

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



北京健康(控股)有限公司

Beijing Health (Holdings) Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2389)

盈利預警

本公告由北京健康(控股)有限公司(「本公司」，連同其附屬公司為「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部之內幕消息條文(定義見上市規則)刊發。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東及潛在投資者，根據對本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度的未經審核綜合管理賬目所作初步評估及本公司目前所得資料，預期本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度的本公司擁有人應佔虧損較二零二三年同期增加約55,000,000港元。本年度，本集團的日常經營業務維持相對穩定，虧損增加主要原因是受以下費用淨增加所影響：

- (1) 由於加元及人民幣貶值，導致本年度錄得滙兌虧損約29,290,000港元，而去年同期則錄得滙兌收益約9,237,000港元；
- (2) 本集團持有的上市聯營公司之股價於本年度下跌，本集團進行減值評估時，作出減值撥備約11,539,000港元，而去年同期則作出約1,211,000港元減值回撥；
- (3) 本年度確認分佔合營公司之虧損增加7,718,000港元，主要是因利率上升導致合營公司之利息支出增加；及
- (4) 去年度就一項其他應收款作出約14,165,000港元減值，而本年度相類同之資產減值則約5,000,000港元。

於本公告日期，本公司正落實其截至二零二四年十二月三十一日止之年度業績。本公告所載資料僅為董事會基於本集團未經審核綜合管理賬目作出之初步評估，其可能因審計過程中就資產減值(如有)、聯營公司最終之分攤溢利／虧損、投資性物業公平值的最終修定數字及其他審計調整所影響。

本集團截至二零二四年十二月三十一日止之年度業績詳情將於本公司年度業績公告內披露，有關業績公告預期於二零二五年三月二十八日刊發。

股東及本公司潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
北京健康(控股)有限公司
主席
祝仕興

香港，二零二五年三月十四日

於本公告日期，董事會包括五名執行董事祝仕興先生、劉學恒先生、顧善超先生、蕭健偉先生及王正春先生；及四名獨立非執行董事謝文傑先生、吳永新先生、張運周先生及楊曉燕女士。