縫紉線和各類服裝輔料生產及貿易

名稱	註冊成立／註冊 及經營地點	已發行普通／ 繳足／註冊 股本面值	本公司應佔權益百分比		主要業務
			直接	間接	
申酉辰鑫企業(上海)有限公司*	中國／中國內地	10,000,000港元	-	100%	投資控股
杭州新裕線業有限公司	中國／中國內地	人民幣500,000元	-	100%	縫紉線和各類服裝輔料 貿易
鑽銘有限公司	香港	300美元	100%	-	投資控股
沛銘國際有限公司	香港	1港元	-	100%	提供室內設計、裝修及 裝飾服務
Better Dynasty Limited	香港	10,000港元	100%	-	投資控股
維港馬業有限公司	香港	100港元	-	100%	投資控股
Thrill Rank Company Limited	英屬處女群島	100美元	100%	-	投資控股
Harbour Equine Pty Ltd	澳洲	100澳元	-	100%	馬匹育種
Harbour Stallion Pty Ltd	澳洲	100澳元	-	100%	馬匹育種
維港競馬有限公司	香港	100港元	100%	-	馬匹管理服務
華禹資產管理有限公司	香港	1,750,000港元	100%	-	提供企業財務顧問服務 及資產管理服務

\* 根據中國法律註冊為外商獨資企業。

## 2. 編製基準

該等綜合財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋(統稱為「香港財務報告準則」)的所有適用披露規定編製。此外，綜合財務報表包括香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)及公司條例規定的適用披露。

此等本集團未經審核中期簡明綜合財務報表並不包括年度綜合財務報表所規定的所有資料和披露，故應與本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度的綜合財務報表一併閱讀。

編製此等財務報表所採用的會計政策和計算方法與本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度的綜合財務報表所採用者一致。

### 3. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則

本集團並無應用已頒佈但尚未生效之新香港財務報告準則。本集團已開始評估該等新訂香港財務報告準則之影響，惟尚未能斷定該等新訂香港財務報告準則會否對其經營業績及財務狀況造成重大影響。

### 4. 經營分部資料

本集團根據定期向本集團執行董事報告以供彼等就本集團業務組成部分的資源分配作出決定及檢討該等組成部分表現的內部財務資料，識別其經營分部及編製分部資料。

本集團有如下四個呈報分部：

- |                       |   |                        |
|-----------------------|---|------------------------|
| 縫紉線生產及銷售              | – | 優質縫紉線和各類服裝輔料生產及銷售      |
| 室內設計及裝修               | – | 提供室內設計、室內裝修及裝飾服務       |
| 馬匹服務                  | – | 提供純種馬買賣、種馬服務及馬匹管理服務    |
| 就證券、企業融資及<br>資產管理提供意見 | – | 提供證券諮詢、企業財務諮詢服務及資產管理服務 |

有關呈報分部損益的資料：

	截至二零二三年六月三十日止三個月				總計 千港元 (未經審核)
	縫紉線生產及 貿易 千港元 (未經審核)	室內設計及 裝修 千港元 (未經審核)	馬匹服務 千港元 (未經審核)	就證券、 企業融資及 資產管理 提供意見 千港元 (未經審核)	
營業額					
來自外部客戶的收益	<u>7,584</u>	<u>7,929</u>	<u>13,405</u>	<u>-</u>	<u>28,918</u>
業績					
分部收益／(虧損)	(1,977)	680	(4,694)	(73)	(6,064)
企業及未分配開支					(3,643)
除稅前虧損					<u>(9,707)</u>

	截至二零二二年六月三十日止三個月				總計 千港元 (未經審核)
	縫紉線生產及 貿易 千港元 (未經審核)	室內設計及 裝修 千港元 (經審核)	馬匹服務 千港元 (經審核)	就證券、 企業融資及 資產管理 提供意見 千港元 (未經審核)	
營業額					
來自外部客戶的收益	<u>14,581</u>	<u>3,416</u>	<u>2,132</u>	<u>-</u>	<u>20,129</u>
業績					
分部收益／(虧損)	286	(256)	1,358	-	1,388
企業及未分配開支					(3,570)
除稅前虧損					<u>(2,182)</u>

	截至二零二三年六月三十日止六個月				
	縫紉線生產及 貿易 千港元 (未經審核)	室內設計及 裝修 千港元 (未經審核)	馬匹服務 千港元 (未經審核)	就證券、 企業融資及 資產管理 提供意見 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)
營業額					
來自外部客戶的收益	13,442	10,294	18,790	–	42,526
業績					
分部收益／(虧損)	(4,007)	1,172	(8,439)	(90)	(11,364)
企業及未分配開支					(5,156)
除稅前虧損					(16,520)
	截至二零二二年六月三十日止六個月				
	縫紉線生產及 貿易 千港元 (未經審核)	室內設計及 裝修 千港元 (未經審核)	馬匹服務 千港元 (未經審核)	就證券、 企業融資及 資產管理 提供意見 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)
營業額					
來自外部客戶的收益	26,599	7,259	2,206	–	36,064
業績					
分部虧損	(2,133)	12	159	–	(1,962)
企業及未分配開支					(6,026)
除稅前虧損					(7,988)

按地理位置(根據客戶及所提供服務的位置)劃分之收益分析載列如下：

	截至六月三十日止		截至六月三十日止	
	三個月		六個月	
	二零二三年	二零二二年	二零二三年	二零二二年
	千港元	千港元	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
海外				
中國	4,942	7,317	9,023	12,969
香港	8,678	3,125	11,043	8,524
海外	15,298	9,687	22,460	14,571
	<u>28,918</u>	<u>20,129</u>	<u>42,526</u>	<u>36,064</u>

有關呈報分部資產及負債資料：

	縫紉線生產及銷售		室內設計及裝修		馬匹服務		就證券、企業融資及 資產管理提供意見		總計	
	二零二三年	二零二二年	二零二三年	二零二二年	二零二三年	二零二二年	二零二三年	二零二二年	二零二三年	二零二二年
	六月	十二月	六月	十二月	六月	十二月	六月	十二月	六月	十二月
	三十日	三十一日	三十日	三十一日	三十日	三十一日	三十日	三十一日	三十日	三十一日
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
	(未經審核)	(經審核)	(未經審核)	(經審核)	(未經審核)	(經審核)	(未經審核)	(經審核)	(未經審核)	(經審核)
資產										
分部資產	29,891	38,395	27,849	25,212	32,201	61,035	4,101	4,117	94,042	128,759
未分配企業資產									9,135	7,761
綜合資產總額									103,177	136,520
負債										
分部負責	(13,914)	(10,267)	(10,259)	(8,783)	(28,159)	(41,773)	(6)	(631)	(52,338)	(61,454)
未分配企業負債									(2,869)	(7,138)
綜合負債總額	<u></u>	<u></u>	<u></u>	<u></u>	<u></u>	<u></u>	<u></u>	<u></u>	<u>(55,207)</u>	<u>(68,592)</u>

## 5. 其他收入及增益

其他收入及增益的分析如下：

	截至六月三十日止 三個月		截至六月三十日止 六個月	
	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
其他收入及增益				
銀行利息收入	1	-	1	-
匯兌增益(虧損)淨值	1,230	273	1,241	766
生物資產的公允值增益	-	2,795	-	2,795
租金收入總額	488	853	982	1,590
其他	-	167	18	171
	<u>1,719</u>	<u>4,088</u>	<u>2,242</u>	<u>5,322</u>

## 6. 融資成本

融資成本分析如下：

	截至六月三十日止 三個月		截至六月三十日止 六個月	
	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
租賃負債利息	40	42	72	99
借款利息	880	107	1,848	184
	<u>920</u>	<u>149</u>	<u>1,920</u>	<u>283</u>

## 7. 除稅前虧損

本集團的除稅前虧損已扣除／(計入)下列各項：

	截至六月三十日止 三個月		截至六月三十日止 六個月	
	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
已售存貨成本	<b>19,281</b>	12,366	<b>27,408</b>	22,901
固定資產折舊	<b>390</b>	353	<b>755</b>	920
使用權資產折舊	<b>485</b>	632	<b>1,013</b>	1,172
不計入租賃負債計量之租賃 款項	<b>162</b>	152	<b>314</b>	206
僱員福利開支(不包括董事薪酬)	<b>3,701</b>	5,777	<b>7,697</b>	10,898
購股權開支	–	1,126	–	1,126
外匯虧損／(增益)淨額	<b>(1,230)</b>	(273)	<b>(1,241)</b>	(766)
出售固定資產之虧損	<b>12</b>	65	<b>12</b>	65
撇銷固定資產之虧損	<b>1,519</b>	–	<b>1,519</b>	–
出售生物資產之虧損	<b>43</b>	–	<b>578</b>	–

## 8. 所得稅

本集團須按實體基準就產生或源於本集團附屬公司註冊及經營所在司法管轄區的溢利繳納所得稅。根據開曼群島及英屬處女群島的規則及法規，本集團毋須繳納開曼群島及英屬處女群島的任何所得稅。

香港利得稅乃就期內於香港產生的估計應課稅溢利按稅率16.5%作出撥備，惟本集團的一間附屬公司為自二零二零年／二零二一年課稅年度起生效的利得稅兩級制項下的合資格實體除外。該附屬公司首2,000,000港元的應課稅溢利按8.25%繳稅，而餘下應課稅溢利則按16.5%繳稅。



根據中國所得稅法及相關規定，於中國內地經營之附屬公司須按應課稅收入的25%繳納企業所得稅。

	截至六月三十日止 三個月		截至六月三十日止 六個月	
	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
即期—香港及中國內地 遞延	-	-	-	-
稅項(抵免)/開支	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

## 9. 股息

董事會不建議就截至二零二三年六月三十日止六個月派發中期股息(二零二二年：無)。

## 10. 母公司擁有人應佔每股虧損

	截至六月三十日止 三個月		截至六月三十日止 六個月	
	二零二三年 (未經審核)	二零二二年 (未經審核)	二零二三年 (未經審核)	二零二二年 (未經審核)
母公司擁有人應佔虧損(千港元)	<u>(9,707)</u>	<u>(2,182)</u>	<u>(16,520)</u>	<u>(7,988)</u>
用以計算每股基本及攤薄虧損 的普通股加權平均數	<u>409,141,860</u>	<u>409,141,860</u>	<u>409,141,860</u>	<u>409,141,860</u>
每股基本及攤薄虧損(港仙)	<u>(2.37)</u>	<u>(0.53)</u>	<u>(4.04)</u>	<u>(1.95)</u>

## 11. 物業、廠房及設備

	總計 千港元
於二零二三年一月一日的賬面淨值(經審核)	6,159
撇銷	(1,519)
出售	(149)
本期開支	(755)
	<hr/>
於二零二三年六月三十日的賬面淨值(未經審核)	<u>3,736</u>

## 12. 生物資產

本集團的一家附屬公司在澳洲擁有優質種馬並提供馬匹育種服務，而本集團的另一家附屬公司則在澳洲從事純種馬的飼養和買賣。

於報告期末，本集團擁有權益的種馬及純種馬數量及價值如下。有關詳情，請參閱種馬及純種馬附表。

	於二零二三年 六月三十日		於二零二二年 十二月三十一日	
	馬匹數量	千港元 (未經審核)	馬匹數量	千港元 (經審核)
母馬	6	2,699	22	9,800
種馬	7	6,223	10	35,607
小馬、雌馬及賽馬	39	21,535	60	11,386
		<hr/>		<hr/>
純種馬總數	<u>52</u>	<u>30,457</u>	<u>92</u>	<u>56,793</u>

### 13. 存貨

	於二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二二年 十二月 三十一日 千港元 (經審核)
原材料	593	1,728
在製品	832	1,040
製成品	5,212	6,243
	<u>6,637</u>	<u>9,011</u>

### 14. 應收交易款項

於報告期末基於發票日期應收交易款項(已扣除撥備)的賬齡分析如下：

	於二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二二年 十二月 三十一日 千港元 (經審核)
不足一個月	3,720	7,432
一至兩個月	1,288	2,881
兩至三個月	1,055	330
超過三個月	4,521	6,117
	<u>10,584</u>	<u>16,760</u>
減：信貸虧損撥備	(750)	(758)
	<u>9,834</u>	<u>16,002</u>

## 15. 預付款項、其他應收款項及其他資產

	於二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二二年 十二月 三十一日 千港元 (經審核)
其他預付款項	3,502	2,808
向供應商貸款	2,019	2,416
按金及其他應收款項	<u>21,115</u>	<u>22,196</u>
	26,636	27,420
減：信貸虧損撥備	<u>(5,948)</u>	<u>(6,275)</u>
	<u><u>20,688</u></u>	<u><u>21,145</u></u>

## 16. 應付交易款項

於各報告期末，應付交易款項基於交易日期的賬齡分析如下：

	於二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二二年 十二月 三十一日 千港元 (經審核)
不足一個月	4,376	3,691
一至兩個月	921	1,334
兩至三個月	513	883
超過三個月	<u>6,520</u>	<u>17,446</u>
	<u><u>12,330</u></u>	<u><u>23,354</u></u>

## 17. 其他應付款項及應計費用

	於二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二二年 十二月 三十一日 千港元 (經審核)
其他應付款項及應計費用	5,021	8,602
合同性義務	1,001	161
應付董事款項	1,537	1,445
	<u>7,559</u>	<u>10,208</u>

## 18. 借款

	於二零二三年 六月三十日 千港元	於二零二二年 十二月 三十一日 千港元
銀行貸款，有抵押	-	807
銀行透支—有抵押	-	4,972
股東貸款，無抵押	16,600	15,500
其他借款，有抵押	10,792	10,792
關聯方貸款，有抵押	5,548	-
	<u>32,940</u>	<u>32,071</u>

銀行貸款及銀行透支按取決於市場的浮動利率計息且賬面值接近公允值。短期貸款按固定利率計息。利率範圍如下：

	於二零二三年 六月三十日 千港元	於二零二二年 十二月 三十一日 千港元
銀行貸款，有抵押 <sup>(i)</sup>	<b>P-1%至P-2.25%</b>	P-1%至P-2.25%
銀行透支，有抵押 <sup>(i)</sup>	<b>P+1.75%</b>	P+1.75%
股東貸款，無抵押 <sup>(ii)</sup>	<b>0%至10%</b>	0%至10%
其他借款，有抵押	<b>12%至24%</b>	12%至24%
關聯方貸款，有抵押	<b><u>免息</u></b>	<b><u>-</u></b>

截至二零二三年六月三十日及二零二二年十二月三十一日，所有銀行貸款、銀行透支及短期貸款均為按要求償還。

於二零二三年六月三十日及二零二二年十二月三十一日，本集團的借貸之實際年利率介乎2.75%至24%。

於報告期末，本公司於二零二三年六月三十日及二零二二年十二月三十一日的抵押資產及擔保借款概述如下：

(i) 其他借款以下列各項作抵押：

- (a) 本公司董事提供的個人擔保。
- (b) 本公司的所有資產。

(ii) 關聯方貸款以下列各項作抵押：

- (a) 於二零二三年六月三十日及二零二二年十二月三十一日賬面值分別為3,246,603港元及3,529,000港元之本集團一間附屬公司樓宇。
- (b) 於二零二三年六月三十日及二零二二年十二月三十一日賬面值約為4,500,000港元之本集團一間附屬公司之投資物業。

## 19. 股本

本公司於報告期內的股本變動如下：

	二零二三年 六月三十日 千港元	二零二二年 十二月 三十一日 千港元
法定：		
1,000,000,000股每股面值0.05港元的普通股	<u>50,000</u>	<u>50,000</u>
已發行並繳足：		
409,141,860股每股面值0.05港元的普通股	<u>20,457</u>	<u>20,457</u>

## 業務回顧

本集團主要從事縫紉線和各類服裝輔料生產及貿易，提供室內設計、室內裝修及裝飾服務及提供純種馬買賣、種馬服務及馬匹管理服務、提供證券諮詢、企業融資及資產管理服務。

本集團現時生產主要用於服裝的滌綸線。本集團的重點產品為100%滌綸線。本集團亦提供其他類型的縫紉線，包括滌綸長絲系列、高彈絲縫紉線及低彈絲。本集團的客戶位於中華人民共和國（「中國」）、香港及世界各地，包括阿拉伯聯合酋長國（「阿聯酋」）、毛里裘斯及瑞士。本集團位於中國及香港的客戶主要為服裝製造商，而海外客戶則主要為批發商。本集團的生產設施位於廣州荔灣區（「廣州生產基地」），縫紉線的製造流程均於該設施中進行。

就室內設計、裝修及裝飾服務業務線而言，本集團認為，香港及大灣區追求個性與品味室內設計、裝修及裝飾的商業、居民及公共部門日益增加。因此，本集團預期該業務線將促進當前業務組合多樣性，增加收入來源。

我們的馬匹服務業務持續發展。

過去12個月我們的投資組合提供了數個利潤豐厚的交易業績。我們先前於二零二一年五月以210,000澳元的價格獲得了Extreme Choice的股份。得益於2年的使用權及注意到牠生育能力的下降，我們把握時機選擇將股權出售。

母馬Kinky Boom於Inglis Chairmans Sale上以400,000澳元出售，由Lime Country拍得，兩年前我們以320,000澳元的價格買下這匹雌馬。不幸的是，此馬於去年繁殖季節未能懷孕，但在此期間仍然維持狀態並事實上提高了價值。五月以200,000澳元出售的漂亮母馬Ridicule，是Magic Millions National Sale上的又一亮點，同時還有Street Boss與進口母馬「Belveeta」（以90,000拍賣並由Sullivan Bloodstock拍得）生下的一匹強壯小馬。



我們發現並利用了一次私人交易的機會，將Farnan及Deep Field的2匹小馬駒分別以145,000澳元及200,000澳元出售。鑑於買家考慮所購馬匹的年齡而極少會進行買方審查，此舉的風險較低。而早期的銷售消除了賣方發展問題的風險，免於通過傳統市場銷售應付的銷售佣金，當然還提供了任何業務所需的快速週轉資金及現金流。

與此同時，我們亦藉機出售若干表現不良及不受歡迎的種畜，以減少未來的維護保養成本，因此已入賬一定數額的虧損。

隨著澳洲賽季於二零二三年七月結束，我們有了時間回顧過去12個月的情況。從一級賽的成功到拍賣會上的美妙時刻，我們享受並參與發展了世界上最具活力的馬匹經濟。我們已與大多數的澳洲業界龍頭建立了牢固的合作夥伴關係。我們不僅不遺餘力地發展了我們的菁英種馬組合，更重要的是發展本集團的業務關係、聲譽和形象。

於澳洲儲備銀行收緊貨幣政策的情況下，澳洲育馬及賽馬行業克服澳洲宏觀經濟環境，展現出一定的韌性。新南威爾士州和維多利亞州的大額獎金大幅增加，參與人數創下歷史新高。越來越多的國際選手參與進來，賽事越發壯大，澳洲騎師，尤其是短跑騎師，取得世界矚目的成績。

截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團錄得未經審核收益約42.5百萬港元，較截至二零二二年六月三十日止六個月的約36.1百萬港元增加約17.9%。收益的增加主要歸因於馬匹服務產生的收益增加。截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團錄得毛損2.5百萬港元。去年同期，本集團錄得毛利4.7百萬港元，毛利減少7.2百萬港元。

截至二零二三年六月三十日止六個月，母公司擁有人應佔虧損由二零二二年同期約8.0百萬港元增加至約16.5百萬港元，增加約106.8%。有關增加乃主要由於馬匹服務分部的重大虧損增加所致。

## 財務回顧

### 收益

該收益乃由縫紉線生產及貿易以及室內設計及裝修及馬匹服務分部產生。下表載列本集團於截至二零二三年及二零二二年六月三十日止六個月本集團兩個分部應佔收益明細：

	截至六月三十日止六個月				變動比率 %
	二零二三年		二零二二年		
	千港元	佔總收益 %	千港元	佔總收益 %	
縫紉線生產及貿易	13,442	31.6	26,599	73.8	-49.5
室內設計及裝修	10,294	24.2	7,259	20.1	41.8
馬匹服務	18,790	44.2	2,206	6.1	751.8
	<u>42,526</u>	<u>100.0</u>	<u>36,064</u>	<u>100.0</u>	<u>17.9</u>

### 縫紉線生產及銷售

縫紉線生產及銷售應佔收益減少至截至二零二三年六月三十日止六個月的約13.4百萬港元，較截至二零二二年六月三十日止六個月的約26.6百萬港元減少約49.5%。收益減少乃主要由於截至二零二三年六月三十日止六個月海外市場的銷售減少所致。

## 室內設計及裝修

室內設計及裝飾應佔收益增加至截至二零二三年六月三十日止六個月的約10.3百萬港元，較截至二零二二年六月三十日止六個月的約7.3百萬港元增加約41.8%。收益增加主要由於期內開始的部分新項目所致。管理層預期收益於下半年將會進一步增加。

## 馬匹服務

馬匹服務應佔收益增加至截至二零二三年六月三十日止六個月的約18.8百萬港元，較截至二零二二年六月三十日止六個月的約2.2百萬港元增加約16.6百萬港元。由於該分部於二零二二年仍處於初步階段，因此，收益較去年同期大幅增加。

## 銷售成本

本集團的銷售成本主要包括直接材料成本、加工費及直接勞工成本、福利及社會保險、代理成本、純種馬保險及純種馬直接成本。下表載列本集團於截至二零二三年及二零二二年六月三十日止六個月本集團三個分部應佔銷售成本明細：

	截至六月三十日止六個月		變動比率 %
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	
縫紉線生產及貿易	11,663	22,901	-49.1%
室內設計及裝修	7,562	5,106	48.1%
馬匹服務	25,774	3,390	660.3%
	<u>44,999</u>	<u>31,397</u>	<u>43.3%</u>

## 縫紉線生產及銷售

縫紉線生產及銷售應佔銷售成本減少至截至二零二三年六月三十日止六個月的約11.7百萬港元，較截至二零二二年六月三十日止六個月的約22.9百萬港元減少49.1%。縫紉線生產及銷售的銷售成本減少與該分部收益減少一致。

## 室內設計及裝修

室內設計及裝修應佔銷售成本增加至截至二零二三年六月三十日止六個月的約7.6百萬港元，較截至二零二二年六月三十日止六個月的約5.1百萬港元增加約48.1%。室內設計及裝修銷售成本增加主要由於期內開始的項目增多且與該分部收益增加一致。

## 馬匹服務

馬匹服務應佔銷售成本增加至截至二零二三年六月三十日止六個月的約25.8百萬港元，較截至二零二二年六月三十日止六個月的約3.4百萬港元增加約660.3%。馬匹服務的銷售成本大幅增加，主要是由於純種馬產生的代理成本及保險成本以及純種馬的直接成本較去年同期大幅增加所致。

## 毛利及毛利率

截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團錄得毛損2.5百萬港元。二零二二年同期，本集團錄得毛利4.7百萬港元，相比去年同期毛利減少7.2百萬港元。毛利率由截至二零二二年六月三十日止六個月的12.9%惡化至截至二零二三年六月三十日止六個月的負5.8%。縫紉線分部及裝修分部的毛利率分別由截至二零二二年六月三十日止六個月的13.9%及29.7%輕微減少至截至二零二三年六月三十日止六個月的13.2%及26.5%。然而，馬匹服務分部於截至二零二三年六月三十日止六個月錄得毛損7.0港元及毛損率37.2%，將毛利完全抵銷。澳洲經濟正受到澳洲儲備銀行不斷加息的影響。管理層注意到純種馬市場若干細分市場出現價格頹勢。因此，已作出決定虧本出售若干純種馬，以將未來經營開支維持在可控的水平上。

## 其他收入及增益／(虧損及開支)淨值

截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團錄得其他虧損及開支淨額約0.3百萬港元。去年同期，本集團錄得其他收益及收入淨額約4.1百萬港元。有關變動主要由於截至二零二二年六月三十日止六個月錄得的生物資產公允值增益及期內撇銷固定資產的虧損所致。

## 銷售及分銷開支

銷售及分銷開支主要包括銷售部員工成本及運輸費。銷售及分銷開支由截至二零二二年六月三十日止六個月約3.1百萬港元，減少至截至二零二三年六月三十日止六個月約1.9百萬港元，減少約38.5%。本集團銷售開支減少乃主要由於截至二零二三年六月三十日止六個月的員工成本及運輸成本減少所致。

## 行政開支

行政開支主要包括員工成本、核數師費用、董事酬金以及法律及專業費用。行政開支由截至二零二二年六月三十日止六個月約13.4百萬港元減少至截至二零二三年六月三十日止六個月約10.0百萬港元，降幅約25.5%。有關減少乃主要由於去年同期確認的員工成本及購股權開支減少所致。

## 除所得稅前虧損

由於以上所述，本集團於截至二零二三年六月三十日止六個月錄得除所得稅前虧損約16.5百萬港元，較去年同期約8.0百萬港元增加約106.8%。

## 母公司擁有人應佔全面虧損總額

截至二零二三年六月三十日止六個月，母公司擁有人應佔全面虧損總額約為20.0百萬港元。相較於二零二二年同期，錄得全面虧損約10.5百萬港元。相關變動乃主要由於馬匹分部相比上年同期錄得重大虧損及截至二零二三年六月三十日止六個月本集團上述虧損增加之合併影響所致。

## 每股基本及攤薄虧損

截至二零二三年六月三十日止六個月，本公司每股基本及攤薄虧損約為4.04港仙(二零二二年：1.95港仙)，增加約2.09港仙或約107.2%，乃主要由於截至二零二三年六月三十日止六個月的虧損增加所致。

## 中期股息

董事會不建議就截至二零二三年六月三十日止六個月派付中期股息(二零二二年：無)。

## 流動資金及財務資源

截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團主要透過其經營及融資活動為其營運提供資金。董事相信，長遠而言，本集團將繼續以本集團經營及融資活動所產生現金的組合為營運提供資金。

本集團於二零二三年六月三十日及二零二二年十二月三十一日的現金及銀行結餘分別約為2.7百萬港元及約2.2百萬港元。本集團的功能貨幣為港元。於二零二三年六月三十日，本集團15.8% (二零二二年十二月三十一日：35.5%) 的現金及銀行結餘以功能貨幣計值，而餘下84.2% (二零二二年十二月三十一日：64.5%) 則以其他貨幣計值，主要為人民幣以及澳元。

於二零二三年六月三十日及二零二二年十二月三十一日，本集團流動資產淨值分別約為17.3百萬港元及約29.3百萬港元，包括應收交易款項、預付款項、其他應收款項、其他資產、存貨、生物資產以及現金及現金等價物。本集團的流動比率由二零二二年十二月三十一日約1.4下降至二零二三年六月三十日約1.3，乃由於生物資產減少所致。

## 資產負債比率

本集團的資產負債比率乃以各報告日期的淨債務(包括借款、應付交易款項、其他應付款項及應計費用以及租賃負債，減現金及現金等價物)除以權益總額加淨債務之和計算。於二零二三年六月三十日及二零二二年十二月三十一日，資產負債比率分別約為51.4%及48.8%。本集團認為銀行現金提供足夠流動資金應付本集團的資金需要。

## 承擔

於二零二三年六月三十日，本集團並無任何資本承擔(於二零二二年十二月三十一日：無)。

## 資本架構

截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團的資本架構並無變動，且本集團的股本僅包括本公司普通股(「股份」)。

於二零二三年六月三十日，本公司的已發行股本約為20.5百萬港元，分為409,141,860股每股面值0.05港元的股份。

## 重大投資

於二零二三年六月三十日並無持有重大投資，截至二零二三年六月三十日止六個月亦無重大收購。

於二零二三年六月三十日，並無重大投資或資本資產計劃。

## 重大收購或出售附屬公司及聯屬公司

截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團並無任何重大收購或出售附屬公司及聯屬公司。

## 或然負債

於二零二三年六月三十日，本集團並無重大或然負債(於二零二二年十二月三十一日：無)。

## 外匯風險

本集團於訂立並非以本集團功能貨幣計值的交易時承受外匯風險。有關風險主要與於中國分銷及銷售本集團的產品及購買原材料以及於澳洲的母馬及種馬收購及出售以及馬匹服務收益有關。本集團目前並無外幣對沖政策。然而，本集團管理層將繼續密切監察外匯風險，並於有需要時將考慮對沖重大外匯風險。

## 資產抵押

於二零二三年六月三十日及二零二二年十二月三十一日，本集團的資產已質押予貸款人，以擔保本集團獲授的若干借款。有關詳情請參閱綜合財務報表附註18。

## 僱員及薪酬政策

於二零二三年六月三十日，本集團共僱用135名僱員（二零二二年：154名），當中115人位於中國，20人位於香港。本集團的員工成本主要包括工資及薪金、社會保險、住房公積金及遣散費。於截至二零二三年及二零二二年六月三十日止六個月，本集團的總員工成本（不包括董事酬金）分別約為7.7百萬港元及10.9百萬港元。本集團向其管理層及辦公室僱員所提供的薪酬組合包括基本薪金、酌情花紅及津貼。至於廣州生產基地的工人，本集團給予彼等高於最低工資的薪金及晉升機會，亦會向彼等提供津貼舉辦社交活動。

本集團根據香港法例第485章《強制性公積金計劃條例》為受香港法例第57章《僱傭條例》管轄之司法權區受聘之僱員設立強制性公積金計劃（「強積金計劃」）。強積金計劃是由獨立受託人管理之定額供款退休計劃。根據強積金計劃，僱主及僱員各自均須按僱員有關收入之5%向強積金計劃作出供款，而每月有關收入之上限為30,000港元。強積金計劃供款即時歸屬。

根據中國相關勞動法例、條例及規例，本集團參與一項由中國有關地方政府機關組織的界定供款退休福利計劃（「退休福利計劃」），據此，本集團須於年內按中國相關機關釐定的標準工資之一定比率向退休福利計劃作出供款。退休福利計劃之供款即時歸屬。

強積金計劃及退休福利計劃下概無被沒收的供款可供本集團用於減少未來年度應付的供款。

本公司薪酬委員會負責審閱及釐定董事及高級管理層的薪酬組合，當中會參考可資比較公司所支付的薪金、所投放的時間及責任、本集團內其他職位的僱用條件，以及職效掛鉤酬金是否合適。任何酌情花紅及其他獎勵報酬乃與本集團的溢利表現及董事和高級管理層成員的個人表現掛鉤。



## 未來展望

就縫紉線製造及銷售業務而言，由於新型冠狀病毒疫情（「**新型冠狀病毒**」）爆發、中華人民共和國（「**中國**」）與美利堅合眾國（「**美國**」）之間持續的貿易衝突及中國經濟逐漸放緩導致出現不確定因素，本集團的業務因而遇上一些困難。來年，儘管新型冠狀病毒的緊張局勢似乎正在緩和，我們預期中美貿易衝突及新型冠狀病毒將繼續影響我們的業務。本集團將持續密切關注貿易衝突及新型冠狀病毒形勢，並評估該等事件對該業務線的財務狀況、現金流及營運業績之影響。

就室內設計、裝修及裝飾服務業務線而言，本集團認為，香港及大灣區追求個性與品味室內設計、裝修及裝飾的商業、居民及公共部門日益增加。因此，本集團預期該業務線將促進當前業務組合多樣性，增加收入來源。

就馬匹服務而言，隨著澳洲於二零二三年八月進入新一輪繁殖期，我們熱切等待維港擁有25%的新種馬Portland Sky的第一批小馬駒。Portland Sky去年退役並遷至Hunter Valley標誌性的Widden Stud。這匹一級賽(G1)冠軍令人矚目，其父親為香港的Deep field，受到澳洲頂尖育馬人的青睞，配種費為25,000澳元（商品及服務稅另計）。其第一批子嗣預計有超過100匹活小馬駒，而由於其強壯的父親已退役不再充當種馬，Portland Sky獲得填補這一空白的寶貴良機。

由本集團擁有部分權益的去年金玫瑰G1冠軍Jacquinot，將於今年春天於Widden Stud開始其種馬生涯，配種費用為30,000澳元（商品及服務稅另計），並將獲得所有澳洲頂尖育馬人的支持。Jacquinot背後的股東集團實力強勁，並將於育馬場為其提供各種成功機遇。有趣的是最近的10匹賽事王者均退役於Hunter Valley開始種馬生涯。

本集團的其他種馬權益包括Denman，Star Witness及All Too Hard，該等種馬均有適合香港的血統。我們在澳洲對種馬資源的參與確保了，一旦種馬子嗣的表現值得出口，牠們的後代將有入口香港比賽的機會。

在我們的母馬中，我們特別欣然地看到多項黑體賽優勝者Sylpheed（現在受孕給Wooton Basset）。這匹國際知名的公馬最近為具有全球影響力的「Coolmore」收購，並在南北半球都確立了自己作為「首選」種馬的地位。隨著Portland Sky、Wooton Basset、Magnus及All Too Hard等種馬的小馬駒出生，我們今時今日迎來飛躍亦不足為奇。

我們的兩次G1冠軍「Mo'unga」將於G1雲絲仙子錦標開始其春季賽事，我們希望此馬於二零二四年八月退役遷至Newhaven Park Stud之前，為其令人矚目的賽事記錄再添一筆事蹟。此馬很有可能於十月中旬返回滿利谷馬場參加覺士盾賽事，從而有機會迎戰香港訓練出的浪漫勇士。隨後現階段計劃於十二月中旬的國際日讓Mo'unga參與香港一哩錦標。

Williamsburg為目前本集團擁有的另一匹有望奪冠的集團種馬。我們希望四歲的牠能夠在G1賽場上再創輝煌。值得注意的是，其母親Fenway在2,000米的比賽中表現出色，而這匹小馬駒只需重回最佳狀態，即於最佳種馬名單上確立其種馬生涯。

八月一日，與Newgate和Yarraman等公司合作購買了價值一百萬澳元的一歲大Piercing Arrow，其試跑示範表現亮眼，即將參加金玫瑰G1賽事。作為一匹首次參賽就獲勝的2歲賽馬，此馬最令人印象深刻，十分有望加入Jacquinet、The Autumn Sun和Zoustar等金玫瑰賽往屆獲勝者之列，成為種馬。有此潛力的還有Snitzel系馬駒Kotaishi，牠與Ciaron Maher Racing合作參賽，在試跑中一直引人注目，必然是要關注的馬。

Transtlantic是另一匹有G1抱負的Snitzel系馬駒，由Tony Gollan訓練，目標是十月份的考菲爾德堅尼G1賽事。順帶一提，其母親為最後一匹戰勝無敵Winx的馬，兩者狹路相逢時其母親時年三歲。此外，Gollan馬廄的Exceed Speed乃另一匹令人興奮的Exceed and Excel系幼駒，其狀態正在逐漸好轉，目標是三歲馬Sprint系列賽，希望其能不辜負賽馬專家的期望，可能成為未來本集團的另一匹有潛力種馬。Rock'n'Reign是另一匹未曾出賽的3歲馬，Coolmore馬廄常春樹Fastnet Rock之子。雖然有些大器晚成，但在Annabel Neasham馬房訓練，並因不斷取得的進步而受到Annabel Neasham不惜詞藻的褒獎。

Hellish、Port Lockroy、Godzilla及Going Nuclear乃另外四匹有潛力的幼駒，將擁有盡可能多爭取G1榮耀的機會。Zouwaler及Raikoke是另外兩匹尚未亮相的馬駒。兩匹馬均由機敏的Price/Kent馬廄訓練，尤其是Zouwaler，被認為可能是本集團下一個春季之星。

Immortal Island初次亮相就表現出色，勇奪第二，將於春季賽季後半段代表強大的Annabel Neasham馬廄出戰。這匹駿馬之父乃I Am Invincible，是我們與Ananda Krisnan的Kia Ora馬廄及Sheikh Mohammed Bin Khalifa Al Maktoum共同擁有的馬匹。Immortal Island有望在春季賽季後期展現實力，並有望將狀態保持到秋季。是時，任何有競爭力的種馬都將是牠的狙擊對象。

在前往考菲爾德盃(獎金500萬澳元)的途中，我們的愛爾蘭進口種馬Bear Story將於二零二三年八月十九日先參加G2 PB Lawrence Stakes賽事。其已經取得這些賽事的比賽資格，而且我們將期待其在墨爾本春季系列賽季中獲得豐厚的獎金。該馬以數個顯赫的維多利亞賽馬身份參賽，成為我們不斷擴大的合作夥伴網絡的典範。

隨著繼續擴大我們於香港賽馬市場的佈局，我們將看到像Mansell、Jardines Lookout和On the Lash這樣本集團培育的馬匹在該地區的各项賽事中爭鋒。本集團購買的每匹一週歲賽駒均經過精心挑選，更重要的是通過了香港賽馬會規定的嚴格獸醫檢查。

於澳洲儲備銀行收緊貨幣政策的情況下，澳洲育馬及賽馬行業克服澳洲宏觀經濟狀況，展現出一定的韌性。新南威爾士州和維多利亞州的大額獎金大幅增加，參與人數創下歷史新高。越來越多的國際選手參與進來，賽事越發壯大，澳洲騎師，尤其是短跑騎師，取得世界矚目的成績

### **董事及主要行政人員於本公司及任何相聯法團的股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉**

於二零二三年六月三十日，本公司各董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團(定義見香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)的股份、相關股份及債權證中擁有(a)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益或淡倉(包括根據證券及期貨條例的有關條文彼等被當作或視作擁有的權益及淡倉)；(b)須記入根據證券及期貨條例第352條須存置的登記冊的權益或淡倉；或(c)根據GEM上市規則第5.46至5.67條規定須知會本公司及聯交所的權益或淡倉如下：

## 於股份及相關股份之好倉

### (a) 本公司普通股

董事姓名	權益性質／持股身份	所持普通股 數目	佔本公司 已發行股本的 百分比 (附註1)
黃國偉先生	受控制法團權益	120,000,000 (L) (附註2)	29.33%
梁景裕先生	實益擁有人	10,100,000 (L)	2.47%
馬博文先生	實益擁有人	8,800,000 (L)	2.15%

### (b) 本公司購股權

參與者類別名稱	授出購股權的 日期	可行使期	行使價 港元	獲授出購股權涉及的相關股份數目				於 二零二三年 六月三十日 尚未行使
				於 二零二三年 一月一日 尚未行使	期內獲授出	期內獲行使	期內失效	
<b>董事</b>								
馬博文先生	二零二一年 五月十三日	二零二一年五月十三日至 二零二四年五月十二日	0.57	3,500,000	-	-	-	3,500,000
馬博文先生	二零二二年 八月三十一日	二零二二年八月三十一日至 二零二五年八月三十日	0.59	4,000,000	-	-	-	4,000,000
Shane McGrath先生	二零二二年 一月三日	二零二二年一月三日至 二零二五年一月二日	0.492	4,091,418	-	-	-	4,091,418
梁景裕先生	二零二二年 八月三十一日	二零二二年八月三十一日至 二零二五年八月三十日	0.59	4,000,000	-	-	-	4,000,000
<b>其他合資格參與者</b>								
零	-	-	-	-	-	-	-	-
				<u>15,591,418</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>15,591,418</u>

附註：

1. 於本公告日期，本公司的已發行普通股股本為20,457,093港元，分為409,141,860股每股面值0.05港元的股份。
2. Three Gates Investment Limited (「**Three Gates Investment**」) 為一間於二零一六年八月十五日在英屬處女群島註冊成立的公司，由本公司主席兼執行董事黃國偉先生全資實益擁有。因此，黃先生被視為根據證券及期貨條例擁有Three Gates Investment所持120,000,000股股份的權益。
3. 期內，概無上述購股權獲註銷。

除上文披露者外，於二零二三年六月三十日，本公司董事或主要行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份或債券證中概無須記入證券及期貨條例第352條規定本公司存置的登記冊或根據GEM上市規則第5.46至5.67條規定須知會本公司及聯交所的任何其他權益或淡倉。

### 主要股東於本公司股份及相關股份中的權益及淡倉

據董事所深知，於二零二三年六月三十日，於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部須披露予本公司或須記入根據證券及期貨條例第336條須存置的登記冊的權益及／或淡倉的人士或法團(本公司董事及主要行政人員除外)如下：

## 於股份及相關股份之好倉

主要股東名稱	權益性質／持股身份	所持普通股 數目	佔本公司 已發行股本的 百分比 (附註1)
Three Gates Investment	實益擁有人	120,000,000股股份 (附註2、3)	29.33%
均來財務有限公司	於股份中擁有證券權益的人士	80,000,000股股份 (附註3、4)	19.55%
美建信貸及按揭有限公司	於股份中擁有證券權益的人士	80,000,000股股份 (附註3、4)	19.55%
開盛有限公司	於股份中擁有證券權益的人士	80,000,000股股份 (附註3、4)	19.55%
美建策略有限公司	於股份中擁有證券權益的人士	80,000,000股股份 (附註3、4)	19.55%
Upbest Financial Holdings Limited	於股份中擁有證券權益的人士	80,000,000股股份 (附註3、4)	19.55%
美建集團有限公司	於股份中擁有證券權益的人士	80,000,000股股份 (附註3、4)	19.55%
馮永祥	實益擁有人	40,800,000股股份	9.97%

### 附註：

1. 於本公告日期，本公司的已發行普通股股本為20,457,093港元，分為409,141,860股每股面值0.05港元的股份。
2. Three Gates Investment由本公司主席兼執行董事黃先生全資實益擁有。因此，黃先生被視為透過所持Three Gates Investment 100%股權擁有Three Gates Investment所持120,000,000股股份的權益。

3. Three Gates Investment 所持80,000,000股股份已獲質押予均來財務有限公司(「均來」)，以作為本公司主席、行政總裁、執行董事兼控股股東黃國偉先生獲授貸款的抵押。
4. 由於均來由美建信貸及按揭有限公司全資擁有，而美建信貸及按揭有限公司由美建策略有限公司及開盛有限公司全資同等擁有，而兩者由Upbest Financial Holdings Limited全資擁有，而Upbest Financial Holdings Limited則由美建集團有限公司全資擁有，故根據證券及期貨條例，美建信貸及按揭有限公司、美建策略有限公司、開盛有限公司、Upbest Financial Holdings Limited 及美建集團有限公司均被視為於質押予均來的80,000,000股股份中擁有證券權益。

除上文披露者外，於二零二三年六月三十日，就董事所知，除在本公司股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的規定須予記錄的權益或淡倉的本公司董事或主要行政人員，或直接或間接擁有附帶權利可於任何情況下在本公司股東大會上投票的任何類別股本面值10%或以上權益的本公司董事或主要行政人員外，概無任何其他人士擁有任何權益及淡倉。

### **董事及控股股東於競爭業務的權益**

於截至二零二三年六月三十日止六個月及直至本公告日期，概無董事、本公司控股股東或彼等各自的任何緊密聯繫人(定義見GEM上市規則)進行任何與本集團業務構成或可能構成競爭的業務，或與本集團有任何其他利益衝突。

## 董事資料之變更

根據GEM上市規則第17.50A(1)條，本公司二零二二年年報日期後董事資料並無變動。

## 企業管治常規

董事會相信，為本公司使業務穩健增長及延續管理效益，有必要培養及維持專注良好企業管治的文化。董事認為穩健的企業管治常規可保障本公司股東（「股東」）整體的利益，並確保對整體股東的問責性。

董事會已採納GEM上市規則附錄十五所載的企業管治守則（「企管守則」）。儘管如此，本公司董事承諾會定期檢討企業管治常規，確保遵循企管守則所載的標準，以及符合股東及本公司其他持份者不斷上升的期望。

除偏離GEM上市規則附錄十五所載企管守則的守則條文A.2.1條外，董事會認為本公司自上市日期起直至本公告日期止期間（「有關期間」）內已遵守企管守則的守則條文。

黃國偉先生為本公司董事會主席兼行政總裁，並自二零零八年起參與本集團的日常營運管理。董事認為由黃先生兼任本公司董事會主席及行政總裁將可確保強大及一致的領導，有助推動本集團的業務戰略，以及可提升營運效益。董事會將繼續就拆分本公司董事會主席及行政總裁之職務進行檢討，並將於拆分有關職務對本集團整體有利時考慮拆分有關職務。



## 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納董事進行證券交易的標準，有關標準相當於GEM上市規則第5.48條至5.67條所載的交易標準規定。在本公司作出特定查詢後，全體董事均已確認彼等於有關期間內已遵守所規定的交易標準及董事進行證券交易所規定的標準。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

自上市日期起及直至本公告日期，本公司及其附屬公司均並無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 購股權計劃

本公司已於二零二三年二月八日採納一項新的購股權計劃（「購股權計劃」），而於二零一七年十一月二十四日採納的先前購股權計劃於同日終止。有關購股權計劃的更多資料，可參閱本公司日期為二零二三年一月十二日的通函「新購股權計劃主要條款概要」一節。

董事根據兩項購股權計劃所持購股權的變動可參閱本公告第37頁的「本公司購股權」一節。

## 關連交易

### 黃先生與至裕國際的股東貸款協議

於二零二零年三月三十一日，本公司控股股東兼執行董事黃國偉先生（「黃先生」）與本公司全資附屬公司至裕國際貿易有限公司（「至裕國際」）就黃先生向至裕國際提供的股東貸款訂立股東貸款協議。19,171,000港元的股東貸款為免息、無抵押及須按要求以現金償還。由於股東貸款乃按正常商業條款或更優惠條款提供，且並無以本集團的資產作抵押，故股東貸款根據GEM上市規則第20章獲完全豁免。股東貸款協議的詳情載於日期為二零二一年二月十六日的通函內。

## 黃先生與廣州新華的貸款協議

於二零二零年三月三十一日，黃先生與本公司全資附屬公司廣州新華線業有限公司（「廣州新華」）就黃先生結欠廣州新華的集團內公司間往來賬戶結餘人民幣16,760,277元（相當於18,603,907港元）訂立貸款協議。雙方同意，除其他事項外，黃先生應向廣州新華支付利息，自貸款協議日期起就未償還往來賬戶結餘按年利率2%計息，且黃先生應於貸款協議日期起三年內償還往來賬戶結餘。有關貸款協議已根據GEM上市規則第20章獲獨立股東批准。貸款協議的詳情載於日期為二零二一年二月十六日的通函及本公司日期為二零二一年三月八日的公告內。

除上述披露者外，根據GEM上市規則第20章的關連交易或持續關連交易的定義，截至二零二三年六月三十日止六個月概無其他交易。本公司確認其已遵守GEM上市規則第20章的適用披露規定。

## 報告期後事項

截至本公告發佈之日，本集團於二零二三年六月三十日後概無重大後續事件。

## 審核委員會

本公司已根據GEM上市規則第5.28至5.33條及企管守則的守則條文第C.3.3條成立審核委員會(「**審核委員會**」)。審核委員會主要負責審閱財務資料、監察本公司的財務報告系統及內部監控程序，以及維持與本公司核數師的關係。

審核委員會包括三名獨立非執行董事，即宋理明先生(審核委員會主席)、陳進財先生及周展恒先生。現任審核委員會成員中概無人士為本公司過往獨立核數師的成員。審核委員會已審閱本公告及本集團截至二零二三年六月三十日止六個月的綜合業績。

承董事會命  
維港育馬控股有限公司  
主席、行政總裁兼執行董事  
黃國偉

香港，二零二三年八月十一日

於本公告日期，董事會包括五名執行董事，即黃國偉先生、陳耀東先生、梁景裕先生、馬博文先生及Shane McGrath先生；以及三名獨立非執行董事，即宋理明先生、陳進財先生及周展恒先生。

本公告載有根據GEM上市規則須提供有關本公司資料的詳情；董事願就本公告共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何其他事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告將由其刊登日期起計最少七日於聯交所網站[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)「最新上市公司公告」網頁刊載並將於本公司網站[www.harbourequine.com](http://www.harbourequine.com)刊載。