

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



SITOY GROUP HOLDINGS LIMITED

時代集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號: 1023)

盈利警告

本公佈乃由時代集團控股有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司統稱為「**本集團**」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)第13.09(2)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司董事會(「**董事會**」)謹此知會本公司股東(「**股東**」)及本公司潛在投資者，根據董事會對目前可取得之本集團截至二零二四年六月三十日止年度的未經審核綜合財務報表及其他資料的初步審閱，本集團預期截至二零二四年六月三十日止年度將錄得的本公司擁有人應佔溢利較二零二三年同期的本公司擁有人應佔溢利約202,796,000港元減少介乎45%至55%。其主要由於：1) 全球通脹壓力及地緣局勢緊張給全球經濟帶來不確定性從而減少了對製造業務的需求，進而影響了我們的收入來源；及2) 截至二零二四年六月三十日止年度產生外匯虧損，而於二零二三年同期的外匯收益為約40,402,000港元。

截至二零二四年六月三十日止年度製造業務分部的收益預期與二零二三年同期的分部收益約1,342,488,000港元相比有所減少。預期截至二零二四年六月三十日止年度的分部除稅前溢利與二零二三年同期的分部除稅前溢利約233,235,000港元相比有所減少。由於全球經濟不明朗及存貨過剩，客戶於下訂單時更為審慎，並縮減了訂單規模。

截至二零二四年六月三十日止年度的零售業務之分部收益預期與二零二三年同期的分部收益約471,800,000港元相比有所增加。分部除稅前溢利預期與二零二三年同期的除稅前溢利約29,398,000港元相比有所減少。這主要是因「時代電子商務中心」隆重開業而對電子商務渠道投入的精力及資源，及為促進銷售量而向客戶提供更多折扣。

截至二零二四年六月三十日止年度物業投資分部的收益預期與二零二三年同期的分部收益約13,504,000港元相比有所減少。與二零二三年同期的分部除稅前溢利約523,000港元相比，預計截至二零二四年六月三十日止年度將錄得分部除稅前虧損。這主要是由於預期截至二零二四年六月三十日止年度將錄得投資物業重估之公平值虧損較高。

儘管截至二零二四年六月三十日止年度本公司擁有人應佔溢利預期有所減少，但董事會謹此告知股東本公司派息政策保持不變。

本公司現正審議本集團截至二零二四年六月三十日止年度的綜合財務報表。本公佈所載資料僅基於董事會經參考目前可取得資料後得出的初步評估，資料未經外部核數師及本公司審核委員會審閱或審核，因而可能有所變動，而本集團截至二零二四年六月三十日止年度的實際全年業績可能有別於本公佈所披露的內容。建議股東及本公司潛在投資者參閱將於適當時候刊發的本集團截至二零二四年六月三十日止年度的全年業績公佈。

股東及本公司潛在投資者於買賣本公司證券時務須審慎行事。

承董事會命
時代集團控股有限公司
主席
楊華強

香港，二零二四年九月十三日

於本公佈日期，本公司執行董事為楊華強先生、楊和輝博士、楊健先生及陳冬捷先生；非執行董事為劉健成博士；以及獨立非執行董事為楊志達先生、關保銓先生、龍洪焯先生及李寶玉女士。