

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



HK1803

北京體育文化產業集團有限公司
BEIJING SPORTS AND ENTERTAINMENT INDUSTRY GROUP LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1803)

2023年年度業績公告

北京體育文化產業集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」及「董事」)宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2023年12月31日止年度(「本年度」)的綜合年度業績，連同去年同期之比較數字如下：

綜合損益及其他全面收益表

截至2023年12月31日止年度

	附註	2023年 千港元	2022年 千港元
收益	4	62,388	68,571
銷售成本及建造服務成本		<u>(49,271)</u>	<u>(54,400)</u>
毛利		13,117	14,171
其他收入及收益及虧損	4	13,068	11,688
銷售及分銷開支		(10,628)	(8,057)
行政開支		(46,017)	(43,550)
商譽減值		—	(29,138)
金融及合約資產減值	5	(17,353)	(24,896)
其他開支及虧損		(11,366)	(6,779)
融資成本	6	(1,729)	(2,394)
分佔一間聯營公司虧損		<u>—</u>	<u>(46)</u>
除稅前虧損	5	(60,908)	(89,001)
所得稅(開支)/抵免	7	<u>(4,194)</u>	<u>682</u>
年內虧損		<u>(65,102)</u>	<u>(88,319)</u>

	附註	2023年 千港元	2022年 千港元
其他全面虧損			
於隨後期間可能重新分類至損益之其他全面虧損：			
公允值反映於其他全面收益之債務投資：			
公允值變動		(6,782)	(9,114)
計入損益之重新分類調整：			
出售(收益)/虧損		(61)	15
減值虧損		9,317	6,393
所得稅影響		-	91
		<u>2,474</u>	<u>(2,615)</u>
於註銷及出售海外業務後重新分類外幣換算儲備		450	(425)
換算海外業務產生之匯兌差額		<u>(4,115)</u>	<u>(21,584)</u>
於隨後期間可能重新分類至損益之其他全面虧損淨額		<u>(1,191)</u>	<u>(24,624)</u>
年內其他全面虧損(扣除稅項)		<u>(1,191)</u>	<u>(24,624)</u>
年內全面虧損總額		<u>(66,293)</u>	<u>(112,943)</u>
以下各項應佔虧損：			
本公司擁有人		(49,023)	(66,628)
非控股權益		<u>(16,079)</u>	<u>(21,691)</u>
		<u>(65,102)</u>	<u>(88,319)</u>
以下各項應佔全面虧損總額：			
本公司擁有人		(48,577)	(82,925)
非控股權益		<u>(17,716)</u>	<u>(30,018)</u>
		<u>(66,293)</u>	<u>(112,943)</u>
本公司擁有人應佔每股虧損	8		
基本及攤薄(港仙)		<u>(3.4)</u>	<u>(4.7)</u>

綜合財務狀況表

2023年12月31日

	附註	2023年 千港元	2022年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		65,712	73,646
投資物業		16,427	17,842
使用權資產		22,141	27,955
商譽		–	–
其他無形資產		169	155
於一間聯營公司之投資		–	647
預付款項、其他應收款項及其他資產		375	10,124
合約資產	9	823	4,104
公允值反映於其他全面收益之 債務投資		1,055	2,615
公允值反映於損益之金融資產		880	468
遞延稅項資產		7,676	11,700
		<u>115,258</u>	<u>149,256</u>
非流動資產總額			
流動資產			
存貨		21,440	28,578
合約資產	9	28,881	50,106
應收款項及應收票據	10	16,662	11,213
預付款項、其他應收款項及其他資產		31,084	17,572
公允值反映於其他全面收益之 債務投資		6,670	11,118
公允值反映於損益之金融資產		1,664	2,527
受限制銀行存款		26,523	10,895
現金及銀行結餘		87,023	105,259
		<u>219,947</u>	<u>237,268</u>
流動資產總額			

	附註	2023年 千港元	2022年 千港元
流動負債			
應付款項及應付票據	11	44,324	49,807
其他應付款項及應計費用		67,938	40,757
計息銀行及其他借款		24,133	26,739
租賃負債		5,113	4,338
應付稅項		17	560
		<u>141,525</u>	<u>122,201</u>
流動負債總額			
		<u>141,525</u>	<u>122,201</u>
流動資產淨值		<u>78,422</u>	<u>115,067</u>
總資產減流動負債		<u>193,680</u>	<u>264,323</u>
非流動負債			
租賃負債		3,990	8,716
遞延稅項負債		376	–
		<u>4,366</u>	<u>8,716</u>
非流動負債總額			
		<u>4,366</u>	<u>8,716</u>
資產淨值		<u>189,314</u>	<u>255,607</u>
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本	12	7,040	7,040
儲備		127,935	191,338
		<u>134,975</u>	<u>198,378</u>
非控股權益		<u>54,339</u>	<u>57,229</u>
總權益		<u>189,314</u>	<u>255,607</u>

財務報表附註

截至2023年12月31日止年度

1. 公司及集團資料

北京體育文化產業集團有限公司(「本公司」)為一間於開曼群島註冊成立之有限公司，其股份已自2012年1月16日於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。其註冊辦事處地址已變更為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands，於2023年11月3日起生效。本公司於香港的主要營業地點為香港灣仔皇后大道東111號智群商業中心5樓101室。

本公司為一間投資控股公司。本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)主要於中華人民共和國(「中國」)從事體育及娛樂相關行業，專注於氣膜建造、營運及管理。

董事認為，本公司之主要股東為北京健康(控股)有限公司，該公司於開曼群島註冊成立，且其股份於聯交所主板上市。

2.1 編製基準

該等財務報表乃按香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(包括所有香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)及香港公認會計原則以及香港公司條例之披露規定而編製。除公允值反映於其他全面收益(「公允值反映於其他全面收益」)之債務投資、公允值反映於損益(「公允值反映於損益」)之金融資產及公允值反映於其他全面收益之應收票據乃按公允值計量外，財務報表乃按歷史成本慣例編製。除另有訂明外，該等財務報表乃以港元呈列，所有值均湊整至最接近千位數。

綜合基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司截至2023年12月31日止年度的財務報表。附屬公司為本公司直接或間接控制的實體(包括結構性實體)。當本集團對參與投資對象業務的浮動回報承擔風險或享有權利以及能透過對投資對象的權力(即本集團獲賦予現有能以主導投資對象相關活動的既存權利)影響該等回報時，即取得控制權。

倘本公司直接或間接擁有少於投資對象大多數投票或類似權利，則本集團於評估其是否擁有對投資對象的權力時會考慮一切相關事實及情況，包括：

- (a) 與投資對象其他投票持有人之間的合約安排；
- (b) 其他合約安排所產生的權利；及
- (c) 本集團的投票權及潛在投票權。

附屬公司的財務報表乃與本公司於相同申報期間內採納連貫一致的會計政策編製。附屬公司的業績自本集團獲得控制權當日開始綜合入賬，直至不再擁有有關控制權為止。

即使會導致非控股權益出現虧絀結餘，損益及其他全面收益之各成份仍分配予本集團母公司擁有人及非控股權益。有關本集團成員公司之間之交易所產生的所有集團內公司間資產及負債、權益、收入、開支及現金流量於綜合入賬時全部對銷。

倘有事實及情況顯示上文所述之控制權之三項元素之一項或多項有所變動，則本集團重新評估其是否控制投資對象。於附屬公司擁有權權益之變動(並無失去控制權)入賬時列作股權交易。

倘本集團失去附屬公司之控制權，則會終止確認(i)該附屬公司之資產(包括商譽)及負債；(ii)任何非控股權益之賬面值及(iii)計入權益的累計換算差額；並於損益確認(i)已收代價的公允價值；(ii)任何獲保留投資的公允價值及(iii)所產生的任何盈餘或虧絀。先前已於其他全面收益/(虧損)確認的本集團應佔部分，乃按本集團已直接出售相關資產或負債所需相同基準適當重新分類至損益或累計虧損。

2.2 會計政策的變更及披露

於編製截至2023年12月31日止年度的綜合財務報表時，本集團已首次應用下列香港財務報告準則的修訂，有關修訂於2023年1月1日或之後開始的年度期間強制生效：

香港財務報告準則第17號 (包括2020年10月及2022年2月的 香港財務報告準則第17號的修訂)	保險合約
香港會計準則第1號及香港財務 報告準則實務說明第2號的修訂	會計政策披露
香港會計準則第8號的修訂	會計估計之定義
香港會計準則第12號的修訂	與單一交易產生之資產及負債相關之遞延稅項
香港會計準則第12號的修訂	國際稅制改革—第二支柱標準規則

除下文所述者外，於本年度應用香港財務報告準則的修訂對本集團本年度及過往年度之財務狀況及表現及/或對載於該等綜合財務報表之披露並無構成重大影響。

應用香港會計準則第1號及香港財務報告準則實務說明第2號的修訂會計政策披露之影響

本集團於本年度首次應用該等修訂。香港會計準則第1號財務報表的呈列已作修訂，以「重大會計政策資料」取代所有「主要會計政策」。倘將會計政策資料與實體財務報表中所載的其他資料一併考慮時，可合理預期會影響一般用途財務報表主要使用者根據該等財務報表作出的決定，則該會計政策資料屬重大。

該等修訂亦釐清，即使該等款項並不重大，但由於相關交易、其他事項或狀況的性質，會計政策資料可能屬重大。然而，並非所有與重大交易、其他事項或狀況有關的會計政策資料本身屬重大。倘實體選擇披露非重大會計政策資料，則有關資料不得掩蓋重大會計政策資料。

香港財務報告準則實務說明第2號作出重要性判斷(「實務說明」)亦已作修訂，以闡述實體如何將「四步重要性流程」應用至會計政策披露及判斷有關會計政策的資料對其財務報表是否屬重大。實務說明已增加指引及例子。

應用該等修訂對本集團的財務狀況及表現並無造成重大影響，惟影響本集團會計政策的披露。根據該等修訂所載的指引，會計政策資料(為標準資料)或僅重複或概述香港財務報告準則規定的資料被視為非重大會計政策資料，且不再於綜合財務報表附註中披露，以免掩蓋綜合財務報表附註所披露的重大會計政策資料。

2.3 已頒佈但尚未生效的香港財務報告準則

本集團並未在該等財務報表中應用以下已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號(2011年)的修訂	投資者與其聯營公司或合營企業之間出售或注入資產 ³
香港財務報告準則第16號的修訂	售後回租中的租賃責任 ¹
香港會計準則第1號的修訂	負債分類為流動或非流動以及香港詮釋第5號(2020年)有關修訂 ¹
香港會計準則第7號及香港財務報告準則第7號的修訂	供應商融資安排 ¹
香港會計準則第21號的修訂	缺乏可兌換性 ²
香港詮釋第5號(2020年)	財務報表的呈列—借款人對載有按要求還款條款的定期貸款之分類 ¹

¹ 於2024年1月1日或之後開始的年度期間生效

² 於2025年1月1日或之後開始的年度期間生效

³ 強制生效日期尚未釐定惟可供採納

上述新訂準則及現有準則修訂本預期不會對本集團的綜合財務報表產生重大影響。本集團將於新訂準則及現有準則的經修訂香港財務報告準則生效時採用該等準則。

3. 經營分部資料

管理層已根據執行董事為資源分配和績效評估而審閱的資料確定經營分部。

截至2023年及2022年12月31日止年度，本集團主要經營一個業務板塊，即體育娛樂板塊，從事氣膜建造、營運及管理以及其他周邊服務(如體育行業相關諮詢及管理服務)。於截至2023年及2022年12月31日止年度，其他業務被視為相對微不足道。

地區資料

(a) 外部客戶收益

	2023年 千港元	2022年 千港元
中國內地	62,388	61,214
其他亞洲國家	—	7,357
	<u>62,388</u>	<u>68,571</u>

上述收益資料乃基於客戶所在地。

(b) 非流動資產

本集團的全部非流動資產(不包括公允值反映於其他全面收益之債務投資、公允值反映於損益之若干金融資產及遞延稅項資產)位於中國內地，即其全部收益的來源地。

有關主要客戶的資料

來自主要客戶(即各自佔本集團於年內收益的10%或以上者)的收益載列如下：

	2023年 千港元	2022年 千港元
提供氣膜建造服務		
客戶A	8,034	—*
客戶B	7,428	—*
客戶C	6,558	—*
	<u>6,558</u>	<u>—</u>

* 該等客戶於截至2022年12月31日止年度的收益並沒有佔本集團收益10%或以上。

4. 收益、其他收入及收益及虧損

收益分析如下：

	2023年 千港元	2022年 千港元
來自客戶合約之收益	<u>62,388</u>	<u>68,571</u>

來自客戶合約之收益

(a) 收益資料明細

	2023年 千港元	2022年 千港元
貨品或服務類別		
提供氣膜建造服務	60,836	67,794
提供營運及管理服務及其他體育相關服務	522	527
銷售貨品	1,030	250
	<u>62,388</u>	<u>68,571</u>
來自客戶合約之總收益	<u>62,388</u>	<u>68,571</u>
確認收益時間		
於某一時間點轉讓的服務／貨品	33,274	36,296
隨時間推移轉讓的服務	29,114	32,275
	<u>62,388</u>	<u>68,571</u>
來自客戶合約之總收益	<u>62,388</u>	<u>68,571</u>

年內，本集團確認收益7,137,000港元(2022年：14,340,000港元)，計入報告期初提供氣膜建造服務、提供營運及管理服務及其他體育相關服務相關的合約負債並自過往期間達成之履約責任確認。

(b) 分配至剩餘履約責任的交易價格

於12月31日分配至剩餘履約責任(未達成或部分未達成)的交易價格金額如下：

	2023年 千港元	2022年 千港元
預期將確認為收益的金額：		
一年內	<u>2,428</u>	<u>15,429</u>

分配至剩餘履約責任的交易價格金額預期將於一年內確認為收益。上述披露的金額不包括受限制的可變代價。

其他收入及收益及虧損

	2023年 千港元	2022年 千港元
其他收入		
銀行利息收入	1,475	452
其他利息收入	2,215	3,225
來自以下各項的投資收入：		
—公允值反映於損益之金融資產	583	1,768
—公允值反映於其他全面收益之債務投資	1,534	1,735
政府補助(附註)	87	622
投資物業經營租賃的租金收入總額	2,296	2,163
租金優惠	16	692
其他	386	1,524
	<u>8,592</u>	<u>12,181</u>
收益／(虧損)		
匯兌差額之(虧損)／收益淨額	(325)	137
公允值反映於損益之金融資產之公允值收益／(虧損)	548	(1,845)
出售以下各項的(虧損)／收益：		
—物業、廠房及設備	—	(3)
—附屬公司	—	1,232
—公允值反映於其他全面收益之債務投資	61	(14)
—公允值反映於損益之金融資產	(795)	—
註銷及出售以下各項的收益／(虧損)：		
—附屬公司	5,051	—
—一間聯營公司	(488)	—
其他	424	—
	<u>4,476</u>	<u>(493)</u>
	<u>13,068</u>	<u>11,688</u>

附註： 該金額指對本集團業務發展之補助。該等補助並無附帶特定條件。

5. 除稅前虧損

本集團除稅前虧損乃經扣除／(計入)下列各項後達致：

	2023年 千港元	2022年 千港元
建築合約成本	48,086	49,162
已提供服務成本	12	197
銷售成本	1,173	370
以下各項折舊及攤銷：		
－物業、廠房及設備	7,507	5,992
－投資物業	1,079	1,164
－使用權資產	3,350	2,642
－其他無形資產	40	50
研發成本	6,723	8,965
並無計入租賃負債計量之租賃付款	－	261
核數師酬金	1,400	1,300
僱員福利開支(不包括董事及主要行政人員薪酬)：		
－工資及薪金	19,865	21,836
－退休計劃供款	2,123	3,051
	21,988	24,887
以下各項減值：		
－物業、廠房及設備*	151	3,460
－使用權資產*	2,768	1,093
－存貨*	8,361	－
可賺取租金收入之投資物業所產生的直接經營開支 (包括維修及保養)	1,116	1,750
以下各項減值／(減值撥回)：		
－其他應收款項淨額	978	(145)
－合約資產淨額	1,153	14,782
－應收款項淨額	5,905	3,866
－公允值反映於其他全面收益之債務投資淨額	9,317	6,393
	17,353	24,896

* 該等項目計入綜合損益及其他全面收益表的「其他開支及虧損」。

6. 融資成本

融資成本之分析如下：

	2023年 千港元	2022年 千港元
銀行及其他借款利息	733	1,449
租賃負債利息	996	945
公允值並非反映於損益之金融負債的總利息開支	<u>1,729</u>	<u>2,394</u>

7. 所得稅開支／(抵免)

年內於香港產生的估計應課稅溢利已按16.5% (2022年：16.5%)之稅率計提香港利得稅，惟本公司為利得稅兩級制項下的合資格實體。本公司應課稅溢利的首2,000,000港元(2022年：2,000,000港元)按8.25%(2022年：8.25%)的稅率評稅及餘下應課稅溢利按16.5%(2022年：16.5%)的稅率評稅。

本集團於中國大陸的業務須繳付中國企業所得稅(「企業所得稅」)。中國企業所得稅標準稅率為25%(2022年：25%)。

兩間(2022年：兩間)中國附屬公司約頓和約頓智造獲認可為高新技術企業(「高新技術企業」)，並於截至2023年及2022年12月31日止年度有權享有稅率優惠15%(2022年：15%)。高新技術企業證明需要每三年更新一次，以能夠享受稅率優惠。

若干中國附屬公司乃小型及微利企業，因此其企業所得稅乃按核定毛利率徵收。首筆人民幣1百萬元的年應稅收入可享受75%的減免，人民幣1百萬元至人民幣3百萬元的年應稅收入可享受50%的減免，兩個年度的適用企業所得稅率均為20%。

若干中國附屬公司對符合條件的研發開支有權申索額外100%(2022年：100%)的稅項扣除。

其他應課稅溢利之稅項已按本集團營運所在國家或司法權區的當前稅率計算。

	2023年 千港元	2022年 千港元
當期－香港		
年內支出／(抵免)	2	(3,197)
當期－中國內地		
年內支出	42	92
過往年度超額撥備	(80)	(5,492)
遞延	<u>4,230</u>	<u>7,915</u>
年內稅項支出／(抵免)總額	<u>4,194</u>	<u>(682)</u>

8. 本公司擁有人應佔每股虧損

每股基本虧損乃按照本公司擁有人應佔年內虧損及年內已發行普通股加權平均數1,408,019,000股(2022年：1,408,019,000股)計算。

由於未行使購股權對所呈列的每股基本虧損具有反攤薄影響，故此並無就攤薄對截至2023年及2022年12月31日止年度所呈列的每股基本虧損作出調整。

9. 合約資產

	2023年 千港元	2022年 千港元
合約資產	54,993	93,758
信貸虧損撥備	(25,289)	(39,548)
	<u>29,704</u>	<u>54,210</u>
分析為：		
流動部分	28,881	50,106
非流動部分	823	4,104

合約資產主要涉及本集團就在報告日期提供但未開發票的與提供建造服務有關的服務代價的權利，原因為收到代價的條件是成功完成建造。服務合約資產包括應收保證金及未開票的應收款項。當該等權利成為無條件時，合約資產轉撥至應收款項。此一般在本集團向客戶開具發票時發生。

於報告期末收回或結清合約資產的預期時間如下：

	2023年 千港元	2022年 千港元
一年內	54,169	89,501
一年後	824	4,257
合約資產總值	<u>54,993</u>	<u>93,758</u>

合約資產信貸虧損撥備變動如下：

	2023年 千港元	2022年 千港元
年初	39,548	29,264
減值(附註6)	1,153	14,782
撇銷	(13,723)	(1,542)
匯兌調整	(1,689)	(2,956)
年末	<u>25,289</u>	<u>39,548</u>

10. 應收款項及應收票據

	2023年 千港元	2022年 千港元
應收款項	53,080	51,560
信貸虧損撥備	(41,363)	(41,590)
應收款項淨額—流動	11,717	9,970
公允值反映於其他全面收益之應收票據—流動	4,945	1,243
	16,662	11,213

建築服務的收入主要按各建築合約之條款作出。營運、管理及其他體育相關服務的收入主要按(i)貨到付款及(ii)30至90天的信貸期內作出。

各個客戶均設有最高信貸上限。本集團力求嚴格控制其未清應收賬款，並由高級管理層定期檢討逾期餘額。鑒於上述情況，以及本集團的應收款項涉及大量多元化客戶，因此本集團並無重大集中信貸風險。本集團並無就其應收款項餘額持有任何抵押品或其他信貸增級。應收款項不計息。

於2023年12月31日，本集團兩間附屬公司約頓及約頓智造向其若干供應商背書經中國內地的銀行承兌的若干應收票據(「終止確認票據」)，以清償賬面總值為人民幣280,000元(相當於308,000港元)(2022年：人民幣2,300,000元(相當於2,578,000港元))的應付該等供應商賬款。於報告期末，終止確認票據為期五至七個月(2022年：二至七個月)。按照中國票據法，倘中國的銀行違約，則終止確認票據持有人有權向本集團提出追討(「持續性參與」)。董事認為，本集團已將終止確認票據的絕大部分風險及回報轉移，因此已取消確認終止確認票據及相關應付款項的全部賬面金額。本集團因對終止確認票據的持續性參與及因購回該等終止確認票據的未貼現現金流而承受損失的最高風險相等於其賬面金額。董事認為，本集團對終止確認票據的持續性參與的公允值並不重大。

於截至2023年和2022年12月31日止年度，本集團並無就轉讓終止確認票據及持續性參與確認任何盈虧。有關背書於整個年度均衡地作出。

應收款項於報告期末根據合約所載條款及扣除虧損撥備之賬齡分析如下：

	2023年 千港元	2022年 千港元
1年內	8,010	5,138
1至2年	2,840	1,488
2至3年	867	2,788
3年以上	—	556
	<u>11,717</u>	<u>9,970</u>

應收款項及應收票據的信貸虧損撥備變動如下：

	2023年 千港元	2022年 千港元
年初	41,590	42,413
減值(附註6)	5,905	3,866
撇銷	(5,360)	(1,044)
匯兌調整	(772)	(3,645)
	<u>41,363</u>	<u>41,590</u>

11. 應付款項及應付票據

於報告期末，根據發票日期或發行日期作出的應付款項及應付票據的賬齡分析如下：

	2023年 千港元	2022年 千港元
1個月以內	8,272	5,531
1至2個月	5,361	3,786
2至3個月	2,082	6,401
3個月以上	28,609	34,089
	<u>44,324</u>	<u>49,807</u>

應付款項及應付票據為不計息。應付款項一般須於接獲供應商發票後30至60日內結付，而應付票據一般須於發行票據後90至180日內結付。

12. 股本

	2023年 千港元	2022年 千港元
法定：		
4,000,000,000股(2022年：4,000,000,000股) 每股面值0.005港元的普通股	<u>20,000</u>	<u>20,000</u>
已發行及悉數繳足：		
1,408,019,000股(2022年：1,408,019,000股) 每股面值0.005港元的普通股	<u>7,040</u>	<u>7,040</u>

管理層討論及分析

北京體育文化產業集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」及「董事」)欣然提呈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2023年12月31日止年度(「本年度」)的經審核綜合業績。

業務回顧及前景

於本年度，本集團錄得收益、毛利及虧損淨額分別為62.4百萬港元、13.1百萬港元及65.1百萬港元，而截至2022年12月31日止年度(「去年」)則分別為68.6百萬港元、14.2百萬港元及88.3百萬港元。

體育娛樂業務

本集團主要從事體育娛樂業務。本公司非全資附屬公司北京約頓氣膜建築技術股份有限公司(「約頓」)是中國氣膜設施建造、營運及管理的綜合服務供應商的引領者。該等氣膜可廣泛應用，目前有五大領域：(i)體育運動、(ii)商業文旅、(iii)工業環保、(iv)農業倉儲及(v)高原富氧。

國內氣膜行業的發展起源於對國外技術的引進，隨著國內生產廠商的不斷崛起，國外廠家漸漸退出中國市場，目前國內氣膜市場集中度較高，行業領先企業競爭優勢明顯。儘管如此，在氣膜細分領域，國內還是以中小企業為主，行業內主要參與者集中在北京、上海、深圳等一線地區。

隨著氣膜技術的進步，越來越多的人認識並接受了這一新型結構，中國政府推出的經濟促進政策也對氣膜結構帶來了新的需求。約頓一方面通過競爭性談判及招標，積極利用自身的技術優勢和專業能力為客戶提供全面的解決方案，佈局全國銷售管道和豐富成功案例同時增加市佔率，使客戶認同並接受公司的產品和服務；另一方面約頓通過體博會、物流展會等各類專業展會開拓市場，在行業內樹立約頓品牌，建立和深化市場對膜結構技術的認知，並通過專業展會和論壇等形式宣傳約頓的技術優勢，與各類合作夥伴合作，推廣膜結構技術在目標行業的應用。同時約頓也積極尋找機會將業務拓展至其他亞洲國家。

作為中國氣膜行業的領軍企業，約頓致力於推廣綠色環保的氣膜系統、骨架膜、張拉膜等全系列膜結構產品，推廣基於膜結構的先進技術理念。面對「碳中和」、「碳達峰」的新時代命題，約頓已開展相應的可持續發展實踐活動，堅持將可持續發展理念融入研發、設計、零部件採購、製造、安裝和運維服務等各個環節，構建可持續的環保產業鏈，推動約頓和社會的可持續發展，將「氣候創行者」稱號的貫穿始終。

2023年是三年新冠疫情防控轉段後經濟恢復發展的一年，中國經濟整體回升向好，但是依舊存在一些風險和挑戰。中央政府主張堅持高品質發展和聚焦經濟建設，出台了一系列促消費擴內需的政策，實現質和量的同時增長。

隨著承德國家雪上項目訓練基地、北京市殘疾人冰壺冰球運動館、印尼氣膜封閉煤棚項目、江蘇省氣膜白酒車間、河北奧林匹克體育中心投擲館等諸多國內具代表性的氣膜項目成功落地，約頓體現出的示範效應非常顯著，加上公司膜結構空間系統解決方案的創新及應用能力不斷提高，約頓近年來在國內氣膜市場項目實施數量始終保持領先。

於本年度，透過招標和商務談判，約頓新簽訂單33個，金額為人民幣2.2億元(去年新簽訂單28個，金額為人民幣1.2億元)。

於本年度，本集團的體育娛樂業務錄得收益為61.4百萬港元，而去年則為68.3百萬港元。

同時本年度該業務之除稅前虧損為37.4百萬港元，當中包括合約資產、應收款項及存貨減值虧損合共10.7百萬港元，而去年則為虧損39.6百萬港元，當中包括合約資產、應收款項及存貨減值虧損合共18.7百萬港元。隨著大量新合約正在洽談中，管理層對下年度之表現審慎樂觀。

放債業務

本集團經營放債業務，並通過一間間接全資附屬公司向第三方客戶提供貸款。於本年度，本集團的貸款業務貢獻利息收入2.2百萬港元(去年：3.2百萬港元)。於2023年12月31日，活躍貸款賬戶為四個(2022年：兩個)，其總貸款餘額為26.0百萬港元(2022年：18.5百萬港元)。貸款期限介乎12至24個月(2022年：12至24個月)。截至2023年12月31日未償還貸款的加權平均利率為12.0%(2022年：12.3%)。

本集團將秉持穩健的風險管控政策及平衡其流動資金需求，繼續努力將內部資本分配至潛在有信譽的項目，以產生穩定的回報。

白色顏料粉(「WPP」)製造及銷售業務

去年，本集團於中國成立一間擁有51%權益的附屬公司並開展了新的WPP業務，註冊資本為人民幣10百萬元。該附屬公司由本集團透過一間擁有60%權益的附屬公司間接持有，主要從事化學名稱為二氧化鈦的WPP的製造及銷售。該產品幾乎對所有材料有極佳的美白能力，具耐候性，且應用範圍廣泛(可用於塗料、塑料、橡膠、造紙、日化等領域)。中國目前是世界上該產品最大的生產國及消費國。WPP業務的製造工藝擁有註冊專利，與傳統方法相比，該工藝更環保、更具成本效益及質量更有保證。主要目標客戶是造紙廠及塗料公司。

不幸的是，年內由於我們的目標客戶受到宏觀經濟低迷的嚴重影響，WPP業務未能實現預期發展。目標客戶對採購新材料的需求大幅縮減，我們的價格優勢亦有所減弱。因此，本集團於本年度就此確認減值虧損7.7百萬港元(去年：零)。儘管如此，管理層仍然通過與潛在客戶保持密切聯繫及向潛在客戶發送樣品以保持對市場的關注。

於本年度，就WPP業務而言，本集團確認收益1.0百萬港元(去年：0.3百萬港元)及除稅前虧損10.6百萬港元(去年：1.4百萬港元)。

財務回顧

收益及毛利

本年度，本集團收益(主要來自體育及娛樂業務)為62.4百萬港元，較去年的68.6百萬港元略減9.0%。毛利率為21.0%，而去年為20.7%。

其他收入及收益或虧損

本年度，本集團錄得其他收入8.6百萬港元(去年：12.2百萬港元)。其他收入主要包括利息收入、投資收入以及租金收入。其他收入減少3.6百萬港元是由於投資回報減少及租金優惠減少。

同時，本集團錄得其他收益4.5百萬港元(去年：其他虧損0.5百萬港元)。其他收益或虧損主要指終止確認資產(包括金融資產、對附屬公司或聯營公司的投資、物業、廠房及設備)所產生的附帶收益或虧損以及公允值反映於損益之金融資產的公允值變動。

銷售及分銷開支

銷售及分銷開支主要指營銷部的僱員福利開支，以及體育及娛樂業務的展覽或公共活動所涉及的雜項支出。

行政開支

本年度行政開支主要包括僱員福利開支17.6百萬港元、研發成本6.7百萬港元以及折舊及攤銷費用9.6百萬港元。

行政開支總額與過去兩年保持可比性。

商譽減值

本集團因收購約頓而錄得29.1百萬港元的商譽已於去年全數撇銷，原因是體育及娛樂業務的業績不符預期。

金融及合約資產減值

金融及合約資產減值虧損指就債務投資、應收款項及合約資產計提的預期信貸虧損撥備的淨變動。

其他開支及虧損

本年度之其他開支及虧損主要指就WPP業務確認的減值虧損(去年：體育及娛樂業務的減值虧損)，其中之物業、廠房及設備、使用權資產以及存貨則撇減至估計可收回金額。

融資成本

本年度的融資成本，即借款利息及租賃負債利息，為1.7百萬港元(去年：2.4百萬港元)。

除稅後虧損淨額

本集團於本年度錄得虧損淨額65.1百萬港元，較去年減少23.2百萬港元。去年的虧損幅度較大，主要是由於上述一次性商譽減值幅度較大。

重大投資、重要收購及出售

截至2023年12月31日止年度，除撤銷註冊非全資附屬公司錄得收益5.1百萬港元外，本集團並無對附屬公司、聯營公司及合營企業進行任何重要收購及出售。

財務狀況

公允值反映於其他全面收益之債務投資

公允值反映於其他全面收益之債務投資指本集團購買之公司債券。該等公司債券乃按經參考於報告日期場外交易市場報價所釐定的公允值計量。

本集團的策略為長期持有該等公司債券以賺取可觀的回報。儘管如此，鑒於各項因素(例如債券發行人及其行業的前景、提前贖回的任何有利條件以及因營運或有較理想的投資而產生的即時流動資金需求)，倘有關出售將符合本公司之最佳利益，本集團不排除於到期前出售部分公司債券之可能性。

年內，該等公司債券的表現延續了近幾年的悲觀情緒。債券價格仍然受到不利市況的負面影響，出於對流動資金及持續經營問題的擔憂，以及對中國房地產開發商的去槓桿政策收緊，債券價格普遍下跌。本集團持有的若干公司債券違約，有部分則正進行債務重組。

本年度債券投資收入為1.5百萬港元(去年：1.7百萬港元)。此外，公允值虧損6.8百萬港元(去年：9.1百萬港元)於權益確認，而減值虧損9.3百萬港元(去年：6.4百萬港元)於損益確認。

於2023年12月31日

股份代號	債券發行人	持有的 債券面值 千美元	市值 千港元	市值佔 本集團 總資產的 百分比
3333	中國恒大集團 (a) 8.25%，2022年到期 (b) 7.5%，2023年到期	500 500		
		<u>1,000</u>	<u>117</u>	<u>0.03%</u>
618	諾熙資本有限公司(北大方正集團有限公司之 全資附屬公司)(5.25%，2023年到期)	375	117	0.03%
2777	怡略有限公司(廣州富力地產股份有限公司之 全資附屬公司)(以現金6.5%/以實物付款7.5%， 2025年到期)	420	135	0.04%
1107	當代置業(中國)有限公司 (a)以現金7%/以實物付款9%，2023年到期 (b)以現金9%/以實物付款11%，2027年到期	200 399		
		<u>599</u>	<u>70</u>	<u>0.02%</u>

於2023年12月31日

股份代號	債券發行人	持有的 債券面值 千美元	市值 千港元	市值佔 本集團 總資產的 百分比
3383	雅居樂集團控股有限公司(8.375%，永久)	500	153	0.05%
1777	花樣年控股集團有限公司(11.75%，2022年到期)	340	63	0.02%
1638	佳兆業集團控股有限公司(11.25%，2022年到期)	348	78	0.02%
1668	華南城控股有限公司			
	(a) 9%，2024年到期	450		
	(b) 9%，2024年到期	438		
	(c) 9%，2024年到期	440		
		<u>1,328</u>	<u>2,261</u>	<u>0.67%</u>
600606	綠地全球投資有限公司(綠地控股集團股份有限公司之全資附屬公司)(5.9%，2023年到期)	190	207	0.06%
656	Fortune Star (BVI) Ltd.，復星國際有限公司之全資附屬公司(6.85%，2024年到期)	500	3,697	1.10%
不適用	青海省投資集團有限公司(6.4%，2021年到期)	371	59	0.02%
不適用	天津國有資本投資運營有限公司(0.15%，2026年到期)	504	767	0.23%
		<u>6,475</u>	<u>7,725</u>	<u>2.30%</u>

公允值反映於損益之金融資產

本集團所持公允值反映於損益之金融資產包括上市股權投資及非上市股權投資。

上市股權投資指於香港聯交所及深圳證券交易所上市的證券，而非上市股權投資指投資於一間在中國從事醫藥行業的私人公司的股權權益。

於本年度，於損益表確認的來自公允值反映於損益之金融資產的投資收入為0.6百萬港元(去年：1.8百萬港元)。

流動資金、財務資源及資本架構

於2023年12月31日，本集團淨現金狀況為62.9百萬港元(2022年：78.5百萬港元)，其中現金及銀行結餘為87.0百萬港元(2022年：105.3百萬港元)及計息銀行及其他借款為24.1百萬港元(2022年：26.7百萬港元)。

本集團於本年度的經營活動現金流出淨額為18.3百萬港元(去年：69.1百萬港元)。

下表載列若干主要財務比率：

	2023年 12月31日	2022年 12月31日
流動資金比率		
流動比率 ⁽¹⁾	1.55	1.94
速動比率 ⁽²⁾	1.40	1.71
資本充足率		
資本負債比率 ⁽³⁾	0.13	0.10
債務與總資產比率 ⁽⁴⁾	0.07	0.07

附註：

- (1) 流動資產除以流動負債
- (2) 流動資產減存貨除以流動負債
- (3) 計息銀行及其他借款除以權益總額
- (4) 計息銀行及其他借款除以資產總額

資本開支

本集團之資本開支為2.1百萬港元(去年：2.0百萬港元)，指本集團添置物業、廠房及設備。

資本承擔

於2023年12月31日，本集團並無任何重大資本承擔(2022年：無)。

或然負債

於2023年12月31日，本集團並無任何重大或然負債(2022年：無)。

資產抵押

於2023年12月31日，除對賬面值分別為49.7百萬港元及19.7百萬港元的樓宇及使用權資產進行抵押以擔保本集團之計息銀行借款(2022年：對賬面值分別為56.5百萬港元及20.5百萬港元的樓宇及使用權資產進行抵押)外，本集團並無任何資產抵押。

報告期後事項

除本公告其他處所披露者外，本集團於報告期後並無任何重大事項。

可能面臨的風險

信貸風險

由於所面臨的風險已分散至大量交易對手及客戶，故本集團並無重大信貸風險集中情況。銀行結餘、應收款項、合約資產、公允值反映於其他全面收益之債務投資及其他應收款項賬面值為本集團就金融資產承受的最高信貸風險。本集團向體育及娛樂業務的新客戶授出信貸時，將遵守穩健的信貸審批程序。本集團亦定期檢討及監察交易對手的風險水平及信譽，以確保及時採取跟進行動收回逾期債務。此外，於各報告年末將評估各貿易債務的可收回程度，確保就不可收回款項作出足夠減值虧損。就此，董事認為本集團的信貸風險已獲妥善處理。

由於交易對手乃擁有高信貸評級的銀行，故流動資金的信貸風險有限。

流動資金風險

本集團面臨的流動資金風險輕微，原因為大部分金融資產及金融負債均於一年內到期。由於流動資產充分超過流動負債，其可以現有股東資金及內部所得現金流量為其業務營運提供資金。

在流動資金風險方面，本集團監察並維持足夠的銀行結餘及現金水平，以為本集團業務營運提供資金，並減低現金流量波動的影響。本集團定期監控目前及預期流動資金需求。

外匯風險

本集團面臨外匯風險，主要涉及人民幣及美元。外匯風險來自未來商業交易、已確認資產及負債。本集團面臨的外匯風險亦與香港以美元計值的銀行結餘及以美元計值的債務投資有關。由於港元在聯繫匯率制度下與美元掛鈎，此對貨幣的匯率波動不大。本集團主要於中國經營業務，大部分交易以人民幣結算及若干與其他亞洲國家的交易以美元計值。本集團可訂立與應收款項條款一致的外幣遠期合約，以減輕風險。整體而言，管理層認為，本集團業務並無面臨重大外匯風險，原因為本集團並無重大金融資產或負債以本集團實體各自功能貨幣以外的貨幣計值。

僱員及薪酬政策

於2023年12月31日，本集團於香港及中國擁有127名(2022年：141名)全職僱員。本集團每年根據有關市場慣例及僱員的個別表現檢討其薪酬及福利。

本集團各董事及僱員之酬金按彼等之表現、資歷、工作能力及業內經驗、本集團之盈利能力、其他本地及國際公司之薪酬基準以及目前市況而制定。董事及僱員亦參與按本集團表現及個人表現釐定之獎金安排。此外，本公司已採用購股權計劃作為對董事及合資格人士的激勵。

股息

董事會不建議向股東派付本年度的任何末期股息。未來股息的宣派、派付及金額將由董事會決定，並將取決於(其中包括)本集團的經營業績、資本需求、現金流量、一般財務狀況以及董事會可能認為重要的其他因素。

企業管治常規守則

本公司於截至2023年12月31日止年度及直至本年度業績公告日期一直遵守企業管治守則(「企業管治守則」)所載全部守則條文，惟以下偏離情況除外：

守則條文第C.2.1條

根據守則條文第C.2.1條，主席及行政總裁之角色應予分開，及不應由同一人士兼任。截至2023年12月31日止年度，劉學恒先生為董事會主席兼本公司行政總裁。董事會認為劉學恒先生在中國體育及娛樂相關業務方面具有深厚知識及經驗；及彼為最合適之人士。儘管如此，董事會將不時審閱現行架構。當於適當時候且倘於本集團內或本集團外物色到具備合適領導能力、知識、技能及經驗之人選，本公司可能作出必要安排。

審計委員會審閱

本公司根據企業管治守則成立審計委員會，旨在審查及監督本集團的財務報告流程、風險管理及內部控制。審計委員會由本公司三名獨立非執行董事組成。審計委員會已採納符合企業管治守則的職權範圍。本集團截至2023年12月31日止年度的綜合財務報表已由審計委員會審閱及批准。

大華馬施雲會計師事務所有限公司之工作範疇

本公告所載本公司截至2023年12月31日止年度之綜合損益及其他全面收益表、綜合財務狀況表及其相關附註已獲本公司核數師大華馬施雲會計師事務所有限公司認同為與本公司本年度之經審核綜合財務報表所載金額相符。核數師就此進行之工作並不構成根據香港會計師公會頒佈之香港審計準則、香港審閱委聘準則或香港保證委聘準則界定之保證委聘，故核數師並無就本初步公告發表任何保證。

購買、出售或贖回上市證券

本公司及其任何附屬公司於截至2023年12月31日止年度並無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

刊發年度業績及年度報告

本業績公告刊登於本公司網站(www.bsehk.com)及香港聯合交易所有限公司網站(www.hkexnews.hk)。本公司2023年年度報告將於適當時候應要求寄發予本公司股東並將刊登於上述網站。

致謝

董事會謹此對股東、客戶、往來銀行及業務夥伴之持續信任及支持表示感謝，亦對全體員工於面臨挑戰時促進和優化本集團的業務運營和結構作出之不懈努力表示感謝。

承董事會命
北京體育文化產業集團有限公司
主席
劉學恒

香港，2024年3月26日

於本公告日期，執行董事為劉學恒先生、林嘉德先生及侯工達先生；非執行董事為胡野碧先生；及獨立非執行董事為謝文傑先生、樂圓明先生、辛羅林先生及潘立輝先生。