

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



CWT INTERNATIONAL LIMITED

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：521)

自願性公告 有關合作收購中東迪拜倉庫合資公司之交易 及 繼續暫停股份買賣

本公告乃由CWT International Limited (「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」) 自願作出，以向本公司股東(「股東」)及潛在投資者提供有關本集團最新業務發展之更新資料。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈，CWT International Limited全資子公司CWT Pte. Limited (「CWT SG」)與Toll (SCL) Ltd (「TOLL」)、Albwardy Investment L.L.C. (「ABI」)，就合作收購中東迪拜倉庫合資公司CWT-SML Logistics LLC (「CWT-SML」)之股權，訂立交易協議。

為發展中東地區的倉儲物流業務，CWT SG與TOLL連同當地合作夥伴ABI於一九九七年在阿聯酋迪拜合資設立CWT-SML。CWT SG、TOLL與ABI所持有CWT-SML之股權，分別為29%、20%及51%。

CWT-SML作為迪拜物流企業，獲得阿聯酋Jebel Ali自貿區簽發的物流業務資格，隨後在當地開展物流、分發、包裝、倉儲及其他物流增值服務。CWT-SML目前在Jebel Ali自貿區及迪拜物流城內擁有五座分銷中心及一座露天貨場，實用面積超過1,000,000平方尺。CWT-SML為阿聯酋領先的物流企業，具備高營運標準。

經過CWT SG與TOLL、ABI方面長達數月的談判，ABI同意將其於CWT-SML持有的全部51%股份分別出售給CWT SG與TOLL。其中，CWT SG將收購ABI所持有的CWT-SML之16%股權（「建議交易」）。與此同時，TOLL將向ABI收購其持有的CWT-SML35%股權。交易完成之後，CWT SG與TOLL所持有CWT-SML股權，將分別為45%及55%。後續CWT SG與TOLL將共同發展CWT-SML在中東的倉儲業務。

董事會認為，供應鏈物流於新冠疫情後日益重要及市場高度關注倉儲物流資產。建議交易將鞏固CWT/TOLL合夥企業以加強本集團於中東地區的地位。展望未來，CWT SG將與TOLL共同合作發揮CWT-SML公司價值，為股東創造更多收益及價值。

有關本集團之資料

本公司是一家主要從事綜合物流服務及相關工程服務的香港投資控股公司。本公司亦從事商品貿易及金融服務的附屬業務。

有關TOLL之資料

TOLL為日本郵政旗下的一個業務單元，全球有16,000名員工，經營全球500個轉發站點，覆蓋150個國家及地區，為超過20,000名客戶提供服務。

有關ABI之資料

ABI於食品分銷及零售、建築、造船、餐旅及酒店擁有權等多個領域開展業務，業務種類繁多。ABI通過獨家經銷、經營及合作協議代理多個國際知名品牌。ABI於20多個國家開展業務，員工數目合共超過15,000人。

本公司股東及潛在投資者應注意本公告乃自願作出，旨在讓公眾了解本公司之最新業務發展。董事會謹此強調，建議交易可能會或可能不會進行，而完成建議交易須待(其中包括)取得任何可能必須之監管或其他批文或同意後，方可作實。如有需要，本公司將適時按照香港聯合交易所有限公司證券上市規則另行刊發有關建議交易之公告。

繼續暫停股份買賣

應本公司要求，本公司股份(「股份」)已由二零二三年四月三日上午九時正起於香港聯合交易所有限公司暫停買賣，並將繼續暫停買賣直至另行通知。

股東及潛在投資者於買賣股份時務請審慎行事。

承董事會命
CWT INTERNATIONAL LIMITED
執行董事
王侃

香港，二零二三年十月二十四日

於本公告日期，董事會由王侃先生(執行董事、主席兼行政總裁)、趙權先生(執行董事)、彭彪先生(執行董事)、徐序先生(執行董事)、梁順生先生(獨立非執行董事)、林子傑先生(獨立非執行董事)及林健鋒先生(獨立非執行董事)組成。