

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## **CBK Holdings Limited** **國茂控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8428)

### **補充公告** **須予披露交易** **有關銅鑼灣場地**

茲提述國茂控股有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司，統稱為「本集團」)日期為二零二四年四月二十九日有關銅鑼灣場地之須予披露交易的公告(「該公告」)。除另有界定外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

本公告旨在就臨時租賃協議的主要條款提供補充資料。

月租：150,000港元

每月管理費(包括空調費用)：每平方英尺7.8港元(約55,000港元)

保證金：750,000港元

除本公告所披露者外，該公告的所有資料維持不變。

代表董事會  
國茂控股有限公司  
主席兼執行董事  
岳鼎龍

香港，二零二四年五月九日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事岳鼎龍先生、周翊先生及徐永得先生；以及獨立非執行董事田務春先生、張裕豪先生及劉敏琪女士。

本公告的資料乃遵照GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料；各董事願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所深知及確信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完整，沒有誤導或欺詐成份，且並無遺漏任何其他事項，足以令本公告所載任何陳述或本公告產生誤導。

本公告將自刊發日期起計最少一連七天載於聯交所網站[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)的「最新上市公司公告」一頁，亦將刊載於本公司的網站<https://cbkholdings.etnet.com.hk>內。本公告之中英文版本如有任何歧義，概以英文版本為準。