

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



PLAYMATES HOLDINGS LIMITED

彩星集團有限公司*
(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號：635)

截至二零二四年十二月三十一日止年度業績公佈

業績

本公司之董事欣然宣佈本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績如下：

綜合收益表

截至二零二四年十二月三十一日止年度

		二零二四年 附註 美金千元 (附註十一)	二零二四年 港幣千元	二零二三年 港幣千元
收入	三	140,028	1,092,218	1,271,590
銷售成本		(57,274)	(446,738)	(487,506)
毛利		82,754	645,480	784,084
市場推廣及許可費用		(24,548)	(191,470)	(203,199)
銷售及分銷費用		(10,683)	(83,321)	(99,317)
行政費用		(20,818)	(162,377)	(156,850)
投資物業重估淨虧絀		(69,213)	(539,864)	(184,129)
營運（虧損）／溢利		(42,508)	(331,552)	140,589
其他收入淨額	四	11,213	87,459	49,841
融資成本		(1,858)	(14,494)	(20,923)
除所得稅前（虧損）／溢利	五	(33,153)	(258,587)	169,507
所得稅支出	六	(7,560)	(58,970)	(49,131)
年度（虧損）／溢利		(40,713)	(317,557)	120,376

	二零二四年 附註 美金千元 (附註十一)	二零二四年 港幣千元	二零二三年 港幣千元
以下各方應佔年度（虧損）／溢利：			
本公司擁有人	(49,010)	(382,276)	10,340
非控股權益	8,297	64,719	110,036
	<u>(40,713)</u>	<u>(317,557)</u>	<u>120,376</u>

	美仙	港仙	港仙
每股（虧損）／盈利	八		
基本	(2.37)	(18.48)	0.50
攤薄	(2.37)	(18.48)	0.50

綜合全面收益表

截至二零二四年十二月三十一日止年度

	二零二四年 美金千元 (附註十一)	二零二四年 港幣千元	二零二三年 港幣千元
年度（虧損）／溢利	(40,713)	(317,557)	120,376

其他全面收益（包括重新分類調整）：

其後可重新分類至損益之項目：

- 換算海外附屬公司所產生之匯兌差額	(1,632)	(12,734)	3,671
--------------------	---------	----------	-------

其後不會重新分類至損益之項目：

- 重新計量長期服務金負債

- 總額	44	346	(89)
- 稅務影響	(2)	(14)	15

	<u>42</u>	<u>332</u>	<u>(74)</u>
年度其他全面收益	(1,590)	(12,402)	3,597
年度總全面收益	<u>(42,303)</u>	<u>(329,959)</u>	<u>123,973</u>

以下各方應佔總全面收益：

本公司擁有人	(50,610)	(394,754)	13,958
非控股權益	8,307	64,795	110,015
	<u>(42,303)</u>	<u>(329,959)</u>	<u>123,973</u>

綜合財務狀況表

於二零二四年十二月三十一日

	附註	二零二四年 美金千元 (附註十一)	二零二四年 港幣千元	二零二三年 港幣千元
非流動資產				
固定資產				
- 投資物業		566,278	4,416,969	4,933,614
- 其他物業、機器及設備		17,122	133,551	139,337
		583,400	4,550,520	5,072,951
使用權資產		661	5,152	8,789
商譽		766	5,976	5,976
遞延稅項資產		4,829	37,665	52,126
		589,656	4,599,313	5,139,842
流動資產				
存貨		3,545	27,654	58,886
應收貿易賬項	九	17,753	138,475	330,521
已付按金、其他應收賬項及預付賬項		8,738	68,155	45,759
可退回稅項		2,862	22,324	12,340
按公平價值計入損益賬之金融資產		13,989	109,116	95,324
現金及銀行存款		141,396	1,102,889	1,094,933
		188,283	1,468,613	1,637,763
流動負債				
銀行貸款		22,077	172,200	217,175
應付貿易賬項	十	2,984	23,274	91,390
已收按金、其他應付賬項及應計費用撥備		20,047	156,375	218,908
租賃負債		7,061	55,074	65,413
租賃負債		555	4,326	3,987
應繳稅項		2,294	17,890	53,792
		55,018	429,139	650,665
流動資產淨值		133,265	1,039,474	987,098
資產總值減流動負債		722,921	5,638,787	6,126,940

	二零二四年 美金千元 (附註十一)	二零二四年 港幣千元	二零二三年 港幣千元
非流動負債			
銀行貸款	410	3,200	10,400
租賃負債	247	1,924	6,250
長期服務金負債	242	1,889	1,938
遞延稅項負債	4,668	36,410	42,265
	5,567	43,423	60,853
資產淨值	717,354	5,595,364	6,066,087
權益			
股本	2,651	20,680	20,700
儲備	639,013	4,984,302	5,472,941
本公司擁有人應佔權益	641,664	5,004,982	5,493,641
非控股權益	75,690	590,382	572,446
權益總額	717,354	5,595,364	6,066,087

附註：

一、編製基準

該等財務報表乃根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（該詞泛指香港會計師公會（「香港會計師公會」）已頒佈之所有適用之個別香港財務報告準則、香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋），香港公認會計原則以及香港公司條例披露規定而編製。該等財務報表亦包括香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）之適用披露規定。

該等財務報表已根據歷史成本法編製，惟投資物業及按公平價值計入損益賬之金融資產乃按公平價值列賬。

編製綜合財務報表所採用之會計政策與截至二零二三年十二月三十一日止年度之年度財務報表所採用之會計政策相符；惟採納新訂或經修訂香港財務報告準則除外，該等準則與本集團之財務報表有關，並自二零二四年一月一日開始之年度期間生效。該等會計政策變動之詳情載於附註二。

二、會計政策之變動

採納新訂或經修訂香港財務報告準則

香港會計師公會已頒佈下列香港財務報告準則之修訂，均於本集團之本會計期間首次生效：

- 香港會計準則第 1 號之修訂，呈列財務報表 – 將負債分類為流動或非流動（「二零二零年修訂」）及香港會計準則第 1 號之修訂，呈列財務報表 – 附帶契諾的非流動負債（「二零二二年修訂」）
- 香港財務報告準則第 16 號之修訂，租賃- 售後租回的租賃負債
- 香港會計準則第 7 號之修訂，現金流量表及香港財務報告準則第 7 號，金融工具：披露- 供應商融資安排

該等發展對當前或過往期間編製或呈列本集團之業績及財務狀況並無重大影響。本集團並無應用於本會計期間仍未生效的任何新準則、修訂或詮釋。

三、收入及分部資料

本集團主要從事玩具及家庭娛樂活動產品之設計、研發、市場推廣及分銷、物業投資、物業管理及投資控股。本集團之營業額即該等業務之收入。

年內已確認之本集團主要業務之收入如下：

	二零二四年 港幣千元	二零二三年 港幣千元
客戶合約之收入：		
- 玩具銷售	931,334	1,109,399
- 物業管理收入	21,322	21,654
	952,656	1,131,053
其他來源之收入：		
- 投資物業租金收入	136,033	133,651
- 股息收入	974	1,973
- 利息收入	2,555	4,913
	139,562	140,537
收入總額	1,092,218	1,271,590

分部業績、資產及負債

本集團根據向高級行政管理人員呈報以供彼等就分配資源至本集團業務分部及檢討該等分部表現之定期內部財務資料識別營運分部及編製分部資料。根據本集團高級行政管理人員用以制定策略性決定之內部報告，本集團呈列以下三個可呈報分部。

物業投資及管理業務：此分部從事商業、工業及住宅物業之投資及租賃業務，以賺取租金收入，藉物業長遠升值而獲益，及提供物業管理服務以收取物業管理費。

投資業務：此分部投資於金融工具（包括上市股份及管理基金）以賺取利息收入及股息收入，以及藉金融工具升值而獲益。

玩具業務：此分部從事玩具及家庭娛樂活動產品之設計、研發、市場推廣及分銷。

本集團高級行政管理人員監督各可呈報分部應佔業績、資產及負債，以評估分部表現及於分部間分配資源。

分部間收入指本集團就其自置物業向集團內公司收取之租金及物業管理費。分部間交易均按公平原則進行。

截至二零二四年十二月三十一日止年度之分部業績如下：

	物業投資 及管理業務 港幣千元	投資業務 港幣千元	玩具業務 港幣千元	總額 港幣千元
按收入確認時間劃分的				
客戶合約收入總額				
- 於某一時點	-	-	931,334	931,334
- 於一段時間內	22,098	-	-	22,098
其他來源的收入總額	141,280	3,529	-	144,809
分部間收入	(6,023)	-	-	(6,023)
來自外來客戶之收入	157,355	3,529	931,334	1,092,218
未計折舊前分部（虧損）／溢利	(417,879)	3,479	97,987	(316,413)
折舊	(7,900)	-	(4,085)	(11,985)
分部營運（虧損）／溢利	(425,779)	3,479	93,902	(328,398)
其他收入／（虧損）淨額	58	(516)	87,840	87,382
融資成本	(11,055)	(39)	(3,371)	(14,465)
	(10,997)	(555)	84,469	72,917
除所得稅前分部 （虧損）／溢利（附註）	(436,776)	2,924	178,371	(255,481)
不能分配之企業開支				(3,106)
除所得稅前虧損				(258,587)

附註：

除所得稅前分部（虧損）／溢利已包括下列各項：

利息收入	58	2,555	55,338
股息收入	-	974	507
投資物業重估淨虧絀	(539,864)	-	-
按公平價值計入損益賬之 金融資產（虧損）／收益淨額	-	(515)	31,966

截至二零二三年十二月三十一日止年度之分部業績如下：

	物業投資 及管理業務 港幣千元	投資業務 港幣千元	玩具業務 港幣千元	總額 港幣千元
按收入確認時間劃分的				
客戶合約收入總額				
- 於某一時點	-	-	1,109,399	1,109,399
- 於一段時間內	22,430	-	-	22,430
其他來源的收入總額	138,911	6,886	-	145,797
分部間收入	(6,036)	-	-	(6,036)
來自外來客戶之收入	155,305	6,886	1,109,399	1,271,590
未計折舊前分部（虧損）／溢利	(67,302)	6,836	213,447	152,981
折舊	(8,407)	-	(4,218)	(12,625)
分部營運（虧損）／溢利	(75,709)	6,836	209,229	140,356
其他收入／（虧損）淨額	128	(5,424)	55,068	49,772
融資成本	(17,295)	(31)	(3,550)	(20,876)
	(17,167)	(5,455)	51,518	28,896
除所得稅前分部（虧損） ／溢利（附註）	(92,876)	1,381	260,747	169,252
不能分配之企業收入				255
除所得稅前溢利				169,507

附註：

除所得稅前分部（虧損）／溢利已包括下列各項：

利息收入	23	4,913	36,089
股息收入	-	1,973	664
投資物業重估淨虧絀	(184,129)	-	-
按公平價值計入損益賬之 金融資產收益／（虧損）淨額	-	(5,424)	18,315

於二零二四年十二月三十一日之分部資產及負債如下：

	物業投資 及管理業務 港幣千元	投資業務 港幣千元	玩具業務 港幣千元	總額 港幣千元
可呈報分部資產（包括 現金及銀行存款）	4,565,614	74,191	1,370,418	6,010,223
分部間對銷	(44)	-	(6,355)	(6,399)
遞延稅項資產				37,665
可退回稅項				22,324
不能分配之資產				<u>4,113</u>
資產總值				<u>6,067,926</u>
可呈報分部負債	214,595	-	209,200	423,795
分部間對銷	(1,511)	-	(4,888)	(6,399)
遞延稅項負債				36,410
應繳稅項				17,890
不能分配之負債				<u>866</u>
負債總值				<u>472,562</u>
資本開支	38,180	-	391	

於二零二三年十二月三十一日之分部資產及負債如下：

	物業投資 及管理業務 港幣千元	投資業務 港幣千元	玩具業務 港幣千元	總額 港幣千元
可呈報分部資產（包括 現金及銀行存款）	5,093,657	105,254	1,518,396	6,717,307
分部間對銷	(41)	-	(11,202)	(11,243)
遞延稅項資產				52,126
可退回稅項				12,340
不能分配之資產				<u>7,075</u>
資產總值				<u>6,777,605</u>
可呈報分部負債	272,871	-	352,957	625,828
分部間對銷	(1,514)	-	(9,729)	(11,243)
遞延稅項負債				42,265
應繳稅項				53,792
不能分配之負債				<u>876</u>
負債總值				<u>711,518</u>
資本開支	19,039	-	640	

地區分部資料

下表載列有關(i)本集團來自外來客戶之收入及(ii)本集團之固定資產、預付賬項、使用權資產及商譽（「指定非流動資產」）所在地區之資料。收入所在地區按客戶所在國家劃分。指定非流動資產所在地區按資產實際所在地點（就固定資產及使用權資產而言），以及經營地點（就預付賬項及商譽而言）劃分。

	來自外來客戶之收入		指定非流動資產	
	二零二四年 港幣千元	二零二三年 港幣千元	二零二四年 港幣千元	二零二三年 港幣千元
香港（所屬地）	160,988	161,121	4,125,229	4,629,707
美洲				
- 美國	653,368	765,746	181,226	185,413
- 其他地區	54,441	68,726	-	-
歐洲	190,287	225,297	181,703	190,739
香港以外其他亞太地區	32,746	49,597	73,490	81,857
其他	388	1,103	-	-
	931,230	1,110,469	436,419	458,009
	1,092,218	1,271,590	4,561,648	5,087,716

主要客戶

本集團之客戶基礎包括其中兩名（二零二三年：兩名）客戶之交易額各佔本集團總收入 10% 以上。向該等客戶進行銷售所得之收入分別為約港幣 283,011,000 元及港幣 215,710,000 元（二零二三年：港幣 292,271,000 元及港幣 262,184,000 元）。

四、其他收入淨額

	二零二四年 港幣千元	二零二三年 港幣千元
按公平價值計入損益賑之金融資產 之收益淨額（附註）：		
- 未變現	24,930	4,006
- 已變現	6,521	8,885
彩星玩具庫務：		
- 利息收入	55,338	36,089
- 股息收入	507	664
其他	163	197
	87,459	49,841

附註：

按公平價值計入損益賑之金融資產之收益淨額包括彩星玩具庫務投資之未變現收益淨額港幣 26,517,000 元（二零二三年：港幣 14,643,000 元）及已變現收益淨額港幣 5,449,000 元（二零二三年：港幣 3,672,000 元）。

五、除所得稅前（虧損）／溢利

除所得稅前（虧損）／溢利已扣除／（計入）下列各項：

	二零二四年 港幣千元	二零二三年 港幣千元
已售存貨成本	391,499	437,726
存貨減值／（撥回存貨減值）	252	(2,648)
產品研發及工具費用	31,535	30,803
特許權使用費支出	135,586	164,879
賺取租金收入之投資物業所產生之直接營運支出	5,322	5,499
並無賺取租金收入之投資物業所產生之直接營運支出	2,081	1,854
客戶退貨、合作宣傳、撤單費用及運費撥備	65,606	83,698
未提用之客戶退貨、合作宣傳、撤單費用 及運費撥備撥回	(3,276)	(4,445)
折舊		
- 其他物業、機器及設備	8,724	9,378
- 使用權資產	3,637	3,637
董事及僱員薪酬	99,760	93,187
客戶折扣撥備	24,063	3,980
匯兌虧損／（收益）淨額	938	(4,935)
處置其他物業、機器及設備虧損／（收益）	7	(40)
核數師酬金	2,250	2,250

六、所得稅支出

香港利得稅乃根據本年度所估計之應課稅溢利按稅率 16.5%（二零二三年：16.5%）計算。海外附屬公司之海外稅項乃按照適用稅務法例計算。

	二零二四年 港幣千元	二零二三年 港幣千元
本年度稅項		
香港利得稅	20,148	27,133
海外稅項	29,763	39,840
以往年度超額撥備 – 香港	(18)	(18)
以往年度（超額撥備）／撥備不足 – 海外	(56)	244
	49,837	67,199
遞延稅項		
暫時差異之產生及撥回	9,133	(18,068)
所得稅支出	58,970	49,131

七、股息

(a) 本年度股息

	二零二四年 港幣千元	二零二三年 港幣千元
第一期中期股息每股 1.5 港仙 (二零二三年：每股 1.5 港仙)	31,020	31,050
第二期中期股息每股 1.5 港仙 (二零二三年：每股 1.5 港仙)	31,020	31,050
特別中期股息每股 1.5 港仙 (二零二三年：每股 1.5 港仙)	31,020	31,050
	93,060	93,150

於二零二四年八月二十三日舉行之會議上，董事會決議以現金支付第一期中期股息每股 1.5 港仙，已於二零二四年九月二十七日支付。

於二零二五年三月十四日舉行之會議上，董事會宣派第二期中期股息每股 1.5 港仙及特別中期股息每股 1.5 港仙，並將於二零二五年四月二十四日向於二零二五年四月八日名列本公司股東名冊之股東派付。該等於報告期末之後宣派之第二期中期股息及特別中期股息並未在截至二零二四年十二月三十一日止年度之財務報表內確認為負債。

本公司並無持有任何庫存股份（無論是以公司名義或是已存入中央結算系統）及並不會就此收到任何中期股息。

(b) 於年內派付之上一個財政年度股息

	二零二四年 港幣千元	二零二三年 港幣千元
於年內派付之上一個財政年度股息：		
第二期中期股息每股 1.5 港仙 (二零二三年：每股 1.5 港仙)	31,046	31,072
特別中期股息每股 1.5 港仙 (二零二三年：每股 1.5 港仙)	31,045	31,071
	62,091	62,143

八、每股（虧損）／盈利

每股基本（虧損）／盈利乃根據本公司擁有人應佔虧損港幣 382,276,000 元（二零二三年：溢利港幣 10,340,000 元）及年內已發行普通股加權平均數 2,068,969,000 股（二零二三年：2,070,737,000 股）計算。

截至二零二四年及二零二三年十二月三十一日止年度之每股攤薄（虧損）／盈利相等於每股基本（虧損）／盈利，乃由於並無潛在普通股。

截至二零二四年及二零二三年十二月三十一日止年度，本集團之上市附屬公司彩星玩具有限公司所發行的購股特權及股份獎勵之攤薄影響並不重大。

九、應收貿易賬項

本集團通常以即期或遠期信用狀，或按六十天至九十天信貸期之賒賬方式與玩具業務之客戶進行交易（二零二三年：六十天至九十天）。至於物業投資及管理業務，則不會向租客及客戶給予信貸期。應收貿易賬項於報告期末按發票日期之賬齡分析如下：

	二零二四年 港幣千元	二零二三年 港幣千元
零至六十天	90,810	254,223
六十一天至九十天	35,870	71,745
九十一天至一百八十天	8,368	4,250
一百八十天以上	3,427	303
	138,475	330,521

十、應付貿易賬項

應付貿易賬項於報告期末按發票日期之賬齡分析如下：

	二零二四年 港幣千元	二零二三年 港幣千元
零至三十天	21,851	91,315
三十一天至六十天	1,389	66
六十天以上	34	9
	23,274	91,390

十一、美元等值

有關數字祇作參考用途，並以二零二四年十二月三十一日港幣 7.8 元兌美金 1 元之匯率為根據。

管理層討論及分析

集團概覽

彩星集團截至二零二四年十二月三十一日止年度全球營業額為港幣 10 億 9,220 萬元（二零二三年：港幣 12 億 7,160 萬元），較去年減少 14.1%。未計入投資物業重估淨虧絀，本集團營運溢利為港幣 2 億 830 萬元（二零二三年：港幣 3 億 2,470 萬元）。

本集團錄得投資物業重估淨虧絀為港幣 5 億 3,990 萬元（二零二三年：港幣 1 億 8,410 萬元）。計入投資物業重估淨虧絀後，股東應佔淨虧損為港幣 3 億 8,230 萬元（二零二三年：股東應佔淨溢利港幣 1,030 萬元）。每股基本虧損為 18.48 港仙（二零二三年：每股基本盈利 0.50 港仙）。於二零二四年十二月三十一日每股資產淨值為港幣 2.71 元（二零二三年：港幣 2.93 元）。

物業投資及管理

物業投資及管理於二零二四年之營業額為港幣1億5,740萬元（二零二三年：港幣1億5,530萬元），較去年增加1.3%。經獨立專業測量師重估，集團投資物業之公平價值為港幣44億元（二零二三年：港幣49億元）。重估淨虧絀港幣5億3,990萬元已計入集團之綜合收益表內（二零二三年：港幣1億8,410萬元）。分部營運虧損（包括重估淨虧絀）為港幣4億2,580萬元（二零二三年：港幣7,570萬元）。

二零二四年投資物業錄得重估虧絀，主要反映香港整體物業市場受經濟不穩及利率上升影響而低迷，對整個地區的市場價值產生影響。

(a) 物業投資

本集團之主要投資物業包括(i)一幢商業大廈，即位於廣東道 100 號之彩星集團大廈；(ii)位於麥當勞道 21-23A 號半山樓之多個住宅單位；及(iii)位於屯門天后路 1 號之彩星工業大廈。本集團之物業組合亦包括位於英國、美國及日本之海外投資物業，合共佔本集團整體投資物業組合公平價值之 8.6%（二零二三年：8.1%）。

本集團來自投資物業的總租金收入為港幣 1 億 3,600 萬元，較去年同期增加 1.8%（二零二三年：港幣 1 億 3,360 萬元）。於二零二四年十二月三十一日，整體出租率為 60.3%（二零二三年：74%）。

(i) 商業

本集團的商業物業投資包括位於香港九龍尖沙咀廣東道 100 號的彩星集團大廈。訪港旅客的消費模式轉變，以及本地消費者外遊數目增加，令香港零售業在二零二四年備受挑戰，並從而打擊了鄰近零售和商業物業的需求。惟長遠而言，我們預期廣東道仍為香港高級購物區之一。

(ii) 住宅

本集團的主要住宅物業投資包括香港半山麥當勞道半山樓內的單位。於二零二四年，利率持續高企及經濟環境低迷令香港住宅物業市場受壓。另一方面，半山樓單位的內部裝修及翻新工程自二零二一年起相繼動工，長遠應能提升半山樓的價值。

(iii) 工業

本集團的工業物業投資包括位於香港新界屯門的彩星工業大廈。基於政府恢復活化及優化現有工廈之政策，於二零一九年六月，本集團已向香港城市規劃委員會提交規劃申請，以批准改裝整幢彩星工業大廈作商業用途。於二零二零年一月三日，該申請獲有條件通過。目前正在進行審批流程的後續階段（特別豁免申請）。本集團於進行改裝大廈及決定項目規模前，將繼續監察經濟環境。

(b) 物業管理

本集團委任第一太平戴維斯物業管理有限公司（「第一太平戴維斯」）管理彩星集團大廈及彩星工業大廈。第一太平戴維斯提供完善之物業管理服務，包括處理維修及保養、大廈保安、公共地方之一般清潔、物業交收以及監察復修及翻新工程。

物業管理業務分部收入為港幣 2,130 萬元，較上年減少 1.5%（二零二三年：港幣 2,170 萬元）。

本集團將繼續對物業投資長遠前景保持樂觀，並將適當地平衡投資物業組合，以達至資本增值及經常性收入增長的策略性目標。同時，我們將密切注視不穩之環球經濟和市況所帶來的風險和不確定因素。

彩星玩具

彩星玩具於截至二零二四年止年度之全球營業額為港幣 9 億 3,100 萬元（二零二三年：港幣 11 億 900 萬元），較去年減少 16%。營業額減少乃由於「忍者龜」玩具系列的銷售量低於去年，去年該系列則受惠於「忍者龜：變異危機」電影上映所帶動，部分被配合於二零二四年三月上映的「哥斯拉 X 金剛：新帝國」電影成功重新推出「Godzilla x Kong」產品系列所抵銷。美國仍然是我們於二零二四年的最大市場，佔收入中的 70%。歐洲整體佔 20%，美洲其他地區佔 6%，而 3%則來自亞太地區。

玩具銷售毛利率為 54%（二零二三年：57%）。二零二四年毛利率減少，反映：(i)零售商利用更高折扣以爭取消費者的零售促銷環境；(ii)產品組合轉向利潤率較低的產品；及(iii)準備於二零二五年推出之新產品的產品開發成本佔銷售額的比例更高。營運開支較去年減少 9%，反映變動成本下降，惟部分被為提高收入而增加的市場推廣費用所抵銷。行政費用較去年增加 6%。

彩星玩具集團於二零二四年錄得營運溢利港幣 9,400 萬元（二零二三年：港幣 2 億 1,000 萬元）。本年間其他淨收入包括上市證券投資之未變現及已變現收益港幣 3,200 萬元及利息收入港幣 5,500 萬元。於二零二三年同期，公司錄得未變現及已變現投資收益港幣 1,800 萬元及利息收入港幣 3,600 萬元。於二零二四年，彩星玩具集團淨溢利為港幣 1 億 3,200 萬元（二零二三年：港幣 2 億 2,400 萬元）。

二零二五年將為我們進行過渡性發展的一年，期間並無任何大型娛樂活動支持「**忍者龜**」或「**Godzilla x Kong**」產品系列。與二零二四年的表現的按年比較，本年將充滿挑戰，特別是我們今年並不能如去年般受惠於二零二四年三月上映的「**哥斯拉 X 金剛：新帝國**」電影之帶動。然而，我們全新「**Power Rangers**」產品系列將於二零二五年夏季開始付運，將為下半年的業務帶來一定的支持。最近美國宣布對所有從中國進口的商品加徵 20% 的關稅，這將影響我們整個行業，預期對我們的盈利造成負面壓力。隨著關稅情況的發展，我們將審慎評估採購替代方案和定價調整。我們亦會注視關稅為消費者開支及整體玩具行業帶來之影響。

品牌概覽

「**忍者龜**」

Paramount Pictures 及 Nickelodeon Movies 正在製作計劃於二零二六年十月上映的「**忍者龜：變異危機**」電影續集，還在相隔兩套電影推出之期間，製作一套兩季的連續片集。該外傳片集「**Tales of The Teenage Mutant Ninja Turtles**」第一季於二零二四年八月在 Paramount+ 播放，隨後於二零二五年一月在美國 Netflix 播放，且於二零二五年全年在全球其他主要市場播放。該片集第二季計劃於今年夏季在 Paramount+ 首播。電影續集和 Paramount+ 片集均由 Seth Rogen 的 Point Grey Pictures 製作。我們正在積極開拓新產品，以配合該等作品的推出。

「**Godzilla x Kong**」

傳奇影業的「**哥斯拉 X 金剛：新帝國**」電影於二零二四年三月上映，為「**MonsterVerse**」特許品牌帶來迄今最強勁的全球票房成績，並帶動玩具熱銷。作為其全球主要玩具特許權持有人，我們繼續開發拓展主要產品系列，以活現「**MonsterVerse**」系列電影及電視節目中的不同角色。

「**Power Rangers**」

我們最近與一間領先玩具及遊戲公司—孩之寶簽訂一份全球特許授權協議，獲授權生產及分銷「**Power Rangers**」玩具。我們現正為孩童開發「**Mighty Morphin Power Rangers: Re-Ignition**」玩具產品系列，包括動作模型、收藏品、可組合 Zords 及角色扮演配件，我們將於今年夏季開始付運。YouTube、Netflix 及其他娛樂頻道將推出嶄新及加強版內容以配合該產品系列登場，讓新一代孩童認識「**Power Rangers**」的故事。

組合投資

本集團從事之組合投資範圍包括上市股份。本集團之投資政策已設定審慎指引及監控範圍，從而管理高流通度之投資組合，並透過資本增值與股息及利息收入提供合理風險回報。

於二零二四年十二月三十一日，本集團投資組合之公平市值為港幣 1 億 910 萬元（二零二三年十二月三十一日：港幣 9,530 萬元），佔本集團資產總值之 1.8%（二零二三年十二月三十一日：1.4%）。投資組合包括香港上市證券港幣 3,240 萬元（二零二三年十二月三十一日：港幣 3,320 萬元）及海外上市證券港幣 7,670 萬元（二零二三年十二月三十一日：港幣 6,210 萬元）。本集團所持個別證券之市值概無超過本集團資產總值之 0.3%。當中所持的十大上市證券合共佔本集團資產總值之 1.5%，包括 NVIDIA Corporation (NVDA.US)、Amazon.com, Inc.(AMZN.US)、The Walt Disney Company (DIS.US)、Apple Inc.(AAPL.US)、Alphabet Inc.(GOOG.US)、騰訊控股有限公司（700.HK）、Microsoft Corporation (MSFT.US)、Netflix, Inc.(NFLX.US)、Walmart Inc.(WMT.US)及九龍倉置業地產投資有限公司（1997.HK）。

本集團於二零二四年錄得投資淨收益港幣 3,150 萬元（二零二三年：港幣 1,290 萬元）。於二零二四年，投資組合帶來之股息及利息收入為港幣 5,940 萬元（二零二三年：港幣 4,370 萬元）。

本集團將在監察及調整投資組合時繼續保持謹慎，並注視全球主要經濟及證券市場的發展。

財務分析

玩具業務基本上受行業季節性影響。因此，在每年下半年之銷售旺季中，應收貿易賬項之比例會大幅上升。按照業內慣例，大部分應收貿易賬項會在第四季後期至下年度第一季內收取，以致在銷售旺季中會對營運資金有額外需求。於二零二四年十二月三十一日，玩具業務之應收貿易賬項為港幣 136,670,000 元（二零二三年：港幣 328,827,000 元），而玩具業務之存貨為港幣 27,654,000 元（二零二三年：港幣 58,886,000 元）或佔玩具業務營業額 3.0%（二零二三年：5.3%）。二零二四年末應收貿易賬項及存貨減少反映二零二四年第四季發貨量及客戶訂單減少。

物業投資及管理業務為本年度帶來相對穩定之收入來源。於二零二四年十二月三十一日，整體出租率為 60.3%（二零二三年：74%）。於年底時之應收賬項不多。

按公平價值計入損益賬之金融資產包括上市股份投資。於二零二四年十二月三十一日，本集團的按公平價值計入損益賬之金融資產金額為港幣 109,116,000 元（二零二三年：港幣 95,324,000 元）。

於二零二四年十二月三十一日，本集團之資產負債比率（即銀行借貸總額與有形資產總值之百分比）為 2.9%，而於二零二三年十二月三十一日則為 3.4%。流動資金比率（即流動資產與流動負債之比率）於二零二四年十二月三十一日為 3.4（二零二三年：2.5）。

本集團維持經常性業務及未來增長及發展所需之現金於充裕水平。於二零二四年十二月三十一日，本集團之現金及銀行存款為港幣 1,102,889,000 元（二零二三年：港幣 1,094,933,000 元），當中港幣 990,191,000 元（二零二三年：港幣 1,000,777,000 元）以美元計值，港幣 21,672,000 元（二零二三年：港幣 51,871,000 元）以英鎊計值，港幣 4,159,000 元（二零二三年：港幣 4,297,000 元）以歐元計值，餘下結餘則主要以港幣計值。

購回、出售或贖回股份

本年度內，本公司於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）以介乎每股港幣 0.56 元至港幣 0.57 元不等之價格購回 2,000,000 股每股面值港幣 0.01 元之股份。本年度內，本公司並無持有任何庫存股份。上述購回股份已註銷，以長遠提高股東價值。

企業管治

董事會認為，本公司良好的企業管治對維護股東利益及提高本集團表現至關重要。董事會致力於維護及確保企業管治的高標準。截至二零二四年十二月三十一日止年度，本公司已應用香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄 C1 所載之企業管治守則（「守則」）第二部之原則，並遵守守則的所有適用守則條文（「守則條文」），惟以下各項除外：

守則條文 C.2.1 規定，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。本公司並無指定行政總裁。董事會監督本集團的管理、業務、策略及財務表現。本集團的日常業務由執行董事共同處理。執行董事於高級管理人員協助下獲授權負責本集團業務運作及營運和業務決策。董事會認為該架構乃適當，可確保有效管理及監控本集團業務及營運。上文概述的架構將定期檢討以確保企業管治維持穩健。

鄧永鏞先生於二零二四年十月十七日辭世後，自二零二四年十月十七日起至二零二四年十二月五日止期間，(1)本公司獨立非執行董事人數少於上市規則第 3.10(1)條所規定的最低人數；(2)薪酬委員會主席一職空缺未能符合上市規則第 3.25 條所規定；及(3)提名委員會成員未能符合上市規則第 3.27A 條所規定之大部分成員須為獨立非執行董事。如本公司於二零二四年十二月六日所宣佈，上述空缺職位已根據有關規定填補。

審核委員會已與管理層檢討本集團所採用之會計準則及慣例，並討論有關風險管理、內部監控、內部審核職能的效力及財務申報等事宜，包括審閱截至二零二四年十二月三十一日止年度之賬目。

股息

董事會宣派第二期中期股息每股 1.5 港仙及特別中期股息每股 1.5 港仙。上述第二期中期股息及特別中期股息將於二零二五年四月二十四日向於二零二五年四月八日名列本公司股東名冊之股東派付。

暫停辦理股份過戶登記

本公司將由二零二五年四月七日至二零二五年四月八日（包括首尾兩日）暫停辦理股份過戶登記，期間將不會辦理本公司之股份過戶登記手續。為確保各股東具有獲派上述股息之資格，請將過戶文件連同有關股票，於二零二五年四月三日下午四時三十分前送交本公司股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道 16 號遠東金融中心 17 樓。

代表董事會
陳光輝
主席

香港，二零二五年三月十四日

截至本公佈日期，本公司董事會包括以下董事：

陳光輝先生（主席）、陳凱倫小姐（執行董事）、陳光強先生（執行董事）、李嘉士先生（非執行董事）、羅啟耀先生（獨立非執行董事）、柯清輝博士（獨立非執行董事）及詹德慈先生（獨立非執行董事）

* 僅供識別