

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

DIWANG INDUSTRIAL HOLDINGS LIMITED

帝王實業控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1950)

進一步延遲完成有關收購該等物業之須予披露交易及關連交易

茲提述帝王實業控股有限公司(「本公司」)日期為2023年10月9日之公告、本公司日期為2023年11月10日之通函(「該通函」)以及本公司日期為2023年12月29日之公告，內容有關(其中包括)收購事項。除本公告內另有界定者外，本公告所用任何詞彙與該通函所界定者具有相同涵義。

進一步延遲完成收購事項

根據物業轉讓協議(經日期為2023年12月29日之補充物業轉讓協議補充)，完成將於2024年1月31日或之前作實。

於本公告日期，相關政府部門仍在辦理以買方之名義簽發該等物業之新物業所有權證書之轉讓申請，因此，該等物業之新物業所有權證書無法於2024年1月31日簽發。因此，賣方及買方已於2024年1月31日訂立第二份補充物業轉讓協議，據此訂約雙方已同意將完成日期延長至2024年2月29日或之前之日期。除上述修訂外，物業轉讓協議所載之所有條款及條件保持不變且具有十足效力及生效。

本公司將刊發進一步公告以向股東及本公司潛在投資者更新完成之進展。

承董事會命
帝王實業控股有限公司
執行董事
陳華

香港，2024年1月31日

於本公告日期，董事會由執行董事陳華先生、林錦洸先生、謝震中先生及孫金剛先生；及獨立非執行董事區禧靖先生、李暢悅先生、黃振明先生及周筱春女士組成。