

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## CHU KONG PETROLEUM AND NATURAL GAS STEEL PIPE HOLDINGS LIMITED

### 珠江石油天然氣鋼管控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1938)

#### 截至二零二三年六月三十日止六個月的 二零二三年中期業績公佈

珠江石油天然氣鋼管控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二三年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表連同二零二二年同期的比較數字如下：

#### 中期簡明綜合損益表

截至二零二三年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二三年 (未經審核) 人民幣千元	二零二二年 (未經審核) 人民幣千元
收入	5	1,194,632	1,186,531
銷售及服務成本		<u>(898,107)</u>	<u>(842,068)</u>
毛利		296,525	344,463
其他收入及收益	5	5,971	7,824
銷售及分銷開支		(43,703)	(31,050)
行政費用		(106,297)	(116,587)
匯兌收益，淨額		227	18,719
其他費用，淨額	6	(33,501)	(18,018)
融資成本	7	(35,826)	(20,083)
出售於一間合營公司投資的收益	18	<u>70,922</u>	<u>—</u>

		截至六月三十日止六個月	
		二零二三年 (未經審核) 人民幣千元	二零二二年 (未經審核) 人民幣千元
除稅前溢利	8	154,318	185,268
所得稅抵免／(開支)	9	<u>3,713</u>	<u>(31,976)</u>
本公司擁有人應佔本期間溢利		<u>158,031</u>	<u>153,292</u>
本公司擁有人應佔每股盈利 基本及攤薄	10	<u>人民幣0.16元</u>	<u>人民幣0.15元</u>

## 中期簡明綜合全面收入表

截至二零二三年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 人民幣千元	二零二二年 (未經審核) 人民幣千元
本期間溢利	<u>158,031</u>	<u>153,292</u>
其他全面收益／(虧損)		
於後續期間可能重新分類至損益的其他全面虧損： 換算境外業務產生之匯兌差額	<u>(16,567)</u>	<u>(69,134)</u>
於後續期間可能重新分類至損益的其他全面虧損淨額	<u>(16,567)</u>	<u>(69,134)</u>
於後續期間將不會重新分類至損益的其他全面收益： 本公司財務報表換算呈列貨幣產生的匯兌差額	<u>3,796</u>	<u>5,172</u>
於後續期間將不會重新分類至損益的其他全面收益淨額	<u>3,796</u>	<u>5,172</u>
本期間扣除稅項後其他全面虧損	<u>(12,771)</u>	<u>(63,962)</u>
本公司擁有人本期間應佔全面收益總額	<u><u>145,260</u></u>	<u><u>89,330</u></u>

## 中期簡明綜合財務狀況表

於二零二三年六月三十日

		於二零二三年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	於二零二二年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
	附註		
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	11	1,774,305	1,769,994
投資物業	12	362,000	362,000
使用權資產		638,052	646,013
長期預付款項及按金		61,765	72,406
		<u>2,836,122</u>	<u>2,850,413</u>
<b>流動資產</b>			
落成待售物業		2,230,796	2,212,824
存貨	13	497,539	402,694
貿易應收賬款及應收票據	14	510,098	378,856
預付款項、其他應收款項及其他資產		744,102	679,102
已抵押及受限制銀行結餘		7,866	14,920
現金及銀行等價物		87,265	16,128
		<u>4,077,666</u>	<u>3,704,524</u>
分類為持作出售之非流動資產	18	—	—
		<u>4,077,666</u>	<u>3,704,524</u>
<b>流動負債</b>			
貿易應付賬款及應付票據	15	669,184	636,069
其他應付款項及應計費用		837,814	838,326
合約負債		906,687	704,255
定息債券及票據	16	71,800	85,330
計息銀行及其他借貸	17	1,155,523	880,409
應付一名董事款項		345,396	390,195
應付稅項		43,620	43,823
撥備		48,225	49,283
		<u>4,078,249</u>	<u>3,627,690</u>

		於二零二三年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	於二零二二年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
流動(負債)/資產淨額		<u>(583)</u>	<u>76,834</u>
資產總值減流動負債		<u>2,835,539</u>	<u>2,927,247</u>
非流動負債			
計息銀行及其他借貸	17	589,638	810,239
遞延稅項負債		294,289	294,289
長期應付稅項		775,799	789,187
政府補貼		<u>99,614</u>	<u>102,593</u>
非流動負債總額		<u>1,759,340</u>	<u>1,996,308</u>
資產淨值		<u>1,076,199</u>	<u>930,939</u>
權益			
本公司擁有人應佔權益			
已發行股本		88,856	88,856
儲備		<u>987,343</u>	<u>842,083</u>
權益總額		<u>1,076,199</u>	<u>930,939</u>

## 中期簡明綜合財務報表附註

截至二零二三年六月三十日止六個月

### 1. 公司資料

本公司於二零零八年一月九日根據開曼群島公司法第22章(一九六一年第3號法例，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司註冊辦事處位於Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands及其於香港之主要營業地點位於香港九龍九龍灣常悅道9號企業廣場第三座6樓605-606室。本集團從事製造及銷售焊接鋼管及提供相關製造服務以及物業開發與投資。本集團主要業務性質於截至二零二三年六月三十日止六個月(「本期間」)並無重大變動。

董事認為，本公司的控股公司及最終控股公司為Bournam Profits Limited，該公司於英屬處女群島註冊成立。

### 2. 編製基準

截至二零二三年六月三十日止六個月的該等中期簡明綜合財務報表已根據國際會計準則理事會頒佈的國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」編製。該等中期簡明綜合財務報表以人民幣(「人民幣」)呈列，除另有列明者外，所有數值均湊整至最接近千元。

該等中期簡明綜合財務報表並不包括全年財務報表所需的所有資料及披露，並應與本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度的全年財務報表一併閱讀。

## 持續經營基準

於二零二三年六月三十日，本集團錄得流動負債淨額約人民幣583,000元。本集團的流動負債包括約人民幣906,687,000元的合約負債，其並非金融負債且不會產生未來現金流出。於二零二三年六月三十日，本集團的現金及現金等價物約為人民幣87,265,000元。

於二零二三年六月三十日，本集團的流動負債包括計息銀行及其他借貸約人民幣1,155,523,000元。此外，於二零二三年六月三十日，本集團有已訂約但未撥備的資本承擔約人民幣121,958,000元。

鑒於有關情況，在評估本集團是否將有充足財務資源繼續按持續經營基準經營時，董事已審慎考慮本集團未來流動資金、表現及可用資金來源。為改善本集團的流動資金及現金流量，使本集團得以持續經營，本集團已實施或正在實施以下措施：

### **(i) 與債務人就未收回應收款額進行積極協商**

管理層正就未收回應收款額與其債務人進行積極接洽，以與彼等各方協定還款時間。

### **(ii) 與銀行進行積極協商，以獲取充足的銀行借款，為本集團的運營提供資金**

於二零二三年六月三十日後及直至本公告日期，本集團與一家銀行達成高達人民幣190,000,000元的新銀行融資。本集團將繼續與銀行積極磋商，以便在借貸到期時重續或獲得額外資金來源，以滿足本集團於不久將來的營運資金及財務需求。董事已評估彼等可利用的所有有關事實，並認為彼等與銀行有良好的往績記錄或關係，這將增強本集團在貸款到期時續借其貸款的能力。

董事已編製本集團涵蓋由報告期末起計十二個月期間的現金流量預測。考慮到本集團鋼管業務帶來正現金流量以及持續銷售本集團的現有房地產項目，董事認為本集團將具備足夠的營運資金以撥付其營運所需及履行其到期財務責任。因此，已按持續經營基準編製本集團的中期簡明綜合財務報表。

倘持續經營的假設並不恰當，則可能需要作出調整以反映資產可能須按並非目前於中期簡明綜合財務狀況表入賬的金額變現的情況。此外，本集團可能須就任何可能產生之進一步負債作出撥備，及將非流動資產及非流動負債分別重新分類為流動資產及流動負債。該等調整之影響並無於中期簡明綜合財務報表內反映。

### 3. 會計政策變動及披露

截至二零二三年六月三十日止六個月之中期簡明綜合財務報表所用的會計政策及計算方法與編製本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度之年度財務報表所遵循者一致，首次於本期間的財務資料採納下列新訂及經修訂國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）則除外。

#### 採納經修訂國際財務報告準則 — 於二零二三年一月一日生效

國際財務報告準則第17號	保險合約
國際財務報告準則第17號修訂本	保險合約
國際財務報告準則第17號修訂本	初始應用國際財務報告準則第17號及 國際財務報告準則第9號 — 比較資料
國際會計準則第1號及國際財務報告準則 實務公告第2號修訂本	披露會計政策
國際會計準則第8號修訂本	會計估計的定義
國際會計準則第12號修訂本	與單一交易產生的資產及負債相關的遞延稅項
國際會計準則第12號修訂本	國際稅務改革 — 支柱二立法模版

適用於本集團的新訂及經修訂國際財務報告準則的性質及影響載述如下：

- (a) 國際會計準則第1號(修訂本)「披露會計政策」要求實體披露其重大會計政策資料，而非其主要會計政策。倘會計政策資料與實體財務報表所載其他資料一併考慮時，可合理預期會影響通用財務報表的主要使用者根據該等財務報表所作出的決定，則有關會計政策資料屬重大。國際財務報告準則實務報告第2號(修訂本)就如何將重要性概念應用於會計政策披露提供非強制性指引。本集團自二零二三年一月一日起應用該等修訂。該修訂本對本集團的中期簡明綜合財務資料並無任何影響，惟預期會影響本集團年度綜合財務報表中的會計政策披露。
- (b) 國際會計準則第8號(修訂本)「會計估計的定義」闡明了會計估計變動與會計政策變動之間的區別。會計估計定義為在計量不明朗因素的財務報表之貨幣金額。該修訂本亦闡明實體如何使用計量方法及制定會計估計的輸入數據。本集團已對二零二三年一月一日或之後發生的會計政策變動及會計估計變動應用該修訂本。由於本集團釐定會計估計的政策與該修訂本一致，該修訂本對本集團的財務狀況或表現並無任何影響。
- (c) 國際會計準則第12號(修訂本)「與單一交易產生之資產及負債有關之遞延稅項」收窄了國際會計準則第12號中初步確認例外情況的範圍，使其不再應用於交易產生金額相等的應課稅及可抵扣的暫時性差異，如租賃及棄置義務。因此，實體須就該等交易產生的暫時差額確認遞延稅項資產(惟須有足夠應課稅溢利)及遞延稅項負債。本集團已於二零二三年一月一日將該修訂本應用於與租賃有關的暫時差額。該修訂本對本集團的財務狀況或表現並無任何影響。

- (d) 國際會計準則第12號(修訂本)「國際稅務改革 — 支柱二立法模板」就實施經濟合作及發展組織頒佈的支柱二立法模板而產生之遞延稅項的確認及披露引入強制性暫時例外情況。該修訂本亦引入受影響實體的披露規定，以幫助財務報表使用者更好地瞭解實體所面臨的支柱二所得稅(包括於支柱二立法生效期間單獨披露與支柱二所得稅相關的即期稅項以及於立法已頒佈或實質已頒佈但尚未生效期間披露彼等已知或可合理估計的支柱二所得稅風險的資料)。實體須於二零二三年一月一日或之後開始的年度期間披露有關其支柱二所得稅風險的資料，但毋須披露截至二零二三年十二月三十一日或之前止任何中期期間的有關資料。本集團已追溯應用該修訂本。由於本集團並不處於支柱二立法模板規定的範圍內，故該修訂本對本集團並無任何影響。

#### 4. 營運分部資料

就管理而言，本集團根據其產品及服務分為多個業務單位，並有兩個可報告營運分部如下：

- (a) 鋼管分部從事製造及銷售焊接鋼管及提供相關製造服務；及
- (b) 物業開發與投資分部就物業銷售進行物業開發及就潛在物業租金收入進行物業投資。

管理層獨立監察本集團營運分部的業績，以就資源分配及表現評估作出決定。分部表現乃根據可報告分部的溢利／虧損進行評估，而此乃經調整除稅前溢利／虧損之計量。經調整除稅前溢利／虧損與本集團的除稅前溢利／虧損計量方式一致，惟相關計量並無計及總部及公司的開支。

分部資產不包括未分配總部及公司資產(因該等資產按組別基準管理)。

分部負債不包括未分配總部及公司負債(因該等負債按組別基準管理)。

分部間銷售及轉讓乃參考按當時市價向第三方作出銷售所用之售價進行。

於截至二零二三年及二零二二年六月三十日止期間，概無分部間銷售。

截至二零二三年六月三十日止六個月  
(未經審核)

	鋼管 人民幣千元	物業開發與 投資 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>分部收入：</b>			
向外部客戶銷售	<u>1,194,465</u>	<u>167</u>	<u>1,194,632</u>
<b>分部業績：</b>	203,817	(43,138)	160,679
對賬：			
公司及其他未分配收入			113
公司及其他未分配開支			(2,342)
未分配融資成本			<u>(4,132)</u>
除稅前溢利			<u>154,318</u>
<b>分部資產：</b>	3,300,551	3,954,416	7,254,967
對賬：			
抵銷分部間應收款項			(662,950)
公司及其他未分配資產			<u>321,771</u>
總資產			<u>6,913,788</u>
<b>分部負債：</b>	3,811,237	2,540,724	6,351,961
對賬：			
抵銷分部間應付款項			(662,950)
公司及其他未分配負債			<u>148,578</u>
總負債			<u>5,837,589</u>
<b>其他分部資料：</b>			
折舊及攤銷	(46,814)	(8)	(46,822)
資本開支*	<u>(42,970)</u>	<u>—</u>	<u>(42,970)</u>

截至二零二二年六月三十日止六個月  
(未經審核)

	鋼管 人民幣千元	物業開發與 投資 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>分部收入：</b>			
向外部客戶銷售	<u>845,798</u>	<u>340,733</u>	<u>1,186,531</u>
<b>分部業績：</b>	118,006	67,362	185,368
<b>對賬：</b>			
公司及其他未分配開支			<u>(100)</u>
除稅前溢利			<u>185,268</u>
<b>分部資產：</b>	2,710,210	6,006,802	8,717,012
<b>對賬：</b>			
抵銷分部間應收款項			(1,626,804)
公司及其他未分配資產			<u>345,048</u>
總資產			<u>7,435,256</u>
<b>分部負債：</b>	4,233,760	3,735,639	7,969,399
<b>對賬：</b>			
抵銷分部間應付款項			(1,626,804)
公司及其他未分配負債			<u>177,815</u>
總負債			<u>6,520,410</u>
<b>其他分部資料：</b>			
折舊及攤銷	(30,237)	(14)	(30,251)
資本開支*	<u>(44,893)</u>	<u>—</u>	<u>(44,893)</u>

\* 資本開支包括添置物業、廠房及設備。

## 鋼管產品及服務以及物業銷售資料

主要產品的收入分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 人民幣千元	二零二二年 (未經審核) 人民幣千元
製造及銷售鋼管：		
直縫埋弧焊管	715,802	628,888
螺旋埋弧焊管	357,663	45,047
鋼管製造服務：		
直縫埋弧焊管	81,192	101,825
螺旋埋弧焊管	12,111	20,042
其他*	27,697	49,996
	<u>1,194,465</u>	<u>845,798</u>
銷售物業	167	340,733
	<u>1,194,632</u>	<u>1,186,531</u>

\* 其他主要包括製造及銷售鋼製管件、螺紋鋼材及廢料，以及買賣設備和鋼板。

## 地區資料

(a) 收入資料按客戶所在地區劃分如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 人民幣千元	二零二二年 (未經審核) 人民幣千元
向外部客戶銷售：		
中國內地	477,375	923,290
非洲	110,028	11,420
其他亞洲國家	162,860	186,394
中東	348,050	57,420
歐洲	—	8,007
南美洲	96,319	—
	<u>1,194,632</u>	<u>1,186,531</u>

(b) 本集團的資產及資本開支逾90%位於中國內地。

## 主要客戶的資料

於截至二零二三年及二零二二年六月三十日止六個月佔本集團總收入10%以上的外部客戶如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 人民幣千元	二零二二年 (未經審核) 人民幣千元
客戶A	223,912	不適用
客戶B	不適用	125,942

## 5. 收入、其他收入及收益

本集團的收入、其他收入及收益分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 人民幣千元	二零二二年 (未經審核) 人民幣千元
<b>來自客戶合約之收入</b>		
製造及銷售焊接鋼管及提供相關製造服務	1,194,465	845,798
銷售物業	—	340,566
	<b>1,194,465</b>	<b>1,186,364</b>
<b>來自租賃合約之收入</b>		
租金收入	167	167
	<b>1,194,632</b>	<b>1,186,531</b>
<b>其他收入及收益</b>		
銀行利息收入	135	3,648
中國政府的補貼收入*	2,966	3,473
其他	2,870	703
	<b>5,971</b>	<b>7,824</b>

\* 補貼收入乃中華人民共和國(「中國」)地方財政局授予本集團若干附屬公司之補貼，主要作為若干項目的補償及退稅。該等補貼並無未達成的條件或或然事項。

來自客戶合約之收入：

(i) 分類收入資料：

截至二零二三年 六月三十日止六個月(未經審核)	鋼管 人民幣千元	物業開發 與投資 人民幣千元	總計 人民幣千元
銷售商品／物業	1,101,162	—	1,101,162
提供服務	93,303	—	93,303
來自客戶合約之總收入	<u>1,194,465</u>	<u>—</u>	<u>1,194,465</u>
<b>地區市場</b>			
中國內地	477,208	—	477,208
非洲	110,028	—	110,028
其他亞洲國家	162,860	—	162,860
中東	348,050	—	348,050
南美洲	96,319	—	96,319
來自客戶合約之總收入	<u>1,194,465</u>	<u>—</u>	<u>1,194,465</u>
<b>收入確認時間</b>			
商品／物業於某一時間點轉移	1,101,162	—	1,101,162
服務隨時間轉移	93,303	—	93,303
來自客戶合約之總收入	<u>1,194,465</u>	<u>—</u>	<u>1,194,465</u>

截至二零二二年 六月三十日止六個月(未經審核)	鋼管 人民幣千元	物業開發 與投資 人民幣千元 (重列)	總計 人民幣千元 (重列)
銷售商品／物業	723,931	340,566	1,064,497
提供服務	<u>121,867</u>	<u>—</u>	<u>121,867</u>
來自客戶合約之總收入	<u>845,798</u>	<u>340,566</u>	<u>1,186,364</u>
<b>地區市場</b>			
中國內地	582,557	340,566	923,123
非洲	11,420	—	11,420
其他亞洲國家	186,394	—	186,394
中東	57,420	—	57,420
歐洲	<u>8,007</u>	<u>—</u>	<u>8,007</u>
來自客戶合約之總收入	<u>845,798</u>	<u>340,566</u>	<u>1,186,364</u>
<b>收入確認時間</b>			
商品／物業於某一時間點轉移	723,931	340,566	1,064,497
服務隨時間轉移	<u>121,867</u>	<u>—</u>	<u>121,867</u>
來自客戶合約之總收入	<u>845,798</u>	<u>340,566</u>	<u>1,186,364</u>

## (ii) 履約責任

有關本集團履約責任之資料概述如下：

### 鋼管銷售

收入於貨物的控制權轉移時即貨物被運至客戶指定地點(交付)確認。在客戶獲得控制權之前發生的運輸及處理活動被認為屬履行活動。交付後，客戶對銷售貨物的方式及價格有全面的決定權，在銷售貨物時負有主要責任，並承擔與貨物有關的廢棄及損失的風險。付款通常於發票日期起計30日至90日到期，惟新客戶通常須提前付款。

### 物業銷售

履約責任乃於買方實際管有已完工物業或當獲得已完工物業之法定業權時履行。

### 製造服務

當本集團創造或提升客戶於創造或提升資產時已控制的資產時，該等服務乃確認為隨著時間推移而達成的履約責任。該等製造服務的收入乃根據合約的完成階段採用輸入法確認。付款通常於在交付或客戶接受加工產品之日起50日內支付。

## 6. 其他費用，淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 人民幣千元	二零二二年 (未經審核) 人民幣千元
賠償	2,685	24,672
出售物業、廠房及設備之虧損	46	158
撤減物業、廠房及設備	2	225
訴訟產生的索賠撥備／(撥回)	1,614	(7,486)
存貨撇減	3,812	—
其他應收款項減值	25,162	335
其他	180	114
	<u>33,501</u>	<u>18,018</u>

## 7. 融資成本

融資成本分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 人民幣千元	二零二二年 (未經審核) 人民幣千元
銀行及其他借貸(包括債券及短期票據)利息	35,458	41,310
已貼現票據利息	353	2,094
租賃負債利息	15	40
	<hr/>	<hr/>
利息開支總額	35,826	43,444
減：資本化利息	—	(23,361)
	<hr/>	<hr/>
	<b>35,826</b>	<b>20,083</b>

## 8. 除稅前溢利

本集團的除稅前溢利乃經扣除下列各項後達致：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 人民幣千元	二零二二年 (未經審核) 人民幣千元
已售存貨成本	898,107	635,024
已售物業成本	—	207,044
物業、廠房及設備折舊	37,690	22,033
使用權資產折舊	9,132	8,218
出售物業、廠房及設備虧損	46	158
	<hr/>	<hr/>

## 9. 所得稅

本集團須就本集團成員公司所處及經營的司法權區所產生或賺取的溢利，按實體基準繳納所得稅。

根據開曼群島及英屬處女群島的規則及規例，本集團於開曼群島及英屬處女群島註冊成立的附屬公司無須繳納任何所得稅。本集團於香港註冊成立的附屬公司無須繳納所得稅，因為該等公司於本期間目前並無於香港產生任何應課稅溢利。

本集團於中國內地營運的所有附屬公司均按照企業所得稅法繳稅。本集團於本期間共有三種稅率，包括25%稅率，高新技術企業15%稅率及小微企業優惠稅率政策。

中期簡明綜合損益表所得稅(抵免)／開支的主要組成部分如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 人民幣千元	二零二二年 (未經審核) 人民幣千元
即期 — 中國內地：		
本期間支出	11,425	31,976
過往期間超額撥備	<u>(15,138)</u>	<u>—</u>
本期間稅項(抵免)／開支總額	<u><b>(3,713)</b></u>	<u>31,976</u>

#### 10. 本公司擁有人應佔每股盈利

每股基本盈利金額乃根據本公司擁有人應佔期內溢利及本期間已發行普通股加權平均數1,011,142,000股(於二零二二年六月三十日：1,011,142,000股)計算。

於截至二零二三年及二零二二年六月三十日止六個月，本集團並無已發行潛在攤薄普通股。

#### 11. 物業、廠房及設備

	二零二三年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零二二年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
於期／年初	1,769,994	1,874,309
添置	42,970	13,312
出售	(967)	(55,970)
折舊	(37,690)	(61,432)
撤銷	<u>(2)</u>	<u>(225)</u>
於期／年末	<u><b>1,774,305</b></u>	<u>1,769,994</u>

本集團的物業、廠房及設備賬面淨值約人民幣654,778,000元(二零二二年十二月三十一日：人民幣598,109,000元)已抵押作為本集團銀行貸款及其他借貸的擔保，進一步詳情載於附註17。

## 12. 投資物業

	二零二三年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零二二年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
於中國內地之商用物業 於期／年初之賬面值	362,000	370,000
公平值調整之虧損淨額	—	(8,000)
	<u>362,000</u>	<u>362,000</u>
於期／年末之賬面值	<u>362,000</u>	<u>362,000</u>

## 13. 存貨

	二零二三年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零二二年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
原材料	187,129	134,249
在製品	124,717	79,168
製成品	199,354	202,938
	<u>511,200</u>	<u>416,355</u>
減：滯銷及陳舊存貨撥備	<u>(13,661)</u>	<u>(13,661)</u>
	<u>497,539</u>	<u>402,694</u>

## 14. 貿易應收賬款及應收票據

	二零二三年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零二二年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
貿易應收賬款	499,145	407,709
減值撥備	<u>(28,853)</u>	<u>(28,853)</u>
貿易應收賬款淨額	470,292	378,856
應收票據	<u>39,806</u>	<u>—</u>
	<u>510,098</u>	<u>378,856</u>

惟新客戶一般需要預付貨款外，本集團與其客戶的貿易條款主要為信貸。信貸期一般為30至90日。每名客戶有最高信貸限額。本集團擬繼續嚴格監控其未收回應收款額，務求把信貸風險減至最低。逾期欠款由高級管理層定期審閱。貿易應收賬款為不計息。

於本期間末，按發票日期為基準並已扣除虧損撥備的貿易應收賬款賬齡分析如下：

	二零二三年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零二二年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
60日內	269,510	153,001
61日至90日	6,153	17,342
91日至180日	46,372	58,830
181日至365日	18,467	18,282
1至2年	13,702	57,804
2至3年	46,976	7,456
超過3年	69,112	66,141
	<u>470,292</u>	<u>378,856</u>

## 15. 貿易應付賬款及應付票據

於本期間末，按發票日期為基準的貿易應付賬款及應付票據賬齡分析如下：

	二零二三年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零二二年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
貿易應付賬款		
90日內	417,317	372,595
91日至180日	35,270	51,645
181日至365日	32,986	35,803
1至2年	29,487	44,972
2至3年	43,071	33,622
超過3年	75,079	66,548
	<u>633,210</u>	<u>605,185</u>
應付票據	<u>35,974</u>	<u>30,884</u>
	<u>669,184</u>	<u>636,069</u>

貿易應付賬款為不計息，且一般須於一年內支付。所有應付票據於365日內到期。

## 16. 定息債券及票據

	二零二三年六月三十日				二零二二年十二月三十一日			
	原貨幣本金 百萬	合約年利率 (%)	到期日	(未經審核) 人民幣千元	原貨幣本金 百萬	合約年利率 (%)	到期日	(經審核) 人民幣千元
流動								
二零一七年債券A	0.5美元	7.0	二零二三年	3,572	1.1美元	7.0	二零二三年	7,615
二零二零年票據	68港元	12.0	二零二三年	62,696	80港元	12.0	二零二三年	71,462
二零二二年債券A	不適用	不適用	不適用	—	1港元	6.0	二零二三年	893
二零二二年債券B	2港元	8.0	二零二四年	1,844	2港元	6.0	二零二三年	1,787
二零二二年債券C	3港元	8.0	二零二三年	2,766	3港元	6.0	二零二三年	2,680
二零二二年債券D	1港元	6.0	二零二三年	922	1港元	6.0	二零二三年	893
				<u>71,800</u>				<u>85,330</u>

### 3,000,000美元於二零二三年到期之年利率7%債券(二零一七年債券A)

於二零一七年四月二十八日，本集團向一名個人投資者發行本金額為3,000,000美元之債券(「二零一七年債券A」)。債券須於二零二零年四月二十八日前悉數償付，但本公司及該投資者已將到期日延長至二零二二年六月三十日，並進一步延長至二零二三年七月三十一日。債券按固定年票息率7%計息，自二零一七年十月二十八日起須每半年支付。債券為無抵押。於二零二三年六月三十日，本公司已部分贖回二零一七年債券A，本金額為2,500,000美元。餘下本金額將會在二零二三年七月三十一日償付。

### 140,000,000港元於二零二三年到期之年利率12%票據(二零二零年票據)

於二零二零年四月二十七日，本集團向投資基金發行本金額為140,000,000港元12%票據(「二零二零年票據」)，該票據於二零二二年四月二十七日到期但到期日可延長至二零二三年十二月二十二日。票據按固定年息率12%計息，須每半年期末支付。根據購買協議，本集團控股股東須履行特定履約責任。任何違反特定履約責任可能構成票據購買協議下的違約行為，在此情況下，投資基金有權根據條款及條件立即贖回二零二零年票據。於二零二三年六月三十日，本公司已部分贖回二零二零年票據，本金額為72,000,000港元。本公司及票據持有者相互協定將到期日延長至二零二三年十二月二十二日。

### 1,000,000港元於二零二三年到期之年利率6%債券(二零二二年債券A)

於二零二二年一月三日，本集團向一名個人投資者發行本金額為1,000,000港元之債券(「二零二二年債券A」)。債券已於二零二三年一月四日前悉數繳付。債券按固定年票息率6%計息，須每月支付。債券為無抵押。

## 2,000,000港元於二零二四年到期之年利率8%債券(二零二二年債券B)

於二零二二年一月八日，本公司向一名個人投資者發行本金額為2,000,000港元之債券(「二零二二年債券B」)。債券須於二零二三年一月九日前悉數償付而到期日已延長至二零二四年一月十日。債券自二零二三年一月九日起按固定年票息率8%計息(二零二二年十二月三十一日：每年6%)，須每月底支付。債券為無抵押。

## 3,000,000港元於二零二三年到期之年利率8%債券(二零二二年債券C)

於二零二二年一月八日，本公司向一名個人投資者發行本金額為3,000,000港元之債券(「二零二二年債券C」)。債券須於二零二三年一月九日前悉數償付而到期日已延長至二零二三年十月十日。債券自二零二三年一月九日起按固定年票息率8%計息(二零二二年十二月三十一日：每年6%)，須每月底支付。債券為無抵押。

## 1,000,000港元於二零二三年到期之年利率6%債券(二零二二年債券D)

於二零二二年九月三十日，本公司向一名個人投資者發行本金額為1,000,000港元之債券(「二零二二年債券D」)。債券須於二零二三年十月一日前悉數償付。債券按固定年票息率6%計息，為期須每月底支付。債券為無抵押。

## 17. 計息銀行及其他借貸

	二零二三年六月三十日			二零二二年十二月三十一日		
	實際利率	到期日	(未經審核) 人民幣千元	實際利率	到期日	(經審核) 人民幣千元
	%			%		
<b>流動</b>						
租賃負債	2.51	二零二四年	396	2.51	二零二三年	686
銀行貸款						
— 有抵押	3.50–7.00	二零二三年至 二零二四年	353,840	3.50–5.88	二零二三年	373,928
— 無抵押	4.70–5.44	二零二三年至 二零二四年	57,951	4.70–5.44	二零二三年	59,622
其他借貸						
— 有抵押	6.50–9.09	二零二三年至 二零二四年	50,500	不適用	不適用	—
— 無抵押	11.20	二零二三年至 二零二四年	284,836	11.20	二零二三年	265,173
長期銀行貸款的 流動部分						
— 有抵押	4.90–5.88	二零二三年至 二零二四年	408,000	4.90–5.88	二零二三年	181,000
			<u>1,155,523</u>			<u>880,409</u>
<b>非流動</b>						
租賃負債	不適用	不適用	—	2.51	二零二四年	36
其他借貸						
— 有抵押	6.50–9.09	二零二四年至 二零二五年	41,683	不適用	不適用	—
銀行貸款						
— 有抵押	4.90–5.88	二零二四年至 二零二八年	547,955	4.90–5.88	二零二四年至 二零二八年	810,203
			<u>589,638</u>			<u>810,239</u>
			<u>1,745,161</u>			<u>1,690,648</u>

二零二三年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零二二年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
-----------------------------------	------------------------------------

按以下分析為：

須於以下期限償還的銀行貸款：

一年內	819,791	614,550
第二年	423,955	680,203
第三年至第五年(包括首尾兩年)	12,000	—
超過五年	112,000	130,000
	<u>1,367,746</u>	<u>1,424,753</u>

須於以下期限償還的其他借貸：

一年內	335,336	265,173
第二年	41,683	—
	<u>377,019</u>	<u>265,173</u>

須於以下期限償還的租賃負債：

一年內	396	686
第二年	—	36
	<u>396</u>	<u>722</u>
	<u>1,745,161</u>	<u>1,690,648</u>

本集團銀行貸款及其他借貸由下列各項作為抵押：

- 抵押本集團於本期間末賬面淨值約為人民幣654,778,000元(二零二二年十二月三十一日：人民幣598,109,000元)的若干物業、廠房及設備；
- 抵押本集團於本期間末賬面淨值約為人民幣483,134,000元(二零二二年十二月三十一日：人民幣489,399,000元)的若干租賃土地；及
- 抵押本集團於本期間末總賬面值約為人民幣1,138,147,000元(二零二二年十二月三十一日：人民幣913,698,000元)的若干落成待售物業。

於二零二三年六月三十日，除銀行貸款及其他借貸約人民幣2,319,000元（二零二二年十二月三十一日：人民幣2,494,000元）以港元列值外，全部借貸均以人民幣列值。

本集團有下列尚未提取銀行信貸：

	二零二三年 六月三十日 人民幣千元	二零二二年 十二月三十一日 人民幣千元
浮動利率		
— 一年內到期	240,681	975,052
— 一年後到期	722,595	714,797
	<u>963,276</u>	<u>1,689,849</u>
未提取銀行融資總額	<u>963,276</u>	<u>1,689,849</u>

## 18. 分類為持作出售之非流動資產

於二零二二年四月二十六日，本公司之間接全資附屬公司番禺珠江鋼管有限公司（「番禺珠江鋼管」）與合營公司合夥人Abdel Hadi Abdullah Al Qahtani & Sons, Co.（「AHQ」）訂立出售協議，據此，AHQ有條件地同意購買，而番禺珠江鋼管有條件地同意出售合營公司Al-Qahtani PCK Pipe Company（「合營公司」）的50%股權。AHQ應付代價為沙特里亞爾41,500,000元（相當於約人民幣75,342,000元）。於二零二二年十二月三十一日，於合營公司的投資被分類為持作出售之非流動資產。

於本期間，出售於合營公司權益的交易已完成，且本集團確認出售於合營公司投資之收益約人民幣70,922,000元（經扣除出售成本約人民幣4,420,000元）。

## 19. 可資比較數據

若干可資比較數據經已重新分類以與本期間的呈列一致。

## 管理層討論與分析

### 財務回顧

#### 整體財務業績

於本期間，我們錄得收入約人民幣1,194,600,000元(截至二零二二年六月三十日止六個月(「二零二二年上半年」)：人民幣1,186,500,000元)，較二零二二年同期增加約0.7%。本公司普通股本擁有人應佔溢利為人民幣158,000,000元(二零二二年上半年：人民幣153,300,000元)。本期間每股盈利為人民幣0.16元(二零二二年上半年：人民幣0.15元)。董事會不建議派付本期間的中期股息(二零二二年上半年：無)。

#### 收入

本集團之收入主要包括(i)鋼管銷售；及(ii)物業銷售。

於本期間，我們錄得收入約人民幣1,194,600,000元(二零二二年上半年：人民幣1,186,500,000元)，較二零二二年同期增加約0.7%。收入增加乃由於銷售鋼管，尤其是海外市場需求的增加。

下表載列於各所示期間按業務分部劃分的收入及毛利：

	截至六月三十日止六個月			
	二零二三年		二零二二年	
	人民幣千元 (未經審核)	佔總額 百分比	人民幣千元 (未經審核)	佔總額 百分比
收入				
鋼管	1,194,465	100.0%	845,798	71.3%
物業開發與投資	167	0.0%	340,733	28.7%
	<u>1,194,632</u>	<u>100.0%</u>	<u>1,186,531</u>	<u>100.0%</u>

於本期間，鋼管國內銷售及海外銷售所得收入分別佔鋼管總收入約40.0%(二零二二年上半年：68.9%)及約60.0%(二零二二年上半年：31.1%)。

## 按地區劃分的銷售 — 鋼管

	截至六月三十日止六個月			
	二零二三年		二零二二年	
	人民幣千元 (未經審核)	估收入 百分比	人民幣千元 (未經審核)	估收入 百分比
國內銷售	477,208	40.0%	582,557	68.9%
海外銷售	717,257	60.0%	263,241	31.1%
鋼管及製造服務總計	<u>1,194,465</u>	<u>100.0%</u>	<u>845,798</u>	<u>100.0%</u>

## 按產品劃分的銷售 — 鋼管

	截至六月三十日止六個月			
	二零二三年		二零二二年	
	人民幣千元 (未經審核)	估收入 百分比	人民幣千元 (未經審核)	估收入 百分比
製造及銷售鋼管				
直縫埋弧焊管	715,802	59.9%	628,888	74.4%
螺旋埋弧焊管	357,663	30.0%	45,047	5.3%
小計	<u>1,073,465</u>	<u>89.9%</u>	<u>673,935</u>	<u>79.7%</u>
鋼管製造服務				
直縫埋弧焊管	81,192	6.8%	101,825	12.0%
螺旋埋弧焊管	12,111	1.0%	20,042	2.4%
小計	<u>93,303</u>	<u>7.8%</u>	<u>121,867</u>	<u>14.4%</u>
其他	<u>27,697</u>	<u>2.3%</u>	<u>49,996</u>	<u>5.9%</u>
總計	<u>1,194,465</u>	<u>100.0%</u>	<u>845,798</u>	<u>100.0%</u>

## 鋼管

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年	二零二二年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
銷售	1,194,465	845,798
銷售及服務成本	<u>(898,107)</u>	<u>(635,024)</u>
毛利	<u><u>296,358</u></u>	<u><u>210,774</u></u>

### 毛利及毛利率 — 鋼管

於本期間，我們的鋼管毛利約為人民幣296,400,000元(二零二二年上半年：人民幣210,800,000元)，較二零二二年同期增加約40.6%。整體毛利率約為24.8%，與二零二二年同期約24.9%大致相當。

## 物業開發與投資

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年	二零二二年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
物業銷售：		
銷售	—	340,566
銷售成本	<u>—</u>	<u>(207,044)</u>
毛利	<u><u>—</u></u>	<u><u>133,522</u></u>
租金收入	<u><u>167</u></u>	<u><u>167</u></u>
收入總額	<u><u>167</u></u>	<u><u>340,733</u></u>

物業開發與投資收入主要包括金龍城財富廣場(「金龍城」)第二期物業銷售及金龍城第一期店舖租金收入。二零二三年，物業開發與投資收入約為人民幣167,000元，而二零二二年則約為人民幣340,700,000元，減少約100.0%。於本期間並無確認金龍城物業銷售。

銷售成本主要指我們就本集團物業開發活動直接產生的成本。銷售成本的主要組成部分為已售物業成本，包括直接建築成本及土地使用權獲取成本。二零二三年，銷售成本為零，而二零二二年則為人民幣207,000,000元。

二零二三年，物業銷售毛利為零，而二零二二年則約為人民幣133,500,000元，減少100.0%。

物業開發與投資收入全部源自國內。

於本期間，其他收入及收益約為人民幣6,000,000元(二零二二年上半年：人民幣7,800,000元)，較二零二二年同期減少約23.7%。有關減少乃主要由於銀行利息收入減少。

於本期間，銷售及分銷開支約為人民幣43,700,000元(二零二二年上半年：人民幣31,100,000元)，較二零二二年同期增加約40.8%。銷售及分銷開支增加乃由於佣金及諮詢費增加。

於本期間，行政費用約為人民幣106,300,000元(二零二二年上半年：人民幣116,600,000元)，較二零二二年同期減少約8.8%。行政費用減少乃主要由於印花稅及有關稅項開支減少。

於本期間，融資成本約為人民幣35,800,000元(二零二二年上半年：人民幣20,100,000元)，較二零二二年同期增加約78.4%。融資成本增加乃主要由於利率及借貸總額增加。

本集團於本期間錄得其他費用約人民幣33,500,000元(二零二二年上半年：人民幣18,000,000元)，較二零二二年同期增加約85.9%。該增加乃由於其他應收款項減值。

本集團於本期間錄得匯兌收益約人民幣227,000元，而於二零二二年同期則錄得匯兌收益約人民幣18,700,000元。匯兌收益乃主要由於港元兌人民幣升值放緩所致。

截至本期間錄得所得稅抵免約人民幣3,700,000元(二零二二年上半年：所得稅開支人民幣32,000,000元)。本期間所得稅抵免主要由於上一期間所得稅撥備超額。

由於上述原因，本公司普通股本擁有人應佔溢利淨額約為人民幣158,000,000元(二零二二年上半年：人民幣153,300,000元)。本期間每股盈利為人民幣0.16元(二零二二年上半年：人民幣0.15元)。

## 業務回顧

### 鋼管業務

我們主要製造及銷售焊接鋼管，以及提供焊接鋼管製造服務。我們的焊接鋼管產品大致可分為直縫埋弧焊管、螺旋埋弧焊管及電阻焊管。我們是中國最大直縫埋弧焊管製造商之一，並可生產符合X100標準的直縫埋弧焊管，而我們亦已取得知名認證機構如挪威船級社(「DNV」)及美國石油協會(「API」)等十三項國際質量認證。此外，我們為中國首名和唯一能成功研發出3,500米水深用深海焊管的製造商。我們的產品在國內外被廣泛應用於陸上及海上的大型石油及天然氣管道項目及基建項目。

由於我們可製造海上工程使用的海底管及海上鑽井平台結構管，故被劃入海洋工程裝備製造業的一部分。

我們於本期間接獲新增訂單約314,000噸鋼管。本集團於本期間接獲部分諸如東非原油輸送管道項目80,000噸的大額訂單。我們於本期間交付約211,000噸焊接鋼管。

### 物業開發

除鋼管製造業務外，本集團亦從事物業開發與投資。於二零一三年中國番禺土地改變用途後，本集團適時利用資產增值機會，將番禺生產廠房的土地用途由工業轉為商業用途。該物業項目名為金龍城財富廣場，為集寫字樓、商舖、公寓及別墅為一體的大型綜合商業體。已改土地佔番禺廠區土地的總面積約四分之一。該土地的總許可建築面積(包括地下建築面積)約為550,000平方米。

以下為金龍城之概要資料：

地址：	中國廣東省廣州市番禺區石基鎮清河路
用途：	集寫字樓、商舖、公寓及別墅為一體的大型綜合商業體
總許可建築面積 (包括地下建築面積)	第一期：135,000平方米 第二期：191,000平方米 第三期：224,000平方米

本集團於二零一八年入賬金龍城第一期的大部分銷售額。本集團於二零二二年開始確認銷售金龍城第二期。金龍城第三期土地於二零一九年已出售予廣州市番禺區土地開發中心。

鋼管業務將繼續為本集團的核心業務。

### 未來計劃及前景

面對通脹居高不下、金融部門動盪、貨幣緊縮以及持續不斷的俄烏戰爭、地緣政治緊張局勢依然嚴峻，世界銀行表示全球經濟仍處於不穩定狀態，預計二零二三年及二零二四年經濟將增長緩慢，全球經濟增長將降至約2.5%，各國對石油及天然氣的需求可能減少，石油及天然氣價格將低位徘徊。本集團預計二零二三年下半年對石油及天然氣行業而言仍將是充滿挑戰的，從長期來看，石油及天然氣管道的建設不足、中國對能源安全的重視和能源轉型等有望繼續對石油及天然氣行業構成支撐。

根據國家發改委制定的《中長期油氣管網規劃》，至二零二五年，預期國內油氣管網規模將提升至24萬公里，其中天然氣、原油、成品油管道里程預期分別達到16.3萬公里、3.7萬公里及4萬公里。根據國家能源局的數據，至二零二五年全國油氣管網規模將達到21萬公里左右，預計「十四五規劃」期間能源重點領域投資較「十三五規劃」期間增長20%以上，增強油氣供應能力，完善原油和成品油長輸管網體系，加快天然氣管網建設和互聯互通，拓展西氣東輸、川氣東送等幹線通道及南北聯絡線，二零二五年全國油氣管網規模達到約21萬公里左右。根據中國天然氣發展報告(2022)，油氣長輸管道里程數於二零二一年達15萬公里，其中幹線天然氣管道總里程數達11.6萬公里。《十四個五年規劃和二零三五年遠景目標綱要的決議》中提出要完善原油、成品油管網建設以及加快天然氣管網建設。為跟上「十四五規劃」的進度並實現其目標，本集團將受惠於石油及天然氣管道的建設。

於二零一九年成立的國家石油天然氣管網集團有限公司(「**國家管網集團**」)也充分發展「全國一張網」，近年大力提升管網建設速度，按照國家計劃實現管網的互聯互通，構建西氣東輸、北氣南下、沿海內送、東西協同、南北互通的油氣管網建設，提升油氣運輸能力，確保油氣能源安全穩定供應。國家管網集團規劃未來五年將建成「五縱五橫」的天然氣管網，到二零二五年，國家管網集團的天然氣管網將形成「四大(進口)通道」和「五縱五橫」的幹線管網格局。國家管網集團預測，天然氣市場增長的重心主要在東部區域，包括環渤海、東南、中南及長三角地區，對本集團位於珠海的生產基地非常有利。此外，國家管網集團將繼續加快形成上游油氣資源多主體多渠道供應、中游統一管網高效集輸、下游競爭市場分銷者多元化的「X+1+X」油氣市場新格局。由於國家管網集團的成立，中國的油氣管網建設將會大幅加速，有利本集團企業營運發展。

中國為實現「二零三零年前實現碳達峰，二零六零年前實現碳中和」的「雙碳」戰略目標，標誌著以生態為重點的綠色低碳發展將成為未來的主導戰略。本集團也是生產保溫管的先鋒者，保溫管可以有效減少30%能源使用，對減碳排放有莫大貢獻。這表明中國將更加注重天然氣、風力發電及水電等清潔能源。一系列天然氣管網及儲氣設施、智能電網、風電及海上風電的建設將會加快，並將在未來推動對我們產品的需求。

本集團認為上述政策將為鋼管製造行業創造商機，本集團定當把握時機提升銷售。鑒於我們的長期戰略目標是成為全球領先的鋼管製造商，本集團將會把握潛在石油及天然氣發展項目的機遇，通過參與更多全球油氣工程項目，拓大客源及市場份額，把鋼管用途多元化，拓展至為橋樑、風力發電、海上平台、水管等基建及高端建築工程領域的項目提供鋼管，繼續發揮本集團在鋼管行業的優勢，爭取項目訂單。

## 僱員

於二零二三年六月三十日，我們共有824名全職僱員（於二零二二年十二月三十一日：824名）。為留聘僱員，我們提供具有競爭力的酬金組合，包括薪金、醫療保險、酌情花紅、其他福利以及僱員於彼等各自國家的強制性退休福利計劃。

## 外匯風險

於本期間，我們的大部分業務交易均以人民幣結算，惟出口銷售主要以美元計值除外。除以美元／港元計值的5%借款及債券外，我們的大部分資產及負債以人民幣計值。我們於本期間並無採納正式對沖政策或外幣工具作對沖用途。

## 中期股息

董事會不建議派付截至二零二三年六月三十日止六個月的任何中期股息（截至二零二二年六月三十日止六個月：無）予本公司股東。

## 金融擔保

於二零二三年六月三十日，本集團就按揭融資向本集團物業之若干買家作出為數人民幣32,200,000元之擔保（於二零二二年十二月三十一日：人民幣36,900,000元）。

## 資產抵押

於二零二三年六月三十日，我們以下列資產作為本集團獲授的銀行貸款及其他借款的抵押：

- (i) 總賬面淨值為人民幣654,800,000元(於二零二二年十二月三十一日：人民幣598,100,000元)的若干物業、廠房及設備；
- (ii) 總賬面淨值為人民幣483,100,000元(於二零二二年十二月三十一日：人民幣489,400,000元)的租賃土地；及
- (iii) 總賬面淨值為人民幣1,138,100,000元(於二零二二年十二月三十一日：人民幣913,700,000元)的落成待售物業。

## 流動資金及財務資源

於二零二三年六月三十日，我們的現金及銀行結餘及流動比率(流動資產對流動負債的比率)分別約為人民幣87,300,000元(於二零二二年十二月三十一日：人民幣16,100,000元)及1.00(於二零二二年十二月三十一日：1.02)。

於二零二零年四月二十七日，本公司與獨立第三方訂立認購協議(「**認購協議**」)，據此，本公司同意發行，而認購人同意認購本金總額為140,000,000港元且於二零二二年四月到期的12%債券(「**債券**」)。到期日已延長至二零二三年十二月二十二日。根據認購協議，本公司執行董事兼控股股東陳先生於認購協議期內須承擔若干特定履約義務(「**特定履約義務**」)，包括陳先生應仍為(i)本公司單一最大直接或間接股東；及(ii)本公司董事會主席兼執行董事。違反特定履約義務可能構成認購協議項下之違約事件，據此，在發生違約時，債券持有人有權根據債券的條款及條件立即贖回債券。

於二零二三年六月三十日，我們的借貸總額約為人民幣1,817,000,000元(於二零二二年十二月三十一日：約人民幣1,776,000,000元)，其中約人民幣1,744,800,000元(於二零二二年十二月三十一日：人民幣1,689,900,000元)為銀行貸款及其他借款，約人民幣71,800,000元(於二零二二年十二月三十一日：人民幣85,300,000元)為美元及港元債券及約人民幣396,000元(於二零二二年十二月三十一日：人民幣700,000元)為租賃負債。

於二零二三年六月三十日，借貸總額包括物業開發貸款約人民幣805,400,000元。除上述貸款外，於二零二三年六月三十日鋼管業務之貸款約為人民幣1,011,600,000元。由於大部分銷售成本乃來自採購鋼板及鋼卷，我們須透過短期借貸為我們的營運資本融資。我們一經獲取來自客戶的銷售所得款項後，將償還短期借貸。

於二零二三年六月三十日之資產負債比率(按計息借貸及債券的總和除以資產總值計算)約為26.3%(於二零二二年十二月三十一日：27.1%)。

於二零二三年六月三十日，我們的借貸總額到期情況如下：約68%(於二零二二年十二月三十一日：54%)的借貸總額須於一年內償還，及約32%(於二零二二年十二月三十一日：46%)的借貸總額須於一年後償還。

於二零二三年六月三十日，約75%(於二零二二年十二月三十一日：80%)的借貸總額以人民幣計值，按中國人民銀行公佈的基準貸款利率計息；約21%(於二零二二年十二月三十一日：15%)的借貸總額以人民幣計值，按固定利率計息；及約4%(於二零二二年十二月三十一日：5%)的借貸總額以美元及港元計值，按固定利率計息。

### **主要投資、重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營公司**

於本期間，本集團概無其他主要投資、重大收購或出售附屬公司、聯營公司及合營公司。

### **報告期後事項**

於本公佈日期，於二零二三年六月三十日後並無可嚴重影響本集團營運及財務表現的重大事項。

### **企業管治**

除下文所披露者外，本公司於截至二零二三年六月三十日止六個月整個期間已遵守香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載的企業管治守則(「企業管治守則」)的所有守則條文。

## 企業管治守則C.2.1條

本公司獲悉，企業管治守則第C.2.1段規定主席及行政總裁的職務應予分開，而不應由同一人擔任。本公司並未設「行政總裁」職銜。執行董事、主席及本集團創辦人陳昌先生目前擔任此職務，同時負責本公司的領導工作及實際運作，確保所有重大事宜均由董事會以可行方式決定。董事會將定期舉行會議考慮影響本集團營運的重大事項。董事會認為此架構不會損害董事會與本公司管理層之間權力及權限的平衡。各位負責不同職能的執行董事及高級管理層會對陳先生履行自身職責提供補充。董事會認為此架構可為本集團提供強大及一致的領導，有助於切實有效地規劃及執行商業決策及策略，及確保提高股東利益。

儘管如此，董事會仍將不時檢討管理層及董事會架構，以確保因應環境變化適時採取適當措施。

## 遵守證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「**標準守則**」）。經向全體董事作出具體查詢後，全體董事確認彼等於截至二零二三年六月三十日止六個月整個期間一直遵守標準守則。

## 購買、贖回或出售本公司的上市證券

於截至二零二三年六月三十日止六個月，本公司及其任何附屬公司概無購買、贖回或出售本公司任何上市證券。

## 審核委員會

本公司的審核委員會（「**審核委員會**」）由獨立非執行董事歐陽廣華先生（主席）、陳平先生及田曉韜先生組成。

審核委員會已審閱本集團截至二零二三年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合中期業績。

審核委員會已聯同本公司管理層審閱本集團採納的會計原則及慣例，並討論及檢討本集團內部監控體系、風險管理職能及財務匯報體系之充分性及有效性。

## 刊登中期業績公佈

本中期業績公佈可於聯交所網站<http://www.hkexnews.hk>及本公司網站<http://www.pck.com.cn>或[pck.todayir.com](http://pck.todayir.com)閱覽。載有上市規則所規定的所有資料的本公司截至二零二三年六月三十日止六個月的中期報告將於適當時間寄發予本公司股東，並在本公司及聯交所各自之網站上刊載。

承董事會命  
珠江石油天然氣鋼管控股有限公司  
主席  
陳昌

香港，二零二三年八月二十五日

於本公佈日期，董事會包括以下董事：執行董事陳昌先生、陳國雄先生及陳兆年女士；及獨立非執行董事陳平先生、田曉韜先生及歐陽廣華先生。