



Jiu Rong Holdings Limited
久融控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：2358)

2024
中期報告

目錄

- 2 公司資料
- 3 簡明綜合全面收益表
- 4 簡明綜合財務狀況表
- 6 簡明綜合權益變動表
- 7 簡明綜合現金流量表
- 8 簡明綜合財務報表附註
- 24 管理層討論及分析
- 27 主要股東及其他人士於股份及相關股份中之權益
- 28 董事於股份、相關股份及債券中之權益及淡倉

公司資料

董事

執行董事
陳雲翔先生
陳珊女士

獨立非執行董事

陳征先生
黃志堅先生
華能東先生

審核委員會

黃志堅先生(主席)
陳征先生
華能東先生

提名委員會

華能東先生(主席)
陳征先生
黃志堅先生

薪酬委員會

陳征先生(主席)
黃志堅先生
華能東先生

註冊辦事處

Cricket Square, Hutchins Drive
P.O. Box 2681
Grand Cayman, KY1-1111
Cayman Islands

總辦事處及香港主要營業地點

香港
灣仔
港灣道1號
會展廣場
辦公大樓
49樓8室

公司秘書

官偉雄先生

授權代表

(就上市規則而言，根據香港公司條例第XI部接納
送達法律程序文件及通知書)

陳雲翔先生
官偉雄先生

核數師

中匯安達會計師事務所有限公司
執業會計師
註冊公眾利益實體核數師
香港
九龍灣
宏照道38號
企業廣場5期
2座23樓

主要股份過戶登記處

Suntera (Cayman) Limited
Suite 3204, Unit 2A
Block 3, Building D, P.O. Box 1586
Gardenia Court, Camana Bay
Grand Cayman KY1-1100
Cayman Islands

香港股份過戶登記分處

香港中央證券登記有限公司
香港
灣仔
皇后大道東183號
合和中心
17樓1712-16室

主要往來銀行

中國光大銀行股份有限公司

股份代號

香港聯合交易所有限公司：2358

網址

<http://www.irasia.com/listco/hk/2358>
<http://www.jiurongkg.com>

久融控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二四年六月三十日止六個月(「期內」)的未經審核業績，連同二零二三年同期的比較數字。

簡明綜合全面收益表

截至二零二四年六月三十日止六個月

	附註	未經審核 截至六月三十日止六個月	
		二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
收益	4	365,595	353,372
銷售成本		(339,634)	(319,259)
毛利		25,961	34,113
其他收入及收益	5	15,626	7,761
銷售及分銷成本		(18,053)	(14,639)
行政開支		(25,005)	(27,673)
其他經營開支		(55)	(406)
按公允值計入損益之投資之公允值收益		7,500	2,390
出售按公允值計入損益之投資之(虧損)/收益		(97)	9,235
融資成本	6	(26,607)	(29,210)
分佔聯營公司溢利		2,012	12,306
除所得稅前虧損	7	(18,718)	(6,123)
所得稅開支	8	(2,126)	(865)
期內除所得稅後虧損		(20,844)	(6,988)
經扣除稅項後的期內其他全面虧損：			
不會重新分類至損益的項目：			
按公允值計入其他全面收益的股本投資之公允值變動		(10,212)	(8,746)
可能重新分類至損益的項目：			
分佔聯營公司有關換算海外業務之匯兌差額		(4,695)	(13,788)
換算海外業務之匯兌差額		4,874	(3,984)
		179	(17,772)
經扣除稅項後的期內其他全面虧損		(10,033)	(26,518)
本公司擁有人應佔期內全面虧損總額		(30,877)	(33,506)
每股虧損(港仙)	9		
— 基本及攤薄		(0.38)	(0.13)

簡明綜合財務狀況表

於二零二四年六月三十日

	附註	未經審核 於二零二四年 六月三十日 千港元	經審核 於二零二三年 十二月三十一日 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備	11	359,872	400,218
投資物業		719,136	736,434
使用權資產		13,586	13,704
於聯營公司的投資		193,940	196,563
遞延稅項資產		119	119
按公允值計入其他全面收益的股本投資		23,709	34,737
		1,310,362	1,381,775
流動資產			
存貨		13,357	22,008
持有供出售物業		79,939	81,698
貿易應收款項	12	329,336	394,453
預付款項、按金及其他應收款項		291,992	293,402
按公允值計入損益之投資		24,600	17,100
已質押銀行存款		40,012	40,975
現金及現金等值物		16,425	4,247
		795,661	853,883
流動負債			
貿易應付款項及應付票據	13	682,557	1,221,696
其他應付款項及應計費用		241,783	62,583
租賃負債		3,501	3,889
合約負債		51,437	50,206
銀行貸款及其他貸款	14	690,029	329,417
遞延政府補助		10,590	9,726
應付稅項		750	409
		1,680,647	1,677,926
流動負債淨值		(884,986)	(824,043)
總資產減流動負債		425,376	557,732

簡明綜合財務狀況表

於二零二四年六月三十日

	附註	未經審核 於二零二四年 六月三十日 千港元	經審核 於二零二三年 十二月三十一日 千港元
非流動負債			
租賃負債		11,324	10,843
遞延政府補助		25,346	35,982
遞延稅項負債		80,570	82,114
銀行貸款及其他貸款	14	256,077	345,857
		373,317	474,796
資產淨值			
		52,059	82,936
權益			
本公司擁有人應佔權益			
已發行股本	15	547,200	547,200
儲備	17	(495,141)	(464,264)
總權益			
		52,059	82,936

簡明綜合權益變動表

截至二零二四年六月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔								
	已發行	股份		法定	外幣換算	股本投資	以股份為		
	股本	溢價賬*	繳入盈餘*	公積金儲備*	儲備*	重估儲備*	基礎	累計虧損*	總權益
千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
截至二零二四年六月三十日止六個月									
於二零二四年一月一日(經審核)	547,200	179,968	4,990	19,647	(26,489)	(3,563)	27,359	(666,176)	82,936
轉撥至法定公積金儲備(未經審核)	-	-	-	2,828	-	-	-	(2,828)	-
期內全面虧損總額(未經審核)	-	-	-	-	179	(10,212)	-	(20,844)	(30,877)
於二零二四年六月三十日(未經審核)	547,200	179,968	4,990	22,475	(26,310)	(13,775)	27,359	(689,848)	52,059
截至二零二三年六月三十日止六個月									
於二零二三年一月一日(經審核)	547,200	179,968	4,990	18,095	(17,703)	(3,024)	27,359	(281,331)	475,554
轉撥至法定公積金儲備(未經審核)	-	-	-	1,523	-	-	-	(1,523)	-
期內全面虧損總額(未經審核)	-	-	-	-	(17,772)	(8,746)	-	(6,988)	(33,506)
於二零二三年六月三十日(未經審核)	547,200	179,968	4,990	19,618	(35,475)	(11,770)	27,359	(289,842)	442,048

* 該等儲備賬包括簡明綜合財務狀況表之綜合儲備。

簡明綜合現金流量表

截至二零二四年六月三十日止六個月

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
經營活動現金流出淨額	(432,958)	(35,790)
投資活動現金流入淨額	184,122	38,756
融資活動現金流入／(流出)淨額	260,873	(88,117)
現金及現金等值物增加／(減少)淨額	12,037	(85,151)
期初現金及現金等值物	4,247	95,970
匯兌差額淨額	141	(991)
期末現金及現金等值物	16,425	9,828

簡明綜合財務報表附註

二零二四年六月三十日

1. 編製基準

該等未經審核簡明財務報表已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則的適用披露規定編製。

2. 重大會計政策

未經審核簡明綜合中期財務報表乃按歷史成本基準編製，並經重估按其公允值計量之投資物業、按公允值計入損益的投資及按公允值計入其他全面收益的股本投資所修訂。其乃以港元呈報，且所有數值均已約整至最接近之千位數，另有說明者則除外。

未經審核簡明綜合中期財務報表應與截至二零二三年十二月三十一日止年度之經審核綜合財務報表一併閱讀。截至二零二四年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合財務報表所採用之會計政策及計算方法與編製本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度之經審核綜合財務報表所遵循者一致。

本集團並無採納任何已頒佈但仍未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則。本集團正評估採納有關新訂及經修訂的香港財務報告準則對本集團業績及財務狀況造成的影響。

持續經營基準

截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團產生虧損約20,844,000港元，而於二零二四年六月三十日，本集團的流動負債淨額為約884,986,000港元。此等狀況顯示存在重大不明朗因素，可能令本集團繼續持續經營的能力嚴重成疑。因此，本集團或無法於日常業務過程中變現其資產及償還負債。

經考慮(i)本集團已承擔與本公司一名間接股東協調出售若干與本集團物業發展及物業投資業務有關的資產的擬議計劃的工作，預計銷售所得款項將按本集團訂明的時間表收取；(ii)本集團將與其往來銀行及本公司一名間接股東磋商在貸款到期時續期並獲得新的融資；及(iii)股份配售的估計所得款項(如有)，董事信納，本集團將有充足營運資金應付現時需求。因此，董事認為，按持續經營基準編製綜合財務報表屬恰當。倘本集團無法繼續持續經營，則綜合財務報表將須作出調整，以將本集團的資產價值調整至其可收回金額，以就任何可能進一步產生的負債計提撥備，並將非流動資產及負債分別重新分類為流動資產及負債。

簡明綜合財務報表附註

二零二四年六月三十日

3. 公允值計量

公允值是指市場參與者之間於計量日期進行之有序交易中出售資產所收取之價格或轉移負債所支付之價格。以下公允值計量披露使用之公允值層級，將計量公允值所用之估值技術所用輸入數據分為三個等級：

第一級輸入數據：本集團於計量日期可以取得之相同資產或負債於活躍市場之報價(未經調整)。

第二級輸入數據：就資產或負債直接或間接地可觀察之輸入數據(第一級內包括的報價除外)。

第三級輸入數據：資產或負債之不可觀察輸入數據。

本集團之政策為確認截至導致轉移之事項或狀況變動當日止該等三個等級之任何轉入及轉出。

(a) 於二零二四年六月三十日之公允值層級披露：

說明	使用以下輸入數據之公允值計量：			總計 千港元 (未經審核)
	第一級 千港元 (未經審核)	第二級 千港元 (未經審核)	第三級 千港元 (未經審核)	
經常性公允值計量：				
按公允值計入損益之投資				
香港境內上市證券	24,600	–	–	24,600
按公允值計入其他全面收益 的股本投資				
– 香港境外上市證券	13,426	–	–	13,426
– 非上市股本投資	–	–	10,283	10,283
經常性公允值計量總額	38,026	–	10,283	48,309

簡明綜合財務報表附註

二零二四年六月三十日

3. 公允值計量(續)

(a) (續)

於二零二三年十二月三十一日之公允值層級披露：

說明	使用以下輸入數據之公允值計量：			
	第一級 千港元 (經審核)	第二級 千港元 (經審核)	第三級 千港元 (經審核)	總計 千港元 (經審核)
經常性公允值計量：				
按公允值計入損益之投資				
香港境內上市證券	17,100	—	—	17,100
按公允值計入其他全面收益 的股本投資				
— 香港境外上市證券	24,206	—	—	24,206
— 非上市股權投資	—	—	10,531	10,531
經常性公允值計量總額	41,306	—	10,531	51,837

簡明綜合財務報表附註

二零二四年六月三十日

3. 公允值計量(續)

(b) 基於第三級按公允值計量的資產及負債對賬：

說明	按公允值計入 其他全面收入的 股權投資	
	非上市股權投資 千港元	總計 千港元
於二零二四年一月一日(經審核)	10,531	10,531
匯兌差額(未經審核)	(248)	(248)
於二零二四年六月三十日(未經審核)	10,283	10,283

說明	按公允值計入 其他全面收入的 股權投資	
	非上市股權投資 千港元	總計 千港元
於二零二三年一月一日(經審核)	10,493	10,493
於其他全面收入內獲確認的損益總額(#) (經審核)	332	332
匯兌差額(經審核)	(294)	(294)
於二零二三年十二月三十一日(經審核)	10,531	10,531

於其他全面收入內獲確認的損益總額在綜合損益及其他全面收入表內獲呈列為公允值變動。

簡明綜合財務報表附註

二零二四年六月三十日

4. 分類資料

主要經營決策者已確定為董事會。董事會審閱本集團之內部報告以評估業績及分配資源。管理層已根據該等報告釐定經營分類。

可報告分類

本集團於期內擁有六個可報告分類(二零二三年六月三十日：六個分類)。以下概要列明本集團可報告分類之業務：

(i) 數碼視頻業務

本集團透過其全資附屬公司數源久融技術有限公司(「數源久融」)及浙江久融智能技術有限公司(「久融智能」)從事生產及銷售數碼電視機(「電視機」)、高清液晶顯示電視機及機頂盒以及提供數碼影音業有關電訊、電視機及互聯網整合應用方案。

(ii) 新能源汽車業務

本集團透過其全資附屬公司久融新能源科技有限公司(「久融新能源」)進行新能源汽車及相關產品、充電設施及智能管理系統之建設、應用及管理，以及有關新能源汽車零部件的加工服務。

(iii) 雲生態大數據業務

本集團透過其全資附屬公司杭州雲棲雲數據有限公司(「雲棲雲數據」)進行雲生態大數據之應用及管理。

簡明綜合財務報表附註

二零二四年六月三十日

4. 分類資料(續)

可報告分類(續)

(iv) 物業發展

本集團透過其全資附屬公司杭州綠雲置業有限公司於杭州進行大數據產業園物業發展及銷售建築材料。預期園區將建有「雲生態系統」，將物聯網、大數據、雲計算等新一代信息技術(如AR/VR、人臉識別、數碼地圖等)及通訊技術(如5G、LTE-V、NB-IOT等)貫穿雲產業園各個環節，打造全國首個全智能感知、互聯互通的雲生態園區。本集團投資於黑龍江新綠洲房地產開發有限公司(「新綠洲」)46%股權，新綠洲主要從事開發中國哈爾濱利民開發區利民大道之產業園、商業及住宅物業。於二零二二年，本集團亦投資於溫州市景都冠榮科技有限公司(「景都冠榮」)，並持有該聯營公司48%股權。景都冠榮主要從事中國溫州市的物業發展。在二零二三年第四季度，景都冠榮已經終止物業發展項目，並向相關政府部門申請退還土地使用權。目前本集團於景都冠榮的權益的賬面值為零港元。

(v) 物業投資

本集團透過其全資附屬公司杭州綠雲置業有限公司進行物業投資，以自杭州大數據產業園賺取租金收入。

(vi) 一般貿易

本集團透過若干全資附屬公司進行商品及貨物的一般貿易之處理及代理服務。

簡明綜合財務報表附註

二零二四年六月三十日

4. 分類資料(續)

來自本集團各經營分類之收入及收益及分類資產概括如下：

截至二零二四年 六月三十日止六個月	數碼 視頻業務 千港元 (未經審核)	新能源 汽車業務 千港元 (未經審核)	雲生態大 數據業務 千港元 (未經審核)	物業發展 千港元 (未經審核)	物業投資 千港元 (未經審核)	一般貿易 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)
來自外部客戶之可報告分類收益	165,615	188,615	2,349	-	9,016	-	365,595
除所得稅前可報告分類溢利/ (虧損)							
—本公司及其附屬公司	(17,886)	388	(2,675)	-	(4,730)	-	(24,903)
—聯營公司	-	-	-	2,012	-	-	2,012
	(17,886)	388	(2,675)	2,012	(4,730)	-	(22,891)
	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)
分類資產及負債 於二零二四年六月三十日							
可報告分類資產	550,352	453,099	6,640	273,879	787,272	-	2,071,242
可報告分類負債	(849,163)	(663,237)	(179,838)	(31,921)	(327,328)	-	(2,051,487)
截至二零二三年 六月三十日止六個月	數碼 視頻業務 千港元 (未經審核)	新能源 汽車業務 千港元 (未經審核)	雲生態大 數據業務 千港元 (未經審核)	物業發展 千港元 (未經審核)	物業投資 千港元 (未經審核)	一般貿易 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)
來自外部客戶之可報告分類收益	221,159	118,186	932	1,317	11,359	419	353,372
除所得稅前可報告分類溢利/ (虧損)							
—本公司及其附屬公司	(17,528)	1,726	(2,603)	1,317	(1,324)	419	(17,993)
—聯營公司	-	-	-	12,306	-	-	12,306
	(17,528)	1,726	(2,603)	13,623	(1,324)	419	(5,687)
	千港元 (經審核)	千港元 (經審核)	千港元 (經審核)	千港元 (經審核)	千港元 (經審核)	千港元 (經審核)	千港元 (經審核)
分類資產及負債 於二零二三年十二月三十一日							
可報告分類資產	442,320	511,073	7,954	278,261	806,819	162,413	2,208,840
可報告分類負債	(545,248)	(426,626)	(3,529)	(32,356)	(343,918)	(797,984)	(2,149,661)

簡明綜合財務報表附註

二零二四年六月三十日

4. 分類資料(續)

本集團分類溢利／(虧損)與本集團除所得稅前虧損對賬在中期財務報表中呈列如下：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
溢利或虧損		
除所得稅前可報告分類虧損總額	(22,891)	(5,687)
未分配公司收入／(開支)淨額	4,173	(436)
綜合除所得稅前虧損	(18,718)	(6,123)

分拆合約客戶收益：

分類	截至二零二四年六月三十日止六個月						
	數碼 視頻業務 千港元 (未經審核)	新能源 汽車業務 千港元 (未經審核)	雲生態大 數據業務 千港元 (未經審核)	物業發展 千港元 (未經審核)	物業投資 千港元 (未經審核)	一般貿易 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)
地區市場							
香港	-	-	-	-	-	-	-
中國	165,615	188,615	2,349	-	-	-	356,579
總計	165,615	188,615	2,349	-	-	-	356,579
主要產品及服務							
銷售數碼視頻產品	165,615	-	-	-	-	-	165,615
提供新能源汽車充電服務收入	-	188,615	-	-	-	-	188,615
提供大數據服務收入	-	-	2,349	-	-	-	2,349
一般貿易	-	-	-	-	-	-	-
總計	165,615	188,615	2,349	-	-	-	356,579
收益確認時間							
一個時間點	165,615	188,615	2,349	-	-	-	356,579

簡明綜合財務報表附註

二零二四年六月三十日

4. 分類資料(續)

分類	截至二零二三年六月三十日止六個月						
	數碼 視頻業務 千港元 (未經審核)	新能源 汽車業務 千港元 (未經審核)	雲生態大 數據業務 千港元 (未經審核)	物業發展 千港元 (未經審核)	物業投資 千港元 (未經審核)	一般貿易 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)
地區市場							
香港	80,085	-	-	-	-	-	80,085
中國	141,074	118,186	932	1,317	-	419	261,928
總計	221,159	118,186	932	1,317	-	419	342,013
主要產品及服務							
銷售數碼視頻產品	221,159	-	-	-	-	-	221,159
提供新能源汽車充電服務收入	-	118,186	-	-	-	-	118,186
提供大數據服務收入	-	-	932	-	-	-	932
銷售建築材料	-	-	-	1,317	-	-	1,317
一般貿易	-	-	-	-	-	419	419
總計	221,159	118,186	932	1,317	-	419	342,013
收益確認時間							
一個時間點	221,159	118,186	932	1,317	-	419	342,013

5. 其他收入及收益

本集團的其他收入及收益分析如下：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
銀行利息收入	265	471
政府補助	13,606	5,291
貸款利息收入	-	310
外幣換算差額淨額	29	424
其他	1,726	1,265
	15,626	7,761

簡明綜合財務報表附註

二零二四年六月三十日

6. 融資成本

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
借款利息開支：		
— 銀行貸款利息開支	16,963	25,750
— 應付票據及第三方貸款利息	8,926	3,005
— 租賃負債利息	718	455
	26,607	29,210

7. 除所得稅前虧損

除所得稅前虧損已扣除下列項目：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
物業、廠房及設備折舊	29,312	32,931
使用權資產折舊	2,006	1,515
僱員福利開支(包括董事酬金)：		
— 工資及薪金	30,874	26,906
— 退休金計劃供款	5,076	4,333
	35,950	31,239
匯兌(收益)/虧損淨額	(29)	423

簡明綜合財務報表附註

二零二四年六月三十日

8. 所得稅開支

由於本集團於期內在香港錄得虧損，故於中期財務報表中並無計提香港利得稅撥備。

於中華人民共和國(「中國」)經營之業務產生之估計應課稅溢利之中國企業所得稅標準稅率為15%和25%(二零二三年六月三十日：15%和25%)。

計入損益之所得稅開支金額為：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
期內即期稅項－中國	742	865
遞延稅項	1,384	—
	2,126	865

9. 每股虧損

期內每股基本虧損乃根據本公司擁有人應佔期內虧損約20,844,000港元(二零二三年六月三十日：虧損約6,988,000港元)，及期內已發行普通股的加權平均數5,472,000,000股(二零二三年六月三十日：5,472,000,000股)計算。

截至二零二四年及二零二三年六月三十日止六個月之每股攤薄虧損與每股基本虧損相同，原因為潛在普通股對該等期間每股基本虧損存有反攤薄作用。

10. 股息

董事不建議就截至二零二四年六月三十日止六個月派付任何中期股息(二零二三年六月三十日：零港元)。

簡明綜合財務報表附註

二零二四年六月三十日

11. 物業、廠房及設備

期內，約5,222,000港元(二零二三年六月三十日：約24,510,000港元)用於廠房及設備，其主要用於設立電動車充電站。期內，已出售主要為電動車充電站的廠房及設備約6,477,000港元(二零二三年六月三十日：無)。

12. 貿易應收款項

	未經審核 於二零二四年 六月三十日 千港元	經審核 於二零二三年 十二月三十一日 千港元
貿易應收款項	329,336	394,453

本集團與客戶的貿易條款主要以信貸方式進行，惟新客戶一般須預先付款。信貸期一般為0至360日(二零二三年十二月三十一日：0至360日)。逾期結餘由高級管理層定期審閱。貿易應收款項均為不計息。

於報告期末的貿易應收款項(扣除減值虧損)按發票日期計算的賬齡分析如下：

	未經審核 於二零二四年 六月三十日 千港元	經審核 於二零二三年 十二月三十一日 千港元
90日內	15,965	79,267
91日至180日	6,416	1,462
181日至一年	619	6,651
超過一年	306,336	307,073
	329,336	394,453

簡明綜合財務報表附註

二零二四年六月三十日

13. 貿易應付款項及應付票據

	未經審核 於二零二四年 六月三十日 千港元	經審核 於二零二三年 十二月三十一日 千港元
貿易應付款項	439,380	944,651
應付票據	243,177	277,045
	682,557	1,221,696

於報告期末的貿易應付款項按發票日期計算的賬齡分析如下：

	未經審核 於二零二四年 六月三十日 千港元	經審核 於二零二三年 十二月三十一日 千港元
下列賬齡之未償還結欠：		
180日內	12,884	127,331
181日至一年	61,882	35,967
一年至兩年	303,841	719,949
超過兩年	60,773	61,404
	439,380	944,651

簡明綜合財務報表附註

二零二四年六月三十日

14. 銀行貸款及其他貸款

	附註	未經審核 於二零二四年 六月三十日 千港元	經審核 於二零二三年 十二月三十一日 千港元
銀行貸款	(i)	490,838	607,170
其他貸款	(ii)	455,268	68,104
		946,106	675,274

附註：

- (i) 按浮動利率計息的銀行貸款參考中國人民銀行的貸款利率釐定，年利率介乎3.0%至6.0%（二零二三年十二月三十一日：年利率介乎3.0%至6.0%）。
- (ii) 其他貸款按固定年利率6.0%計息（二零二三年十二月三十一日：年利率6.0%）。其他貸款約406,775,000港元獲本集團若干物業、廠房及設備約278,904,000港元以及本集團在一間聯營公司的權益抵押。

15. 股本

	未經審核 於二零二四年 六月三十日 千港元	經審核 於二零二三年 十二月三十一日 千港元
法定：		
10,000,000,000股每股面值0.1港元的普通股	1,000,000	1,000,000
已發行及繳足：		
5,472,000,000股每股面值0.1港元的普通股	547,200	547,200

購股權

有關本公司購股權計劃及根據該等計劃發行的購股權詳情載於未經審核簡明綜合中期財務報表附註16。

簡明綜合財務報表附註

二零二四年六月三十日

16. 購股權計劃

根據本公司於二零一四年五月二十九日舉行的股東週年大會上通過的一項普通決議案，本公司批准及採納購股權計劃（「該計劃」）。

該計劃之目的，為根據董事會之全權酌情決定，就任何董事、顧問、諮詢人（包括本公司及其附屬公司之全職或兼職僱員）於提高本公司利益方面作出之貢獻及持續努力，向彼等提供鼓勵及／或獎勵。該計劃於二零一四年五月三十日生效並（除非另行註銷或修訂）自該日期起計十年內一直有效。現有購股權計劃於二零二四年五月二十九日失效後，將不會提供其他購股權。

該計劃

根據該計劃現時准予授出之未行使購股權之最高數目，相等於該等購股權獲行使後本公司於任何時間已發行股份之10%。於任何12個月期間內授予該計劃之各合資格參與者之購股權所涉及之可發行股份數目上限，為本公司於任何時間已發行股份之1%。任何進一步授出超逾該上限之購股權須於股東大會上獲得股東批准，始可作實。

向本公司之董事、行政總裁或主要股東授出購股權，須事先獲得獨立非執行董事批准。此外，倘於任何12個月期間內，任何已授予本公司主要股東或獨立非執行董事之購股權，超逾本公司於任何時間之已發行股份0.1%或總值（按授出日期本公司股份之價格計算）超逾5百萬港元，則須於股東大會上獲得股東批准，始可作實。

授出購股權之要約可於要約日期起計21日內接受。所授出購股權之行使期可由董事釐定，並於若干歸屬期後開始及不遲於購股權之要約日期起計五年或該計劃屆滿日期（以較早者為準）結束。

購股權之行使價可由董事釐定，但不可低於(i)本公司股份於購股權要約日期於聯交所之收市價；及(ii)本公司股份於緊接要約日期前五個交易日於聯交所之平均收市價（以較高者為準）。

購股權並無賦予持有人收取股息或於股東大會上投票之權利。

期內及直至二零二四年五月二十九日止，概無購股權已根據該計劃授出、失效或行使。

簡明綜合財務報表附註

二零二四年六月三十日

17. 儲備

本集團之繳入盈餘指根據集團重組所收購之附屬公司之股份面值與本公司就此作為交換之已發行股份面值之差額。

根據中國有關規例，於中國經營之附屬公司須將除稅後溢利之10%（根據中國會計規例釐定）轉撥至法定公積金儲備，直至資金結餘達至彼等各自之註冊資本之50%為止。法定公積金儲備及發展儲備均不可分派，並須受中國有關規例所載之若干限制所規限。該等儲備可用作抵銷累計虧損或資本化為繳足資本。然而，作出上述用途後，法定公積金儲備結餘須維持最低25%繳足資本之水平。

18. 或然負債及資本承擔

本集團於回顧期內並無任何或然負債（二零二三年十二月三十一日：零）。本集團於二零二四年六月三十日的資本承擔為約134,634,000港元（二零二三年十二月三十一日：約150,449,000港元）。

19. 關連方交易

除於中期財務報表其他部分之披露外，截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團與關連方有以下重大交易：

(a) 期內，已付本公司董事之報酬總額約486,000港元（二零二三年六月三十日：約780,000港元）。

於本期內或以前期間，就關連方交易而言，本集團並無為應收關連方款項作出任何減值，亦無授出或收取任何擔保。

20. 批准中期財務報表

此中期財務報表於二零二四年八月三十日獲董事會批准及授權刊發。

管理層討論及分析

財務回顧

整體財務業績

截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團錄得營業額約365,595,000港元，較去年同期約353,372,000港元上升約3.5%，主要由於數碼視頻業務銷售減少及新能源汽車業務銷售增加。毛利約25,961,000港元，去年同期之毛利則約34,113,000港元。整體毛利率由約9.7%下降至約7.1%。本公司擁有人應佔期內虧損約20,844,000港元(去年同期虧損：約6,988,000港元)。虧損增加主要由於金融資產的未變現公允值收益約7,500,000港元以及分佔聯營公司溢利約2,012,000港元。每股基本虧損約0.38港仙(去年同期虧損：約0.13港仙)。於二零二四年六月三十日，現金及現金等值物結餘約16,425,000港元(二零二三年十二月三十一日：約4,247,000港元)。

營業額

於回顧期內，本集團錄得營業額約365,595,000港元，該等營業額來自數碼視頻業務、新能源汽車業務、雲生態大數據業務、物業發展、物業投資及一般交易。

期內，本集團業務有六個分類(二零二三年六月三十日：六個分類)。分類資料詳情載於中期財務報表附註4。

毛利率

於回顧期內，毛利率由約9.7%下降至約7.1%。

財務狀況及流動性

於二零二四年六月三十日，資產負債比率為1.38(二零二三年十二月三十一日：1.35)，其按本集團債項淨額除以資本加債項淨額計算。於二零二四年六月三十日及二零二三年十二月三十一日，本集團持有流動負債淨值。

於回顧期內，本集團的經營業務已產生現金流出淨額約432,958,000港元(二零二三年十二月三十一日：流出約1,156,000港元)。於二零二四年六月三十日，本集團持有現金及現金等值物約16,425,000港元(二零二三年十二月三十一日：約4,247,000港元)。

管理層討論及分析

資本架構及外匯風險

於回顧期內，本集團資本架構維持不變。

本集團之貨幣資產、貸款及交易主要以人民幣(「人民幣」)及港元(二零二三年六月三十日及二零二三年十二月三十一日：人民幣、港元)計值。本集團承受由美元兌人民幣及港元所產生的外匯風險。有鑒於港元與美元掛鈎，本集團相信其所承受的外匯風險只限於人民幣兌美元。期內，本集團無意對沖其承受之外匯波動風險，但將持續監察經濟環境及其外匯風險狀況，並會在日後有需要及可行時考慮採用適當之對沖措施。

僱員福利及開支

於二零二四年六月三十日，本集團共有498名僱員(二零二三年六月三十日：462名)。期內支付僱員福利及開支總額約35,950,000港元(二零二三年六月三十日：約31,239,000港元)。本集團根據工作職責、工作表現及專業經驗釐定僱員薪酬。本集團亦不時為僱員提供在職培訓，旨在提高僱員的知識及技能及提升僱員整體素質。

中期股息

董事不建議派付任何截至二零二四年六月三十日止六個月的中期股息(二零二三年六月三十日：零港元)。

業務回顧及展望

本集團主要從事(1)生產及銷售數碼電視機(「電視機」)、高清液晶體顯示電視機及機頂盒以及提供數碼視頻業有關電訊、電視機及互聯網整合應用方案(「數碼視頻業務」)；(2)新能源汽車及相關產品、充電設施及智能管理系統之建設、應用及管理(「新能源汽車業務」)；(3)雲生態大數據產業之應用及管理(「雲生態大數據業務」)；(4)大數據產業園商業及住宅物業發展(「物業發展」)；及(5)以自大數據產業園賺取租金收入之物業投資(「物業投資」)。

管理層討論及分析

於二零二四年上半年，本集團展開數碼視頻業務產能調整和改善及加強本集團整體營運資金管理，以預備和迎接中共二十屆三中全會進一步全面深化改革、推動中國式現代化的新機遇，故本集團錄得：(1)數碼視頻業務截至二零二四年六月三十日止六個月營業額約165,615,000港元(截至二零二三年六月三十日止六個月：約221,159,000港元)，較去年同期下跌約25.1%；(2)新能源汽車業務截至二零二四年六月三十日止六個月營業額約188,615,000港元(截至二零二三年六月三十日止六個月：約118,186,000港元)，較去年同期增加約59.6%；(3)雲生態大數據業務截至二零二四年六月三十日止六個月營業額約2,349,000港元(截至二零二三年六月三十日止六個月：約932,000港元)，較去年同期增加約152.04%；(4)物業發展截至二零二四年六月三十日止六個月營業額零港元(截至二零二三年六月三十日止六個月：1,317,000港元)；(5)物業投資截至二零二四年六月三十日止六個月營業額約9,016,000港元(截至二零二三年六月三十日止六個月：約11,359,000港元)，較去年同期減少約20.63%；及(6)一般交易截至二零二四年六月三十日止六個月營業額約零港元(截至二零二三年六月三十日止六個月：419,000港元)。

於二零二四年六月三十日，本集團在：(1)杭州營運99個電動車充電站，擁有349支7KW/H交流電充電槍、1,582支80KW/H交流電充電槍、340支100KW/H交流電充電槍及220支120KW/H交流電充電槍(合計2,491支交流電充電槍)；336支60KW/H直流電充電槍、770支80KW/H直流電充電槍、385支100KW/H直流電充電槍及1,298支120KW/H直流電充電槍(合計2,789支直流電充電槍)；(2)武漢營運5個電動車充電站，擁有61支7KW/H交流電充電槍及16支60KW/H直流電充電槍；(3)南京營運13個電動車充電站，擁有32支7KW/H交流電充電槍及22支60KW/H直流電充電槍及148支120KW/H直流電充電槍；及(4)蘇州營運1個電動車充電站，擁有7支60KW/H直流電充電槍。董事會認為，中國政府強調使用新能源汽車以減少碳排放及加大對建立新能源汽車充電樁及其相關營運的扶持，故新能源汽車業務具有巨大增長潛力。本集團將繼續投資於新能源汽車業務，並進一步於中國杭州及其他省份設立電動車充電站，以獲取電動車充電站的市場份額，從而成為中國最大的新能源汽車充電設施運營商之一。

本集團於二零二四年六月二十八日簽署了一份股權轉讓意向書，擬出售其全資子公司杭州綠雲置業有限公司的100%股權。鑑於本集團過去幾年一直虧損，本集團一直在審視現有業務並改善其財務資源，以抓住可預見的未來可能出現的商機，同時減少集團的負債。截至本報告日期，公司尚未就潛在出售事項簽訂任何具有約束力的協議、安排或承諾。

董事將繼續(1)密切評估上述業務的表現；(2)投資新能源汽車業務、雲生態大數據業務及大數據產業園物業發展；(3)積極開拓新業務或投資；(4)考慮尋求可加強財務狀況的集資機會；及(5)聚焦產品素質及成本控制，並嚴格控制資本開支以繼續維持本集團的競爭力以提升本集團價值，而此舉符合本公司及股東的整體利益。

主要股東及其他人士於股份及相關股份中之權益

於二零二四年六月三十日，據董事所知悉，就本公司根據證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第336條規定存置之登記冊所記錄，下列人士於本公司股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須向本公司披露之權益或淡倉，或直接或間接擁有本公司已發行股本5%或以上權益：

主要股東名稱	權益類型	股份數目	權益百分比
Alpha Century Assets Limited(附註1)	實益擁有人	600,000,000(L)	10.96%
王倩峰女士(附註1)	受控制公司權益	600,000,000(L)	10.96%
數源科技股份有限公司	實益擁有人	546,466,000(L)	9.99%

附註：

- 於600,000,000股股份中之權益乃視為透過Alpha Century Assets Limited而擁有之公司權益。
- 字母「L」指好倉，而「S」則指淡倉。

除上文所披露者外，於二零二四年六月三十日，據董事所知悉，概無其他人士於本公司的股份、相關股份或債券中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部須向本公司披露之權益或淡倉。

董事於股份、相關股份及債券中之權益及淡倉

於二零二四年六月三十日，董事及行政總裁概無擁有須根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部於本公司根據證券及期貨條例第352條規定存置之登記冊登記之本公司或其任何相聯法團之股份、相關股份或債券之權益或淡倉，或根據標準守則須知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

購買、贖回或出售本公司上市證券

截至二零二四年六月三十日止六個月，本公司及其任何附屬公司概無購買、贖回或出售本公司任何上市證券。

董事遵守標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）。經本公司作出具體查詢後，所有董事已確認，彼等於截至二零二四年六月三十日止六個月期間一直遵守標準守則的規定標準。

遵守企業管治常規

期內，本公司遵守企業管治守則（「企業管治守則」）的全部守則條文。董事會將不時檢討目前的架構。於適當的時候，本集團內部或外部若有合適的具備領導能力、知識、技能及經驗的候選人，本公司可作出必要的安排。

審核委員會

審核委員會已與本公司管理層審閱本集團所採納的會計原則及慣例，及財務申報等事宜，包括與董事審閱截至二零二四年六月三十日止六個月的中期財務報表。

刊發中期業績公告及中期報告

本集團截至二零二四年六月三十日止六個月之中期業績公告及中期報告可於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）網站 www.hkex.com.hk 及本公司網站 www.irasia.com/listco/hk/2358 瀏覽。

董事會

於本報告日期，執行董事為陳雲翔先生及陳珊女士，而獨立非執行董事為陳征先生、黃志堅先生及華能東先生。

代表董事會
久融控股有限公司
執行董事
陳雲翔

香港，二零二四年八月三十日