

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



世大控股有限公司
GREAT WORLD COMPANY HOLDINGS LTD

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8003)

截至二零二三年十二月三十一日止九個月
第三季度業績公告

摘要

- 截至二零二三年十二月三十一日止三個月及九個月之收益分別約為23,363,000港元及71,941,000港元，而去年同期之收益則分別約為30,667,000港元及137,039,000港元。
- 截至二零二三年十二月三十一日止三個月及九個月之本公司擁有人應佔溢利/虧損分別約為2,292,000港元(溢利)及75,000港元(虧損)，而去年同期則錄得本公司擁有人應佔虧損分別約為17,447,000港元及30,974,000港元。
- 董事會(「董事會」)不建議派付截至二零二三年十二月三十一日止九個月之季度股息(截至二零二二年十二月三十一日止九個月：無)。

業績

世大控股有限公司（「本公司」）董事會謹此提呈本公司及其附屬公司（「本集團」）之財務資料，包括本集團截至二零二三年十二月三十一日止三個月及九個月之簡明綜合損益表及簡明綜合損益及其他全面收益表（均為未經審核及以簡明方式呈列，統稱「未經審核簡明財務報表」），及比較資料如下：

簡明綜合損益表

	(未經審核)		(未經審核)	
	截至十二月三十一日 止三個月 二零二三年	二零二二年	截至十二月三十一日 止九個月 二零二三年	二零二二年
	千港元	千港元	千港元	千港元
收益	23,363	30,667	71,941	137,039
銷售成本	(15,126)	(27,905)	(52,431)	(126,168)
毛利	<u>8,237</u>	<u>2,762</u>	<u>19,510</u>	<u>10,871</u>
其他收益／（虧損）	1,215	(806)	(1,689)	(840)
生物資產公平值變動減出售 成本所得收益／（虧損）	-	1,316	2,996	(368)
銷售及分銷成本	(746)	(721)	(1,614)	(1,774)
行政及其他營運開支	(4,890)	(15,931)	(16,025)	(31,807)
融資成本	(86)	(64)	(217)	(198)
除稅前溢利／（虧損）	<u>3,730</u>	<u>(13,444)</u>	<u>2,961</u>	<u>(24,116)</u>
所得稅	19	22	326	43
本期間溢利／（虧損）	<u><u>3,749</u></u>	<u><u>(13,422)</u></u>	<u><u>3,287</u></u>	<u><u>(24,073)</u></u>
以下應佔本期間溢利／（虧損）：				
本公司擁有人	2,292	(17,447)	(75)	(30,974)
非控股權益	<u>1,457</u>	<u>4,025</u>	<u>3,362</u>	<u>6,901</u>
	<u><u>3,749</u></u>	<u><u>(13,442)</u></u>	<u><u>3,287</u></u>	<u><u>(24,073)</u></u>

財務資料未經審核，但已經由本公司審核委員會審閱

簡明綜合財務狀況表

	未經審核十二 月三十一日 二零二三年 千港元	(經審核) 三月三十一日 二零二三年 千港元
非流動資產		
使用權資產	7,833	6,282
物業、廠房及設備	116	138
投資物業	46,827	48,639
生物資產	31,496	28,934
	<u>86,272</u>	<u>83,993</u>
流動資產		
持作出售物業	68,766	71,427
存貨	3,483	1,820
生物資產	1,491	-
應收賬款及其他應收款項	58,334	60,177
按公平值計入損益之金融資產	672	1,622
現金及銀行存款	6,114	10,882
	<u>138,860</u>	<u>145,928</u>
流動負債		
應付賬款及其他應付款項	(65,099)	(63,443)
合約負債	(2,675)	(8,452)
租賃負債	(1,137)	(1,132)
應付董事款項	(8,568)	(8,957)
應付關連公司款項	(52,309)	(54,338)
應付非控股權益款項	(1,032)	(1,032)
應付一名股東款項	(69,414)	(69,414)
	<u>(200,234)</u>	<u>(206,768)</u>
流動負債淨值	<u>(61,374)</u>	<u>(60,840)</u>
非流動負債		
租賃負債	(1,817)	(105)
可換股票據	(3,285)	(3,162)
遞延稅項負債	(15,782)	(16,412)
	<u>(20,884)</u>	<u>(19,679)</u>
資產淨	<u>4,014</u>	<u>3,474</u>
股本及儲備		
股本	33,227	33,027
儲備	(48,839)	(46,272)
本公司擁有人應佔權益	<u>(15,612)</u>	<u>(13,245)</u>
非控股權益	19,626	16,719
總權益	<u>4,014</u>	<u>3,474</u>

簡明綜合損益及其他全面收益表

	(未經審核)		(未經審核)	
	截至十二月三十一日 止三個月		截至十二月三十一日 止九個月	
	二零二三年	二零二二年	二零二三年	二零二二年
	千港元	千港元	千港元	千港元
本期間溢利/(虧損)	<u>3,749</u>	<u>(13,422)</u>	<u>3,287</u>	<u>(24,073)</u>
本期間其他全面收入/(虧損)：				
其後或會重新列入損益之項目				
-換算海外業務產生之匯兌差額	<u>2,502</u>	<u>3,470</u>	<u>(4,274)</u>	<u>(12,547)</u>
本期間其他全面收入/(虧損)， 扣除稅項	<u>2502</u>	<u>3,470</u>	<u>(4,274)</u>	<u>(12,547)</u>
本期間全面溢利/(虧損)總額	<u>6,251</u>	<u>(9,952)</u>	<u>(987)</u>	<u>(36,620)</u>
以下應佔全面溢利/(虧損)總額：				
本公司擁有人	<u>4,491</u>	<u>(6,163)</u>	<u>(3,894)</u>	<u>(22,400)</u>
非控股權益	<u>1,760</u>	<u>(3,789)</u>	<u>2,907</u>	<u>(14,220)</u>
	<u>6,251</u>	<u>(9,952)</u>	<u>(987)</u>	<u>(36,620)</u>

儲備及非控股權益

	本公司擁有人應佔儲備							
	可換股票據		購股權	匯兌儲備	累計虧損	總計	非控股 權益	總計
	股份溢價	權益儲備	儲備					
千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
於二零二三年四月一日 (經審核)	<u>284,988</u>	<u>413</u>	<u>5,416</u>	<u>(1,554)</u>	<u>(335,535)</u>	<u>(46,272)</u>	<u>16,719</u>	<u>(29,553)</u>
期內全面收入 / (虧損) 總額 (未經審核)	-	-	-	(3,819)	(75)	(3,894)	2,907	(987)
轉換可換股債券 (未經審核)	1,798	-	-	-	-	1,798	-	1,798
購股權失效 (未經審核)	-	-	(471)	-	-	(471)	-	(471)
於二零二三年十二月三十一日 (未經審核)	<u>286,786</u>	<u>413</u>	<u>4,945</u>	<u>(5,373)</u>	<u>(335,610)</u>	<u>(48,839)</u>	<u>19,626</u>	<u>(29,213)</u>

	本公司擁有人應佔儲備							
	可換股票據		購股權	匯兌儲備	累計虧損	總計	非控股 權益	總計
	股份溢價	權益儲備	儲備					
千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
於二零二二年四月一日 (經審核)	<u>284,988</u>	<u>413</u>	<u>2,303</u>	<u>2,513</u>	<u>(279,674)</u>	<u>10,543</u>	<u>32,478</u>	<u>43,021</u>
期內全面虧損總額 (未經審核)	-	-	-	(5,508)	(16,892)	(22,400)	(14,220)	(36,620)
授出新購股權 (未經審核)	-	-	5,416	-	-	5,416	-	5,416
購股權失效 (未經審核)	-	-	(2,303)	-	2,303	-	-	-
於二零二二年十二月三十一日 (未經審核)	<u>284,988</u>	<u>413</u>	<u>5,416</u>	<u>(2,995)</u>	<u>(294,263)</u>	<u>(6,441)</u>	<u>18,258</u>	<u>11,817</u>

分部收益、損益及其他選定財務資料

	(未經審核)				(未經審核)			
	截至二零二二年十二月三十一日止三個月				截至二零二二年十二月三十一日止九個月			
	智能廣告及 鐵路媒體業務	農林產品及 消費品業務	物業業務	總計	智能廣告及 鐵路媒體業務	農林產品及 消費品業務	物業業務	總計
千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
來自外部客戶之收益	30,340	56	271	30,667	119,878	16,295	866	137,039
銀行及其他利息收入	—	—	—	—	9	1	1	11
物業、廠房及設備折舊	(14)	(4)	—	(18)	(46)	(9)	(2)	(57)
使用權資產折舊	(176)	—	—	(176)	(547)	—	—	(547)
生物資產公平值變動減出售成本								
所得收益／(虧損)	—	1,316	—	1,316	—	(368)	—	(368)
就應收賬款及其他應收款項								
撥回／(確認)之減值虧損撥備	(1,245)	288	—	(957)	(1,245)	—	—	(1,245)
研發開支	(7,782)	—	—	(7,782)	(7,782)	—	—	(7,782)
基礎設施修葺	—	(8,550)	—	(8,550)	—	(8,550)	—	(8,550)
可呈報分部虧損總額	(4,509)	(6,911)	(118)	(11,538)	(2,684)	(10,187)	(20)	(12,891)
所得稅	—	—	24	24	—	—	24	24

	(未經審核)					(未經審核)				
	截至二零二三年十二月三十一日止三個月					截至二零二三年十二月三十一日止九個月				
	智能廣告及 鐵路媒體 業務	農林產品及 消費品 業務	供應鏈業務	物業業務	總計	智能廣告及 鐵路媒體 業務	農林產品及 消費品 業務	供應鏈 業務	物業業務	總計
千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
來自外部客戶之收益	18,005	34	5,081	243	23,363	63,446	134	7,587	774	71,941
銀行及其他利息收入	7	—	1	—	8	15	—	2	—	17
物業、廠房及設備折舊	(13)	(1)	—	(1)	(15)	(37)	(2)	—	(3)	(42)
使用權資產折舊	(180)	—	—	—	(180)	(534)	—	—	—	(534)
生物資產公平值變動減出售成本										
所得收益	—	—	—	—	—	—	2,996	—	—	2,996
就應收賬款及其他應收款項										
撥回／(確認)之減值虧損撥備	—	996	—	—	996	—	(1,180)	—	—	(1,180)
可呈報分部溢利／(虧損)總額	3,244	933	329	(60)	4,446	4,548	1,625	2,130	54	8,357
可呈報分部之資產總值	85,425	38,827	4,323	11,5720	244,295	85,425	38,827	4,323	11,5720	244,295
可呈報分部負債總額	(45,300)	(14,597)	(2,008)	(71,099)	(133,004)	(45,300)	(14,597)	(2,008)	(71,099)	(133,004)

審核委員會

審核委員會成員包括三名獨立非執行董事（即鍾琯因先生（審核委員會主席）、趙咏梅女士及井寶利先生）。審核委員會定期與本集團高級管理層會面，檢討本集團內部監控系統的成效及季度、中期及年度報告。

承董事會命
世大控股有限公司
主席
趙新衍

香港，二零二四年二月八日

於本公告日期，董事會由(i)三名執行董事：張炎強先生、顧忠海先生及趙新衍先生；及(ii)三名獨立非執行董事：鍾琯因先生、趙咏梅女士及井寶利先生組成。