

香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

KB

KINGBOARD HOLDINGS LIMITED

建滔集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：148)

截至二零二三年十二月三十一日止年度
業績公佈

財務摘要

	二零二三年 財政年度 百萬港元	二零二二年 財政年度 百萬港元	變動
營業額	39,712.5	49,375.9	-20%
未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前 盈利*	6,139.0	9,445.3	-35%
除稅前溢利*	3,025.2	7,050.0	-57%
本公司持有人應佔純利			
—基本純利*	2,274.3	3,882.7	-41%
—賬面純利	2,063.0	3,655.2	-44%
每股基本盈利			
—以基本純利計算*	2.052 港元	3.502 港元	-41%
—以賬面純利計算	1.861 港元	3.297 港元	-44%
每股全年股息	102 港仙	105 港仙	-3%
—每股中期股息	16 港仙	30 港仙	-47%
—每股特別中期股息	50 港仙	—	不適用
—建議每股末期股息	36 港仙	75 港仙	-52%
每股資產淨值	53.9 港元	54.2 港元	-1%
淨負債比率	29%	20%	

* 不包括：

- (1) 二零二三年，投資物業公平值變動之虧損淨額分別為總額一億一千三百四十萬港元，扣除非控股股東應佔份額及遞延稅項後之淨額一億零一十萬港元(二零二二年，投資物業公平值變動之虧損淨額分別為總額一億四千七百六十萬港元，扣除非控股股東應佔份額及遞延稅項後之淨額一億一千四百八十萬港元)。
- (2) 二零二三年，股份形式付款分別為總額一億二千四百萬港元，扣除非控股股東應佔份額後之淨額一億一千一百二十萬港元(二零二二年，股份形式付款分別為總額一億二千五百三十萬港元，扣除非控股股東應佔份額後之淨額一億一千二百七十萬港元)。

建滔集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二三年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績及二零二二年同期之比較數字如下：

綜合損益表

截至二零二三年十二月三十一日止年度

	附註	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
營業額	2	39,712,499	49,375,901
銷售及提供服務成本		(32,120,334)	(37,002,817)
毛利		7,592,165	12,373,084
其他收入、收益及虧損	3	318,934	222,718
分銷支出		(1,268,398)	(1,407,916)
行政支出		(2,237,760)	(2,334,871)
按公平值計入損益之權益工具之 公平值變動收益(虧損)		310,844	(222,507)
出售按公平值計入其他全面收益之 債務工具之收益		30,009	114,266
預期信貸虧損模式項下按公平值計入 其他全面收益之債務工具之減值虧損		(2,283)	(1,579,000)
預期信貸虧損模式項下應收貸款之減值虧損		(893,907)	-
投資物業公平值變動之虧損淨額		(113,434)	(147,559)
融資成本	4	(1,124,463)	(504,272)
應佔合營公司業績		85,626	81,481
應佔聯營公司業績		90,378	181,648
除稅前溢利		2,787,711	6,777,072
所得稅開支	6	(443,609)	(2,588,518)
本年度溢利		<u>2,344,102</u>	<u>4,188,554</u>
本年度溢利應佔份額：			
本公司持有人		2,062,971	3,655,220
非控股權益		<u>281,131</u>	<u>533,334</u>
		<u>2,344,102</u>	<u>4,188,554</u>
		港元	港元
每股盈利	8		
基本		<u>1.861</u>	<u>3.297</u>
攤薄		<u>1.861</u>	<u>3.297</u>

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二三年十二月三十一日止年度

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
本年度溢利	<u>2,344,102</u>	<u>4,188,554</u>
本年度其他全面(開支)收益：		
不會被重新分類至損益之項目：		
匯兌儲備：		
因折算至呈報貨幣而產生之匯兌差額	<u>(536,964)</u>	<u>(5,344,412)</u>
或會於其後被重新分類至損益之項目：		
投資重估儲備：		
按公平值計入其他全面收益之債務工具之 公平值虧損	(375,471)	(240,488)
因出售按公平值計入其他全面收益之 債務工具而重新分類至損益	(30,009)	(114,266)
預期信貸虧損模式項下按公平值計入其他 全面收益之債務工具之減值虧損計入損益	2,283	1,579,000
匯兌儲備：		
因折算外地經營而產生之匯兌差額	<u>-</u>	<u>(11,046)</u>
	<u>(403,197)</u>	<u>1,213,200</u>
本年度其他全面開支	<u>(940,161)</u>	<u>(4,131,212)</u>
本年度全面收益總額	<u>1,403,941</u>	<u>57,342</u>
本年度全面收益總額應佔份額：		
本公司持有人	1,182,747	1,272
非控股權益	<u>221,194</u>	<u>56,070</u>
	<u>1,403,941</u>	<u>57,342</u>

綜合財務狀況表

於二零二三年十二月三十一日

	附註	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
非流動資產			
投資物業		23,801,788	23,449,630
物業、廠房及設備		19,404,999	17,055,297
使用權資產		1,951,478	1,910,795
商譽		2,670,528	2,670,528
無形資產		34,920	41,400
於聯營公司之權益		445,132	532,059
於合營公司之權益		2,473,378	2,369,699
按公平值計入損益之權益工具		2,219,727	1,855,832
按公平值計入其他全面收益之債務工具		861,970	607,631
委託貸款	9	181,352	238,863
購買物業、廠房、設備之訂金		744,378	1,313,750
遞延稅項資產		3,068	2,577
		<u>54,792,718</u>	<u>52,048,061</u>
流動資產			
存貨		3,775,589	3,511,514
待發展物業		15,419,688	16,896,546
貿易及其他應收賬款及預付款項	9	7,975,716	8,221,655
應收票據	9	3,247,158	3,128,233
應收貸款		721,591	1,880,000
按公平值計入損益之權益工具		8,905,029	4,685,245
按公平值計入其他全面收益之債務工具		–	22,302
可收回稅項		32,626	76,159
受限制銀行存款		10,089	130,100
現金及現金等價物		4,088,322	6,693,336
		<u>44,175,808</u>	<u>45,245,090</u>

綜合財務狀況表(續)

於二零二三年十二月三十一日

	附註	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
流動負債			
貿易及其他應付賬款	10	6,311,534	6,473,651
應付票據	10	661,797	650,061
合約負債		1,668,243	2,601,532
應付股息		780,607	455,422
應繳稅項		1,352,201	1,682,177
銀行借貸—一年內到期之款項		8,145,695	5,269,171
租賃負債		3,044	4,478
		<u>18,923,121</u>	<u>17,136,492</u>
流動資產淨值		<u>25,252,687</u>	<u>28,108,598</u>
資產總值減流動負債		<u>80,045,405</u>	<u>80,156,659</u>
非流動負債			
遞延稅項負債		831,828	978,126
銀行借貸—一年後到期之款項		14,776,988	14,477,991
租賃負債		1,967	4,711
		<u>15,610,783</u>	<u>15,460,828</u>
淨資產		<u>64,434,622</u>	<u>64,695,831</u>
股本及儲備			
股本		110,831	110,879
儲備		<u>59,630,530</u>	<u>59,946,776</u>
本公司持有人應佔權益		59,741,361	60,057,655
非控股權益		<u>4,693,261</u>	<u>4,638,176</u>
資本總額		<u>64,434,622</u>	<u>64,695,831</u>

附註：

1. 編製基準

綜合財務報表已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)所頒佈的香港財務申報準則(「香港財務申報準則」)的披露規定編製。就編製綜合財務報表而言，倘有關資料可合理預期將會影響主要使用者之決定，則該等資料被視為重要。此外，綜合財務報表亦遵守香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則及香港公司條例的適用披露規定。

於本年度已強制生效之新訂及經修訂之香港財務申報準則

本集團於本年度首次應用由香港會計師公會頒佈並於在2023年1月1日或之後開始的年度期間對編製綜合財務報表具有強制性的效力的以下香港財務申報準則之新訂及修訂本：

香港財務申報準則第17號(包括二零二零年十月及二零二二年二月香港財務申報準則第17號修訂本)	保險合約
香港會計準則第8號(修訂本)	會計估計之定義
香港會計準則第12號(修訂本)	與單一交易產生之資產及負債相關之遞延稅項
香港會計準則第12號(修訂本)	國際稅收改革—支柱二規則範本
香港會計準則第1號及香港財務申報準則實務公告第2號(修訂本)	會計政策披露

本年度應用新訂及經修訂香港財務申報準則對本集團於本年度及過往年度之財務狀況及表現及/或載於綜合財務報表之披露並無重大影響。

2. 分部資料

香港財務申報準則第8號「經營分部」(「香港財務申報準則第8號」)要求以集團執行董事為主要營運決策者(「主要營運決策者」)在對分部作資源分配及評估其表現上所定期審閱的有關集團不同部門之內部報告作為確定經營分部之基準。具體而言，在香港財務申報準則第8號下，本集團之申報分部分為六個主要經營分部—(i)覆銅面板、(ii)印刷線路板、(iii)化工產品、(iv)物業、(v)投資(主要為按公平值計入其他全面收益之債務工具及按公平值計入損益之權益工具的投資收入)及(vi)其他(主要包括服務收入，製造及銷售磁電產品及酒店業務)。

本集團根據香港財務申報準則第8號用作分部呈報之計量政策，與其用於香港財務申報準則之綜合財務報表一致。分部業績代表各分部賺取的利潤或虧損但未有包括分部若干項目(應佔聯營公司業績、應佔合營公司業績、融資成本、股份形式付款、預期信貸虧損模式項下應收貸款之減值虧損及未分配之公司收入及支出)。這是向主要營運決策者，使其用於資源分配及表現評估。

2. 分部資料(續)

以下為按申報分部劃分之營業額及業績之分析：

截至二零二三年十二月三十一日止年度

	覆銅面板 千港元	印刷線路板 千港元	化工產品 千港元	物業 千港元	投資 千港元	其他 千港元	對銷 千港元	綜合 千港元
分部營業額								
對外銷售額	13,730,259	11,647,776	10,567,369	2,752,147	530,025	484,923	-	39,712,499
分部間之銷售額	3,452,433	-	631,483	-	-	5,315	(4,089,231)	-
合計	<u>17,182,692</u>	<u>11,647,776</u>	<u>11,198,852</u>	<u>2,752,147</u>	<u>530,025</u>	<u>490,238</u>	<u>(4,089,231)</u>	<u>39,712,499</u>
業績								
分部業績	<u>1,571,625</u>	<u>1,316,141</u>	<u>605,765</u>	<u>496,585</u>	<u>868,864</u>	<u>4,011</u>		4,862,991
未分配之公司收入								249,190
未分配之公司支出								(358,096)
預期信貸虧損模式項下								
應收貸款之減值虧損								(893,907)
融資成本								(1,124,463)
股份形式付款								(124,008)
應佔合營公司業績								85,626
應佔聯營公司業績								<u>90,378</u>
除稅前溢利								<u>2,787,711</u>

2. 分部資料(續)

截至二零二二年十二月三十一日止年度

	覆銅面板 千港元	印刷線路板 千港元	化工產品 千港元	物業 千港元	投資 千港元	其他 千港元	對銷 千港元	綜合 千港元
分部營業額								
對外銷售額	15,835,530	13,183,716	13,186,577	6,261,552	401,109	507,417	-	49,375,901
分部間之銷售額	4,103,036	-	706,800	-	-	14,926	(4,824,762)	-
合計	<u>19,938,566</u>	<u>13,183,716</u>	<u>13,893,377</u>	<u>6,261,552</u>	<u>401,109</u>	<u>522,343</u>	<u>(4,824,762)</u>	<u>49,375,901</u>
業績								
分部業績	<u>2,307,013</u>	<u>1,058,937</u>	<u>2,464,665</u>	<u>2,923,224</u>	<u>(1,286,131)</u>	<u>(1,909)</u>		7,465,799
未分配之公司收入								53,272
未分配之公司支出								(375,556)
融資成本								(504,272)
股份形式付款								(125,300)
應佔合營公司業績								81,481
應佔聯營公司業績								181,648
除稅前溢利								<u>6,777,072</u>

分部間之銷售價格等於成本加公平利潤。

本集團的主要業務位於中華人民共和國(「中國」)。

本集團根據客戶或租戶的地點，或倘屬利息收入及股息收入則根據債務人或被投資方的主要營業地點的外部客戶營業額分析如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
中國(所在國家)	34,652,221	44,824,413
其他亞洲國家(包括泰國、日本、韓國及新加坡)	2,531,228	2,119,016
歐洲	1,853,185	1,470,017
美洲	675,865	962,455
	<u>39,712,499</u>	<u>49,375,901</u>

截至二零二三年及二零二二年十二月三十一日止年度，本集團並無單一之外部客戶佔本集團營業額超過10%。

3. 其他收入、收益及虧損

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
其他收入、收益及虧損包括：		
銀行結餘及存款之利息收入	112,456	63,543
委託貸款之利息收入	11,939	16,523
應收貸款之利息收入	144,262	159,800
政府補貼	59,612	75,056
出售及撇銷物業、廠房及設備之虧損	(30,479)	(127,406)
其他	21,144	35,202
	<u>318,934</u>	<u>222,718</u>

4. 融資成本

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
銀行借貸之利息	1,148,839	527,614
合約負債之估算利息	–	26,502
租賃負債利息	329	433
減：待發展物業的資本化金額	(13,170)	(34,266)
在建工程的資本化金額	(11,535)	(16,011)
	<u>1,124,463</u>	<u>504,272</u>

年內已資本化之銀行及其他借貸利息成本包括合約負債之估算利息為零港元(二零二二年：26,502,000港元)及一般借貸池產生之銀行借貸成本，以合資格資產開支加權平均資本化年利率5.04%(二零二二年：3.65%)計算。

5. 折舊

於本年度內，集團的物業、廠房及設備之折舊約為1,930,000,000港元(二零二二年：1,839,000,000港元)。

6. 所得稅開支

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
稅項包括：		
中國企業所得稅(「企業所得稅」)	312,617	1,134,627
中國土地增值稅(「土地增值稅」)	40,468	657,683
香港利得稅	12,485	50,422
其他司法權區之稅項	50,470	42,435
中國預提稅	158,841	333,725
過往年度超額撥備	(1,479)	(6,758)
	<hr/>	<hr/>
	573,402	2,212,134
遞延稅項	(129,793)	376,384
	<hr/>	<hr/>
	443,609	2,588,518
	<hr/>	<hr/>

按照「中華人民共和國企業所得稅法」(「企業所得稅法」)及實施條例，兩個年度於中國附屬公司之企業所得稅稅率為25%。

根據企業所得稅法，自二零零八年一月一日起，就在中國國內附屬公司所賺取的利潤所宣派的股息徵收5%至10%的預提稅。根據企業所得稅法，高新技術企業自獲得正式批准之日起三年內享受15%的優惠稅率。部分中國國內附屬公司獲得了高新技術企業的正式認可，有效期為二零二五年(二零二二年：二零二四年)或之前。

計提土地增值稅撥備是按有關中國稅法及規則要求估算。按土地增值金額(根據物業銷售收入扣去指定直接成本)以累進稅率百分之三十至六十基準繳交土地增值稅。指定直接成本界定為土地成本，發展及建築成本，及其他關於房產發展的成本。按照國家稅務總局之官方公告，銷售物業時應暫繳土地增值稅，到房產發展完成後才確認所得收益。

於二零一八年三月二十一日，香港立法會通過了「二零一七年稅務(修訂)(第7號)條例草案」(「條例草案」)，該條例草案引入了利得稅兩級制。該法案於二零一八年三月二十八日簽署成為法律，並於次日在憲報刊登。根據利得稅兩級制，合資格集團實體的首二百萬港元利潤將按8.25%徵稅，而超過二百萬港元的利潤則須按16.5%徵稅。不符合利得稅兩級制的集團實體的利潤將繼續按16.5%的固定稅率徵稅。

本公司董事(「董事」)認為，實施利得稅兩級制所涉及的金額與綜合財務報表並無重大關係。兩個年度的香港利得稅按估計應課稅溢利的16.5%計算。

其他司法權區之稅項乃按有關司法權區之適用稅率計算。

7. 股息

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
已宣派及／或派發股息		
二零二三年中期股息每股普通股16港仙 (二零二二年：30港仙)	177,330	332,637
二零二二年末期股息每股普通股75港仙 (二零二一年：244港仙)	831,234	2,705,452
二零二三年特別中期股息每股普通股50港仙 (二零二二年：沒有)	<u>554,155</u>	<u>—</u>
	<u>1,562,719</u>	<u>3,038,089</u>
建議股息		
建議二零二三年末期股息每股普通股36港仙 (二零二二年：75港仙)	<u>398,992</u>	<u>831,594</u>

董事建議就截至二零二三年十二月三十一日止年度派發末期股息每股普通股36港仙(二零二二年：末期股息每股普通股75港仙)，金額為398,992,000港元(二零二二年：截至二零二二年十二月三十一日止年度末期股息831,594,000港元)。惟須待本公司股東於應屆股東週年大會批准，方可作實。

8. 每股盈利

本公司持有人應佔每股基本及攤薄盈利按下列數據計算：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
每股基本及攤薄盈利之盈利	<u>2,062,971</u>	<u>3,655,220</u>
	股份數目	
	二零二三年	二零二二年
每股基本盈利之普通股加權平均數	1,108,464,448	1,108,791,736
因優先購股權導致的具潛在攤薄效應之普通股之影響	<u>2,412</u>	<u>8,479</u>
每股攤薄盈利之普通股加權平均數	<u>1,108,466,860</u>	<u>1,108,800,215</u>

9. 貿易及其他應收賬款及預付款項及委託貸款及應收票據

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
貿易應收賬款	7,634,086	7,989,399
減：信貸虧損撥備	(1,090,600)	(1,176,760)
貿易應收賬款淨額	6,543,486	6,812,639
預付供應商之款項	202,419	289,233
委託貸款(附註)	199,287	261,693
預付款項及按金	318,147	327,618
可退回增值稅	713,472	535,470
其他應收賬款	180,257	233,865
減：委託貸款非流動部分(附註)	(181,352)	(238,863)
	7,975,716	8,221,655

於二零二二年一月一日，來自客戶合約的貿易應收賬款賬面總值為10,836,887,000港元，信貸虧損撥備為1,257,523,000港元。

附註：

透過中國四家(二零二二年：四家)商業銀行(「放貸代理人」)應收若干本集團所發展物業的買家199,287,000港元(二零二二年：261,693,000港元)之委託貸款。委託貸款之浮動利率按介乎3.43厘至4.9厘(二零二二年：介乎3.43厘至5.39厘)之年利率計息，須按月繳交，本金須於二零三四年(二零二二年：二零三四年)或以前繳交。本集團物業買家已將所涉購買物業質押予放貸代理人。該等物業位於中國昆山。

於二零二三年十二月三十一日，於報告期間結束起計十二個月後到期款之委託貸款181,352,000港元(二零二二年：238,863,000港元)分類為非流動資產。

本集團給予貿易客戶之信貸期最長為120日(二零二二年：120日)，視乎所銷售的產品而定。於報告期間結束為止，貿易應收賬款扣除信貸虧損撥備之賬齡基於發票日期的分析如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
0-90日	5,568,742	5,862,296
91-120日	736,458	661,031
121-150日	145,090	201,107
151-180日	23,904	27,241
180日以上	69,292	60,964
	6,543,486	6,812,639

本集團之應收票據賬齡基於發票日期均為報告期間結束後的90日(二零二二年：90日)之內。

10. 貿易及其他應付賬款及應付票據

於報告期間結束為止，貿易應付賬款之賬齡基於發票日期的分析如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
0-90日	2,082,362	2,257,104
91-180日	369,882	412,482
180日以上	<u>338,286</u>	<u>265,788</u>
	<u>2,790,530</u>	<u>2,935,374</u>

本集團與貿易應付賬款有關的應付票據，其中已向相關供應商出具票據以供未來結算貿易應付款項，賬齡均為報告期間結束後的90日(二零二二年：90日)之內。於截止二零二三年十二月三十一日的應付票據中，包括109,343,000港元(二零二二年：32,697,000港元)為購買物業、廠房及設備。

業務回顧

本人謹代表董事會(「董事會」)，欣然向各位股東公佈，建滔集團有限公司及其附屬公司(「集團」)於截至二零二三年十二月三十一日止財政年度(「回顧期」)之全年業績。回顧期內，地緣政治衝突持續，加上通脹率及利率高企，消費信心疲弱，對各行業均帶來不少衝擊，縱使面對複雜的市場挑戰，有賴建滔同仁努力不懈，在市況疲弱及成本高企下，憑藉集團垂直整合產業鏈之經營模式及多元化之業務組合的競爭優勢，仍能取得理想業績。在扣除本集團向碧桂園控股有限公司的借款作出信貸虧損撥備八億九千三百九十萬港元及所持有位於華東地區未售住宅物業作出減值虧損撥備(扣除遞延稅項後之淨額)四億一千四百八十萬港元後，集團仍能收穫超過二十二億的基本純利。回顧期內，國內多數印刷線路板工廠設備使用率嚴重偏低，但集團印刷線路板部門受惠於對不同市場領域的均衡佈局及不斷拓展，旗下各工廠仍能接近滿負荷生產，部門利潤因而錄得上升。房地產部門租金收入為集團帶來穩定的現金流入，因整體出租率上升、免租期陸續屆滿以及於二零二二年六月買入位於英國倫敦的一棟商業大廈Two London Wall Place，租金收入於年內繼續穩步上揚。

回顧期內，集團之覆銅面板產品及化工產品的市場銷售單價錄得下跌以及住宅物業交付量減少，集團營業額較去年同期下降20%，至三百九十七億一千二百五十萬港元，本公司持有人應佔基本純利(不包括非經常性項目)則下降41%，至二十二億七千四百三十萬港元。

集團財政狀況維持穩健，董事會建議派發末期股息每股36港仙。此派息建議須待股東大會決議通過。

財務摘要

	二零二三年 財政年度 百萬港元	二零二二年 財政年度 百萬港元	變動
營業額	39,712.5	49,375.9	-20%
未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前 盈利*	6,139.0	9,445.3	-35%
除稅前溢利*	3,025.2	7,050.0	-57%
本公司持有人應佔純利			
—基本純利*	2,274.3	3,882.7	-41%
—賬面純利	2,063.0	3,655.2	-44%
每股基本盈利			
—以基本純利計算*	2.052 港元	3.502 港元	-41%
—以賬面純利計算	1.861 港元	3.297 港元	-44%
每股全年股息	102 港仙	105 港仙	-3%
—每股中期股息	16 港仙	30 港仙	-47%
—每股特別中期股息	50 港仙	—	不適用
—建議每股末期股息	36 港仙	75 港仙	-52%
每股資產淨值	53.9 港元	54.2 港元	-1%
淨負債比率	29%	20%	

* 不包括：

- (1) 二零二三年，投資物業公平值變動淨額之虧損分別為總額一億一千三百四十萬港元，扣除非控股股東應佔份額及遞延稅項後之淨額一億零一十萬港元(二零二二年：投資物業公平值變動之虧損淨額分別為總額一億四千七百六十萬港元，扣除非控股股東應佔份額及遞延稅項後之淨額一億一千四百八十萬港元)。
- (2) 二零二三年，股份形式付款分別為總額一億二千四百萬港元，扣除非控股股東應佔份額後之淨額一億一千一百二十萬港元(二零二二年：股份形式付款分別為總額一億二千五百三十萬港元，扣除非控股股東應佔份額後之淨額一億一千二百七十萬港元)。

業務表現

覆銅面板部門：回顧期內，電子行業需求下滑，加上前兩年覆銅面板產能的擴張，致使產能過剩。雖然覆銅面板市場競爭激烈，但有賴集團擁有完善的垂直整合產業鏈，加上不斷的技術改良以及出色的成本控制提升市場競爭力，同時集團積極開拓新客戶及全力推動終端客戶認證，目前擁有更加龐大及多元化業務的客戶網絡，在市況疲弱下，全年合共銷售覆銅面板1億張，較二零二二年增長3%。同時，覆銅面板部門積極拓展新的市場領域，產品組合優化取得理想進展，高端、高附加值產品銷售數量持續增加。但主要由於覆銅面板市場銷售單價下跌，部門營業額(包括分部間之銷售)下降14%，至一百七十一億八千二百七十萬港元。回顧期內，行業競爭激烈，產品價格降幅大於生產成本降幅，毛利率同比下降，不少業界同行於二零二三年均錄得虧損。有賴集團經驗豐富的管理團隊不斷改進生產技術來提升生產效率及降低能耗，同時透過提升生產設備自動化率減省人員開支，有效地緩衝毛利率下滑帶來的壓力，未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前之利潤下降20%，至二十四億八千六百萬港元。

印刷線路板部門：部門於汽車、通訊、消費電子產品等各領域均不斷拓展市場，同時，印刷線路板工廠持續引進高質素管理及專業技術人才，投入先進機器設備，打造高度自動化生產線，部門向高階線路板方向發展取得成效，構建更高附加值的產品組合。採用現代化製造執行系統(「MES」)、推行全流程精準品質追溯及分析，提升生產效率及產品質量，以市場先行、效率先行為目標。印刷線路板部門受惠於其主要原材料覆銅面板價格較二零二二年回落，及有賴管理團隊不斷改進生產技術及提升生產設備自動化率以提高效益減省成本，雖然部門銷售額下降12%至一百一十六億四千七百八十萬港元，但未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前之盈利仍能上升17%至二十億二千七百七十萬港元。

化工部門：二零二三年化工產品的銷售單價較二零二二年有所下跌，影響化工部門整體表現。部門營業額(包括分部間之銷售)下降19%，至一百一十一億九千八百九十萬港元，未扣除利息、稅項、折舊及攤銷之盈利下降68%，至八億九千六百四十萬港元。

房地產部門：因年內住宅物業交付量減少，物業銷售營業額下降74%至十二億八千一百七十萬港元。租金收入則因整體出租率上升、免租期陸續屆滿以及於二零二二年六月買入位於英國倫敦的一棟商業大廈Two London Wall Place，上升14%至十四億七千零五十萬港元。房地產部門總營業額下降56%，至二十七億五千二百二十萬港元。未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前之盈利下降62%，至十一億六千一百三十萬港元。

流動資金及財務狀況

集團的財務狀況持續保持穩健。集團於二零二三年十二月三十一日之流動資產淨值為二百五十二億五千二百七十萬港元(二零二二年十二月三十一日：二百八十一億一零八百六十萬港元)，流動比率(即流動資產除以流動負債)為2.33(二零二二年十二月三十一日：2.64)。

淨營運資金週轉期由二零二二年十二月三十一日的五十日，上升至二零二三年十二月三十一日的六十五日，細分如下：

- 存貨週轉期為四十三日(二零二二年十二月三十一日：三十五日)。
- 貿易應收款項週轉期為六十日(二零二二年十二月三十一日：五十日)。
- 貿易及票據應付賬款週轉期(不包括購買物業、廠房及設備之應付票據)為三十八日(二零二二年十二月三十一日：三十五日)。

集團之淨負債比率(扣除銀行結餘及現金後之銀行借貸除以資本總額之比率)約為29%(二零二二年十二月三十一日：20%)。短期與長期借貸的比例為36%：64%(二零二二年十二月三十一日：27%：73%)。回顧期內，集團分別投資約四十二億港元於添置新的生產設施及約八億四千萬港元房地產建築費用。憑藉管理團隊專業豐富的經驗，集團深信此等投資將為股東帶來長遠穩定及理想的回報。回顧期內，集團繼續採取審慎的財務政策，並無訂立任何重大的衍生金融工具。集團並無面對重大的外匯風險，收入主要以港元、人民幣及美元結算，與營運開支的貨幣要求比例大致相符。集團的備用財務資源充足，足以滿足未來市場發展的需求，於回顧期內，本集團成功與十多家主要的國際及本地銀行簽署一筆五年期的可持續發展表現掛鈎貸款協議。本次銀團貸款的市場反應非常熱烈，錄得超額認購，最終貸款額達到70億港元，反映集團致力實現可持續發展目標，以及銀行業界充份信任及支持集團在環境、社會及管治(ESG)方面的工作。

人力資源

於二零二三年十二月三十一日，集團在全球合共聘用員工約34,000人(二零二二年十二月三十一日：35,000人)。集團持續取得理想業績，有賴完善的人力資源管理規劃，視員工為集團的重要資產，集團除了提供具競爭力的薪酬待遇外，亦會根據公司的業績和個別員工的表現，發放優先購股權及特別獎金予合資格員工。集團成立之建滔管理學院，多年來積極培育中層及高級管理人員。此外，集團每年均從中國內地、香港及台灣招聘數百名具潛力之大學畢業生作重點培育。集團會繼續推行各種儲備人才的培訓，務求為未來長遠發展注入新的活力，將企業發揮得更大更遠。

前景

為響應國家爭取二氧化碳排放於2030年前達到峰值及2060年前實現碳中和，集團專業及有系統地陸續於各工業園區及物業所有可建面積建設分佈式太陽能光伏發電站項目；截至二零二三年十二月三十一日累計已投資金額為4.8億港元，每年生產1億千瓦時綠色電力，相當於年節省能量2.7萬噸標準煤，可減少約6萬噸二氧化碳排放，按市價計電費開支可節省9,000萬港元；截至二零二四年十二月三十一日預算累計共投資金額約9億港元，預計每年生產2億千瓦時綠色電力，相當於年節省能量5.4萬噸標準煤，可減少12萬噸二氧化碳排放，按市價計電費開支可節省1.8億港元。另外，本集團已投資約1.3億港元於熱能回收設備，每年可減少4.4萬噸二氧化碳排放，相當於年節省能量1.8萬噸標準煤，同時每年可節省開支約1.4億港元，累計節省開支已超過3億港元，持續為集團帶來長遠利益；河北醋酸項目採用清華大學環境學院開發的先進低能耗二氧化碳捕集技術開展二氧化碳捕集利用項目，每年可捕集二氧化碳20萬噸全部用於醋酸生產系統，相當於年節省能量8.1萬噸標準煤，實現了企業的綠色轉型，並反映集團致力實現環境、社會及管治(ESG)方面的可持續發展目標。進入二零二四年，消費信心和企業信心正逐步提升，預期集團的各項業務均可展示出向好趨勢。集團亦將持之以恆加強現金流管理，著力嚴格控制固定資產投資金額及營運成本。在穩固業績下，集團將貫徹多元業務協同發展以及垂直生產模式的競爭優勢，增添科技驅動力，積極運用大數據管理提升管理效率，並繼續注重研發升級、安全生產和環保提升，推動新質生產力，務求達致高質量持續發展。

覆銅面板部門：近兩年的下行市場，PCB以及終端客戶都在消耗庫存，基本已見底。出口訂單逐漸回升，新能源汽車及其周邊產品例如充電樁等需求迅速增長、光伏等清潔能源普及，以及人工智能及大數據技術廣泛應用，預期覆銅面板市場會逐步企穩反彈。集團用於AI算力的相關低介電常數／低熱膨脹系數產品均已完成產品開發，國產材料比例高，目前正在與客戶進行全面測試，配合集團PCB和行業需求，正積極推向市場。另外，市場下行期間，原材料價格不斷下跌，給我們庫存價格造成巨大壓力；現在除了銅以外，覆銅面板所有原材料庫存價格基本已降至極低點，有助提升二零二四年的毛利率。公司各部門堅定信念，做到品質是前提，降本是要求，經過多年的產品研發及技術改良，預期成果將能逐漸體現，務求達至高質量持續發展。並與優質客戶強強聯合，推動終端客戶對集團產品的認證。集團將於二零二四年於泰國增加覆銅面板產能每月40萬張，以配合集團的發展步伐。

印刷線路板部門：集團在汽車、通訊、消費電子產品等各領域均擁有工藝精湛、認證全面及品質優良等多重優勢，部門目前擁有理想的訂單，其中用於新能源汽車及光伏類的印刷線路板更是需求旺盛。部門對高縱橫比，高精度對位等一系列高技術領域不斷進行開發，構建更高附加值的產品組合，為了迎接AI人工智能的爆發性發展，我們在高縱橫比電鍍技術，先進背鑽技術，厚底銅PCB流程製作技術以及超高速料的使用上增加投入和技術儲備。同時我們還在未來6G無線通訊、高速伺服器及4D成像毫米波汽車雷達以及新能源汽車高壓快充領域儲備新的技術。進一步加強與客戶合作，構建更緊密的合作生態。部門將繼續強化旗下依利安達、科惠及揚宣等印刷線路板品牌的核心競爭力，於二零二四年於泰國增加多層印刷線路板每月產能20萬平方呎，將能建立更高行業滲透度的建滔印刷線路板網絡。

化工部門：加強生態環境保護，推動發展方式綠色轉型仍是國家二零二四年的工作重點，化工部門將不遺餘力確保生產安全及排放達標。同時著力提升生產效率，優化資源利用以降低能耗。為降低新能源汽車重量而快速發展的工程塑料，應用於太陽能發電的光伏薄膜以及電纜及風電設備的翼槳材料，已成為部門產品苯酚丙酮及雙酚A的需求亮點，因此，集團於廣東省惠州市大亞灣區年產45萬噸的苯酚丙酮項目已於二零二三年下半年投產及年產24萬噸的雙酚A項目亦將於二零二四年上半年投產。另外，醋酸為一種重要化工原料，用途廣泛，隨著下游產品市場增加，醋酸之需求亦因此上升，集團現正於河北省邢臺市籌建年產80萬噸的醋酸項目，亦將採用清華大學環境學院開發的先進低能耗二氧化碳捕集技術。集團於化工業務的版圖將進一步擴大，化工部門堅持以科技創新為引擎，推動企業轉型升級、綠色低碳高質量發展。

房地產部門：雖然國內房地產市場遇到衝擊，但有賴集團過往投資房地產發展項目主要來自自有資金，目前住宅銷售項目均以出售現樓為主及並沒有任何項目貸款，加上部門一直持之以恆採取謹慎的經營策略，部門過去五年並沒有新增任何土地儲備，並將按預定計劃有序推售位於華東的住宅項目，加快資金回收。同時，房地產部門租金收入穩步上揚，預計集團二零二四年全年租金亦將超過十四億港元。集團投資物業平均遍佈於英國、香港、中國華東及華南，分散風險，為集團持續帶來穩定的現金流入。

致謝

本人謹代表董事會藉此向各位股東、客戶、銀行、管理人員及員工過去一年對集團毫無保留的支持以衷心感謝。

末期股息

建議派付的末期股息每股36港仙，須待即將於二零二四年五月二十七日(星期一)舉行之股東週年大會(「二零二四年股東週年大會」)上獲通過後，方可於二零二四年七月五日(星期五)派付予於二零二四年六月十八日(星期二)名列本公司股東登記冊的股東。

暫停辦理股份過戶登記

公司將於下列期間暫停辦理股份過戶登記手續：

- (i) 為確定股東有權出席並於二零二四年股東週年大會上投票，由二零二四年五月二十二日(星期三)至二零二四年五月二十七日(星期一)，包括首尾兩天，暫停辦理股份過戶登記手續。為確保有資格出席並於二零二四年股東週年大會上投票，所有股票過戶文件連同有關股票須於二零二四年五月二十一日(星期二)下午四時前，送達香港夏慤道16號遠東金融中心17樓公司之香港股份過戶登記分處卓佳秘書商務有限公司；及
- (ii) 為確定股東有權獲派是次建議之末期股息，由二零二四年六月十四日(星期五)至二零二四年六月十八日(星期二)，包括首尾兩天，暫停辦理股份過戶登記手續。為確保獲派是次建議之末期股息，所有股票過戶文件連同有關股票須於二零二四年六月十三日(星期四)下午四時前，送達香港夏慤道16號遠東金融中心17樓公司之香港股份過戶登記分處卓佳秘書商務有限公司。

遵守企業管治守則

董事認為，本公司於截至二零二三年十二月三十一日止年度年內已採納並一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄C1項下之企業管治守則所載例之適用守則條文。

遵守標準守則

就董事進行證券交易方面，本公司已採納條款不寬鬆於上市規則附錄C3所載之上市發行人董事進行證券交易之標準守則(「標準守則」)之操守守則。經作出特定查詢後，各董事確認，彼等於截至二零二三年十二月三十一日止年度年內一直遵守標準守則所載規定標準及本公司所採納有關董事進行證券交易之操守守則。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

截至二零二三年十二月三十一日止年度內，據二零二二年五月二十三日舉行的本公司股東週年大會上股東通過購回股份的授權，本公司於聯交所以總代價11,926,075港元(未計開支)購回500,000股股份。購回的股份其後已被註銷。董事會進行回購旨在長遠提高股東價值。購回股份的詳情如下：

購回日期	每股購買代價		購回 股份數目	所付 總代價 港元
	所付 最高價 港元	所付 最低價 港元		
二零二三年四月二十日	24.35	24.05	50,000	1,210,775
二零二三年四月二十一日	24.45	24.45	50,000	1,222,500
二零二三年四月二十四日	24.60	24.35	50,000	1,221,975
二零二三年四月二十五日	24.10	23.90	50,000	1,201,900
二零二三年四月二十六日	23.20	22.95	50,000	1,151,800
二零二三年四月二十七日	23.45	23.15	50,000	1,167,000
二零二三年四月二十八日	24.05	23.75	50,000	1,192,600
二零二三年五月二日	23.65	23.50	50,000	1,181,250
二零二三年五月三日	23.70	23.40	50,000	1,179,325
二零二三年五月四日	24.15	23.80	50,000	1,196,950
合計			<u>500,000</u>	<u>11,926,075</u>

除上文所披露者外，截至二零二三年十二月三十一日止年度內，概無本公司或其他任何附屬公司購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

審核委員會

審核委員會已聯同管理層審閱本集團所採納之會計政策及慣例，並就審核、內部監控及財務報表事宜進行磋商，其中包括審閱集團截至二零二三年十二月三十一日止年度經審核之財務資料。

德勤•關黃陳方會計師行之工作範疇

本公司已與本集團核數師德勤•關黃陳方會計師行協定同意，本初步公佈截至二零二三年十二月三十一日止年度之集團綜合財務狀況表、綜合損益表、綜合損益及其他全面收益表及有關附註的數據，等同董事會在二零二四年三月十八日批准的本集團本年度經審核之綜合財務報表所呈列的金額。德勤•關黃陳方會計師行就此執行之工作並不構成鑒證業務約定，因此，德勤•關黃陳方會計師行並不會就初步公告發表任何意見或保證結論。

承董事會命
建滔集團有限公司
主席
張國榮

香港，二零二四年三月十八日

於本公佈日期，董事會成員包括本公司執行董事張國榮先生、鄭永耀先生、張廣軍先生、何燕生先生、張家成先生、何建芬女士及陳茂盛先生、及獨立非執行董事張明敏先生、莊堅琪醫生、陳永棋先生及鍾偉昌先生。