



**eSun Holdings Limited**

**豐德麗控股有限公司**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 571)

# 中期報告

截至二零二四年一月三十一日止六個月

## 公司資料

### 註冊成立地點

百慕達

### 董事會

#### 執行董事

楊耀宗(行政總裁)  
張森(集團首席財務總監)  
林孝賢(亦為余寶珠之替代董事)  
葉采得

#### 非執行董事

余寶珠

#### 獨立非執行董事

劉志強(主席)  
羅國貴  
吳麗文  
潘國興  
葉天養

### 審核委員會

吳麗文(主席)  
劉志強  
葉天養

### 提名委員會

劉志強(主席)  
張森  
楊耀宗  
羅國貴  
葉天養

### 薪酬委員會

劉志強(主席)  
張森  
楊耀宗  
吳麗文  
葉天養

### 授權代表

張森  
楊耀宗

### 公司秘書

黃麗春

### 註冊辦事處

Clarendon House  
2 Church Street  
Hamilton HM 11  
Bermuda

### 主要辦事處

香港九龍  
長沙灣道六百八十號  
麗新商業中心十一樓

電話：(852) 2741 0391

傳真：(852) 2785 2775

### 百慕達股份過戶登記處

MUFG Fund Services (Bermuda) Limited  
4th Floor North, Cedar House  
41 Cedar Avenue  
Hamilton HM 12  
Bermuda

### 香港股份過戶登記分處

卓佳登捷時有限公司  
香港  
夏慤道十六號  
遠東金融中心十七樓

### 獨立核數師

安永會計師事務所  
執業會計師  
註冊公眾利益實體核數師

### 主要往來銀行

中國銀行(香港)有限公司  
星展銀行(香港)有限公司  
恒生銀行有限公司

### 上市資料

#### 股份

本公司之已發行股份於香港聯合交易所有限公司  
主板上市及買賣

#### 股份代號／買賣單位

571／2,000股

### 網址

www.esun.com

### 投資者關係

電話：(852) 2853 6106

傳真：(852) 2853 6651

電郵：ir@esun.com

## 業績

豐德麗控股有限公司(「本公司」)之董事會(分別為「董事會」及「董事」)呈列本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二四年一月三十一日止六個月之未經審核簡明綜合業績，連同去年同期之比較數字如下：

### 簡明綜合收益表

截至二零二四年一月三十一日止六個月

	附註	截至一月三十一日止六個月	
		二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
營業額	4	<b>493,358</b>	513,260
銷售成本		<b>(294,484)</b>	(270,461)
毛利		<b>198,874</b>	242,799
其他收益		<b>20,248</b>	24,079
銷售及市場推廣費用		<b>(10,350)</b>	(18,783)
行政費用		<b>(119,183)</b>	(136,841)
其他經營收益		<b>41,728</b>	32,577
其他經營費用		<b>(204,366)</b>	(207,642)
經營業務虧損	5	<b>(73,049)</b>	(63,811)
融資成本	6	<b>(22,846)</b>	(25,629)
分佔合營公司之溢利及虧損		<b>(11,645)</b>	(2,343)
除稅前虧損		<b>(107,540)</b>	(91,783)
稅項	7	<b>(794)</b>	(924)
期內虧損		<b>(108,334)</b>	(92,707)
應佔：			
本公司擁有人		<b>(105,775)</b>	(82,431)
非控制性權益		<b>(2,559)</b>	(10,276)
		<b>(108,334)</b>	(92,707)
本公司擁有人應佔每股虧損	8		
基本及攤薄		<b>(0.060 港元)</b>	(0.055 港元)

## 簡明綜合全面收益表

截至二零二四年一月三十一日止六個月

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
期內虧損	<b>(108,334)</b>	(92,707)
扣除稅項後之其他全面收益		
於其後可能重新分類至收益表之項目：		
折算海外業務之匯兌調整	<b>348</b>	1,800
期內扣除稅項後之其他全面收益	<b>348</b>	1,800
期內總全面虧損	<b>(107,986)</b>	(90,907)
應佔：		
本公司擁有人	<b>(105,603)</b>	(80,796)
非控制性權益	<b>(2,383)</b>	(10,111)
	<b>(107,986)</b>	(90,907)

## 簡明綜合財務狀況表

二零二四年一月三十一日

	二零二四年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二三年 七月三十一日 (經審核) 千港元
附註		
<b>非流動資產</b>		
物業、廠房及設備	217,875	168,262
使用權資產	535,334	614,189
電影版權	23,317	24,366
電影及電視節目產品	60,899	61,059
音樂版權	-	-
於合營公司之投資	61,684	39,943
按公平值計入損益之金融資產	62,252	64,897
按金、預付款項、其他應收賬項及其他資產	101,579	158,800
遞延稅項資產	79	79
<b>總非流動資產</b>	<b>1,063,019</b>	1,131,595
<b>流動資產</b>		
拍攝中電影及電視節目及電影投資	421,454	306,142
存貨	27,066	27,677
應收賬項	98,666	135,706
按公平值計入損益之金融資產	89,506	92,073
按金、預付款項、其他應收賬項及其他資產	184,868	156,705
預付稅項	24	24
衍生金融工具	766	748
已抵押定期存款	1,600	9,307
現金及現金等值項目	441,125	651,012
<b>總流動資產</b>	<b>1,265,075</b>	1,379,394
<b>流動負債</b>		
應付賬項及應計費用	508,085	520,782
已收按金及合約負債	223,465	177,112
租賃負債	181,293	168,050
應付稅項	11,254	14,388
<b>總流動負債</b>	<b>924,097</b>	880,332
<b>流動資產淨值</b>	<b>340,978</b>	499,062
<b>總資產減流動負債</b>	<b>1,403,997</b>	1,630,657

## 簡明綜合財務狀況表(續)

二零二四年一月三十一日

		二零二四年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二三年 七月三十一日 (經審核) 千港元
	附註		
<b>非流動負債</b>			
應付賬項及應計費用	11	<b>8,318</b>	8,318
租賃負債		<b>689,278</b>	811,274
其他貸款		<b>236,396</b>	233,053
遞延稅項負債		<b>24</b>	45
總非流動負債		<b>934,016</b>	1,052,690
資產淨值		<b>469,981</b>	577,967
<b>權益</b>			
本公司擁有人應佔權益			
已發行股本		<b>877,938</b>	877,938
儲備		<b>(348,429)</b>	(242,826)
非控制性權益		<b>529,509</b> <b>(59,528)</b>	635,112 (57,145)
總權益		<b>469,981</b>	577,967

## 簡明綜合權益變動表

截至二零二四年一月三十一日止六個月

	本公司擁有人應佔									
	已發行	股份	繳入盈餘	購股權	匯兌儲備	其他儲備	累計虧損	總數	非控制性	總權益
	股本	溢價賬		儲備					權益	
千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
於二零二三年八月一日	877,938	4,257,351	891,289	243	(14,746)	(82,031)	(5,294,932)	635,112	(57,145)	577,967
期內虧損	-	-	-	-	-	-	(105,775)	(105,775)	(2,559)	(108,334)
期內其他全面收益(經扣除稅項):										
折算海外業務之匯兌調整	-	-	-	-	172	-	-	172	176	348
期內總全面收益/(虧損)	-	-	-	-	172	-	(105,775)	(105,603)	(2,383)	(107,986)
購股權失效後之儲備撥回	-	-	-	(130)	-	-	130	-	-	-
於二零二四年一月三十一日(未經審核)	<b>877,938</b>	<b>4,257,351*</b>	<b>891,289*</b>	<b>113*</b>	<b>(14,574)*</b>	<b>(82,031)*</b>	<b>(5,400,577)*</b>	<b>529,509</b>	<b>(59,528)</b>	<b>469,981</b>

\* 該等儲備賬包括於簡明綜合財務狀況表之綜合虧損348,429,000港元(二零二三年七月三十一日: 242,826,000港元)。

## 簡明綜合權益變動表(續)

截至二零二四年一月三十一日止六個月

	本公司擁有人應佔								非控制性 權益	總權益 千港元
	已發行 股本	股份 溢價賬	繳入盈餘	購股權 儲備	匯兌儲備	其他儲備	累計虧損	總數		
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元		
於二零二二年八月一日	745,927	4,257,351	891,289	243	(16,030)	180,845	(5,094,468)	965,157	37,225	1,002,382
期內虧損	-	-	-	-	-	-	(82,431)	(82,431)	(10,276)	(92,707)
期內其他全面收益(經扣除稅項):										
折算海外業務之匯兌調整	-	-	-	-	1,635	-	-	1,635	165	1,800
期內總全面收益/(虧損)	-	-	-	-	1,635	-	(82,431)	(80,796)	(10,111)	(90,907)
收購一間附屬公司之額外權益	-	-	-	-	-	(1,152)	-	(1,152)	1,152	-
於二零二三年一月三十一日(未經審核)	745,927	4,257,351	891,289	243	(14,395)	179,693	(5,176,899)	883,209	28,266	911,475



## 簡明綜合現金流量表

截至二零二四年一月三十一日止六個月

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
經營活動產生/(所用)之現金流量淨額	<b>(96,186)</b>	48,163
<b>投資活動之現金流量</b>		
購買物業、廠房及設備項目	<b>(14,646)</b>	(11,056)
向合營公司注資	<b>(30,000)</b>	(5,000)
墊付合營公司款項	<b>(3,468)</b>	(1,743)
已抵押及受限制定期存款及銀行結餘之減少/(增加)	<b>7,707</b>	(252,971)
其他投資現金流量	<b>9,002</b>	(8,077)
<b>投資活動所用之現金流量淨額</b>	<b>(31,405)</b>	(278,847)
<b>融資活動之現金流量</b>		
償還銀行貸款	-	(9,000)
已付利息及銀行融資費用	-	(2,868)
租賃付款	<b>(80,987)</b>	(85,844)
<b>融資活動所用之現金流量</b>	<b>(80,987)</b>	(97,712)
<b>現金及現金等值項目之減少淨額</b>	<b>(208,578)</b>	(328,396)
期初之現金及現金等值項目	<b>651,012</b>	1,056,587
匯率變動之影響淨額	<b>(1,309)</b>	(3,297)
<b>期末之現金及現金等值項目</b>	<b>441,125</b>	724,894
<b>現金及現金等值項目之結餘分析</b>		
無抵押及無限制現金及銀行結餘	<b>382,924</b>	536,523
無抵押及無限制定期存款	<b>58,201</b>	188,371
載列於簡明綜合財務狀況表及簡明綜合現金流量表之 現金及現金等值項目	<b>441,125</b>	724,894

# 簡明綜合中期財務報表附註

二零二四年一月三十一日

## 1. 編製基準

本集團截至二零二四年一月三十一日止六個月之簡明綜合中期財務報表(「財務報表」)並未經本公司獨立核數師審核，但已由本公司審核委員會審閱。

未經審核財務報表乃按香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄D2之適用披露規定及香港會計師公會頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」而編製。

## 2. 重大會計政策

編製回顧期間之該等未經審核財務報表所採納之重大會計政策及編製基準，與本集團截至二零二三年七月三十一日止年度經審核綜合財務報表所採用者相同。

此外，本集團就本期間之未經審核財務報表首次採納適用於本集團之多項新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」，亦包括香港會計準則及詮釋)。採納該等新訂及經修訂香港財務報告準則並無對本集團之財務表現或財務狀況造成重大影響。

## 簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二四年一月三十一日

### 3. 經營分類資料

分類收益／業績：

	截至一月三十一日止六個月									
	媒體及娛樂		電影及電視節目		戲院營運		公司及其他		綜合	
	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
分類收益：										
向外界客戶銷售	179,298	176,048	125,164	72,927	188,896	263,127	-	1,158	493,358	513,260
分類間銷售	-	-	8,456	3,741	2,683	3,366	1,018	908	12,157	8,015
其他收益	3,880	1,989	933	1,519	9,948	10,514	2,231	919	16,992	14,941
總計	183,178	178,037	134,553	78,187	201,527	277,007	3,249	2,985	522,507	536,216
分類間銷售撇銷									(12,157)	(8,015)
總收益									510,350	528,201
分類業績	25,490	17,914	(1,254)	(12,193)	(54,292)	(6,788)	(45,284)	(62,220)	(75,340)	(63,287)
未分配利息收入									3,256	9,138
按公平值計入損益之金融資產 之公平值虧損									(965)	(9,662)
經營業務虧損									(73,049)	(63,811)
融資成本									(22,846)	(25,629)
分佔合營公司之溢利及虧損	(11)	(255)	(68)	1	(11,566)	(2,089)	-	-	(11,645)	(2,343)
除稅前虧損									(107,540)	(91,783)
稅項									(794)	(924)
期內虧損									(108,334)	(92,707)

## 簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二四年一月三十一日

### 3. 經營分類資料(續)

分類資產/負債：

	媒體及娛樂		電影及電視節目		戲院營運		公司及其他		綜合	
	二零二四年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二三年 七月三十一日 (經審核) 千港元	二零二四年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二三年 七月三十一日 (經審核) 千港元	二零二四年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二三年 七月三十一日 (經審核) 千港元	二零二四年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二三年 七月三十一日 (經審核) 千港元	二零二四年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二三年 七月三十一日 (經審核) 千港元
分類資產	244,116	238,221	788,022	773,501	917,978	1,056,906	163,667	244,597	2,113,783	2,313,225
於合營公司之投資	9,748	8,957	38	106	46,042	25,999	5,856	4,881	61,684	39,943
未分配資產									152,627	157,821
總資產									2,328,094	2,510,989
分類負債	169,078	140,958	427,872	432,768	954,955	1,059,787	58,534	52,023	1,610,439	1,685,536
未分配負債									247,674	247,486
總負債									1,858,113	1,933,022

## 簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二四年一月三十一日

### 4. 營業額

本集團之營業額分析如下：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
<b>來自客戶合約之營業額</b>		
娛樂活動收入	<b>101,830</b>	98,869
電影及電視節目產品及電影版權之發行佣金收入、版權收入及銷售	<b>121,615</b>	68,416
唱片銷售、版權收入及音樂出版及版權之發行佣金收入	<b>27,433</b>	27,208
票房收入、小賣部收入及戲院相關收入	<b>188,896</b>	263,127
藝人管理費收入	<b>13,130</b>	7,916
廣告收入	<b>3,549</b>	4,511
遊戲產品銷售	<b>36,905</b>	42,055
商品銷售	<b>-</b>	1,158
<b>總計</b>	<b>493,358</b>	513,260
<b>確認來自客戶合約之營業額之時間</b>		
於一個時間點	<b>480,628</b>	500,178
隨時間	<b>12,730</b>	13,082
<b>總計</b>	<b>493,358</b>	513,260

## 簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二四年一月三十一日

### 5. 經營業務虧損

本集團之經營業務虧損已扣除/(計入)：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
物業、廠房及設備折舊 <sup>^</sup>	24,169	23,121
使用權資產折舊 <sup>^</sup>	61,417	68,540
電影版權之攤銷 <sup>#</sup>	1,049	2,474
電影及電視節目產品之攤銷 <sup>#</sup>	9,153	24,565
墊款及其他應收賬項減值撥回 <sup>®</sup>	(3,385)	(811)
應收合營公司款項減值 <sup>*</sup>	1,170	4,086
應收合營公司款項減值撥回 <sup>®</sup>	(1,878)	-
按公平值計入損益之金融資產之公平值虧損 <sup>*</sup>	965	9,662
來自電影投資之公平值變動 <sup>*/®</sup>	3,055	(5,131)
來自共同投資者所籌辦娛樂活動之公平值變動 <sup>®</sup>	(6,781)	(132)
衍生金融工具之公平值虧損/(收益) <sup>*/®</sup>	(450)	2,044
修訂租賃之收益 <sup>®</sup>	(28,959)	(161)
終止租賃之收益 <sup>®</sup>	(40)	(25,042)
分佔來自本集團所籌辦娛樂活動之淨收益予共同投資者 <sup>*</sup>	1,649	-
匯兌差額淨額 <sup>*</sup>	827	2,573
政府補助金 <sup>**</sup>	(2,677)	(4,472)

<sup>^</sup> 與戲院營運有關之折舊費用82,751,000港元(截至二零二三年一月三十一日止六個月：86,969,000港元)已計入未經審核簡明綜合收益表之「其他經營費用」內。

<sup>#</sup> 該等項目計入未經審核簡明綜合收益表之「銷售成本」內。

<sup>®</sup> 該等項目計入未經審核簡明綜合收益表之「其他經營收益」內。

<sup>\*</sup> 該等項目計入未經審核簡明綜合收益表之「其他經營費用」內。

<sup>\*\*</sup> 該項目計入未經審核簡明綜合收益表之「其他收益」內。

## 簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二四年一月三十一日

### 6. 融資成本

本集團之融資成本分析如下：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
以下各項之利息：		
租賃負債	18,811	18,850
銀行貸款	-	2,900
其他貸款	3,343	3,003
銀行貸款之交易費用攤銷	-	44
其他融資成本	692	832
總計	22,846	25,629

### 7. 稅項

香港利得稅乃按截至二零二四年一月三十一日及二零二三年一月三十一日止期間之估計應課稅溢利按稅率16.5%撥備。其他地區應課稅溢利之稅項乃按本集團經營業務所在司法權區之現行稅率及根據其現有法例、詮釋及慣例而計算。

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
本期間		
- 香港		
期內支出	115	549
過往期間超額撥備	-	(572)
	115	(23)
- 中國內地		
期內支出	700	700
小計	815	677
遞延稅項	(21)	247
總計	794	924

## 簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二四年一月三十一日

### 8. 本公司擁有人應佔每股虧損

每股基本虧損金額乃根據本公司擁有人應佔期內虧損及期內已發行普通股加權平均數1,755,876,866股(截至二零二三年一月三十一日止六個月：1,491,854,598股)計算。

由於本公司購股權之影響對所呈列之每股基本虧損金額具有反攤薄效應，故並無就截至二零二四年一月三十一日及二零二三年一月三十一日止六個月所呈列之每股基本虧損金額作出攤薄調整。

### 9. 中期股息

董事不建議派付截至二零二四年一月三十一日止六個月之中期股息(截至二零二三年一月三十一日止六個月：無)。

### 10. 應收賬項

本集團對其客戶之貿易條款大部份以信貸形式訂立。發票一般須於發出後30至90天內應付，惟若干具良好記錄之客戶除外，其期限乃延至120天。各客戶均有各自之最高信貸限額。本集團謀求對其未償還應收賬項維持嚴謹控制，並以信貸監管政策減低信貸風險。高層管理人員定期檢討逾期結餘。由於本集團僅與獲認可及信譽良好之第三方進行交易，故無需收取抵押品。信貸集中風險乃按照客戶／對手方、地區及行業領域進行管理。由於本集團應收賬項之客戶基礎廣泛分佈於不同領域及行業，故本集團內並無重大信貸集中風險。本集團之應收賬項乃免息。

於二零二四年一月三十一日及二零二三年七月三十一日，根據付款到期日編製之應收貿易賬項減去虧損撥備之賬齡分析如下：

	二零二四年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二三年 七月三十一日 (經審核) 千港元
應收貿易賬項：		
未出具賬單或未逾期及未減值	45,641	68,945
逾期1天至90天	43,501	51,635
逾期90天以上	9,524	15,126
總計	98,666	135,706



## 簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二四年一月三十一日

### 11. 應付賬項及應計費用

於二零二四年一月三十一日及二零二三年七月三十一日，根據收取所購買貨品及服務當日編製之應付貿易賬項之賬齡分析如下：

	二零二四年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二三年 七月三十一日 (經審核) 千港元
應付貿易賬項：		
少於30天	11,173	40,922
31天至60天	3,766	6,442
61天至90天	2,177	1,048
90天以上	2,759	1,872
小計	19,875	50,284
其他應付賬項及應計費用	496,528	478,816
總計	516,403	529,100
減：分類為流動之部份	(508,085)	(520,782)
非流動部份	8,318	8,318

### 12. 承擔

於報告期末，本集團之資本承擔如下：

	二零二四年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二三年 七月三十一日 (經審核) 千港元
已訂約但未撥備：		
收購物業、廠房及設備之項目	-	39,934

## 簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二四年一月三十一日

### 13. 金融工具之公平值等級

按公平值計量之金融工具：

下表列示本集團金融工具之公平值計量等級：

於二零二四年一月三十一日	使用以下各項進行公平值計量			總計 (未經審核) 千港元
	活躍市場 之報價 (級別一) (未經審核) 千港元	重大可 觀察輸入值 (級別二) (未經審核) 千港元	重大不可 觀察輸入值 (級別三) (未經審核) 千港元	
<b>金融資產</b>				
按公平值計入損益之金融資產	<b>22,814</b>	<b>76,320</b>	<b>52,624</b>	<b>151,758</b>
電影投資	-	-	<b>98,065</b>	<b>98,065</b>
計入按金、預付款項、其他應收賬項及其他 資產之金融資產	-	-	<b>17,658</b>	<b>17,658</b>
衍生金融工具	-	<b>766</b>	-	<b>766</b>
<b>總計</b>	<b>22,814</b>	<b>77,086</b>	<b>168,347</b>	<b>268,247</b>

於二零二三年七月三十一日	使用以下各項進行公平值計量			總計 (經審核) 千港元
	活躍市場 之報價 (級別一) (經審核) 千港元	重大可 觀察輸入值 (級別二) (經審核) 千港元	重大不可 觀察輸入值 (級別三) (經審核) 千港元	
<b>金融資產</b>				
按公平值計入損益之金融資產	20,540	83,806	52,624	156,970
電影投資	-	-	38,544	38,544
計入按金、預付款項、其他應收賬項及其他 資產之金融資產	-	-	1,845	1,845
衍生金融工具	-	748	-	748
<b>總計</b>	<b>20,540</b>	<b>84,554</b>	<b>93,013</b>	<b>198,107</b>

除上述金融資產外，於二零二四年一月三十一日及二零二三年七月三十一日，本集團之金融工具之賬面值按攤銷成本入賬且與其公平值並無重大差異。

## 簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二四年一月三十一日

### 13. 金融工具之公平值等級(續)

按公平值計量之金融工具：(續)

截至二零二四年一月三十一日止六個月內，金融資產及金融負債於級別一及級別二之間並無公平值計量之轉移以及公平值計量並無轉入或轉出級別三(截至二零二三年一月三十一日止六個月：無)。

級別三內之金融資產公平值計量於期內之變動如下：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
於報告期初	93,013	92,170
投資金額增加	97,439	14,410
公平值變動	3,726	5,263
結算	(26,341)	(28,314)
匯兌調整	510	(1,065)
於報告期末	168,347	82,464

#### 估值方法

於級別二之按公平值計入損益之金融資產之公平值乃基於基金經理之報價/估值釐定。

就於級別二之衍生金融工具而言，本集團依賴銀行估值釐定有關工具之公平值。該等工具之公平值已於報告期末使用可觀察市場數據進行估計。該等估值之主要可觀察輸入數據為外匯即期匯價、行使匯率、波幅、屆滿時期及無風險利率。

本集團已採用資產淨值或貼現現金流量法或最新可得之交易價估計於級別三之非上市投資之公平值。

金融資產及金融負債之公平值按自願交易方(強迫或清盤出售除外)當前交易中該工具之可交易金額入賬。

## 簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二四年一月三十一日

### 14. 關連人士交易

除於本財務報表其他部份所詳述之交易及結餘外，本集團於回顧期間內與關連人士進行下列重大交易：

#### (a) 關連人士交易

	附註	截至一月三十一日止六個月	
		二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
麗新製衣國際有限公司(「麗新製衣」)*及其附屬公司， 不包括本集團：			
已付或應付租賃付款及樓宇管理費	(i)	1,905	2,401
按成本基準應佔自該等公司所分配之企業薪金		12,519	13,086
按成本基準應佔自該等公司所分配之行政費用		580	1,796
按成本基準應佔該等公司獲分配之企業薪金		2,965	3,533
按成本基準應佔該等公司獲分配之行政費用		1,161	1,765
合營公司：			
製作費	(ii)	1,620	930
服務費收入	(ii)	828	828
電影放映收入	(ii)	1,336	475
銷售貨品及管理費收入	(ii)	1,296	1,355
應佔來自本集團為共同投資者所籌辦娛樂活動之 收益淨額	(ii)	1,649	-

\* 麗新製衣為本公司之最終控股公司。

附註：

(i) 本集團向控股公司及同系附屬公司租用物業作辦公室及戲院用途。每月應付租金乃參照市價收取。除關連人士短期租賃之租賃付款外，與租賃有關之使用權資產25,988,000港元及租賃負債49,895,000港元已於二零二四年一月三十一日之未經審核簡明綜合財務狀況表內確認。截至二零二四年一月三十一日止六個月，使用權資產折舊3,538,000港元(二零二三年一月三十一日：5,711,000港元)、租賃負債之融資成本1,153,000港元(二零二三年一月三十一日：1,641,000港元)以及終止租賃之收益零港元(二零二三年一月三十一日：25,042,000港元)已於未經審核簡明綜合收益表內確認。

(ii) 上述交易之條款乃基於與各訂約方訂立之合約條款。

## 簡明綜合中期財務報表附註(續)

二零二四年一月三十一日

### 14. 關連人士交易(續)

除於本財務報表其他部份所詳述之交易及結餘外，本集團於回顧期間內與關連人士進行下列重大交易：(續)

#### (b) 本集團主要管理人員之薪酬：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
短期僱員福利	<b>9,134</b>	11,769
離職後福利	<b>31</b>	27
支付予主要管理人員之總薪酬	<b>9,165</b>	11,796

## 管理層討論及分析

### 業務回顧及展望

儘管香港於回顧期間內面臨地緣政治緊張局勢、利率持續高企、股市回報欠佳及本地生產總值增長低於預期等重重挑戰，但社會各界在困境中仍然砥礪前行。上述各項因素均對投資氣氛及營商信心造成不利影響，導致經濟環境疲弱。展望未來，預料香港市場波動將會加劇，地緣政治局勢亦不明朗。政府預期二零二四年本地生產總值增長將介乎2.5%至3.5%。利率高企及經濟基本面復甦乏力亦導致消費數據低迷。

儘管自重新通關及旅客重臨以來社會及經濟活動呈現復甦跡象，但香港經濟前景遜於預期及全球經濟前景轉差均對消費者情緒造成打擊。受市民外遊、經濟狀況欠佳及消費者行為傾向串流平台之轉變等因素影響，香港票房出現下滑。以上種種挑戰均令戲院營運表現受挫。此外，鑒於中國內地市況嚴峻且經濟環境充滿不確定性，中山五月花電影城已於二零二四年二月結束營運。本集團仍致力創造最優質之媒體及娛樂內容。

截至二零二四年一月三十一日止六個月，本集團於香港九龍尖沙咀The ONE及九龍啟德AIRSIDE開設兩家新戲院，並已於二零二三年九月開始營運。該等新戲院進一步完善本集團之戲院網絡，並鞏固本集團之市場地位。本集團正密切監察市況，並將持續提高整體經營效率，包括但不限於與現有業主就租金減免／下調進行磋商。本集團將以審慎態度評估進一步擴大業務分佈範圍之機遇。

作為本集團從事媒體及娛樂之旗艦，寰亞傳媒集團有限公司（「寰亞傳媒」，本公司之間接全資附屬公司）將繼續製作優質及具商業可行性之產品。

本集團繼續投資於中國題材之原創優質電影製作。目前處於製作階段之電影包括由鄭保瑞執導並由古天樂、洪金寶、任賢齊及林峯主演之動作片《九龍城寨·圍城》。

於二零二四年三月舉辦之香港國際影視展上，本集團宣佈與包括優酷及阿里巴巴影業集團在內之阿里大文娛集團組成戰略聯盟。是次合作包括聯合製作及投資電影及電視劇集以及藝人管理。該聯盟讓本集團能夠透過多個重要渠道獲取投資及發行旗下製作項目。

處於製作階段之項目包括為阿里巴巴優酷串流平台定製之30集現代連續劇《家族榮耀之繼承者》。本集團亦正就開發電視劇集製作之新項目與多個中國合作夥伴進行洽談。

我們授予騰訊音樂娛樂(深圳)有限公司及華納唱片有關音樂產品之發行權一直為本集團提供穩定收入。

近期舉行之「Leon黎明紅館演唱會2023」及「陳健安Live after Life 2024演唱會」贏得良好口碑且大眾好評如潮。本集團將繼續與本地及亞洲知名藝人合作推廣演唱會，而即將舉行之活動包括蔡琴及鄭秀文之演唱會。

## 管理層討論及分析(續)

### 業務回顧及展望(續)

展望未來，我們相信，憑藉本集團涵蓋電影、電視節目、音樂、藝人管理及現場表演之綜合媒體平台，我們得以穩佔優勢，透過均衡且具協同效應之方式把握娛樂市場之機遇，我們亦將繼續尋求合作與投資機遇，以讓業務豐富多姿、拓闊收入來源及為股東實現最大價值。

經扣減回補發售及配售所產生之直接交易成本後，本公司自本公司連同寰亞傳媒、麗新發展有限公司及麗新製衣國際有限公司於二零二零年十一月六日聯合公佈之貸款資本化建議有關之回補發售(「回補發售」)及配售(「配售」)收取之所得款項淨額約為126,300,000港元。本集團將此所得款項淨額連同出售本公司擁有之全部麗豐控股有限公司股份之所得款項淨額1,515,900,000港元(誠如本公司日期為二零二零年四月二十四日之通函所披露)一併存放。直至二零二四年一月三十一日止，所得款項淨額已悉數動用。約1,473,400,000港元已用於發展及優化戲院營運、償還銀行貸款及股東貸款、電影及電視節目製作、發行以及媒體及娛樂業務以及私有化寰亞傳媒，而約168,800,000港元已用於一般企業用途。

自於本公司截至二零二三年七月三十一日止年度之年報刊發以來及直至二零二四年三月十九日(本中期報告日期)，並無其他重大業務更新。

於二零二四年一月三十一日，本集團之綜合現金及銀行存款為442,700,000港元(二零二三年七月三十一日：660,300,000港元)，本集團之負債比率(即借貸總額與本公司擁有人應佔資產淨值之比例)為約44.6%(二零二三年七月三十一日：36.7%)。本集團將繼續採取審慎靈活之方法管理其財務狀況。

### 中期業績概覽

本集團之經營業務包括製作及發行電影及電視節目、音樂製作及發行、管理及製作演唱會、藝人管理以及戲院營運。

截至二零二四年一月三十一日止六個月，本集團錄得營業額493,400,000港元(二零二三年：513,300,000港元)，收益下跌3.9%。有關跌幅乃主要由於與去年同期相比，期內戲院營運收入遜於預期所致。來自戲院營運之收益較去年同期下跌28.2%，乃主要由於香港票房面臨各種挑戰所致。該等挑戰包括市民外遊、經濟狀況欠佳及消費者行為傾向串流平台之轉變等因素。本集團正積極就戲院營運實行成本優化措施，包括但不限於與現有業主就租金減免/下調進行磋商。

來自電影及電視節目之收益較去年同期大幅增長71.6%。此增長乃主要由於回顧期間內來自電視節目版權費、電視節目產品發行佣金及銷售之收入增加所致。上述增幅印證了我們的戰略重點，即本集團在電影方面進行規模較小之投資以及於從事電視節目製作前透過預售電視節目版權獲取投資。此外，來自媒體及娛樂業務之收益較去年同期輕微增長1.8%。此增長乃主要受本集團舉辦及投資於由本地及亞洲知名藝人演出之演唱會所帶動。毛利減少約18.1%至198,900,000港元(二零二三年：242,800,000港元)。

截至二零二四年一月三十一日止六個月，本公司擁有人應佔淨虧損約為105,800,000港元(二零二三年：淨虧損82,400,000港元)。期內綜合虧損增加，乃主要由於戲院營運表現遜於預期所致。本公司擁有人應佔每股淨虧損為0.060港元(二零二三年：每股淨虧損0.055港元)。

## 管理層討論及分析(續)

### 中期業績概覽(續)

於二零二四年一月三十一日，本公司擁有人應佔權益為529,500,000港元(二零二三年七月三十一日：635,100,000港元)。於二零二四年一月三十一日，本公司擁有人應佔每股資產淨值為每股0.302港元(二零二三年七月三十一日：每股0.362港元)。

### 戲院營運

截至二零二四年一月三十一日止六個月，此分類錄得營業額188,900,000港元(二零二三年：263,100,000港元)，而分類業績虧損為54,300,000港元(二零二三年：虧損6,800,000港元)。於本中期報告日期，本集團於香港營運十七家戲院(包括一個合營公司項目)，而於中國內地則營運一家戲院，各現有戲院之影院及座位數目詳情披露於下表。此外，本集團已與英皇影院集團透過一間擁有50%權益之合營公司擴展其戲院網絡，即英皇戲院Plus+(大圍圍方)，其由英皇影院集團管理，已於二零二三年七月開始營業。

戲院(由本集團管理)	本集團 應佔之權益 (%)	影院數目 (附註)	座位數目 (附註)
<b>中國內地</b>			
蘇州Grand寰亞洲立影城	100	10	1,440
	<b>小計</b>	<b>10</b>	<b>1,440</b>
<b>香港</b>			
K11 Art House	100	12	1,708
Movie Town(包括MX4D影院)	100	7	1,702
MCL AIRSIDE戲院	100	7	944
MCL The ONE戲院	100	6	831
MCL數碼港戲院	100	4	818
MCL東薈城戲院	100	4	673
MCL淘大戲院	100	3	603
Festival Grand Cinema	95	8	1,196
MCL德福戲院(包括MX4D影院)	95	6	789
MCL新都城戲院	95	6	690
STAR Cinema	95	6	622
康怡戲院(包括MX4D影院)	95	5	706
MCL長沙灣戲院	95	4	418
MCL海怡戲院	95	3	555
MCL粉嶺戲院	95	3	285
皇室戲院	95	3	246
MCL Cinemas Plus+ 荷里活戲院	50	6	1,595
	<b>小計</b>	<b>93</b>	<b>14,381</b>
	<b>總計</b>	<b>103</b>	<b>15,821</b>

附註：以100%為基準



## 管理層討論及分析(續)

### 中期業績概覽(續)

#### 媒體及娛樂分類

截至二零二四年一月三十一日止六個月，此分類錄得營業額179,300,000港元(二零二三年：176,000,000港元)，而分類業績溢利由去年同期之17,900,000港元增加至25,500,000港元。

#### 娛樂項目管理

於回顧期間內，本集團舉辦及投資27場(二零二三年：47場)表演，由本地及亞洲知名藝人(包括黎明、Dear Jane、草蜢、林海峰、林宥嘉、YEAHS、魏如萱及蔡琴)演出。

#### 音樂製作、發行及出版

於回顧期間內，本集團發行5張(二零二三年：5張)專輯，包括馮允謙、任賢齊、陳健安及梁釗峰之唱片。本集團預期將繼續通過新媒體發行善用其音樂庫，從而提高其音樂版權收入。

#### 藝人管理

本集團擁有強大的藝人管理團隊及大量藝人，並將繼續擴大其團隊，以配合不斷增長之電視劇製作及電影製作業務。本集團現時管理22名藝人。

#### 電影及電視節目製作及發行

截至二零二四年一月三十一日止六個月，此分類業務錄得營業額125,200,000港元(二零二三年：72,900,000港元)，而分類業績虧損為1,300,000港元(二零二三年：虧損12,200,000港元)。

於回顧期間內，本集團製作／投資之合共1部(二零二三年：2部)電影及1部(二零二三年：無)電視節目已經上映，即《不是你不愛你》及《疊影狙擊》。本集團亦發行了26部(二零二三年：17部)電影，其中具知名度的包括《消失的她》、《孤注一擲》、《白日之下》、《花月殺手》及《蒼鷺與少年》。

## 管理層討論及分析(續)

### 流動資金、財務資源、資產抵押及負債比率

#### 現金及銀行結餘

於二零二四年一月三十一日，本集團持有之現金及銀行結餘為442,700,000港元(二零二三年七月三十一日：660,300,000港元)，其中約73.9%以港元列值，而約19.2%則以人民幣(「人民幣」)列值。以人民幣列值之現金及銀行結餘兌換為外幣及將該等外幣列值之結餘匯出中國內地須遵守有關政府部門頒佈之外匯管制相關規則及法規。本集團已與一間金融機構訂立若干遠期合約安排，以減低貿易應收款之外匯風險。除遠期合約安排外，本集團概無任何未平倉衍生金融工具或對沖工具。

#### 貸款

於二零二四年一月三十一日，本集團之尚未償還綜合貸款總額為236,400,000港元。本集團有應付已故林百欣先生之無抵押其他貸款，本金金額為113,000,000港元，乃按滙豐最優惠年利率計息。於二零二四年一月三十一日，本集團就上述無抵押其他貸款錄得應計利息123,400,000港元。應本集團要求，已故林百欣先生之聯合遺產執行人已確認，由二零二四年一月三十一日起計一年內，將不會要求償還尚未償還之其他貸款或有關利息。

#### 資產抵押及負債比率

於二零二四年一月三十一日，本集團1,600,000港元之定期存款已抵押以取得本集團之銀行信貸。

於二零二四年一月三十一日，本公司擁有人應佔綜合資產淨值達529,500,000港元(二零二三年七月三十一日：635,100,000港元)。於二零二四年一月三十一日，本集團之負債比率(即借貸總額與本公司擁有人應佔資產淨值之比例)為約44.6%。

考慮到於報告期末所持有之現金金額、本集團可動用之融資及來自本集團經營活動之經常性現金流量，本集團相信，本集團擁有充足之流動資金應付現有業務及正在進行之項目之目前所需。

#### 或然負債

自二零二三年七月三十一日起，本集團之或然負債概無任何重大變動。

## 企業管治及其他資料

### 企業管治

本公司於截至二零二四年一月三十一日止六個月期間(「**本期間**」)內，一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(分別為「**聯交所**」及「**上市規則**」)附錄C1企業管治守則不時所載之所有適用守則條文。

### 董事會

董事會監督本公司業務及事務之整體管理。董事會之主要職責為確保本公司之存續性，並確保其管理方式既符合本公司股東(「**股東**」)之整體最佳利益，亦顧及其他持份者之利益。

董事會已成立具書面職權範圍之特定委員會，即本公司審核委員會(「**審核委員會**」)、執行委員會(「**執行委員會**」)、提名委員會及薪酬委員會，以協助其有效實行其職能。上述委員會已獲轉授特定職責。

董事會已將本公司之日常業務管理轉授予管理層及由全體執行董事(「**執行董事**」)組成之執行委員會，並將其工作重點集中於會影響本公司長期目標之事宜及為達成該等目標而制定之計劃、本集團之整體業務及商業策略以及整體政策及指引。

與上述事宜及任何收購或出售業務、投資或任何形式之交易或承擔(其實際或潛在負債或價值超逾本公司須予披露交易(定義見不時之上市規則)之限度)有關之事宜須留待董事會作出決定；與執行委員會職權範圍所載有關之事宜及並未指定須留待董事會作出決定之事宜將轉授予執行委員會及本公司管理層作出決定。董事會亦已將環境、社會及管治(「**環境、社會及管治**」)管理職責轉授予執行委員會，以專注於影響整體業務策略之事宜，並檢討及監察本集團之環境、社會及管治管理進程。

董事會現由十名成員組成，其中四名為執行董事，一名為非執行董事(「**非執行董事**」)，其餘五名為獨立非執行董事(「**獨立非執行董事**」)。董事會現有十名成員當中，有兩名為女性，董事會組成呈現性別、國籍、專業背景及技能多元化的特點。現任董事在以下業務擁有豐富的經驗及技能，包括但不限於傳媒及娛樂業務、企業顧問、業務發展及投資銀行、法律、會計及核數服務以及企業融資等。

董事會每年至少舉行四次會議，會議日期於年初之前確定。倘有必要時，亦會召開額外之董事會會議。董事亦透過傳閱董事附有理據說明文件(如需要)之書面決議案之形式參與考慮並批准本公司之事宜。

全體董事已按月獲提供足夠詳盡之本集團管理資料更新、對本集團表現、狀況、近期發展及前景所作之均衡及可理解之評估，以令彼等瞭解本集團之事務及促使彼等履行其於上市規則相關規定下之職責。

## 企業管治及其他資料(續)

### 企業管治(續)

#### 主席及行政總裁

於本期間及直至本中期報告日期，劉志強先生(「劉先生」，獨立非執行董事)為董事會主席，呂兆泉先生為本公司前任行政總裁(於二零二三年十月三日辭任)，而楊耀宗先生(「楊先生」，執行董事)為本公司現任行政總裁(於二零二三年十月三日獲委任)。主席及行政總裁之職務分開能確保主席管理董事會之職責及行政總裁管理公司業務之職責明確區分。主席及行政總裁之職責分工乃清晰確立，並以書面形式載列。

#### 董事及指定僱員證券交易

本公司已採納有關董事及指定僱員進行證券交易之守則(「證券守則」)，其條款不遜於上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則所載規定標準。本公司已向全體董事作具體查詢，而彼等亦以書面確認，彼等於本期間已遵守載於證券守則之規定標準。

#### 購股權計劃

於二零一五年十二月十一日，本公司採納一項購股權計劃(「二零一五年購股權計劃」)，其於二零一五年十二月二十三日生效並自其採納日期起十年內持續有效。根據二零一五年購股權計劃可予發行之本公司每股面值0.50港元之普通股(「股份」)數目上限為124,321,216股，佔於二零一五年購股權計劃獲批准當日之已發行股份總數之10%。

在本公司之要約於二零一八年八月二十二日截止後，根據二零一五年購股權計劃授出之所有尚未行使購股權已註銷。於二零二二年一月二十一日，本公司根據二零一五年購股權計劃向合資格參與者授出購股權，賦予彼等按行使價每股股份0.50港元認購合共1,500,000股相關股份(相等於在該日期已發行股份總數(即1,491,854,598股)約0.10%)之權利，行使期為自二零二二年一月二十一日起至二零三二年一月二十日。

股東於二零二二年十二月十六日舉行之股東週年大會上終止二零一五年購股權計劃並採納一項新購股權計劃(「二零二二年購股權計劃」)。二零二二年購股權計劃亦已獲麗新發展有限公司(「麗新發展」，本公司之中間控股公司)及麗新製衣國際有限公司(「麗新製衣」，本公司之最終控股公司)之股東於其各自在同日舉行之股東週年大會上批准，並於二零二二年十二月十九日(「生效日期」)生效。

於終止前，二零一五年購股權計劃可予授出之股份數目為122,821,216股。於二零一五年購股權計劃終止後，概不得根據該計劃進一步授出任何購股權，惟於終止前授出之尚未行使購股權仍然有效並可根據二零一五年購股權計劃之條款予以行使。

除另行取消或修訂外，二零二二年購股權計劃將自生效日期起十年內有效，並將於二零三二年十二月十九日屆滿。二零二二年購股權計劃之主要條款載於本公司日期為二零二二年十一月十七日之通函。根據二零二二年購股權計劃，於生效日期及本期間開始及結束時可予發行之股份數目上限及服務提供者分項限額分別為149,185,459股及14,918,545股股份(佔生效日期時已發行股份總數之10%及1%，及佔於本期間開始及結束時已發行股份總數之8.50%及0.85%)。

## 企業管治及其他資料(續)

### 購股權計劃(續)

二零二二年購股權計劃旨在透過向合資格參與者(包括但不限於本集團之董事、主要行政人員、僱員及服務提供者以及關連實體參與者(定義見二零二二年購股權計劃))授出購股權，作為認可彼等對本集團所作貢獻或日後作出貢獻之獎勵或回報，並為實現本集團及關連實體之業績目標而吸引、挽留及激勵優秀之合資格參與者。二零二二年購股權計劃將鞏固合資格參與者與本集團建立之眾多長期關係。

於本期間，概無根據二零二二年購股權計劃授出購股權。因此，於本期間，概無根據本公司所有購股權計劃授出之購股權而可予發行之股份。

於二零二四年一月三十一日及本中期報告日期，根據二零一五年購股權計劃授出涉及合共700,000股相關股份(佔於該等日期已發行股份總數(即1,755,876,866股)約0.04%)之購股權尚未行使，而二零一五年購股權計劃於二零二二年十二月十六日終止後，概不得根據該計劃進一步授出任何購股權。因此，二零一五年購股權計劃及二零二二年購股權計劃項下可供發行之股份總數為149,885,459股股份，佔於該等日期之已發行股份總數約8.54%。

於本期間，根據二零一五年購股權計劃授出之購股權之變動載列如下：

獲授人類別	授出日期 (日/月/年)	購股權涉及之相關股份數目					行使期 (日/月/年)	每股股份 行使價 (港元) <small>(附註1)</small>	歸屬期
		於二零二三年 八月一日	於本期間 授出	於本期間 行使	於本期間 註銷/失效	於二零二四年 一月三十一日			
<b>合資格參與者</b>									
僱員	21/01/2022	400,000	-	-	-	400,000	21/01/2022 - 20/01/2032	0.50	無
其他合資格參與者	21/01/2022	1,100,000	-	-	(800,000)	300,000	21/01/2022 - 20/01/2032	0.50	無
					<small>(附註2)</small>				
<b>總計</b>		<b>1,500,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(800,000)</b>	<b>700,000</b>			

附註：

- 購股權之行使價或會因供股或紅股發行或本公司股本之其他類似變動而作出調整。
- 於二零二二年一月二十一日，根據二零一五年購股權計劃以每股股份行使價0.50港元授予一名合資格參與者涉及800,000股相關股份之購股權於二零二三年八月十五日失效。

除上述所披露者外，概無購股權於本期間根據二零一五年購股權計劃及二零二二年購股權計劃之條款經已授出、行使、註銷或失效。

## 企業管治及其他資料(續)

### 董事及主要行政人員之權益

下列於二零二四年一月三十一日在任之董事及本公司主要行政人員以及彼等各自之緊密聯繫人(定義見上市規則)於本公司或其任何相聯法團(定義見香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)之股份、相關股份及債券中擁有或被視為擁有以下好倉或淡倉之權益而於當日(a)須根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部規定知會聯交所及本公司(包括彼等根據證券及期貨條例之有關規定被當作或被視為擁有之權益及淡倉(如有))；或(b)根據證券及期貨條例第352條規定須登記於本公司所備存之登記冊(「董事及主要行政人員登記冊」)中；或(c)根據證券守則規定須知會聯交所及本公司；或(d)以其他方式為董事知悉：

#### (i) 於本公司之權益

董事姓名	身份	於股份及相關股份之好倉				佔已發行 股份總數 概約百分比 <small>(附註)</small>
		股份數目		相關股份 數目		
		個人權益	公司權益	個人權益	總數	
林孝賢	實益擁有人	2,794,443	無	無	2,794,443	0.16%

附註：以於二零二四年一月三十一日已發行股份總數(即1,755,876,866股股份)計算概約百分比。

## 企業管治及其他資料(續)

### 董事及主要行政人員之權益(續)

#### (II) 於相關法團之權益

##### (a) 麗新製衣

董事姓名	身份	於麗新製衣之普通股(「麗新製衣股份」) 及相關麗新製衣股份之好倉					佔已發行 麗新製衣 股份總數 概約百分比 <small>(附註2)</small>
		麗新製衣股份數目		相關 麗新製衣 股份數目	總數		
		個人權益	公司權益	個人權益			
林孝賢	實益擁有人	28,033,218	無	6,519,095 <small>(附註1)</small>	34,552,313	3.91%	
余寶珠	實益擁有人	1,857,430	無	無	1,857,430	0.21%	

附註：

- 該等於相關麗新製衣股份之權益指根據麗新製衣購股權計劃授予董事之購股權中之權益，有關詳情如下：

董事姓名	授出日期 (日/月/年)	購股權涉及之 相關麗新製衣 股份數目	行使期 (日/月/年)	每股麗新製衣 股份行使價 (港元)
林孝賢	19/06/2017	5,135,275	19/06/2017 - 18/06/2027	11.155
	25/01/2022	1,383,820	25/01/2022 - 24/01/2032	3.673

- 以於二零二四年一月三十一日已發行麗新製衣股份總數(即883,373,901股麗新製衣股份)計算概約百分比。

## 企業管治及其他資料(續)

### 董事及主要行政人員之權益(續)

#### (II) 於相關法團之權益(續)

##### (b) 麗新發展

董事姓名	身份	於麗新發展之普通股(「麗新發展股份」) 及相關麗新發展股份之好倉				佔已發行 麗新發展 股份總數 概約百分比
		麗新發展股份數目		相關 麗新發展 股份數目		
		個人權益	公司權益	個人權益	總數	
						(附註)
余寶珠	實益擁有人	60,567	無	無	60,567	0.004%

附註：以於二零二四年一月三十一日已發行麗新發展股份總數(即1,453,328,830股麗新發展股份)計算概約百分比。

除上文所披露者外，於二零二四年一月三十一日，概無董事及本公司主要行政人員以及彼等各自之緊密聯繫人於本公司或其任何相聯法團之股份、相關股份及／或債券中擁有或被視為擁有好倉或淡倉之任何權益，而須根據證券及期貨條例的規定知會聯交所及本公司，或登記在董事及主要行政人員登記冊中，或根據證券守則知會聯交所及本公司或以其他方式為董事所知悉。



## 企業管治及其他資料(續)

### 主要股東及其他人士之權益

於二零二四年一月三十一日，就任何董事或本公司之主要行政人員所知或彼等以其他方式獲知會，根據證券及期貨條例第336條規定須登記於本公司所備存之登記冊(「股東登記冊」)，以下法團或個人於股份及相關股份之下列好倉中擁有5%或以上權益，或有權於本公司任何股東大會上行使或控制行使10%或以上之投票權(「投票權」)(即上市規則主要股東之定義)之詳情載列如下：

名稱	身份	於股份及相關股份之好倉	
		所持股份及相關股份數目	佔已發行股份總數概約百分比 (附註1)
<b>主要股東</b>			
麗新發展有限公司(附註2)	受控法團擁有人	1,113,260,072	63.40% (附註4)
麗新製衣國際有限公司(附註3)	受控法團擁有人	1,113,260,072	63.40% (附註4)
林建岳博士	實益擁有人及受控法團擁有人	1,116,054,515	63.56% (附註4)
<b>其他人士</b>			
余卓兒先生	實益擁有人	149,864,000	8.53% (附註5)
余少玉女士	實益擁有人	149,864,000	8.53% (附註5)

## 企業管治及其他資料(續)

### 主要股東及其他人士之權益(續)

附註：

1. 以於二零二四年一月三十一日已發行股份總數(即1,755,876,866股股份)計算概約百分比。
2. 於二零二四年一月三十一日，張森先生(「張先生」，執行董事)及林孝賢先生(「林先生」，執行董事)亦為麗新發展之執行董事；及余寶珠女士(「余女士」，非執行董事)亦為麗新發展之非執行董事。
3. 於二零二四年一月三十一日，楊先生、張先生、林先生及余女士亦為麗新製衣之執行董事；及葉采得先生(「葉先生」，執行董事)亦為麗新製衣之行政總裁(於二零二四年二月一日辭任)。
4. 該等於本公司之權益指麗新發展間接全資附屬公司Transtrend Holdings Limited實益擁有之全部股份。於二零二四年一月三十一日，麗新製衣及林建岳博士(「林博士」)被視為擁有由麗新發展間接擁有之相同1,113,260,072股股份之權益(佔已發行股份總數約63.40%)，乃由於林博士因其個人擁有及被視為擁有已發行麗新製衣股份總數約41.93%(不包括購股權)之權益；麗新發展由麗新製衣直接及間接擁有約55.60%權益；而麗新製衣分別由林博士及林博士實益擁有100%權益之善晴有限公司擁有約12.70%(不包括購股權)及約29.23%之權益。  
  
於二零二四年一月三十一日，林博士亦以實益擁有人身份持有2,794,443股股份。
5. 根據本公司接獲之披露權益通知，於二零二四年一月三十一日，余卓兒先生及余少玉女士均被視作擁有相同之149,864,000股股份之權益(佔已發行股份總數約8.53%)，而該等股份為彼等共同持有。

除上文所披露者外，董事概不知悉，根據股東登記冊所記示，有任何其他法團或個人(董事或本公司主要行政人員除外)於二零二四年一月三十一日於股份或相關股份中擁有投票權或5%或以上權益或淡倉。

### 購買、出售或贖回本公司上市證券

於本期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司上市證券。

## 企業管治及其他資料(續)

### 董事資料更新

根據上市規則第13.51B(1)條，自於本公司截至二零二三年七月三十一日止年度之年報作出披露以來及直至本中期報告日期，董事資料之變更載列如下：

(a) 截至二零二四年及二零二三年一月三十一日止六個月之董事酬金如下：

	袍金 千港元	薪金、津貼與 實物利益 千港元	退休金 計劃供款 千港元	酬金總額 千港元
<b>截至二零二四年一月三十一日止六個月</b>				
<b>執行董事：</b>				
楊耀宗(於二零二三年十月三日獲委任)	-	98	5	103
張森(於二零二三年八月一日獲委任)	-	150	8	158
林孝賢	-	-	-	-
葉采得	90	1,200	18	1,308
呂兆泉(於二零二三年十月三日辭任)	31	528	-	559
	<b>121</b>	<b>1,976</b>	<b>31</b>	<b>2,128</b>
<b>非執行董事：</b>				
余寶珠	-	-	-	-
<b>獨立非執行董事：</b>				
劉志強	388	55	-	443
羅國貴	145	40	-	185
吳麗文	195	40	-	235
潘國興(於二零二三年八月一日獲委任)	145	20	-	165
葉天養	145	55	-	200
	<b>1,018</b>	<b>210</b>	<b>-</b>	<b>1,228</b>
<b>總計</b>	<b>1,139</b>	<b>2,186</b>	<b>31</b>	<b>3,356</b>

## 企業管治及其他資料(續)

### 董事資料更新(續)

(a) 截至二零二四年及二零二三年一月三十一日止六個月之董事酬金如下:(續)

	袍金 千港元	薪金、津貼與 實物利益 千港元	退休金 計劃供款 千港元	酬金總額 千港元
截至二零二三年一月三十一日止六個月				
執行董事：				
呂兆泉(於二零二三年十月三日辭任)	90	1,510	-	1,600
周福安(於二零二三年六月二日辭任)	-	2,053	9	2,062
林孝賢	-	-	-	-
葉采得	90	1,200	18	1,308
	180	4,763	27	4,970
非執行董事：				
余寶珠	-	-	-	-
獨立非執行董事：				
劉志強	388	35	-	423
羅國貴	145	30	-	175
吳麗文	195	30	-	225
葉天養	145	35	-	180
	873	130	-	1,003
總計	1,053	4,893	27	5,973

(b) 自二零二四年二月一日起，葉先生獲委任為寰亞傳媒集團有限公司(本公司之間接全資附屬公司)之行政總裁，而其基本薪酬獲上調160.5%。

## 企業管治及其他資料(續)

### 僱員及酬金政策

於二零二四年一月三十一日，本集團合共僱有約510名(二零二三年：530名)僱員。本集團深明維持穩定之員工團隊對其持續取得成功攸關重要。根據本集團之現有政策，僱員之薪金水平維持於具競爭力水平，並會因應員工表現而作出升遷及調整薪酬，亦按員工之貢獻及業內慣例授出酌情花紅。為合資格僱員而設立之其他福利包括購股權計劃、強制性公積金計劃、免費住院保險計劃、醫療津貼以及在外進修及培訓計劃之資助。

### 投資者關係

為確保投資者對本公司有更深入之瞭解，管理層積極參與投資者關係項目。執行董事與投資者關係部定期與研究分析員及機構投資者進行溝通。

本集團維持與投資界積極溝通，並為投資者提供有關本集團營運、財務表現及前景之最新資料。於回顧期間內，本公司已與眾多權益持有者透過實體／網絡會議及電話會議進行交流。

本公司持續促進與投資者之關係，並加強與股東及其有意投資者之溝通。本公司歡迎投資者、權益持有者及公眾人士提供意見，請致電(852) 2853 6106，亦可傳真至(852) 2853 6651或電郵至ir@esun.com與投資者關係部聯絡。

### 中期報告之審閱

審核委員會目前由三名獨立非執行董事吳麗文博士(主席)、劉先生及葉天養先生所組成。審核委員會已審閱本公司本期間之本中期報告(包括未經審核簡明綜合中期財務報表)、本公司所採納之會計準則及慣例，以及內部監控及財務報告事宜。

承董事會命  
主席  
劉志強

香港，二零二四年三月十九日

