

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



韋俊生物科技有限公司

Wai Chun Bio-Technology Limited

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：660)

有關截至二零二四年六月三十日止年度年報之 補充公告

茲提述韋俊生物科技有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二四年六月三十日止年度(「該年度」)的年報(「2023/2024年報」)。除非另有界定，否則本公告所用詞彙與2023/2024年報所界定者具有相同涵義。

除2023/2024年報第112頁附註16「物業、廠房及設備」一節所披露的資料外，本公司謹此向本公司股東及潛在投資者提供以下額外資料：

估值方法

通常用於制定企業或資產的近似價值指標的方法是收入法、市場法和成本法。

收入法側重於企業或資產的創收能力。收入法通過計算企業或資產未來經濟利益的現值(例如現金收入、成本節省、稅收減免和處置收益)來衡量企業或資產的現值。價值指標是通過以包含資金使用的無風險利率、預期通貨膨脹率和與特定投資相關的風險的回報率將預期現金流貼現為其現值而制定的。所選擇的貼現率通常基於截至估值日類似類型和品質的另類投資的回報率。

市場方法通過分析可比企業或資產的近期銷售或產品來衡量企業或資產的價值。進行調整是為了說明被估值的主題業務或資產與分析中使用的可比業務或資產之間的差異。

成本法通過重建或用其他類似實用程式替換企業或資產的成本來衡量企業或資產的價值。如果被估值的資產提供的效用低於新資產，則新的複製或重置成本將進行調整，以反映適當的物理退化、功能過時和經濟過時。成本法認識到，謹慎的投資者通常不會為財產或資產支付比更換新資產更高的成本。

國際評估有限公司(「評估師」)是一家由專業估價師組成的獨立公司，考慮了所有三種資產類型的估值方法，併為每種方法選擇了最合適的方法。在估計截至二零二四年六月三十日與變性澱粉製造業務相關的現金產出單位(「CGU」)的使用價值以進行減值評估時，估價師主要依賴貼現現金流法形式的收入法。

減值背景

本集團從事改性澱粉及其他生化產品(主要是粟米油)的生產及銷售。生產於本集團位於中華人民共和國山東省的生產基地(「山東生產基地」)進行。於本年度，考慮以下情況，本集團停止積極行銷其他生化產品，即粟米油：

- (i) 由於市場需求減少及生產成本上升，生化產品生產及銷售毛利大幅下降至2%左右，且預期市場需求進一步下降，本集團決定重點生產為本集團帶來較高利潤率的改性澱粉產品；
- (ii) 某些專門用於生產其他生化產品的機器已老化，需要安裝新機器的資本支出；和
- (iii) 兩個產品類別(即改性澱粉產品及粟米油產品)的生產設施共用同一廠房土地、建築物及機械，本集團預期該等資源可有效重新安排及運用於改性澱粉產品的生產。

截至本年度末，儘管本集團大力推廣改性澱粉產品，但改性澱粉產品產銷收入的增加並不能完全彌補其他生化產品停產的影響。誠如2023/2024年年報所披露，集團錄得收入及毛利分別約為370,069,000港元及34,181,000港元，分別減少約52.2%及32.2%，而優化的產品組合為本集團帶來9.2%的毛利，而截至二零二三年六月三十日止年度的毛利則為6.5%。

根據香港會計準則第36號「減值」(「香港會計準則第36號」)及公司採納的相關政策，公司管理階層將上述經營績效惡化確認為山東生產基地現金產出單位的減值跡象。

與以前採用的輸入和假設的值相比，沒有重大變化，所使用的估值方法也沒有後續變化。正如本集團截至二零二三年六月三十日止年報綜合財務報表附註8所披露，生產變性澱粉及其他生化產品所錄得的分部溢利(折舊後)約18,067,000港元，鑒於收入較可比期間並無顯著減少，本集團並無記錄減值跡象，因此沒有按照香港會計準則第36號的要求進行減值測試。此外，專門用於生產其他生化產品的機器已老化，其各自的剩餘攜帶量對整個本集團而言並不重要。

減值估計

本集團管理層委聘估價師對本集團山東生產基地的現金產出單位的可收回金額進行估值。選擇貼現現金流量法(「DCF」)是因為它符合香港會計準則第36號中對使用價值(「VIU」)的定義，該定義將VIU描述為「預期從資產或現金生成單位獲得的未來現金流量的現值」。這種方法適用於減值測試，因為它確定了現金生成單位的可收回金額，計算了集團運營產生的未來現金流的現值。通過強調特定於實體的現金流預測，DCF模型提供了前瞻性分析，確保減值評估準確反映了資產的預期未來表現。

在釐定山東生產基地的使用價值時，本集團管理層參考歷史銷售成長率、純利潤率及營運資金變化，假設其他生化產品線於預測期間內停止產生任何收入，編制了五年獲利預測。在估價師的協助下，未來預期現金流量採用香港聯合交易所有限公司上市公司類似業務的其他公司的市場折現率折現至現值。貼現現金流如下所示：

人民幣千元

調整後無債務現金流的現值：

截至2025年6月30日止年度	(5,331)
截至2026年6月30日止年度	10,977
截至2027年6月30日止年度	10,006
截至2028年6月30日止年度	9,108
截至2029年6月30日止年度	3,721
	<hr/>
	28,481
新增：終值(基於2%的增長率)	42,900
	<hr/>
	71,381
	<hr/> <hr/>

價值估值模型使用的主要輸入進一步披露如下：

銷售成長率 - 2.00%，基於變性澱粉產品生產收入的歷史收入成長率，且不超過長期經濟成長率。

淨利率 - 1.63%，參考變性澱粉產品生產產生的歷史淨利潤(不包括非金融資產減損損失)。

稅前折現率 - 12.7%，基於與本集團經營類似的若干上市公司的加權資本成本。

根據截至二零二四年六月三十日日山東生產基地的VIU估計約為71,381,000元，本集團於本年度確認非金融資產的減值虧損約為58,149,000港元。

改進財務報告程序的補救措施

除日期為二零二五年一月十三日及二零二五年一月十四日的補充公告(「該等補充公告」)外，本公司擬就改善其財務申報程式的補救措施提供以下資料，以確保及時遵守上市規則並防止類似事件再次發生。

1. 公司已要求審計師在財政年度結束前兩個月提供銀行詢證函的副本，以便完整記錄已接受的銀行詢證函的格式和授權詳情，以避免延遲收到所有已簽署的銀行詢證函；
2. 本公司已實施內部監控程序，即在財政年度結束前一個月向銀行查詢發出銀行詢證的要求，並收集有關資料以準備銀行詢證；
3. 本公司已實施內部控制程序，指派會計人員於財政年度結束前與客戶及供應商溝通，並提醒他們儘快將已簽署的確認書交回核數師。會計人員將提前準備相關信息和證明檔，以便審計師執行替代審計程式，無論詢證函的返回狀態如何。

一般事項

本公告是2023/2024年報告和該等補充公告的補充，並應與一併閱讀。除上文提供的補充資訊外，2023/2024年報中包含的所有其他資訊保持不變。

承董事會命
瑋俊生物科技有限公司
主席兼行政總裁
林家俊

香港，二零二五年三月十七日

於本公告日期，董事會包括一名執行董事，為林家俊先生(主席兼行政總裁)及兩名獨立非執行董事分別為萬波先生和何濤先生。