

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

PACIFIC LEGEND GROUP LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：8547)

自願公告

終止中國業務及出售一間附屬公司的股權

本公告乃由本公司自願作出，以告知本公司股東及潛在投資者有關本集團的最新業務發展。

茲提述本公司日期為二零二四年二月一日的公告，當中披露本集團已於二零二二年關閉其在上海的唯一店舖，而中國內地的房地產行業仍然充滿挑戰，董事認為這將繼續對本集團擬在中國內地開展的零售業務計劃產生影響。

經考慮(i)出售集團近年的財務表現每況愈下；(ii)出售集團錄得於二零二三年十二月三十一日的未經審核綜合負債淨額；(iii)出售集團的財務表現不大可能於短期內改善；(iv)透過出售集團繼續經營中國業務的成本；及(v)本公司可透過集中資源於其他業務為股東帶來更佳回報，本公司決定終止於中國的業務營運。就此，於二零二四年三月十三日(交易時段後)，賣方(本公司的全資附屬公司)與買方訂立該協議，以出售出售公司的全部已發行股本，而出售公司則持有兩間主要在中國從事家具及家居配飾銷售的附屬公司。

於出售事項完成後，本集團不再持有出售公司的任何權益，而出售集團亦不再為本公司的附屬公司，其財務業績亦不再於本公司的綜合財務報表綜合入賬。本集團將相應地終止其中國業務。

董事(包括獨立非執行董事)認為，該協議的條款乃由訂約各方經公平磋商後達成，屬公平合理，並按一般商業條款訂立，且符合本公司及股東的整體利益。

由於有關出售事項的所有適用百分比率(定義見GEM上市規則第19.07條)均低於5%，故根據GEM上市規則第19章，出售事項並不構成本公司的須予公佈交易。

終止中國業務營運的決定乃經對中國目前的市場狀況進行充分及審慎的評估，並經考慮本集團目前的業務方向後達致。此舉可讓本集團專注於其他可帶來收益的業務，以更善用資源，故對本公司及股東整體有利。

釋義

於本公告內，除文義另有所指外，以下詞彙具有下列涵義：

「該協議」	指	賣方與買方就出售事項訂立日期為二零二四年三月十三日的買賣協議
「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	Pacific Legend Group Limited，一間在開曼群島註冊成立的有限公司，其已發行股份於GEM上市（股份代號：8547）
「董事」	指	本公司董事
「出售事項」	指	賣方根據該協議的條款及條件向買方出售銷售股份
「出售公司」	指	Deep Blue Living Limited，一間於香港註冊成立的有限公司，於本公告日期為本公司的間接全資附屬公司
「出售集團」	指	出售公司及其附屬公司，即因邸高家居商貿（上海）有限公司及上海因邸閣裝潢設計工程有限公司
「GEM」	指	聯交所運作的GEM
「GEM上市規則」	指	GEM證券上市規則，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」	指	香港法定貨幣港元

「香港」	指	中國香港特別行政區
「獨立第三方」	指	獨立於本公司及其關連人士且與彼等並無關連的第三方(定義見GEM上市規則)
「中國」	指	中華人民共和國，就本公告而言，不包括香港、中國澳門特別行政區及台灣
「買方」	指	Tsang, Ka Wing Hiram先生，為獨立第三方
「銷售股份」	指	出售公司的1,000股股份，相當於本公告日期出售公司的全部已發行股本
「股份」	指	本公司股本中每股面值0.1港元的普通股
「股東」	指	股份持有人
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「附屬公司」	指	具有GEM上市規則所賦予的相同涵義
「賣方」	指	Raeford Holdings Limited，一間於英屬處女群島註冊成立的有限公司，於本公告日期為本公司的全資附屬公司
「%」	指	百分比

承董事會命
Pacific Legend Group Limited
 執行董事
黃詠雯

香港，二零二四年三月十三日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事John Warren McLennan先生、徐曉蘭女士及黃詠雯女士；以及獨立非執行董事蘇偉成先生、李光明先生、李豐麟先生、黃瑞熾先生及陳健新先生。

本公告的資料乃遵照GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料；董事願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分；並無遺漏任何其他事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告將由刊登日期起計最少七日於聯交所網站www.hkexnews.hk「最新上市公司公告」網頁及本公司網站www.pacificlegendgroup.com刊載。