

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Planetree International Development Limited

梧桐國際發展有限公司

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：613)

盈利警告之更新

本公告由梧桐國際發展有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱為「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及證券及期貨條例(「證券及期貨條例」，香港法例第571章)第XIVA部項下的內幕消息條文(定義見上市規則)發出。

茲提述本公司日期為二零二四年七月二十五日之盈利警告公告，當中載述本集團預期於截至二零二四年六月三十日止六個月(「該期間」)錄得未經審核綜合除稅前虧損約51,100,000港元。

基於董事會經參考目前可得資料的最新評估，董事會謹此進一步知會本公司股東(「股東」)及潛在投資者，本集團將會就應收孖展貸款、金融資產及投資物業確認額外減值虧損約43,000,000港元，因此本集團該期間的未經審核綜合除稅前虧損預期約為94,200,000港元。董事會認為確認減值虧損乃非現金會計處理方法，對本集團之經營現金流量並無影響。

本公司仍在落實確定該期間的中期業績。本公告所載資料僅基於本公司目前可得的資料，且該等資料尚未經本公司核數師或本公司審核委員會確認或審閱，並可能需作更多調整。務請股東及潛在投資者細閱本公司有關本集團該期間的中期業績公告，該公告預期於二零二四年八月二十九日刊發。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
梧桐國際發展有限公司
董事總經理
麥嘉龍

香港，二零二四年八月二十二日

於本公告日期，董事會包括以下董事：

執行董事：

張廷基先生(副主席)

麥嘉龍博士(董事總經理)

張嘉儀女士

林曉露先生

獨立非執行董事：

陳仕鴻先生

鍾國斌先生

馬嘉祺先生

張爽先生

非執行董事：

莊友衡博士(主席)