

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



美瑞健康國際產業集團  
Meilleure Health International Industry Group

**MEILLEURE HEALTH INTERNATIONAL INDUSTRY GROUP LIMITED**

**美瑞健康國際產業集團有限公司**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：2327)

## 有關進一步出售上市證券之須予披露交易

### 過往交易

誠如本公司日期為二零二三年七月五日至十一日的公告所披露，合共1,891,400股漢商股份已出售，總代價約為27.3百萬港元（不包括印花稅及相關開支）（統稱「七月出售事項」）。隨後，於二零二三年十月二十日至三十一日期間，本集團進一步在公開市場進行一系列涉及出售漢商股份的交易，共出售661,408股漢商股份，總代價約為6.7百萬港元（不包括印花稅及相關費用）。

### 上市規則項下之涵義

除七月出售事項，過往交易項下各項出售事項的單獨適用百分比率（定義見上市規則）概無超過5%。然而，根據上市規則第14.22條，由於過往交易的最高適用百分比率（定義見上市規則）與七月出售事項合併計算，超過5%但低於25%，因此過往交易根據上市規則第14章構成本公司之須予披露交易，並須遵守上市規則第14章項下的申報及公告規定，但獲豁免遵守股東批准規定。

### 過往交易

誠如本公司日期為二零二三年七月五日至十一日的公告所披露，合共1,891,400股漢商股份已出售，總代價約為27.3百萬港元（不包括印花稅及相關開支）。隨後，於二零二三年十月二十日至三十一日期間，本集團進一步在公開市場進行一系列涉及出售漢商股份的交易，共出售661,408股漢商股份，總代價約為6.7百萬港元（不包括印花稅及相關費用）。

以下為二零二三年十月二十日至三十一日七月出售事項後每項過往交易的詳情：

日期/期間	出售漢商股份數目 <small>(附註1)</small>	代價 <small>(附註2)</small> 千港元
二零二三年十月二十日	107,000	1,074
二零二三年十月二十四日	152,700	1,533
二零二三年十月二十五日	35,000	355
二零二三年十月二十七日	207,000	2,087
二零二三年十月三十日	99,708	1,052
二零二三年十月三十一日	60,000	646
<b>總計</b>	<b>661,408</b>	<b>6,747</b>

附註：

1. 由於七月出售事項與過往交易均在十二個月內完成，且涉及出售同一上市公司的證券，因此根據上市規則第14.22條及第14.23條的規定，出售漢商股份的數目及代價合併計算。
2. 每筆過往交易的代價不包括印花稅及相關費用。

過往交易中出售的漢商股份總數的平均價格（不包括印花稅及相關費用）約為每股漢商股份10.2港元。由於過往交易是在公開市場進行，過往交易的對手方身份未能確認。據董事作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，過往交易對手方及過往交易對手方的最終實益擁有人均為本公司及其關連人士以外之獨立第三方。

#### 過往交易之理由及裨益

本集團主要從事住宅及商業地產、健康醫療相關、貿易及股權投資業務。鑑於目前的市場氣氛，董事認為採取謹慎投資策略以進一步變現其於漢商股份的投資以增強本集團的流動資金狀況是有利的。

出售漢商股份實現虧損約1.1百萬港元，即過往交易收到的總代價與所出售漢商股份總數帳面值連同印花稅及相關費用之間的差額。本集團自過往交易收取所得款項淨額約為6.7百萬港元。本集團目前擬將過往交易所得款項淨額作為一般營運資金或其他適當的投資機會。

由於過往交易均在公開市場並以現行市價進行，董事（包括獨立非執行董事）認為過往交易屬公平合理，按一般商業條款及符合本公司及股東之整體利益。

## 訂約方之一般資料

### 本集團

本公司為一家於百慕達註冊成立之有限公司，及其股份於聯交所主板上市。本集團主要從事住宅及商業地產、健康醫療相關、貿易及股權投資業務。

### 漢商

漢商為一間於中國註冊成立之有限公司，其股票在上海證券交易所上市(股份代碼：600774)。漢商集團主要從事提供整合醫藥、醫療設備、輔助生殖、保健飲品、商業及展覽業務。

以下財務資料摘錄自漢商之刊發文件：

#### 截至十二月三十一日止年度

	二零二一年		二零二二年	
	人民幣千元	千港元	人民幣千元	千港元
收入	1,475,250	1,556,389	1,386,976	1,463,260
除所得稅前溢利	99,694	105,177	94,282	99,468
年內溢利	80,481	84,907	70,722	74,612

根據漢商之刊發文件，漢商集團分別於二零二一年十二月三十一日及二零二二年十二月三十一日擁有經審核合併資產淨值約人民幣1,793百萬元(相當於約1,892百萬港元)及人民幣1,786百萬元(相當於約1,884百萬港元)。

### 上市規則項下之涵義

除七月出售事項，過往交易項下各項出售事項的單獨適用百分比率（定義見上市規則）概無超過5%。然而，根據上市規則第14.22條，由於過往交易的最高適用百分比率（定義見上市規則）與七月出售事項合併計算，超過5%但低於25%，因此過往交易根據上市規則第14章構成本公司之須予揭露交易，並須遵守上市規則第14章項下的申報及公告規定，但獲豁免遵守股東批准規定。

當有關過往交易的責任產生時，本公司明白其應依上市規則第14.34條盡快通知聯交所並刊發公告。公司對未能及時遵守上市規則深表遺憾，但謹強調，公司未能及時披露過往交易是無心且無意的。

## 補救措施

為防止未來再次發生類似違規事件，公司將採取以下措施：

1. 其有關須予公佈交易的內部監控政策及制度將進一步完善，以加強其遵守上市規則第十四章的監管；
2. 將在切實可行的情況下盡快舉辦內部培訓課程，以解釋上市規則中有關須予公佈交易的規定；及
3. 就擬於日後進行的任何交易，特別是與購買或出售上市證券的交易，將尋求外部律師及其他專業人士的意見。

董事確認，除上述者外，彼等並不知悉本公司有任何未依上市規則相關規定披露的任何其他須予公佈交易或關連交易。

## 釋義

「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	美瑞健康國際產業集團有限公司，一間於百慕達註冊成立之有限公司，及其股份於聯交所主板上市
「聯繫人」	指	具有上市規則賦予該詞的涵義
「董事」	指	本公司之董事
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「漢商」	指	漢商集團股份有限公司，一家於中國註冊成立之有限公司，及其股份於上海證券交易所上市(股份代碼：600774)
「漢商集團」	指	漢商及其附屬公司
「漢商股份」	指	漢商股本中之普通股
「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「香港」	指	中國香港特別行政區

「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「中國」	指	中華人民共和國（就本公告而言，不包括香港、澳門特別行政區及台灣）
「過往交易」	指	本集團於二零二三年十月二十日至三十一日期間在公開市場進行的一系列涉及出售漢商股份的交易，該交易構成上市規則第14章項下的須予披露交易
「人民幣」	指	人民幣，中國法定貨幣
「股東」	指	本公司之股份持有人
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「%」	指	百分比

承董事會命  
**美瑞健康國際產業集團有限公司**  
 執行董事及行政總裁  
**周文川**

香港，二零二四年一月十日

於本公告日期，董事會包括執行董事周旭洲先生、曾文濤博士及周文川女士，非執行董事毛振華博士，及獨立非執行董事周志偉教授、楊毓博士及吳鵬先生。

僅供說明之用及除另有說明者外，於本公告內，人民幣兌港元乃按1.0人民幣兌1.055港元之匯率換算。有關換算不應視為任何金額已按或應已按或可按該匯率或任何其他匯率兌換。