

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## Khoon Group Limited

### 坤集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：924)

## 截至2024年6月30日止年度之年度業績公告

坤集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)謹此宣佈本公司及其附屬公司(下文統稱「本集團」)截至2024年6月30日止年度的經審核業績連同2023年同期的經審核比較數字如下：

### 綜合損益及其他全面收益表

截至2024年6月30日止財政年度

	附註	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
收益	4	<b>69,506,635</b>	50,607,886
服務成本		<b>(63,615,918)</b>	(48,135,476)
毛利		<b>5,890,717</b>	2,472,410
其他收入	5a	<b>283,128</b>	310,803
其他收益及虧損	5b	<b>(662,856)</b>	(186,135)
金融資產及合約資產的減值虧損	5c	<b>(790,663)</b>	(700,000)
行政費用		<b>(4,415,795)</b>	(3,504,879)
融資成本	6	<b>(10,116)</b>	(4,810)
除稅前溢利／(虧損)		<b>294,415</b>	(1,612,611)
所得稅(費用)／抵免	7	<b>(303,311)</b>	63,864
本公司擁有人應佔年內虧損	8	<b>(8,896)</b>	(1,548,747)

	附註	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
其他全面(虧損)／收益：			
可能重新分類至損益的項目：			
換算海外業務產生的匯兌差額		<u>(226,015)</u>	<u>212,865</u>
年內其他全面(虧損)／收益，扣除稅項		<u>(226,015)</u>	<u>212,865</u>
本公司擁有人應佔年內全面虧損總額		<u>(234,911)</u>	<u>(1,335,882)</u>
每股虧損(新加坡分)	10		
基本		<u>-*</u>	<u>(0.15)</u>
攤薄		<u>-*</u>	<u>(0.15)</u>

\* 指少於(0.01)新加坡分

## 綜合財務狀況表

於2024年6月30日

	附註	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
<b>資產及負債</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		<b>87,681</b>	176,567
使用權資產		<b>731,715</b>	145,149
按金		<b>94,914</b>	94,612
		<u>914,310</u>	<u>416,328</u>
<b>非流動資產總值</b>			
<b>流動資產</b>			
貿易應收款項	11	<b>9,622,527</b>	7,833,214
其他應收款項、按金及預付款項		<b>1,056,750</b>	508,539
合約資產	12	<b>33,768,356</b>	31,593,789
銀行結餘及現金		<b>7,065,336</b>	10,184,427
		<u>51,512,969</u>	<u>50,119,969</u>
<b>流動資產總值</b>			
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	13	<b>15,009,711</b>	13,618,814
合約負債	12	<b>51,846</b>	188,776
租賃負債		<b>380,902</b>	112,092
應付董事款項		<b>85,729</b>	87,913
應付所得稅		<b>369,668</b>	84,181
		<u>15,897,856</u>	<u>14,091,776</u>
<b>流動負債總額</b>			
		<u>35,615,113</u>	<u>36,028,193</u>
<b>流動資產淨值</b>			
		<u>36,529,423</u>	<u>36,444,521</u>
<b>總資產減流動負債</b>			

	附註	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
非流動負債			
租賃負債		<u>355,385</u>	<u>35,572</u>
非流動負債總額		<u>355,385</u>	<u>35,572</u>
資產淨值		<u><u>36,174,038</u></u>	<u><u>36,408,949</u></u>
權益			
資本及儲備			
股本	14	1,742,143	1,742,143
股份溢價		31,669,457	31,669,457
合併儲備		(11,417,891)	(11,417,891)
匯兌儲備		(13,150)	212,865
累計溢利		<u>14,193,479</u>	<u>14,202,375</u>
本公司擁有人應佔權益		<u><u>36,174,038</u></u>	<u><u>36,408,949</u></u>

# 綜合財務報表附註

截至2024年6月30日止財政年度

## 1 一般資料

坤集團有限公司(「本公司」)於2018年7月24日在開曼群島註冊成立及登記為獲豁免有限公司，其註冊辦事處地址為Windward 3, Regatta Office Park, P.O. Box 1350, Grand Cayman KY1-1108, Cayman Islands。本公司於2018年9月18日根據香港法例第622章公司條例(「公司條例」)第16部向香港公司註冊處處長登記為非香港公司，其於香港的主要營業地點為香港九龍尖沙咀金巴利道68號8樓812室。本集團總部及主要營業地點位於Block 5000 Ang Mo Kio Avenue 5, #04-01, Techplace II, Singapore 569870。本公司股份自2019年7月5日起於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

本公司的最終控股公司為Southern Heritage Limited(「**Southern Heritage**」，為於英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立的有限公司)。Southern Heritage由陳志先生全資擁有。因此，陳志先生為坤集團有限公司及其附屬公司的控股股東。

本公司為一家投資控股公司，而其於新加坡註冊成立的營運附屬公司Khoon Engineering Contractor Pte. Ltd.的主要業務為提供電機工程服務。

綜合財務報表以新加坡元(「新加坡元」)呈列，其亦為本公司的功能貨幣。

## 2 編製基準

綜合財務報表乃根據國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的所有國際財務報告會計準則而編製。國際財務報告會計準則包括國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)、國際會計準則(「國際會計準則」)及詮釋。綜合財務報表亦遵守聯交所證券上市規則的適用披露條文及公司條例的披露規定。

國際會計準則理事會已頒佈若干於本集團當前會計期間首次生效或可供提前採納的新訂及經修訂國際財務報告會計準則。於當前及過往會計期間，由於首次應用該等與本集團有關的發展所引致的會計政策任何變動已於綜合財務報表中反映，其資料載於附註3。

### 3 採納新訂及經修訂國際財務報告會計準則

#### (a) 應用新訂及經修訂國際財務報告會計準則

本集團已首次應用國際會計準則理事會頒佈的國際財務報告會計準則的以下多項修訂，就編製綜合財務報表而言，該等修訂於2023年7月1日或之後開始的年度期間強制生效：

國際會計準則第1號及國際財務報告準則實務報告第2號修訂本	會計政策的披露
國際會計準則第8號修訂本	會計估計的定義
國際會計準則第12號修訂本	有關來自單一交易的資產及負債之遞延稅項
國際會計準則第12號修訂本	國際稅收改革一支柱二示範規則

本年度應用新訂及經修訂國際財務報告會計準則對本集團於本年度及過往年度的財務狀況及財務表現及／或載列於該等綜合財務報表的披露並無重大影響。

#### (b) 已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂國際財務報告會計準則

本集團並無提早應用任何已頒佈但於2023年7月1日開始的財政年度尚未生效的新準則、準則修訂及年度改進。可能與本集團相關的新準則、準則修訂及年度改進載列如下。

		於下列日期或 之後開始的 會計期間生效
國際會計準則第1號修訂本	將負債分類為流動或非流動	2024年1月1日
國際會計準則第1號修訂本	附帶契諾的非流動負債	2024年1月1日
國際會計準則第7號及國際財務報告準則第7號修訂本	供應商融資安排	2024年1月1日
國際會計準則第21號修訂本	缺乏可兌換性	2025年1月1日
國際財務報告準則第16號修訂本	售後租回的租賃負債	2024年1月1日
年度改進	國際財務報告會計準則年度改進—第11冊	2026年1月1日
國際財務報告準則第18號	財務報表的呈列及披露	2027年1月1日
國際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號修訂本	投資者及其聯營公司或合營企業出售或注入資產	待國際會計準則理事會釐定

於2024年4月，國際會計準則理事會頒佈國際財務報告準則第18號，自2027年1月1日或之後開始的年度報告期間生效，並允許提前應用。國際財務報告準則第18號對財務報表的呈報方式進行重大調整，重點關注損益表中有關財務表現的資料，此將影響本集團在財務報表中呈報及披露財務表現的方式。國際財務報告準則第18號引入的主要變動涉及：(i)損益表的結構；(ii)管理層定義的業績計量(即替代或非公認會計原則業績計量)的必要披露；及(iii)資料匯總及分類的強化要求。管理層目前正在評估應用國際財務報告準則第18號對綜合財務報表的呈報及披露的影響。

除上述者外，本集團現正評估其他修訂及國際財務報告會計準則年度改進於首次應用期間的預期影響。迄今之結論為採納此等修訂及年度改進不大可能對本集團綜合財務報表產生顯著影響。

#### 4 收益及分部資料

收益指於一段時間內確認提供電機工程服務所收取及應收款項的公平值，主要包括(i)協助取得法定批文；(ii)定制及／或安裝電氣系統；及(iii)本集團向外部客戶提供的測試及調試服務。其亦指來自客戶合約的收益。

分部資料呈報予本公司執行董事(即本集團主要營運決策者(「主要營運決策者」))，以分配資源及評估表現。概無定期向主要營運決策者提供本集團的業績或資產及負債的進一步詳細分析以供審閱，主要營運決策者審閱本集團整體源自提供電機工程服務的全面業績及財務表現。因此，僅按照國際財務報告準則第8號經營分部呈列實體層面的服務、主要客戶及地區資料的披露。

本集團於財政年度內的收益分析如下：

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
隨時間確認來自提供電機工程服務的合約收益	<u>69,506,635</u>	<u>50,607,886</u>

本集團的所有服務均直接向客戶作出。與本集團客戶的合約乃按固定價格基準協定，項日期限介乎6個月至58個月(2023年：3個月至58個月)。

截至2024年6月30日止年度，本集團的收益包括68,720,958新加坡元(2023年：46,066,323新加坡元)，乃來自為公營界別客戶提供電機工程服務。其他剩餘收益來自為私營界別客戶提供電機工程服務。

## 分配至剩餘履約責任的交易價格

下表顯示於報告期末分配至未履行(或獲部分履行)履約責任的交易價格總額。

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
提供電機工程服務：		
— 一年內	81,571,189	63,084,854
— 一年以上但不多於兩年	29,365,753	38,716,797
— 兩年以上但不多於五年	5,908,624	16,342,555
	<u>116,845,566</u>	<u>118,144,206</u>

根據本集團於各報告期末獲得的資料，本集團管理層預期於2023年及2024年6月30日分配至上述未履行(或獲部分履行)合約的交易價格將於截至2024年至2028年6月30日止年度確認為收益。

## 有關主要客戶的資料

於年內，來自個別佔本集團總收益超過10%的客戶的收益如下：

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
客戶 I	9,430,019	9,408,934
客戶 II	8,864,073	9,349,276
客戶 III	不適用*	5,617,106
客戶 IV	不適用*	5,548,259

\* 來自該客戶的收益並不佔本集團總收益的10%或以上。



## 地區資料

### (a) 來自外部客戶的收益

本集團主要在新加坡(亦為其原居地)經營業務。截至2024年6月30日止年度，根據交付服務的位置，來自新加坡的收益佔總收益的100%(2023年：100%)。

### (b) 非流動資產

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
新加坡	553,501	416,328
香港	360,809	—
	<u>914,310</u>	<u>416,328</u>

## 5a. 其他收入

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
銀行利息收入	98,444	91,551
政府補助(附註)	34,471	131,567
租金收入	—	17,400
培訓收入	30,660	70,285
直接材料銷售	114,868	—
其他	4,685	—
	<u>283,128</u>	<u>310,803</u>

附註：2023年的政府補助主要包括2020年9月至2023年3月(包括該月)所實施支持僱主擴大本地招聘的招聘獎勵計劃。所有政府補助均為本集團已產生費用或虧損的補償或以給予本集團即時財政支持為目的，而不會產生未來相關成本。

## 5b. 其他收益及虧損

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
出售物業、廠房及設備收益	60,617	54,682
出售投資物業收益	-	240,819
撤銷貿易應收款項	(537,198)	(58,703)
撤銷合約資產	(433,563)	-
匯兌收益／(虧損)淨額	247,288	(422,933)
	<u>(662,856)</u>	<u>(186,135)</u>

## 5c. 金融資產及合約資產減值虧損

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
就下列各項確認減值虧損：		
貿易應收款項(附註11)	(730,663)	-
合約資產(附註12)	(60,000)	(700,000)
	<u>(790,663)</u>	<u>(700,000)</u>

## 6 融資成本

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
租賃負債利息	<u>10,116</u>	<u>4,810</u>

## 7 所得稅費用／(抵免)

所得稅費用／(抵免)已於損益中確認如下：

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
即期稅項：		
— 新加坡企業所得稅(「企業所得稅」)		
年內撥備	303,311	84,181
過往年度超額撥備	—	(112,816)
	<u>303,311</u>	<u>(28,635)</u>
遞延稅項抵免	—	(35,229)
	<u>303,311</u>	<u>(63,864)</u>

其他地區應課稅溢利之稅項支出乃基於本集團經營業務所在國家之現行有關法律、詮釋及常規，按其通行稅率計算。

企業所得稅按估計應課稅溢利的17%(2023年：17%)計算。於截至2024年及2023年6月30日止兩個年度，新加坡註冊成立公司正常應課稅收入首10,000新加坡元的75%亦可豁免繳稅，正常應課稅收入其後190,000新加坡元的50%亦可豁免繳稅。

由於在英屬處女群島及香港註冊成立的附屬公司於截至2024年及2023年6月30日止年度內均無應課稅溢利，故並無確認來自英屬處女群島及香港產生的所得稅。

## 8 年內虧損

本集團之年內虧損已扣除／(計入)下列各項：

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
物業、廠房及設備折舊	105,480	155,609
投資物業折舊	–	14,687
使用權資產折舊	208,429	131,180
貿易應收款項減值虧損	730,663	–
合約資產減值虧損	60,000	700,000
核數師酬金	166,000	160,000
確認為服務成本的材料成本	32,861,263	23,766,707
確認為服務成本的分包成本	22,424,163	17,124,853
確認為其他收入的投資物業總租金收入(附註5a)	–	(17,400)
減：就產生租金收入的投資物業所招致的直接經營費用	–	1,126
	–	(16,274)

## 9 股息

截至2024年6月30日止年度，概無向本公司擁有人或集團實體派付、宣派或建議派付任何股息(2023年：零新加坡元)。

## 10 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損基於下列各項計算：

	2024年	2023年
本公司擁有人應佔年度虧損(新加坡元)	(8,896)	(1,548,747)
已發行普通股的加權平均數	1,000,000,000	1,000,000,000
每股基本及攤薄虧損(新加坡分)	–*	(0.15)

\* 指少於(0.01)新加坡分

截至2024年及2023年6月30日止年度的每股基本虧損乃基於本公司擁有人應佔年度虧損及已發行股份加權平均數計算。

每股攤薄虧損與每股基本虧損相同，乃由於本集團於截至2024年及2023年6月30日止年度並無可轉換為股份的可攤薄證券。

## 11 貿易應收款項

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
貿易應收款項	10,406,559	7,886,583
減：減值虧損撥備	(784,032)	(53,369)
	<u>9,622,527</u>	<u>7,833,214</u>

本集團的貿易應收款項賬面值以新加坡元計值。

於截至2024年6月30日止財政年度，本集團就應收所有客戶的貿易應收款項授予客戶的信貸期通常為發票日期起計30至35天(2023年：30至35天)。以下為於各報告年度末根據接近收益確認日期的發票日期呈列的貿易應收款項賬齡分析(經扣除減值虧損撥備)：

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
30天內	7,724,045	5,094,870
31天至60天	503,823	1,983,733
61天至90天	806,451	89,057
91天至120天	22,815	51,168
120天以上	565,393	614,386
	<u>9,622,527</u>	<u>7,833,214</u>

在接納任何新客戶前，本集團已評估潛在客戶的信貸質素，並按個別基準為每名客戶釐定信貸限額。給予客戶之限額於需要時進行檢討。本集團大部分未逾期或並無減值之貿易應收款項參考其各自的結算記錄享有良好信貸質素。

本集團概無就該等結餘收取任何利息或持有任何抵押品。

本集團根據國際財務報告準則第9號的規定應用簡化法為將預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)計量為減值虧損。

貿易應收款項的預期信貸虧損乃參照債務人以往拖欠還款經驗及目前逾期欠款的情況以及對債務人目前財務狀況的分析，使用撥備矩陣進行計量，並根據債務人特有的因素、整體經濟狀況以及對報告日期當前狀況及對未來狀況預測的評估作出調整。於本報告期間，概無對估算技術或重大假設作出改變。

下表呈列了根據本集團按債務人逾期欠款情況的歷史信貸虧損經驗(經適當調整以反映當前狀況及未來經濟狀況預測)計算的來自客戶合約的貿易應收款項的風險狀況詳情。由於本集團的歷史信貸虧損經驗未顯示不同客戶分部的不同虧損模式有重大差異，故根據逾期情況計提的虧損撥備不會在本集團不同客戶分部間作進一步區分。

	貿易應收款項—逾期天數						總計 新加坡元
	尚未逾期 新加坡元	不超過 30天 新加坡元	31至60天 新加坡元	61至90天 新加坡元	91至120天 新加坡元	超過120天 新加坡元	
於2024年6月30日							
違約的估計賬面							
總值	7,740,983	504,928	809,848	22,912	-	1,327,888	10,406,559
全期預期信貸虧損	(16,938)	(1,105)	(3,397)	(97)	-	(762,495)	(784,032)
							<u>9,622,527</u>
於2023年6月30日							
違約的估計賬面							
總值	5,102,352	1,991,850	90,518	54,133	-	647,730	7,886,583
全期預期信貸虧損	(7,482)	(8,117)	(1,461)	(2,965)	-	(33,344)	(53,369)
							<u>7,833,214</u>

下表為根據國際財務報告準則第9號所載簡化方法確認的貿易應收款項虧損撥備的變動：

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
年初結餘	53,369	53,369
年內確認的減值虧損	<u>730,663</u>	-
年末結餘	<u>784,032</u>	<u>53,369</u>

截至2024年6月30日止年度，虧損撥備大幅增加，主要是由於個別客戶(存在客觀證據顯示其信貸減值)被確定為信貸風險顯著增加，並已按特定基準作出虧損撥備，導致於本年度損益確認減值撥備支出730,663新加坡元。

## 12 合約資產／負債

以下為就財務報告而言，合約資產及合約負債餘額的分析：

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
合約資產	33,950,755	32,416,188
減：減值虧損撥備	(182,399)	(822,399)
	<u>33,768,356</u>	<u>31,593,789</u>
合約負債	(51,846)	(188,776)
	<u>33,716,510</u>	<u>31,405,013</u>

來自相同合約的合約資產(應收質保金)及合約負債乃按上述淨值列示。在下文分析中，該等合約資產(應收質保金)及合約負債以總額列示，截至2024年6月30日，總額影響為91,202新加坡元(2023年：153,786新加坡元)。

### 合約資產

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
應收質保金	9,112,975	6,722,714
其他(附註)	24,928,982	25,847,260
減：減值虧損撥備	(182,399)	(822,399)
	<u>33,859,558</u>	<u>31,747,575</u>

附註：其他指未向客戶開票的收益，而有關收益涉及本集團已根據有關合約完成與該等收益相關的服務，但有關工程尚未由建築師、測量師或客戶委任的其他代表核證。

有關金額指本集團有權就提供電機工程服務而向客戶收取的代價，當發生下列情況時產生：(i)本集團根據該等合約完成相關服務及待客戶正式核證；及(ii)客戶扣起應付本集團的若干金額作為質保金以確保合約一般於相關工程完成後12個月期間(缺陷責任期)妥為履行。過往確認為合約資產的任何金額於其成為無條件時重新分類為貿易應收款項並向客戶開具發票。

合約資產變動主要是由於以下變動：(1)根據缺陷責任期內正在進行及已完成合約數目應收質保金(通常按合約總額的一定百分比計算)的金額；及(2)於各報告期末已完成但未由建築師、測量師或客戶委任的其他代表核證的相關服務之合約工程規模及數目引致。

本集團的合約資產包括於報告期末根據相關合約的缺陷責任期屆滿或根據相關合約所載條款將予結算的應收質保金。該等結餘被分類為即期，乃由於預計該等結餘將於本集團的正常營運週期內予以收取。

合約資產與未開票的在建工程有關，且與同類合約的貿易應收款項具有大致相同之風險特徵。因此，本集團認為，貿易應收款項的預期虧損率與合約資產的虧損率合理相若。

下表呈列了根據本集團基於債務人逾期欠款情況的歷史信貸虧損經驗(經適當調整以反映當前狀況及未來經濟狀況預測)計算的應收客戶款項的風險狀況詳情。由於本集團的歷史信貸虧損經驗未顯示不同客戶分部的不同虧損模式有重大差異，故根據逾期情況計提的虧損撥備不會在本集團不同客戶分部間作進一步區分。

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
違約的估計賬面總值		
— 未逾期金額	<b>33,950,755</b>	32,416,188
全期預期信貸虧損	<b><u>(182,399)</u></b>	<u>(822,399)</u>
	<b><u>33,768,356</u></b>	<u>31,593,789</u>

下表列示根據國際財務報告準則第9號所載簡化方法確認的合約資產虧損撥備的變動：

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
年初結餘	<b>822,399</b>	122,399
年內確認減值虧損	<b>60,000</b>	700,000
年內撤銷金額	<b><u>(700,000)</u></b>	<u>—</u>
年末結餘	<b><u>182,399</u></b>	<u>822,399</u>

截至2023年6月30日止年度，本公司的一間附屬公司與一名客戶存在糾紛，該客戶未能結算未開票在建工程約1.6百萬新加坡元，惟該附屬公司已完成有關工程的重大部分。該客戶要求以申索欠付費用方式以其宣稱的費用金額抵銷全部未開票金額，但該附屬公司否認該欠付費用。該附屬公司及該客戶於新加坡調解中心進行審裁，以解決該糾紛。計及案件之事實情況、證據之是非曲直及相關合約條文，本集團於截至2023年6月30日止年度已作出有關該糾紛的虧損撥備700,000新加坡元。



審裁員於2023年10月30日發出裁決，命令該客戶向附屬公司支付612,557新加坡元(已包括商品及服務稅(「商品及服務稅」))。附屬公司及該客戶均接納該裁決以解決糾紛。因此，除於截至2023年6月30日止年度損益中扣除的合約資產虧損撥備700,000新加坡元外，截至2024年6月30日止年度，已於損益中扣除進一步撇銷合約資產433,563新加坡元。與此同時，於2024年6月30日已撇銷合約資產賬面總值及虧損撥備各700,000新加坡元。

### 合約負債

合約負債指本集團向客戶提供服務的責任，而本集團已根據合約所述漸進式計費安排預先就此向客戶收取代價(或代價金額已到期)。於2024年6月30日及2023年6月30日，合約負債主要與自客戶收取的墊款有關。

本集團的合約負債分析如下：

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
合約負債總額	<u>143,048</u>	<u>342,562</u>

下表列示已確認收入金額中與去年合約負債結餘相關的金額：

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
年初計入合約負債結餘的已確認收入	<u>342,562</u>	<u>214,620</u>

截至2024年6月30日及2023年6月30日止年度，概無已確認收入與過往期間完成的履約責任相關。

### 13 貿易及其他應付款項

貿易及其他應付款項包括下列各項：

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
貿易應付款項	8,623,132	8,073,129
貿易應計費用	2,261,331	1,966,447
應付質保金(附註)	<u>3,343,394</u>	<u>2,816,796</u>
	14,227,857	12,856,372
其他應付款項		
應付工資、中央公積金及強積金	336,024	245,098
應付商品及服務稅	214,247	286,568
應計審計費用	166,000	160,000
其他	<u>65,583</u>	<u>70,776</u>
	<u>15,009,711</u>	<u>13,618,814</u>

附註：應付分包商質保金為免息及於保修期屆滿後或根據相關合約所載條款(一般於相關工程完成後12個月期間)支付。該等結餘被分類為即期，乃由於該等結餘於本集團的正常營運週期內產生。

以下為根據各報告期末的發票日期呈列的貿易應付款項賬齡分析：

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
30天內	3,671,211	2,766,872
31天至60天	2,974,373	3,120,266
61天至90天	1,482,970	996,153
91天至120天	345,641	763,456
120天以上	<u>148,937</u>	<u>426,382</u>
	<u>8,623,132</u>	<u>8,073,129</u>

自供應商及分包商採購的信貸期為30至90天(2023年：30至90天)或於交付時支付。

貿易應付款項的賬面值以新加坡元計值。

## 14 股本

	普通股數目	面值 港元	股本 港元
本公司法定股本：			
於2022年7月1日、2023年6月30日、 2023年7月1日及2024年6月30日	<u>1,500,000,000</u>	<u>0.01</u>	<u>15,000,000</u>
	普通股數目		股本 新加坡元
本公司已發行及繳足股本：			
於2022年7月1日、2023年6月30日、 2023年7月1日及2024年6月30日		<u>1,000,000,000</u>	<u>1,742,143</u>

本集團管理其資本，以確保能持續經營，同時通過優化權益平衡最大化股東回報。截至2024年6月30日止整個財政年度，本集團的整體策略維持不變。

本集團的資本架構由本集團擁有人應佔權益(包括已發行股本、儲備及累計溢利)組成。

本集團管理層定期檢討資本架構。作為該檢討的一部分，管理層在資本架構方面考慮資本成本及與各類項目相關的風險，並採取合適措施調整本集團的資本架構。根據管理層的建議，本集團將通過派付股息、發行新股份及新債務平衡其整體資本架構。

## 管理層討論與分析

### 業務回顧

本集團是一家專門提供電機工程解決方案的新加坡機電(「機電」)工程承包商，我們的服務範圍包括(i)定制及／或安裝電氣系統；(ii)協助取得法定批准；及(iii)測試及調試。本集團已成立逾30年，我們的服務對確保電氣系統的功能性及連通性以及電氣系統遵守規定的設計及法定要求至關重要。我們的電機工程服務於新樓宇發展、重建、加建及改建(「加建及改建」)工程以及升級項目中需求廣泛，當中涉及住宅、商業及工業樓宇。特別是，我們在承接由建屋發展局(「建屋發展局」，新加坡政府的公共房屋機構)發起的公共住宅發展項目的電機工程方面已有穩健往績。

截至2024年6月30日止年度，本集團的收益較截至2023年6月30日止年度約50.6百萬新加坡元增加約37.3%至約69.5百萬新加坡元。有關增加主要是由於新加坡建築需求增加。截至2024年6月30日止年度，本集團的毛利增加約138.3%至約5.9百萬新加坡元，而截至2023年6月30日止年度則約為2.5百萬新加坡元。我們截至2024年6月30日止年度的毛利率由截至2023年6月30日止年度約4.9%上升至約8.5%。毛利及毛利率上升乃主要歸因於新加坡建造業從COVID-19中復甦，加上新獲授項目的穩定利潤率。截至2024年6月30日止年度，我們的稅後虧損淨額約為9,000新加坡元，而截至2023年6月30日止年度則為稅後虧損淨額約1.5百萬新加坡元。截至2024年6月30日止年度的稅後虧損淨額較去年大幅減少，主要是由於本年度收益及毛利率上升。

### 前景

根據新加坡建設局(「新加坡建設局」)最新預計，新加坡於2024年的建築需求估計介乎320億新加坡元至380億新加坡元，公營界別項目貢獻總需求約55%，介乎180億新加坡元至210億新加坡元。新加坡建設局預測，從中期來看，2025年至2028年的總建築需求將達致介乎每年310億新加坡元至380億新加坡元，其中公營界別預計將引領需求，2025年至2028年每年貢獻約190億新加坡元至230億新加坡元。鑒於本集團於公營界別項目方面的專長，董事會相信，本集團完全有能力把握未來數年不斷上升的建築需求。

於2024年6月30日，我們手頭擁有37個項目(包括進行中合約)，名義或估計合約價值約為256.7百萬新加坡元，其中約73.7百萬新加坡元已於過往年度確認為收益，約66.3百萬新加坡元已於截至2024年6月30日止年度確認為收益，而餘下結餘將根據完成進度確認為收益。除我們進行中的項目貢獻收益約66.3百萬新加坡元外，截至2024年6月30日止年度已確認的餘下收益3.2百萬新加坡元主要屬於年內已竣工項目。

## 財務回顧

	截至6月30日止年度		
	2024年 百萬 新加坡元	2023年 百萬 新加坡元	變動
收益	<b>69.5</b>	50.6	37.3%
毛利	<b>5.9</b>	2.5	138.3%
毛利率	<b>8.5%</b>	4.9%	3.6個百分點
年內虧損	<b>-*</b>	(1.5)	-99.4%

\* 指少於(0.1)百萬新加坡元

## 收益

本集團的主要經營活動為向公營及私營界別項目提供電機工程服務。我們的電機工程服務於新樓宇發展、重建、加建及改建以及升級項目中需求廣泛，當中涉及住宅、商業及工業樓宇。

	截至6月30日止年度					
	2024年			2023年		
	貢獻收益的 項目數量	收益 百萬 新加坡元	佔總收益 百分比(%)	貢獻收益的 項目數量	收益 百萬 新加坡元	佔總收益 百分比(%)
公營界別項目	<b>64</b>	<b>68.7</b>	<b>98.9</b>	63	46.1	91.0
私營界別項目	<b>56</b>	<b>0.8</b>	<b>1.1</b>	24	4.5	9.0
總計	<b>120</b>	<b>69.5</b>	<b>100.0</b>	<b>87</b>	<b>50.6</b>	<b>100.0</b>

本集團的總收益由截至2023年6月30日止年度約50.6百萬新加坡元增加約18.9百萬新加坡元或約37.3%至截至2024年6月30日止年度約69.5百萬新加坡元。有關增加主要是由於新加坡建築需求增加。

## 服務成本

本集團的服務成本由截至2023年6月30日止年度約48.1百萬新加坡元增加約15.5百萬新加坡元或約32.2%至截至2024年6月30日止年度約63.6百萬新加坡元。服務成本增加與收益增加大體一致。

## 毛利及毛利率

	截至6月30日止年度					
	2024年			2023年		
	收益 百萬 新加坡元	毛利 百萬 新加坡元	毛利率 %	收益 百萬 新加坡元	毛利 百萬 新加坡元	毛利率 %
公營界別項目	68.7	5.8	8.5	46.1	2.5	5.3
私營界別項目	0.8	0.1	9.5	4.5	-*	0.5
總計	<u>69.5</u>	<u>5.9</u>	<u>8.5</u>	<u>50.6</u>	<u>2.5</u>	<u>4.9</u>

\* 指少於0.1百萬新加坡元

本集團截至2024年6月30日止年度的毛利約為5.9百萬新加坡元，較截至2023年6月30日止年度約2.5百萬新加坡元增加約138.3%。本集團於截至2024年6月30日止年度的毛利率約為8.5%，較截至2023年6月30日止年度的毛利率約4.9%增加3.6個百分點。毛利及毛利率上升主要歸因於新加坡建造業從COVID-19中復甦，加上新獲授項目的穩定利潤率。

## 其他收入

其他收入主要包括(i)來自銀行的利息收入、(ii)政府補助、(iii)培訓收入及(iv)直接材料銷售。截至2024年6月30日止年度，其他收入約為0.3百萬新加坡元，與截至2023年6月30日止年度的約0.3百萬新加坡元相比維持穩定及一致。

## 其他收益及虧損

其他收益及虧損包括出售物業、廠房及設備的收益、撇銷貿易應收款項及合約資產，以及匯兌收益及虧損淨額。截至2024年6月30日止年度，其他虧損約為0.7百萬新加坡元(2023年：其他虧損約0.2百萬新加坡元)。其他虧損增加主要是由於截至2024年6月30日止年度撇銷貿易應收款項及合約資產約1.0百萬新加坡元。該影響被截至2024年6月30日止年度確認匯兌收益約0.2百萬新加坡元(2023年：匯兌虧損約0.4百萬新加坡元)所減輕。

## 金融資產及合約資產減值虧損

與截至2023年6月30日止年度的減值虧損撥備約0.7百萬新加坡元相比，截至2024年6月30日止年度的減值虧損撥備約為0.8百萬新加坡元。該差異主要是由於就預期信貸虧損評估產生的金融資產減值虧損計提額外撥備。

## 行政費用

本集團截至2024年6月30日止年度的行政費用約為4.4百萬新加坡元，較截至2023年6月30日止年度約3.5百萬新加坡元增加約0.9百萬新加坡元，主要是由於截至2024年6月30日止年度員工成本以及法律及專業費用增加所致。

## 融資成本

截至2024年6月30日止年度的融資成本約為10,000新加坡元，而截至2023年6月30日止年度則約為5,000新加坡元。有關增加為年內增加租賃負債，導致融資成本增加。

## 所得稅(費用)／抵免

截至2024年6月30日止年度，本集團所得稅費用約為0.3百萬新加坡元，而截至2023年6月30日止年度則為所得稅抵免約64,000新加坡元。有關變動主要歸因於截至2024年6月30日止年度產生的應課稅溢利，而本集團截至2023年6月30日止年度並無應課稅溢利。

## 年內虧損

截至2024年6月30日止年度虧損約為9,000新加坡元，而截至2023年6月30日止年度虧損則約為1.5百萬新加坡元。該變動主要是由於收益及毛利率上升。

## 貿易應收款項

於2024年6月30日，本集團的貿易應收款項約為9.6百萬新加坡元，而於2023年6月30日的貿易應收款項約為7.8百萬新加坡元。

於2024年6月30日的貿易應收款項中約8.6百萬新加坡元(即約89.1%)已於截至本公告日期結清。

## 合約資產

於2024年6月30日，本集團的合約資產(不包括應收質保金)約為24.7百萬新加坡元，而於2023年6月30日的合約資產(不包括應收質保金)約為25.0百萬新加坡元。

於2024年6月30日的合約資產(不包括應收質保金)中約17.6百萬新加坡元(即約71.2%)於截至本公告日期已開票。

作為正常業務及一般行業慣例的一部分，在建工程的認證及計費過程可能需要一段時間(6個月至1年)，因為本集團需要額外時間執行額外程序以驗證若干電機工程的功能性。顧問亦可能需要較長時間來核證本集團進行的場地準備工作及批准項目前期階段從供應商採購材料。

## 末期股息

董事會不建議就截至2024年6月30日止年度派付末期股息(2023年：零新加坡元)。



## 流動資金、財務資源及資本架構

本公司股份於2019年7月5日通過股份發售(「股份發售」)的方式在聯交所主板成功上市，自此本集團的資本架構並無變動。本公司的資本包括普通股及資本儲備。本集團透過其現金及現金等價物、經營產生的現金流量及股份發售的所得款項淨額為其營運資金、資本開支及其他流動資金需求撥付資金。

本集團採納審慎的現金及財務管理政策。本集團的現金主要以新加坡元、美元及港元(「港元」)計值，一般存入若干聲譽良好的金融機構。

於2024年6月30日，本集團擁有銀行結餘及現金總額約7.1百萬新加坡元，而於2023年6月30日擁有銀行結餘及現金約為10.2百萬新加坡元。本集團於2024年6月30日及2023年6月30日並無任何銀行借款。

## 資產質押

於2024年6月30日，本集團擁有約74,000新加坡元(於2023年6月30日：約74,000新加坡元)的已抵押存款，作為以本集團客戶為受益人的履約擔保抵押品的一部分。

## 財務政策

本集團就其財務政策採取審慎的財務管理方法，因此全年保持良好的財務狀況。董事會密切監控本集團的流動性狀況，以確保本集團資產、負債及其他承擔的流動性結構始終能夠滿足其資金需求。

## 外匯風險

本集團主要在新加坡經營業務。大部分經營交易及收益以新加坡元結算，且本集團的資產及負債主要以新加坡元計值。然而，於2024年6月30日，本集團有若干以港元計值的銀行結餘約5.0百萬新加坡元，該等款項或會令本集團面臨外匯風險。本集團預期有關風險不會對本集團的經營業績造成重大影響，因此，並無動用對沖工具。本集團通過密切關注外匯匯率變動來管理有關風險，並將於必要時採取適當措施應對外匯風險。

## 資產負債比率

資產負債比率按年末所有借款除以權益總額來計算，並以百分比表示。於2024年6月30日，本集團的資產負債比率為零(於2023年6月30日：零)。

## 於附屬公司及聯營公司或合營企業的重大投資、重大收購及出售事項

於截至2024年6月30日止年度，本集團並無於附屬公司及聯營公司或合營企業持有重大投資、進行相關重大收購或出售事項。

## 有關重大投資或資本資產的未來計劃

除本公司日期為2019年6月20日的招股章程(「招股章程」)所披露者外，於2024年6月30日，本集團並無有關重大投資或資本資產的其他未來計劃。

## 僱員及薪酬政策

於2024年6月30日，本集團共僱有197名僱員(2023年：207名僱員)，包括執行董事。截至2024年6月30日止年度的員工成本總額約為8.7百萬新加坡元(2023年：約7.1百萬新加坡元)，包括董事酬金、薪金、工資及其他員工福利、供款及退休計劃。為吸引及挽留高素質員工以及確保本集團保持平穩營運，本集團僱員的薪酬政策及待遇定期予以檢討。本集團的僱員薪金及福利水平具有競爭力(經參考市況以及個人資質及經驗)。本集團向僱員提供充分的在職培訓，使彼等具備實踐知識及技能。除中央公積金、強制性公積金計劃及在職培訓計劃外，本集團可能會根據個人表現評估及市況向僱員進行加薪及授予酌情花紅。本公司薪酬委員會檢討董事酬金時已計及本公司的經營業績、市場競爭力、個人表現及績效，並經董事會批准。

## 環境政策及履行

有關本集團環境政策、履行及遵守法律及規例的詳情將載列於將予刊發的本公司2023/2024年年報內的「環境、社會及管治報告」。

## 或然負債

於2024年6月30日，本集團擁有由保險公司以本集團客戶為受益人授予的履約保證金約1.9百萬新加坡元(2023年：約2.1百萬新加坡元)，作為本集團妥為履行及遵守本集團與客戶所訂立合約下責任之擔保。履約擔保將於合約完成後解除。

於2024年7月，本集團一間附屬公司接獲一間分包商申請審裁的意向通知書。該附屬公司為該審裁的答辯人，涉及分包商就截至2024年6月30日止年度的若干變更指令工程申索1,077,568新加坡元(包括商品及服務稅)，該申索尚未得到該附屬公司同意或證實。該附屬公司擬就申索提出抗辯，儘管審裁的最終裁決尚未確定，但董事認為，基於法律意見，分包商的申索理據不足，最終責任(如有)將不會對本集團的財務狀況造成重大不利影響。

## 資本開支及資本承擔

截至2024年6月30日止年度，本集團收購物業、廠房及設備項目約36,000新加坡元(2023年：約30,000新加坡元)。

於2024年6月30日，本集團並無重大資本承擔。

## 股份發售所得款項淨額用途

股份發售所得款項淨額約為95.0百萬港元(相當於約16.6百萬新加坡元)(經扣除上市費用)(「所得款項淨額」)。

誠如本公司日期分別為2020年5月13日、2022年9月19日及2024年9月11日的公告中所披露，董事會議決更改當時未動用所得款項淨額的用途，且本公司預期當時未動用所得款項淨額將於2024年12月前悉數動用。下文載列2024年6月30日的已動用及未動用所得款項淨額狀況：

	日期為 2020年		日期為 2022年 9月19日的		日期為 2024年		日期為 2024年		悉數動用 重新分配後的 未動用 所得款項淨額 之預計日期
	招股章程 所披露的 所得款項淨額 計劃用途 百萬新加坡元 (概約)	5月13日的 公告所披露的 經修訂分配 所得款項淨額 百萬新加坡元 (概約)	公告所披露的 進一步 經修訂分配 所得款項淨額 百萬新加坡元 (概約)	直至2023年 6月30日 所得款項淨額 百萬新加坡元 (概約)	直至2024年 6月30日 所得款項淨額 百萬新加坡元 (概約)	直至2024年 6月30日的 未動用 所得款項淨額 (即股份發售 所得款項) 百萬新加坡元 (概約)	9月11日的 公告所披露的 進一步 經修訂分配 未動用 所得款項淨額 百萬新加坡元 (概約)	9月11日的 公告所披露的 進一步 經修訂分配 未動用 所得款項淨額 百萬新加坡元 (概約)	
(i) 收購ME01工種(空調、製冷及通風工程)至少[L4]評級下註冊的新加坡空調及機械通風承建商	7.1	3.5	-	-	-	-	-	-	不適用
(ii) 通過招聘額外員工加強本集團的人力	2.5	1.0	1.0	1.0	1.0	-	-	-	不適用
(iii) 為本集團的各種營運需求擴充其物業	1.8	-	-	-	-	-	-	-	不適用
(iv) 為本集團於進行電機工程項目初期的前期成本及營運資金需求撥付資金 (現有項目)	1.7	5.2	5.2	5.2	5.2	-	-	-	不適用
(v) 為本集團於進行電機工程項目初期的前期成本及營運資金需求撥付資金 (潛在新項目)	-	3.0	6.5	6.5	6.5	-	0.6	-	於2024年12月或之前
(vi) 為購置額外機器及設備撥付資金	1.4	0.7	0.7	0.2	0.2	0.5	-	-	不適用
(vii) 購買建築信息模型軟件連同若干配套支援硬件設備並升級本集團的企業資源規劃系統	0.9	0.5	0.5	0.4	0.5	-	-	-	不適用
(viii) 為購置額外貨車撥付資金	0.3	0.3	0.3	0.2	0.2	0.1	-	-	不適用
(ix) 預留作本集團的一般營運資金	0.9	2.4	2.4	2.4	2.4	-	-	-	不適用
<b>總計</b>	<b>16.6</b>	<b>16.6</b>	<b>16.6</b>	<b>15.9</b>	<b>16.0</b>	<b>0.6</b>	<b>0.6</b>		

所得款項淨額已動用且目前擬根據本公司之前所披露意圖予以動用。於2024年6月30日，所得款項淨額約0.6百萬新加坡元未獲動用，乃主要由於本集團正在檢討未動用所得款項淨額的用途，以優化本集團的現金流管理。於所得款項淨額的用途進一步變更後，本集團預期有關未動用的所得款項淨額將於2024年12月31日或之前根據上文所披露目的獲悉數動用。董事會將持續密切關注情況並評估其對動用未動用的所得款項淨額的時間表造成的影響，倘有任何重大變動，本集團將及時向本公司股東及潛在投資者匯報。

## 報告期後事項

於截至2024年6月30日止年度後及直至本公告日期，概無發生任何影響本集團的重大事件。

## 企業管治

截至2024年6月30日止年度，本公司已遵守聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄C1第2部分所載企業管治守則的守則條文。

## 董事進行證券交易

本公司已採納上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為董事及本集團相關僱員進行證券交易的操守守則。本公司已向所有曾於截至2024年6月30日止年度擔任董事職務的全體董事作出具體查詢，而彼等均已確認，彼等於截至2024年6月30日止年度一直遵守標準守則及其有關董事證券交易的操守守則。

## 購買、出售或贖回本公司的上市證券

截至2024年6月30日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

## 審核委員會

本公司審核委員會已審閱本集團截至2024年6月30日止年度的經審核財務業績，並已與本公司管理層及核數師就本集團所採納的會計原則及慣例進行討論，且本公司審核委員會或核數師並無異議。

承董事會命  
坤集團有限公司  
主席兼執行董事  
洪維坤

香港，2024年9月26日

於本公告日期，董事會包括兩名執行董事，即洪維坤先生及洪號光先生；及三名獨立非執行董事，即梁穎芝女士、霍偉雄先生及蘇子佳先生。