

1. 送呈香港公司註冊處處長文件

連同本招股章程一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件為：

- (a) 綠色申請表格副本；
- (b) 本招股章程附錄四「法定及一般資料 — 6.有關我們業務的其他資料 — A.重大合同概要」一節所提述的各重大合同副本；及
- (c) 本招股章程附錄四「法定及一般資料 — 9.其他資料 — H.專家同意書」分節所提述的同意書。

2. 展示文件

以下文件的副本將於本招股章程日期起14日期間於聯交所網站www.hkexnews.hk及我們的網站www.zhengwei100.com上可供展示：

- (a) 大綱及細則；
- (b) 申報會計師編製的本集團會計師報告，全文載於本招股章程附錄一；
- (c) 本集團截至2019年、2020年、2021年12月31日止年度及2022年6月30日止六個月經審核的綜合財務報表；
- (d) 申報會計師有關我們未經審核備考財務資料的報告，全文載於本招股章程附錄二；
- (e) 我們的中國法律顧問上海錦天城(福州)律師事務所就本集團的若干方面及我們於中國的物業權益所發出的中國法律意見；

- (f) 開曼群島法律顧問Appleby編製的意見函件，當中概述本招股章程附錄三所指開曼群島公司法的若干方面；
- (g) 弗若斯特沙利文報告；
- (h) 立信會計師事務所編製的內部控制報告；
- (i) 本招股章程附錄四「法定及一般資料 — 6.有關我們業務的其他資料 — A.重大合同概要」一節所提述的重大合同副本；
- (j) 本招股章程附錄四「法定及一般資料 — 9.其他資料 — H.專家同意書」分節所提述的同意書；
- (k) 本招股章程附錄四「法定及一般資料 — 7.有關董事及主要股東的其他資料 — B.董事服務合同及委任函詳情」一節所提述的服務合同及委任函；及
- (l) 公司法。