

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



FUTURE WORLD HOLDINGS LIMITED

未來世界控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：572)

**內幕消息
正面盈利預告**

本公佈乃未來世界控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下的內幕消息條文(定義見香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」))及上市規則第13.09(2)(a)條而作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此通知本公司股東(「股東」)及潛在投資者，根據本公司目前所得資料，預期於截至二零二四年十二月三十一日止年度(「報告期間」)，本公司將錄得溢利約13,000,000港元，而截至二零二三年十二月三十一日止年度(「同期」)則為虧損約152,000,000港元，主要是由於(i)本公司收入由同期的39,000,000港元增加至報告期間的約85,000,000港元，原因為報告期間開始酒店營運及配套業務以及租金收入及物業管理收入增加；(ii)於報告期間，按公平值計入損益之金融資產公平值變動增加約29,000,000港元，而同期則為減少約55,000,000港元；(iii)撥回其他應收款項之信貸虧損撥備約23,000,000港元，而同期撥備其他應收款項之信貸虧損撥備約12,000,000港元；(iv)報告期間其他借款重大修訂的收益約65,000,000港元；及(v)撥回應收貸款及利息的預期信貸虧損由同期的約3,000,000港元增加至報告期間的約12,000,000港元所致。

本公佈所載資料僅為根據本集團之未經審核管理賬目提供之初步評估，並未經本公司核數師或董事會審核委員會審核或審閱。本公司仍在編製本集團於報告期間的全年業績。股東及潛在投資者務請參閱將於二零二五年三月底刊發之本集團於報告期間的全年業績公佈。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
未來世界控股有限公司
主席
王茜

香港，二零二五年三月二十一日

於本公佈日期，董事會成員包括(i)五名執行董事，即王茜女士、梁劍先生、余慶銳先生、蘇維先生及黎朗威先生；及(ii)三名獨立非執行董事，即賀弋先生、郭耀黎先生及黃政忠先生。