



**Human Health Holdings Limited**  
**盈健醫療集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)  
股份代號: 1419



**2025**  
**中期報告**



Elevate Your Health Value

Elevate Your Life



## 目錄

公司資料	2
管理層討論及分析	4
其他資料	20
中期簡明綜合損益及其他全面收入表	26
中期簡明綜合財務狀況表	27
中期簡明綜合權益變動表	29
中期簡明綜合現金流量表	30
中期簡明綜合財務報表附註	33

本中期報告之中英文本如有任何歧義，概以英文本為準。

## 執行董事

陳健平先生，銅紫荊星章，太平紳士  
(主席兼行政總裁)  
彭麗嫦醫生  
潘振邦先生

## 獨立非執行董事

呂新榮博士  
陳裕光先生  
陳希文先生(自二零二四年十月一日起生效)  
冼家添先生(於二零二四年十二月二日退任)

## 審核委員會

陳希文先生(主席)  
(自二零二四年十二月二日起生效)  
呂新榮博士  
陳裕光先生  
冼家添先生(主席)(於二零二四年十二月二日退任)

## 薪酬委員會

呂新榮博士(主席)  
陳健平先生，銅紫荊星章，太平紳士  
陳裕光先生  
陳希文先生(自二零二四年十月一日起生效)  
冼家添先生(於二零二四年十二月二日退任)

## 提名委員會

陳裕光先生(主席)  
呂新榮博士  
陳健平先生，銅紫荊星章，太平紳士  
陳希文先生(自二零二四年十月一日起生效)  
冼家添先生(於二零二四年十二月二日退任)

## 公司秘書

文靜欣女士，CFA ACG HKACG

## 授權代表

潘振邦先生  
文靜欣女士

## 註冊辦事處

Cricket Square  
Hutchins Drive  
P.O. Box 2681  
Grand Cayman KY1-1111  
Cayman Islands

## 香港總部及主要營業地點

香港九龍  
九龍灣  
常悅道3號  
企業廣場2期  
12樓

## 本公司之香港法律顧問

何韋律師行  
香港中環  
遮打道18號  
歷山大廈27樓

## 核數師

安永會計師事務所，註冊公眾利益實體核數師  
香港鰂魚涌  
英皇道979號  
太古坊一座27樓

## 公司資料

### 主要股份過戶登記處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited  
Cricket Square  
Hutchins Drive  
P.O. Box 2681  
Grand Cayman KY1-1111  
Cayman Islands

### 香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司  
香港  
夏慤道16號  
遠東金融中心  
17樓

### 主要往來銀行

中國銀行(香港)有限公司  
香港中環  
花園道1號  
中銀大廈

### 網站

[www.humanhealth.com.hk](http://www.humanhealth.com.hk)

### 股份資料

上市地點：	香港聯合交易所有限公司主板
股份代號：	01419
上市日期：	二零一六年四月一日
買賣單位：	2,000股普通股
財政年度結算日：	六月三十日

## 財務回顧

### 截至二零二四年十二月三十一日止六個月(「二零二五財年中期」)之財務表現

#### 收益

盈健醫療集團有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」或「我們」)的收益指醫療及牙科服務的價值，其包括全科醫療服務、專科醫療服務及牙科服務之收益。下表載列我們按服務類型劃分之收益明細：

	二零二五 財年中期 千港元	二零二四 財年中期 千港元	變動百分比
全科醫療服務	<b>206,609</b>	198,929	3.9%
專科醫療服務	<b>81,256</b>	65,152	24.7%
牙科服務	<b>27,923</b>	31,109	-10.2%
	<b>315,788</b>	295,190	7.0%

於二零二五財年中期，本集團錄得收益約為315.8百萬港元，較截至二零二三年十二月三十一日止六個月(「二零二四財年中期」)增加約20.6百萬港元或7.0%。

我們全科醫療服務產生之收益由二零二四財年中期增加約7.7百萬港元或3.9%至二零二五財年中期約206.6百萬港元。該增長乃主要由於全科醫療服務病人就診次數增加所致。

我們專科醫療服務產生之收益由二零二四財年中期減少約16.1百萬港元或24.7%至二零二五財年中期約81.3百萬港元。該增長乃主要由於專科醫療服務病人就診次數增加及每次就診的平均支出減少之抵銷所致。

我們牙科服務產生之收益由二零二四財年中期減少約3.2百萬港元或10.2%至二零二五財年中期約27.9百萬港元。該減少乃主要由於牙科服務每次就診的平均支出減少所致。

## 管理層討論及分析

### 提供服務成本

我們提供服務的成本指有關我們提供醫療服務之成本，包括醫生及牙醫費用、醫藥用品成本及其他相關費用。下表載列我們提供服務成本明細：

	二零二五 財年中期 千港元	二零二四 財年中期 千港元	變動百分比
醫生及牙醫費用	<b>110,508</b>	97,060	13.9%
其他直接成本	<b>7,944</b>	5,159	54.0%
醫藥用品成本	<b>46,271</b>	50,430	-8.2%
化驗所費用	<b>2,047</b>	2,018	1.4%
撇減存貨至可變現價值淨值	<b>300</b>	17	1664.7%
	<b>167,070</b>	154,684	8.0%

我們提供服務的成本由二零二四財年中期增加約12.4百萬港元或8.0%至二零二五財年中期約167.1百萬港元。該增長乃主要是由於全科醫療服務及專科醫療服務收益增加致應付醫生費用增加所致。

### 毛利及毛利率

我們的毛利由二零二四財年中期增加約8.2百萬港元或5.8%至二零二五財年中期約148.7百萬港元。我們的毛利率由二零二四財年中期約47.6%略微減少至二零二五財年中期約47.1%，此乃主要由於全科醫療服務的毛利率減少。

下表載列按服務類型劃分的毛利及毛利率明細。

	二零二五財年中期		二零二四財年中期	
	千港元	毛利率%	千港元	毛利率%
全科醫療服務	<b>112,622</b>	<b>54.5%</b>	110,848	55.7%
專科醫療服務	<b>24,163</b>	<b>29.7%</b>	16,738	25.7%
牙科服務	<b>11,933</b>	<b>42.7%</b>	12,920	41.5%
	<b>148,718</b>	<b>47.1%</b>	140,506	47.6%

## 管理層討論及分析

我們全科醫療服務的毛利率由二零二四財年中期約55.7%下降至二零二五財年中期約54.5%，主要由於提供全科醫療服務之成本的增加百分比高於該等服務收入的增加百分比所致。

我們專科服務的毛利率由二零二四財年中期約25.7%增加至二零二五財年中期約29.7%，主要由於專科醫療服務收益的增長百分比高於提供該等服務成本的增長百分比所致。

我們牙科服務的毛利率由二零二四財年中期約41.5%輕微增至二零二五財年中期約42.7%。

### 其他收入及收益淨額

我們的其他收入及收益淨額由二零二四財年中期減少約6.9百萬港元至二零二五財年中期約3.6百萬港元，主要由於本集團按公平值計入損益的金融資產的公平值變動淨額由二零二四財年中期的公平值收益淨額約2.4百萬港元轉為二零二五財年中期的公平值虧損淨額約2.2百萬港元。

### 行政及其他開支

我們的行政及其他開支由二零二四財年中期約122.0百萬港元增加約6.8百萬港元或5.6%至二零二五財年中期約128.9百萬港元，此乃主要由於員工成本增加約6.9百萬港元。

### 融資成本

二零二五財年中期之融資成本約為3.2百萬港元(二零二四財年中期：約4.3百萬港元)。

### 應佔聯營公司虧損

於二零二五財年中期，我們應佔聯營公司虧損約為0.2百萬港元(二零二四財年中期：約0.8百萬港元)。

### 所得稅開支

由於應課稅收入減少，我們的所得稅開支由二零二四財年中期約3.9百萬港元減少約0.7百萬港元至二零二五財年中期約3.2百萬港元。我們的實際稅率由二零二四財年中期約16.3%略微下降至二零二五財年中期約16.2%。

## 管理層討論及分析

### 期內溢利

由於上述原因，我們的期內溢利由二零二四財年中期約20.0百萬港元減少約3.2百萬港元或16.0%至二零二五財年中期約16.8百萬港元。我們的淨利率由二零二四財年中期約6.8%減少至二零二五財年中期約5.3%。

### 本公司擁有人應佔溢利

於二零二五財年中期，本公司擁有人應佔本集團溢利約為16.8百萬港元，較二零二四財年中期減少約3.2百萬港元或16.0%。該減少主要由於(i)本集團按公平值計入損益的金融資產之公平值變動淨額由二零二四財年中期的公平值收益淨額約2.4百萬港元轉為二零二五財年中期的公平值虧損淨額約2.2百萬港元；(ii)員工成本增加約6.9百萬港元；及(iii)全科醫療服務及專科醫療服務的毛利增加之抵銷所致。

撇除按公平值計入損益的金融資產的公平值變動及投資物業的公平值變動後，本集團的本公司擁有人應佔溢利約為22.0百萬港元，較二零二四財年中期增加約2.9百萬港元或15.0%。

### 業務回顧及展望

#### 二零二五財年中期業務回顧

二零二五財年中期標誌著本集團的一個重要階段，本集團將繼續應對不斷變化的後疫情時代。於二零二五財年中期，本集團面對充滿不確定性及商業動態轉變的市場挑戰，尤其是香港經濟未能按預期恢復疫情前的增長步伐。儘管面對這些困境，本集團在應對複雜的營商環境方面表現出韌性及適應能力，在提升其營運效益和效率方面均取得了重大進展。

於整個二零二五財年中期，本集團的核心業務分部均有顯著發展。在網絡擴展和向尊貴客戶提供服務的推動下，全科醫療分部呈現積極的勢頭。與此同時，隨著委聘更多專科醫生，專科醫療分部出現了可觀的增長，尤其是在眼科和骨科等主要服務方面。牙科服務分部收益下降，主要受大灣區的激烈競爭所致。然而，由於病人開始意識到香港與鄰近地區的服務質素差異，本集團注意到病人回流數目呈逐漸上升趨勢。

## 管理層討論及分析

儘管面對市場情緒的挑戰，本集團於二零二五財年中期整體收益仍實現適度增長。本集團於全科醫療及專科醫療分部的策略性舉措，突顯其滿足醫療需求及把握市場機遇的能力。這些努力反映了本集團對提升業績及穩定營運成果的不懈承諾。

本集團持續專注於透過成本管理措施和簡化流程來優化營運效率。投資資訊科技基礎設施和數碼化能力，進一步提高了營運效率並改善了客戶體驗，使本集團能夠滿足客戶不斷變化的期望，並利用科技改善醫療服務。與香港政府及其他機構的持續合作及戰略夥伴關係，繼續有助擴大本集團的市場覆蓋範圍及開拓增長機遇。

整體而言，二零二五財年中期帶來挑戰，考驗本集團的韌性及策略的靈活性。儘管市場充滿不確定性，本集團駕馭該等動態、優化營運效率及促進戰略合作方面的能力仍然是維持其業務表現的關鍵。本集團堅定不移地致力於為持份者創造價值及追求可持續增長策略，使其能夠在不斷變化的醫療環境中繼續取得成功。

### 全科醫療分部的穩定表現

於二零二五財年中期，本集團的全科醫療分部表現穩定，反映了本集團在動態醫療環境中的靈活性和策略重點。

於二零二五財年中期，全科醫療分部錄得的收益較二零二四財年中期增加約3.9%。此外，全科醫療分部在關鍵指標上均取得增長及改善，包括收益來源、服務質量提升、客戶群擴大及把握市場機遇方面的能力增強，突顯本集團致力於在快速變化的環境中滿足客戶多元化醫療需求。

為配合其戰略願景，本集團於二零二五財年中期繼續策略性擴展醫務中心網絡。隨著正式啟用荃灣新醫務中心及搬遷及擴大位於北角的醫務中心，本集團鞏固了其作為綜合醫療服務平台的地位，提高了可及性，並將其覆蓋範圍擴展至更廣泛的客戶群。

二零二五財年中期，全科醫療分部取得穩定進展，表現為收益增長、服務優化及著重個性化護理，鞏固了本集團作為值得信賴的全面及可及的基層醫療服務營運商的地位。

## 管理層討論及分析

### 專科醫療分部展現強大的韌性

於二零二五財年中期，本集團繼續在其專科醫療分部取得重大進展，進一步鞏固其在醫療保健行業的領先地位。

二零二五財年中期專科醫療服務產生的收益約為81.3百萬港元(二零二四財年中期：約65.2百萬港元)，同比增長約24.7%。本集團注意到其專科醫療分部的持續增長及發展，尤其專注於提升眼科、骨科、精神科及小兒外科等專科醫療服務。透過委聘更多該等領域的專科醫生，本集團成功加強其能力及專業範疇，確保為尋求該等專科領域治療的病人提供高質素的護理服務。

此外，本集團策略性地擴展其眼科醫療保健服務，特別注重眼科服務作為專科醫療分部的核心收益驅動力。於截至二零二四年六月三十日止年度引入健滙眼科POLYEYE眼科中心，並委聘更多眼科專科醫生，進一步鞏固本集團作為綜合及專業眼科護理服務營運商的地位，以滿足不同病人的需求。

### 牙科分部的戰略發展

於二零二五財年中期，由於大灣區之融合帶來的挑戰，本集團牙科服務的收益較二零二四財年中期有所下降。二零二五財年中期牙科服務的收益約27.9百萬港元，而二零二四財年中期約31.1百萬港元。在牙科分部，本集團以韌性和遠見應對市場挑戰。儘管該分部近期面臨挑戰，但本集團對香港牙科行業的未來仍持樂觀態度，因此，本集團已於二零二五年一月三日公佈收購祐德牙醫診所有限公司，這一戰略舉措可提升其於牙科服務市場的地位及服務範疇。有關該收購事項的進一步詳情於本中期報告「二零二五財年中期後事項」一節披露。

### 擴大復康先導計劃

於二零二五財年中期，本集團於擴展後的「工傷僱員復康先導計劃」(「復康先導計劃」)中記錄更多個案。這一舉措由最初涵蓋建造業，後來擴展至包括飲食、酒店、運輸和物流行業，從而擴大覆蓋範圍及影響。

該計劃的擴展帶來了一系列積極的成果，為遭受工傷的員工帶來了切實的得益。透過與香港中文大學醫院的戰略合作，本集團為參與者提供度身訂制的復康及個案管理服務，令彼等的康復及整體健康狀況取得顯著改善。

## 管理層討論及分析

復康先導計劃的成功體現了工傷員工的復工率提高，突顯了本集團實施的復康措施的有效性。通過專注於個性化護理和復康解決方案，本集團不僅幫助個人恢復健康，還支持彼等重返工作崗位，為更高效和更具包容性的工作環境作出貢獻。

復康先導計劃的影響在其服務的各個行業產生了迴響，參與者報告在工傷後對生活的滿意度提高，並改善了工傷後的生活質素。這些正面成果突顯了本集團對卓越復康服務的承諾，並有能力提供具意義的成果，改善其服務對象的生活。

### 持續發展昇康滙H2

於二零二五財年中期，位於尖沙咀星光行的昇康滙H2繼續穩健發展。

憑藉對個性化和以客為本的堅定承諾，昇康滙H2保持了其作為醫療保健解決方案的首選地。通過提供全面的服務，昇康滙H2確保個人能夠便捷地獲得各種切合個人需要的醫療保健服務。

醫健旗艦中心的多功能活動場所繼續作為健康推廣工作的集中點，定期舉辦健康講座和工作坊，旨在強調健康的重要性，並提高公眾對健康相關事宜的意識。通過培養與客戶持久的關係以及促進信任和連貫護理的文化，昇康滙H2進一步豐富了客戶的整體體驗，符合本集團提供卓越和個性化醫療保健服務的使命。

### 中國市場的可持續性及韌性

於二零二五財年中期，本集團於中國內地的業務維持穩定及持續的地位。本集團在中華人民共和國(「中國」)的業務繼續堅持以客為本的服務和卓越營運的堅定承諾。

本集團的中國業務主要透過由平安盈健醫療管理(上海)有限公司(本集團的聯營公司)管理的上海盈健門診部營運，仍然致力於為其中國的客戶提供優質的醫學美容服務。

## 管理層討論及分析

儘管當前的經濟挑戰及消費趨勢轉變影響中國市場，醫學美容服務的需求於二零二五財年中期表現出韌性及增長潛力。本集團繼續專注於客戶滿意度及卓越服務，透過投資設施升級及實施持續改進措施，持續提升整體客戶體驗。本集團憑藉專業知識及適應市場發展的能力，鞏固了其作為中國值得信賴的綜合健康及康健服務供應商的聲譽。

### 認可品牌認知度和嘉許

本集團維持其成功軌跡，屢獲殊榮，彰顯其追求卓越、客戶滿意度和社區福祉的承諾。該等嘉許不僅肯定了本集團對可持續發展及企業社會責任的奉獻精神，亦肯定了其作為醫療行業領先者的地位。

於二零二五財年中期，本集團榮獲以下著名獎項：

- 開心工作間：連續十多年獲香港提升快樂指數基金及香港生產力促進局頒授，表揚本集團致力營造積極的工作環境及員工福祉。
- 2024健康同行夥伴大獎—傑出綜合醫健服務獎：由經濟通頒發，表揚本集團在提供綜合醫療及健康服務以滿足社區多元化需求方面的卓越表現。
- 2023/2024市場領袖大獎：該獎項獲得香港市務學會的認可，旨在表彰本集團在香港市場的強大品牌地位和影響力，彰顯其致力於提供優質醫療服務和產品。

### 本集團提供的專業服務

於二零二四年十二月三十一日，本集團在香港以下列品牌經營54間醫務中心、1間日間手術中心、3間零售中心以及1間社區藥房，共有106個服務點。



作為香港領先及綜合醫療服務營運商，本集團於二零二五財年中期維持其地位，提供廣泛的醫療保健服務，包括但不限於全科醫療服務、專科醫療服務、牙科服務、眼科保健服務、物理治療、外展、復康及個案管理、診斷及影像、日間手術及內視鏡、中醫、醫學美容及康健生活服務以及銷售醫療保健產品及服務。這一廣泛的組合滿足了客戶多樣化的醫療和身心健康需求，確保全面滿足彼等的醫療保健需要。

## 管理層討論及分析

於二零二五財年中，本集團提供以下綜合醫療及保健服務：

全科醫療服務	專科醫療服務	牙科服務
<ul style="list-style-type: none"><li>全科診症</li><li>診斷及預防醫療服務</li><li>小手術</li><li>疫苗接種</li><li>體檢</li><li>健康教育活動</li><li>職業健康建議</li><li>工傷評估</li><li>中醫</li><li>遠程醫療</li><li>新型冠狀病毒相關服務</li><li>外展服務</li><li>銷售保健相關產品及服務</li><li>復康及個案管理服務</li></ul>	<p><u>專科</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>外科</li><li>骨科及創傷科</li><li>眼科</li><li>耳鼻喉科</li><li>兒科</li><li>婦產科</li><li>腸胃肝臟科</li><li>心臟科</li><li>小兒外科</li><li>皮膚及性病科</li><li>精神科</li><li>泌尿科</li><li>腎臟科</li><li>臨床腫瘤科</li><li>神經外科</li><li>麻醉科</li><li>放射科</li></ul> <p><u>其他服務</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>物理治療</li><li>醫學美容</li><li>醫學診斷</li><li>日間手術及內視鏡</li><li>營養師服務</li><li>康健生活服務</li><li>康健生活產品貿易</li></ul>	<p><u>全科牙科</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>植齒</li><li>根管治療</li><li>顯微牙髓治療</li><li>牙套、牙橋及鑲牙</li><li>小型口腔手術</li><li>深層洗牙</li><li>牙齒矯正(牙箍、隱形牙套)</li><li>3D引導微創植齒</li><li>3D口腔內掃描</li><li>數位口腔內印模</li><li>電腦輔助牙科設計</li><li>牙科激光應用</li><li>CBCT錐狀射束電腦斷層掃描</li><li>側顱X光</li><li>環口放射攝影</li><li>補牙及脫牙</li><li>洗牙</li></ul> <p><u>美容牙科</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>牙齒美白</li><li>激光牙齦漂白</li><li>牙齦石墨紋去除</li><li>牙齦邊緣重塑</li><li>上唇定位術</li><li>牙齒陶瓷貼片</li></ul> <p><u>專科牙科</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>牙髓治療專科</li><li>牙齒矯正專科</li><li>修復齒科</li><li>牙周治療科</li><li>口腔頰面外科</li></ul> <p><u>其他服務</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>即日應診服務</li><li>緊急牙科治療</li><li>複雜牙科手術</li></ul>

本集團將其卓越的市場地位歸功於其技術精湛及經驗豐富的醫療保健專業團隊。其專業團隊由全科醫生、專科醫生、牙醫以及其他專業醫護人員如臨床心理學家、物理治療師、放射技師、視光師、註冊護士、藥劑師、牙齒衛生員、營養師、個案經理及復康經理等組成。這個多元化的人才團隊共有484名成員，確保為社區提供全面、專業及以客為本的醫療及保健服務。

### 業務展望

在全球經濟持續不明朗和消費者信心減弱的背景下，醫療保健行業是一個充滿挑戰和前景的動態領域。本公司董事會（「董事會」）繼續對二零二五財年下半年持謹慎樂觀態度，認識到靈活應對市場變化和捕捉增長機遇的需要。根據策略定位，本集團將駕馭不斷變化的環境，並利用新興趨勢推動其業務軌跡向前發展。

### 有效的擴展策略及收益多元化

自過往年度及於二零二五財年中中期，本集團已積極探索策略性增長及收益多元化的途徑。透過探索創新合作夥伴關係及具洞察力的市場分析，本集團擬進一步擴大其市場覆蓋範圍，並為更多元化的客戶群提供服務。數碼化轉型舉措仍然是提升病人護理標準和營運效率的基石。與此同時，本集團對卓越營運的承諾標誌著其致力於完善供應鏈、簡化流程，並利用數據驅動的策略來優化效率、節省支出並為持份者提供可持續價值。

### 與香港政府持續合作，加強社區醫療服務

於二零二五財年中中期，本集團一直致力與香港政府緊密合作，繼續根據政府主導的舉措提供基本醫療服務。該等舉措其中包括季節性流感疫苗接種資助計劃、慢性疾病共同治理先導計劃(CDCC)、大腸癌篩查計劃(CRC)及復康先導計劃。這些合作體現了本集團對公共衛生和社區福祉的貢獻，從而促進一個更健康、更有韌性的社會。

展望二零二五財年下半年，本集團將繼續堅定致力於加強與香港政府的合作關係。通過繼續參與該等合作項目，本集團旨在進一步提升向社區提供的醫療服務的可及性和質量。透過持續參與社區護理服務等相關活動，本集團致力為香港市民提供全面、協調及以人為本的護理服務，並促進社區的健康及福祉。

### 持續的數碼投資

於二零二五財年中中期，本集團於全科醫務中心推出其自主開發的綜合診所營運平台，並擴展至專科醫務中心，重點提升病人護理標準及營運效率。這一策略步驟彰顯了本集團對簡化醫療流程和優化治療協調，以實現無縫醫療體驗的承諾。利用科技及最佳實踐，本集團旨在簡化營運、提升客戶體驗及滿意度，並提高專科醫務中心的資源運用率。

## 管理層討論及分析

同時，本集團於二零二五財年中期加大數碼投資力度，提升資訊科技基礎設施以推動數碼化轉型。為提升服務效率及質素，本集團推出全路通行銷平台，如WhatsApp查詢功能，以加快回應公眾查詢。這項舉措旨在使溝通流程順暢，實現與客戶更快、更靈敏的互動。通過引入這項功能，本集團加強了其對提高客戶參與度和提供無縫和個性化體驗的承諾。

展望二零二五財年下半年，本集團將繼續提升數碼化能力。本集團擬探索數據管理、遠程醫療服務和客戶互動工具的先進技術，以提升醫療保健服務。

### 二零二五財年下半年概況

展望二零二五財年下半年，本集團將繼續專注於策略性措施，以鞏固其作為優質醫療保健服務領先營運商的地位。在醫療需求不斷變化和經濟不明朗的情況下，本集團致力於提升卓越營運、數碼化和委聘頂尖人才，以確保無縫提供卓越的醫療保健服務。

為推動可持續增長及積極擴展其服務範圍，本集團將優先考慮適當的網絡擴展舉措。透過策略性地提升其醫務中心網絡及覆蓋範圍以及服務範圍，本集團旨在擴大其覆蓋範圍，確保更多病人獲得全面醫療服務。

數碼化仍是本集團未來一段時間的重點。通過利用先進科技和創新的數碼解決方案，本集團旨在進一步加強客戶參與度、營運效率和醫療服務標準。通過持續整合數碼工具和平台，本集團致力於提供個性化和以人為本的護理體驗。

此外，本集團將專注委聘專業人才，尤其是專科醫療服務方面的專業人才，以擴大專科醫療服務及專業範疇。通過吸引不同的醫護專業人士並與之合作，本集團旨在提供更廣泛的醫療保健選擇，確保病人在各個專業領域獲得量身定制的卓越服務。

本集團繼續與其戰略夥伴合作及建立夥伴關係，並設立大型醫健旗艦中心昇康滙H2，旨在利用該等業務聯盟所產生的利益及協同效應。這為本集團的可持續增長奠定了基礎，鞏固了其在構建醫療及健康生態圈方面的領先地位，並為醫療保健行業的整體發展作出貢獻。

作為其業務的核心，本集團堅持對道德行為和社會責任的堅定承諾。本集團的企業社會責任計劃優先考慮環境可持續性、社區參與和道德常規，並細緻地融入其促進人類健康和福祉的使命中。通過倡導多元化、公平、包容性和積極的社會貢獻，本集團將其價值與旨在提升社區福祉和創造持久影響的行動相結合。

## 管理層討論及分析

綜上所述，本集團對二零二五財年下半年的展望突顯其堅定不移於持續改進、提供以人為本的服務以及提供全面醫療保健解決方案。通過專注於網絡擴展、卓越營運、數碼化和人才委聘，本集團有能力鞏固其作為卓越和個性化醫療體驗的首要營運商的地位，為所有持份者提供可持續價值。

### 流動資金及財務資源

於二零二四年十二月三十一日，本集團的流動資產淨值約417.1百萬港元(於二零二四年六月三十日：約397.8百萬港元)，其中包括現金及現金等價物及已抵押按金約480.9百萬港元(於二零二四年六月三十日：約490.6百萬港元)。於二零二四年十二月三十一日，本集團的計息銀行借款約28.5百萬港元(於二零二四年六月三十日：約31.5百萬港元)，包括(i)循環貸款20.0百萬港元(於二零二四年六月三十日：無)，息率為香港銀行同業拆息加1.5%；及(ii)一間銀行按揭貸款約8.5百萬港元(於二零二四年六月三十日：銀行按揭貸款約31.0百萬港元)，將於二零三六年到期，息率為香港銀行同業拆息加1.2%。於二零二四年十二月三十一日，本集團的未動用貸款融資約為80.0百萬港元(於二零二四年六月三十日：約20.2百萬港元)。所有計息銀行借款及未動用貸款融資以港元持有，而現金及現金等價物及已抵押按金以港元及人民幣持有。

於二零二四年十二月三十一日，本集團的資本負債率(即負債淨額(指計息銀行借款)除以經調整資本加負債淨額)約3.6%(於二零二四年六月三十日：約4.0%)。

### 資本架構

本公司於二零二五財年中期的資本架構並無變動。本公司的資本包括普通股及其他儲備。

### 集團資產抵押

於二零二四年十二月三十一日，定期存款約1.0百萬港元(於二零二四年六月三十日：約1.0百萬港元)已抵押予一間銀行，作為授出銀行融資1.0百萬港元的抵押擔保。本集團持有之物業已就銀行按揭貸款約8.5百萬港元(於二零二四年六月三十日：銀行按揭貸款約31.0百萬港元)抵押予一間銀行。

### 外匯風險

本集團主要於香港及中國內地經營業務，其大部分交易均以港元及人民幣計值及結算。本集團現時並無就對沖人民幣兌港元的匯率波動訂立任何外匯合約或其他金融工具。然而，本集團會定期監察外匯風險，並會考慮是否需於必要時對沖重大外匯風險。

## 管理層討論及分析

### 重大附屬公司、聯營公司及合資公司收購及出售

除本中期報告「二零二五財年中期後事項」一節所披露之收購外，於二零二五財年中期及截至本中期報告日期，概無重大附屬公司、聯營公司及合資公司收購或出售。

### 重大投資

於二零一九年五月二十九日，本公司全資附屬公司雅盟有限公司（「雅盟」）與New Journey Healthcare LP（開曼群島獲豁免有限合夥企業，「有限合夥」）的普通合夥人Inno Healthcare Limited（「Inno Healthcare」）簽訂一份認購協議（「有限合夥認購協議」），據此，雅盟以人民幣30百萬元資本承擔額認購有限合夥的合夥權益。Inno Healthcare於同日接納有限合夥認購協議後，雅盟通過簽訂有限合夥協議（「有限合夥協議」）獲承認為有限合夥的有限合夥人。於二零二四年十二月三十一日，雅盟為有限合夥約73.2%合夥權益的持有人，且有限合夥已登記為1,684,808股新里程健康集團有限公司（前稱為新里程醫院集團有限公司）股份之持有人。

有限合夥的投資目標是投資新里程健康集團有限公司，該集團是中國一家綜合醫院集團的控股公司，主要從事醫院運作、初級醫療、互聯網醫療服務、跨境醫療服務、老人護理服務、供應鏈中心和放射治療服務等。有關有限合夥認購協議及有限合夥協議的詳情載列於本公司日期分別為二零一九年五月二十九日、二零一九年七月九日及二零二零年一月十日的公告。

於有限合夥的投資乃按公平值列賬，並於綜合財務狀況表列作「按公平值計入損益之金融資產」。於二零二四年十二月三十一日，於有限合夥之投資公平值約為58.7百萬港元，佔本集團於二零二四年十二月三十一日總資產約5.7%。於二零二四年十二月三十一日錄得公平值虧損約3.2百萬港元。本集團於二零二五財年中期期間並無自該投資收取股息。

本集團投資有限合夥之策略為加強本集團之投資回報，於有限合夥期限結束時將有限合夥之資本收益變現，以及與中國市場之業務夥伴建立關係，與位於中國之醫院聯繫及拓展商機，從而促進本集團於中國之業務發展。

## 管理層討論及分析

誠如本公司日期為二零二四年七月十日之公告所披露，有限合夥的期限已於二零二三年五月二十九日到期並已根據有限合夥協議延期一年至二零二四年五月二十八日。Inno Healthcare與有限合夥人已於二零二四年七月十日訂立有限合夥協議的修改協議，以修改有限合夥協議，將期限進一步延長至二零二四年十二月三十一日。誠如本公司日期為二零二四年十二月二十三日的公告所披露，Inno Healthcare與有限合夥人訂立延長有限合夥協議期限的同意書，以進一步延長期限至二零二五年六月三十日。有關進一步詳情，請參閱本公司日期為二零二四年七月十日及二零二四年十二月二十三日的公告。

除上文所披露者外，本集團於二零二五財年中期間並無持有任何重大投資。

### 資本承擔

已訂約但尚未撥備：  
資本開支

二零二四年 十二月 三十一日 千港元 (未經審核)	二零二四年 六月 三十日 千港元 (經審核)
<b>2,059</b>	179

預期該等資本承擔的資金來源為本集團之內部資源。

### 或然負債

本集團於二零二四年十二月三十一日並無任何重大或然負債(於二零二四年六月三十日：無)。

### 僱員

於二零二四年十二月三十一日，本集團擁有388名全職僱員(於二零二三年十二月三十一日：386名)及377名兼職僱員(於二零二三年十二月三十一日：403名)。

我們從勞動市場公開招聘人員，並基於市場狀況、業務需要及擴充計劃制定招聘政策。我們根據僱員的職能等提供不同薪酬待遇。一般而言，我們會給予全體僱員基本薪酬及獎勵(基於服務年資)。為提高我們的服務質素，我們於甄選本集團專業醫護僱員(包括物理治療師、放射技師、視光師、藥劑師、註冊護士、牙齒衛生員、營養師、個案經理及復康經理等)時採取審慎的評估標準，並考慮包括經驗、技能及勝任力等多項因素。我們透過面試及能力傾向測試(如適用)評估其資格及合適度。此外，我們亦會定期提供培訓課程予不同級別之僱員。

# 管理層討論及分析

## 中期股息

董事會議決不就二零二五財年中期派付任何中期股息(二零二四財年中期：無)。

## 二零二五財年中期後事項

於二零二五年一月三日，本公司、Rank Best Group Limited(「**Rank Best**」，本公司之間接全資附屬公司)、Monarch Medical Holdings Limited(「**賣方**」)及張裕龍醫生(「**張醫生**」)訂立買賣協議，據此，Rank Best有條件同意收購，及賣方有條件同意出售祐德牙醫診所有限公司(「**目標公司**」)的7,500股普通股，佔目標公司已發行股本總數的75%，代價為38,850,000港元(可予調整)(「**收購事項**」)。

於收購事項完成(「**完成**」)後，Rank Best將持有目標公司已發行股本的75%，目標公司將成為本公司的間接非全資附屬公司。目標公司的財務業績將被合併至本集團的綜合財務報表。而完成後，張醫生將透過賣方持有目標公司剩餘已發行股本的25%。

作為目標公司、Rank Best及賣方於完成時簽訂之有關目標公司之股東協議(「**股東協議**」)的一部分，賣方將被授予出售選擇權(「**出售選擇權**」)，可根據股東協議的條款和條件，要求Rank Best購買其持有目標公司的所有股份。

由於有關收購事項的最高適用百分比率超過5%但低於25%，故根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)第14章，收購事項構成本公司一項須予披露交易並須遵守申報及公告規定。

由於授予出售選擇權與收購事項彙集計算之最高適用百分比率超過5%但少於25%，故授予出售選擇權連同收購事項構成本公司之須予披露交易，故須遵照上市規則第14章申報及公告規定。

收購事項及出售選擇權的詳情載於本公司日期為二零二五年一月三日的公告及本公司日期為二零二五年二月二十五日的補充公告。

### 企業管治常規

本公司已採納上市規則附錄C1所載的企業管治守則(「**企業管治守則**」)的守則條文作為其自身企業管治框架。

董事會已檢討本公司的企業管治常規，以確保其持續遵守企業管治守則。除下文所披露偏離企業管治守則第二部分守則條文第C.2.1條外，本公司於二零二五財年中期已遵守企業管治守則所載的全部適用守則條文，並在相關及切實可行範圍內採納企業管治守則的建議最佳常規。

根據企業管治守則第二部分守則條文第C.2.1條，主席與行政總裁的職責應有區分，不應由同一人士兼任。本公司已委任陳健平先生，銅紫荊星章，太平紳士為本公司主席兼行政總裁。董事會相信，由同一人士兼任主席及行政總裁職務有利於確保本集團的內部領導貫徹一致，並可使整體策略規劃更有效及更高效。此外，由於本集團的主要決策(包括但不限於本集團進行的重大交易及企業管治)將需全體董事會成員的討論及批准，因此董事會相信，其他董事會成員有足夠權力對主席與行政總裁行使權力進行審查及／或監察。董事會認為，現行安排將不會損害權力與權責之間的平衡，而此結構可令本公司迅速及有效地作出及執行決定。董事會將考慮本集團的整體情況，於適當及合適時候繼續檢討及考慮分開本公司主席與行政總裁的職務。

### 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「**標準守則**」)作為本公司董事(「**董事**」)進行證券交易之行為守則。經本公司作出具體查詢後，全體董事已確認彼等於二零二五財年中期一直遵守標準守則所載的規定標準。

本公司附屬公司董事及相關僱員(定義見上市規則)於買賣本公司證券時亦須遵守標準守則。

## 其他資料

### 股份計劃

#### (1) 購股權計劃

本公司根據股東於二零一六年二月十七日的書面決議案採納購股權計劃(「購股權計劃」)，該計劃其後於二零二三年十二月七日修訂。董事確認購股權計劃的條款符合上市規則第17章項下的規定。

於二零一六年十月四日及二零一八年五月二十八日，本集團根據購股權計劃向若干合資格人士授出購股權(「購股權」)，以分別認購2,740,000股本公司普通股(「股」或「股份」)及460,000股普通股。截至二零二四年十二月三十一日，3,200,000份購股權已獲授出而150,000份購股權仍未行使。於二零二五財年中中期，概無購股權已獲授出、行使、註銷或失效。

於二零二五財年中中期，根據購股權計劃授出之購股權之變動詳情如下：

承授人姓名	於二零二四年 十二月三十一日 在本集團擔任 之職位			每份購股權之		於二零二四年 七月一日 尚未行使之 購股權數目	於二零二五 財年中中期 授出之購股權 數目	於二零二五 財年中中期 行使之購股權 數目	於二零二五 財年中中期 失效之購股權 數目	於二零二五 財年中中期 註銷之購股權 數目	於二零二四年 十二月三十一日 尚未行使之 購股權數目
	授出日期	行使價	行使期	購股權數目	數目	數目	數目	數目	數目	購股權數目	
其他合資格人士－ 僱員(合共)	-	二零一八年五月 二十八日	2.09港元 <sup>(附註9)</sup>	二零二一年六月一日 至二零二七年五月 三十一日 <sup>(附註9)</sup>	50,000	-	-	-	-	-	50,000
其他合資格人士－ 供應商(合共) <sup>(附註9)</sup>	-	二零一八年五月 二十八日	2.09港元 <sup>(附註9)</sup>	二零二一年六月一日 至二零二七年五月 三十一日 <sup>(附註9)</sup>	100,000	-	-	-	-	-	100,000
總計					150,000	-	-	-	-	-	150,000

附註：

- (i) 購股權可於二零二一年六月一日至二零二七年五月三十一日(包括首尾兩日)期間行使，須分三批歸屬如下：
- (a) 第一批33%購股權可於二零二一年六月一日至二零二七年五月三十一日行使；
  - (b) 第二批33%購股權可於二零二二年六月一日至二零二七年五月三十一日行使；及
  - (c) 餘下34%購股權可於二零二三年六月一日至二零二七年五月三十一日行使。

- (ii) 每股2.09港元，即以下最高者：(i)於二零一八年五月二十八日(即授出日期)香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)刊發的每日報價表所載每股2.09港元的收市價；(ii)緊接授出日期前五(5)個營業日聯交所刊發的每日報價表所載每股1.978港元的平均收市價；及(iii)股份面值。股份於緊接二零一八年五月二十八日授出購股權日期之前之收市價為每股2.02港元。
- (iii) 承授人司徒少強醫生(「司徒醫生」)為本公司供應商，彼為本集團牙科之聯席主管。司徒醫生獲授予100,000份購股權。向該承授人授出購股權乃基於彼為本集團牙科的發展作出了重大貢獻，尤其是於高端牙科服務及牙醫團隊管理方面。董事會認為該承授人在其專業領域上為本集團作出了重大貢獻，理應給予獎勵。
- (iv) 概無購股權獲行使前須達成表現目標。

## (2) 股份獎勵計劃

本公司於二零二三年十二月七日(「採納日期」)舉行之股東週年大會上通過本公司股東普通決議案採納股份獎勵計劃(「股份獎勵計劃」)。於二零二四年十二月三十一日，概無根據股份獎勵計劃授出股份獎勵。於二零二五財年中期，概無股份獎勵根據股份獎勵計劃授出、發行、歸屬、註銷或失效。董事確認股份獎勵計劃的條款符合上市規則第17章項下的規定。

### 購股權計劃及股份獎勵計劃

根據股份獎勵計劃將予授出之所有股份獎勵、根據購股權計劃將予授出之所有購股權及根據本公司已採納或將不時採納的任何其他涉及授予股份獎勵或購股權的股份計劃(「股份計劃」)將予授出之所有購股權及股份獎勵可予發行之新股份總數上限合共不得超過37,955,223股股份，相當於於採納日期已發行股份約10%。根據股份獎勵計劃將予授出之所有股份獎勵、根據購股權計劃將予授出之所有購股權及根據任何其他股份計劃將予授出之所有購股權及股份獎勵可向本公司服務提供者發行之新股份總數上限合共不得超過30,364,178股股份，相當於於採納日期已發行股份約8%。

於二零二五財年中期期初及期末根據計劃授權可供授出的購股權及股份獎勵數目分別為37,805,223股股份。於二零二五財年中期期初及期末根據服務提供者分項限額可供授出的購股權及股份獎勵數目分別為30,264,178股股份。

於二零二五財年中期就根據購股權計劃及股份獎勵計劃授出的購股權及股份獎勵而可予發行的股份總數除以期內已發行股份(不包括庫存股份(如有))的加權平均數為零。

## 其他資料

### 董事及主要行政人員於股份、相關股份及債權證中擁有之權益及淡倉

於二零二四年十二月三十一日，董事及本公司主要行政人員於本公司及其相聯法團（定義見香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股份、相關股份及債權證中擁有(a)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所之權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例之相關條文當作或視為擁有之權益及淡倉）；或(b)根據證券及期貨條例第352條須登記於該條所述之登記冊之權益及淡倉；或(c)根據標準守則將須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

#### 於股份或相關股份之權益

董事姓名	持有股份身份	持有股份數目	佔已發行股份 總數概約 百分比 <sup>(附註(iii))</sup>
陳健平先生，銅紫荊星章， 太平紳士	受控法團之權益 <sup>(附註(i))</sup>	252,346,286 <sup>(附註(ii))</sup>	66.49%
	實益擁有人	6,850,000	1.80%
彭麗嫦醫生	受控法團之權益 <sup>(附註(i))</sup>	252,346,286 <sup>(附註(ii))</sup>	66.49%
潘振邦先生	實益擁有人	486,000	0.13%

附註：

- (i) 陳健平先生，銅紫荊星章，太平紳士（「陳先生」）、彭麗嫦醫生（「彭醫生」）及Treasure Group Global Limited（「Treasure Group」）為我們之控股股東（定義見上市規則）。Treasure Group由陳先生及彭醫生分別擁有50%權益。陳先生為Treasure Group董事。
- (ii) 該等股份由Treasure Group實益擁有。根據證券及期貨條例第XV部，陳先生及彭醫生被視為於該等股份中擁有權益。
- (iii) 百分比乃根據於二零二四年十二月三十一日已發行股份總數計算。

## 於Treasure Group(「相聯法團」)股份之權益

董事姓名	持有股份身份	持有股份數目	佔已發行股份 總數概約 百分比 <sup>(附註(i))</sup>
陳健平先生，銅紫荊星章， 太平紳士	實益擁有人	1	50.00%
彭麗嫦醫生	實益擁有人	1	50.00%

附註：

(i) 百分比乃根據Treasure Group於二零二四年十二月三十一日已發行股份總數計算。

上述股份及相聯法團股份中擁有之全部權益均為好倉，而所持當中權益的股份類別為各相關公司的普通股。

除上文所披露者外，於二零二四年十二月三十一日，董事或本公司主要行政人員概無於本公司或相聯法團之股份、相關股份及債權證中擁有須知會本公司及聯交所或登記於上述登記冊內之任何權益或淡倉。

## 主要股東及其他人士於股份及相關股份之權益及淡倉

於二零二四年十二月三十一日，就任何董事或本公司主要行政人員所知或以其他方式獲悉，以下人士(董事或本公司主要行政人員除外)於股份及相關股份中擁有(a)根據證券及期貨條例第XV部第2和3分部須予披露；或(b)根據證券及期貨條例第336條須存置之登記冊所記錄之權益或淡倉：

主要股東名稱	持有股份身份	持有股份數目	佔已發行股份 總數概約 百分比 <sup>(附註(ii))</sup>
Treasure Group Global Limited	實益擁有人 <sup>(附註(i))</sup>	252,346,286	66.49%

附註：

(i) 該等股份由Treasure Group(一間由陳先生及彭醫生分別擁有50%權益之公司)實益擁有。因此，陳先生及彭醫生根據證券及期貨條例第XV部被視為於該等股份中擁有權益。

(ii) 百分比乃根據於二零二四年十二月三十一日已發行股份總數計算。

## 其他資料

上述股份中擁有之全部權益均為好倉，而所持當中權益的股份類別為普通股份。

除上文所披露者外，董事並不知悉任何其他法團或人士於二零二四年十二月三十一日於股份或相關股份中擁有(a)根據證券及期貨條例第XV部第2和3分部須予披露；或(b)根據證券及期貨條例第336條須存置之登記冊所記錄之任何權益或淡倉。

### 購買、出售或贖回本公司上市證券

於二零二五財年中期，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券(包括庫存股份)。於二零二四年十二月三十一日，本公司概無持有任何庫存股份。

### 審閱中期業績

本公司審核委員會與本公司管理層已審閱二零二五財年中期未經審核綜合中期業績，包括本集團採納的會計原則及常規，並討論與本集團編製二零二五財年中期的中期業績有關的內部控制、持續性經營問題及財務報告事項。

代表董事會

主席

陳健平，銅紫荊星章，太平紳士

香港，二零二五年二月二十六日

## 中期簡明綜合損益及其他全面收入表

截至二零二四年十二月三十一日止六個月

		截至十二月三十一日 止六個月	
		二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
收益	4	<b>315,788</b>	295,190
提供服務成本		<b>(167,070)</b>	(154,684)
毛利		<b>148,718</b>	140,506
其他收入及收益淨額	4	<b>3,611</b>	10,482
行政及其他開支		<b>(128,854)</b>	(122,019)
融資成本	6	<b>(3,230)</b>	(4,275)
應佔聯營公司虧損		<b>(179)</b>	(760)
除稅前溢利	5	<b>20,066</b>	23,934
所得稅開支	7	<b>(3,244)</b>	(3,901)
期內溢利		<b>16,822</b>	20,033
其他全面虧損			
將不會重新分類至損益之其他全面虧損：			
按公平值計入其他全面收入之金融資產之公平值變動淨額		<b>(1,324)</b>	(3,086)
於其後期間可能重新分類至損益之其他全面收入／(虧損)：			
換算海外業務之匯兌差額		<b>(167)</b>	136
期內其他全面虧損		<b>(1,491)</b>	(2,950)
期內全面收入總額		<b>15,331</b>	17,083
以下各方應佔溢利：			
本公司擁有人		<b>16,822</b>	20,033
以下各方應佔全面收入總額：			
本公司擁有人		<b>15,331</b>	17,083
本公司普通股權益持有人應佔每股盈利	9		
基本		<b>4.4港仙</b>	5.3港仙
攤薄		<b>4.4港仙</b>	5.3港仙

## 中期簡明綜合財務狀況表

二零二四年十二月三十一日

	附註	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	二零二四年 六月三十日 千港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	10	<b>193,677</b>	206,424
投資物業		<b>18,200</b>	21,100
商譽	11	<b>31,964</b>	31,964
其他無形資產		<b>1,425</b>	2,156
於聯營公司之投資		<b>9,708</b>	9,887
貸款予一間聯營公司		<b>11,130</b>	11,235
按公平值計入其他全面收入之金融資產	12	<b>5,729</b>	7,053
按公平值計入損益之金融資產	13	<b>97,881</b>	100,120
預付款項、按金及其他應收款項		<b>46,452</b>	49,978
遞延稅項資產		<b>3,141</b>	2,842
非流動資產總額		<b>419,307</b>	442,759
<b>流動資產</b>			
存貨		<b>24,035</b>	32,284
應收貿易款項	14	<b>57,767</b>	43,699
預付款項、按金及其他應收款項		<b>27,059</b>	23,729
可予退回稅項		<b>20,822</b>	23,298
已抵押按金		<b>1,025</b>	1,021
現金及現金等價物		<b>479,837</b>	489,583
流動資產總額		<b>610,545</b>	613,614
<b>流動負債</b>			
應付貿易款項	15	<b>54,474</b>	51,641
其他應付款項及預提費用		<b>43,627</b>	52,165
租賃負債		<b>46,310</b>	49,022
合約負債		<b>19,113</b>	20,765
計息銀行借款		<b>28,500</b>	31,542
應付稅項		<b>1,374</b>	10,685
流動負債總額		<b>193,398</b>	215,820
流動資產淨額		<b>417,147</b>	397,794
資產總額減流動負債		<b>836,454</b>	840,553

## 中期簡明綜合財務狀況表

二零二四年十二月三十一日

	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	二零二四年 六月三十日 千港元 (經審核)
<b>非流動負債</b>		
其他長期應付款項	7,424	7,562
租賃負債	57,351	65,896
遞延稅項負債	309	429
非流動負債總額	<b>65,084</b>	73,887
<b>資產淨額</b>	<b>771,370</b>	766,666
<b>權益</b>		
本公司擁有人應佔權益		
股本	3,796	3,796
儲備	767,574	762,870
權益總額	<b>771,370</b>	766,666

附註

16

陳健平先生，銅紫荊星章，太平紳士  
董事

彭麗嫦醫生  
董事

## 中期簡明綜合權益變動表

截至二零二四年十二月三十一日止六個月

		本公司擁有人應佔						
附註	股本 千港元	股份溢價* 千港元	其他儲備* 千港元	匯兌儲備* 千港元	購股權 儲備* 千港元	保留溢利* 千港元	權益總額 千港元	
於二零二三年七月一日(經審核)	3,796	190,221	27,411	(1,973)	223	588,539	808,217	
期內溢利	-	-	-	-	-	20,033	20,033	
將不會重新分類至損益之期內 其他全面虧損：								
按公平值計入其他全面收入之 金融資產之公平值虧損淨額	-	-	(3,086)	-	-	-	(3,086)	
於其後期間可能重新分類至損益之 期內其他全面收入：								
換算海外業務之匯兌差額	-	-	-	136	-	-	136	
期內全面收入/(虧損)總額	-	-	(3,086)	136	-	20,033	17,083	
二零二三年末期股息	8	-	-	-	-	(60,728)	(60,728)	
於二零二三年十二月三十一日(未經審核)	<u>3,796</u>	<u>190,221</u>	<u>24,325</u>	<u>(1,837)</u>	<u>223</u>	<u>547,844</u>	<u>764,572</u>	
於二零二四年七月一日(經審核)	<b>3,796</b>	<b>190,221</b>	<b>22,560</b>	<b>(2,134)</b>	<b>186</b>	<b>552,037</b>	<b>766,666</b>	
期內溢利	-	-	-	-	-	<b>16,822</b>	<b>16,822</b>	
將不會重新分類至損益之期內 其他全面虧損：								
按公平值計入其他全面收入之 金融資產之公平值虧損	-	-	(1,324)	-	-	-	(1,324)	
於其後期間可能重新分類至損益之 期內其他全面虧損：								
換算海外業務之匯兌差額	-	-	-	(167)	-	-	(167)	
期內全面收入/(虧損)總額	-	-	(1,324)	(167)	-	<b>16,822</b>	<b>15,331</b>	
二零二四年末期股息	8	-	-	-	-	(10,627)	(10,627)	
於二零二四年十二月三十一日(未經審核)	<u>3,796</u>	<u>190,221</u>	<u>21,236</u>	<u>(2,301)</u>	<u>186</u>	<u>558,232</u>	<u>771,370</u>	

\* 於二零二四年十二月三十一日，該等儲備賬包括於簡明綜合財務狀況表中767,574,000港元(二零二四年六月三十日：762,870,000港元)之綜合儲備。

## 中期簡明綜合現金流量表

截至二零二四年十二月三十一日止六個月

截至十二月三十一日止六個月

附註	二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
<b>營運活動所得現金流量</b>		
除稅前溢利	<b>20,066</b>	23,934
就下列各項作出調整：		
折舊	5 <b>32,098</b>	32,310
其他無形資產攤銷	5 <b>731</b>	806
撇減存貨至可變現淨值	5 <b>300</b>	17
應佔聯營公司虧損	<b>179</b>	760
出售物業、廠房及設備項目虧損／(收益)淨額	5 <b>17</b>	(15)
提前終止租賃收益	5 <b>(582)</b>	–
投資物業公平值變動	4 <b>2,900</b>	1,500
按公平值計入損益之金融資產之公平值虧損／(收益)	4 <b>2,239</b>	(2,430)
修復成本撥備不足	<b>29</b>	235
銀行借款利息	6 <b>468</b>	1,084
租賃負債利息	6 <b>2,657</b>	3,090
因時間流逝而產生之修復成本撥備貼現金額之利息	6 <b>105</b>	101
因時間流逝而產生的租金按金之貼現金額之利息	4 <b>(118)</b>	(113)
利息收入	4 <b>(7,866)</b>	(8,499)
	<b>53,223</b>	52,780
存貨減少／(增加)	<b>7,949</b>	(4,450)
應收貿易款項(增加)／減少	<b>(14,068)</b>	53,289
預付款項、按金及其他應收款項減少	<b>793</b>	2,484
應付貿易款項增加／(減少)	<b>2,833</b>	(2,865)
其他應付款項及預提費用減少	<b>(9,896)</b>	(29,336)
合約負債減少	<b>(1,652)</b>	(4,716)
營運所得現金	<b>39,182</b>	67,186
已收利息	<b>7,594</b>	8,228
已付香港利得稅淨額	<b>(10,498)</b>	(112,123)
營運活動所得／(所用)現金流量淨額	<b>36,278</b>	(36,709)

## 中期簡明綜合現金流量表

截至二零二四年十二月三十一日止六個月

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
<b>投資活動所得現金流量</b>		
出售物業、廠房及設備項目之所得款項	-	17
購買物業、廠房及設備項目	(2,607)	(26,356)
結算撥備	(181)	(386)
於存入時到期日超過三個月之定期存款減少	271,271	45,945
<b>投資活動所得現金流量淨額</b>	<b>268,483</b>	19,220
<b>融資活動所得現金流量</b>		
新增銀行貸款	20,000	-
償還銀行貸款	(23,042)	(3,235)
已付銀行貸款利息	(452)	(923)
租賃利息	(2,657)	(3,090)
償還租賃負債本金部分	(26,406)	(25,565)
已付股息	(10,613)	(60,646)
<b>融資活動所用現金流量淨額</b>	<b>(43,170)</b>	(93,459)
<b>現金及現金等價物增加／(減少)淨額</b>	<b>261,591</b>	(110,948)
期初現金及現金等價物	136,097	295,104
匯率變動所產生之影響，淨額	(62)	51
<b>期末現金及現金等價物</b>	<b>397,626</b>	184,207

## 中期簡明綜合現金流量表

截至二零二四年十二月三十一日止六個月

截至十二月三十一日止六個月

### 現金及現金等價物結餘分析

現金及銀行結餘  
無抵押定期存款

中期簡明綜合財務狀況表所呈列之現金及現金等價物  
於存入時到期日超過三個月之無抵押定期存款

中期簡明綜合現金流量表所呈列之現金及現金等價物

二零二四年  
千港元  
(未經審核)

二零二三年  
千港元  
(未經審核)

**191,274**

184,207

**288,563**

300,205

**479,837**

484,412

**(82,211)**

(300,205)

**397,626**

184,207

# 中期簡明綜合財務報表附註

## 1. 公司資料

盈健醫療集團有限公司為一間於開曼群島註冊成立之有限公司。本公司之註冊地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands。本公司之主要營業地點位於香港九龍九龍灣常悅道3號企業廣場2期12樓。

本公司為一間投資控股公司。期內，本集團主要從事提供全面、一站式及優質醫療服務。

董事認為，本公司之控股公司及最終控股公司為Treasure Group Global Limited，該公司為一間於英屬處女群島註冊成立之公司。

## 2.1. 編製及呈列基準

該等未經審核中期簡明綜合財務報表，乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」及聯交所證券上市規則(「上市規則」)之適用披露條文而編製。

未經審核中期簡明綜合財務報表並不包括年度財務報表所需的所有資料及披露，並應連同本集團截至二零二四年六月三十日止年度的年度財務報表一併閱讀。

未經審核中期簡明綜合財務報表乃根據歷史成本慣例編製，惟按公平值計入其他全面收入之金融資產、按公平值計入損益之金融資產及投資物業乃按公平值計量。除另有說明者外，該等財務報表以港元(「港元」)列示，而當中所有金額均約整至最接近的千位。

### 2.2. 會計政策變動及披露

於編製中期簡明綜合財務資料時採納之會計政策與於編製本集團截至二零二四年六月三十日止年度之年度綜合財務報表時所應用者一致，惟就本期間之財務資料首次採納以下經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）除外。

香港財務報告準則第16號(修訂本)	售後租回之租賃負債
香港會計準則第1號(修訂本)	流動或非流動負債之分類(「二零二零年修訂本」)
香港會計準則第1號(修訂本)	附帶契諾之非流動負債(「二零二二年修訂本」)
香港會計準則第7號及 香港財務報告準則第7號(修訂本)	供應商融資協議

採納經修訂香港財務報告準則對該等未經審核中期簡明財務報表並無重大影響。於本會計期間，本集團並無提早採納任何已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則。

### 3. 分部資料

就管理而言，本集團按其產品及服務劃分業務單位，並具備以下三個可申報營運分部：

- (a) 全科醫療服務分部從事提供全科醫療諮詢及相關服務；
- (b) 專科醫療服務分部從事提供專科醫療服務及相關醫療服務；及
- (c) 牙科服務分部包括提供牙科服務及相關治療。

## 中期簡明綜合財務報表附註

### 3. 分部資料(續)

管理層會獨立監察本集團營運分部之業績以作出資源分配決定及評定其表現。分部表現乃根據可呈報分部溢利／虧損(即經調整除稅前溢利／虧損之計量)評估。經調整除稅前溢利／虧損與本集團除稅前溢利計量方式一致，惟利息收入、應佔聯營公司虧損以及總辦事處及公司收入及開支均無計算在內。

分部間銷售及轉讓乃參考當時向第三方按市價作出銷售的售價進行。

截至十二月三十一日止六個月

	全科醫療服務		專科醫療服務		牙科服務		總計	
	二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
分部收益								
外部客戶收益	206,609	198,929	81,256	65,152	27,923	31,109	315,788	295,190
分部間銷售	393	704	3,357	3,005	14	9	3,764	3,718
分部銷售總額							319,552	298,908
對賬：								
分部間銷售抵銷							(3,764)	(3,718)
總收益							315,788	295,190
分部業績	54,136	55,833	(1,035)	(16,621)	3,999	4,274	57,100	43,486
對賬：								
利息收入							7,866	8,612
企業及未分配收入							678	4,555
企業及未分配開支							(44,898)	(30,869)
融資成本							(501)	(1,090)
應佔聯營公司虧損							(179)	(760)
除稅前溢利							20,066	23,934
所得稅抵免／(開支)	(3,362)	(3,483)	-	-	118	(418)	(3,244)	(3,901)
期內溢利							16,822	20,033

#### 4. 收益、其他收入及收益，淨額

本集團的收益分析如下：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
來自客戶合約之收益		
綜合醫療服務收入	<b>315,788</b>	295,190
分拆收益資料		
服務類別		
全科醫療服務	<b>206,609</b>	198,929
專科醫療服務	<b>81,256</b>	65,152
牙科服務	<b>27,923</b>	31,109
總計	<b>315,788</b>	295,190

按服務提供之所在地為基準，本集團之所有收益乃產生自香港。

本集團的其他收入及收益淨額分析如下：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
其他收入及收益淨額		
銀行利息收入	<b>7,594</b>	8,228
貸款予一間聯營公司之利息收入	<b>272</b>	271
因時間流逝而產生的租金按金之貼現金額之利息	<b>118</b>	113
按公平值計入損益之金融資產之公平值(虧損)/收益淨額	<b>(2,239)</b>	2,430
投資物業之公平值虧損淨額	<b>(2,900)</b>	(1,500)
政府資助*	<b>79</b>	351
來自投資物業之租金收入	<b>312</b>	260
其他	<b>375</b>	329
總計	<b>3,611</b>	10,482

\* 於報告期末，本集團已確認的政府資助並無附帶任何未達成條件或其他或然事項。

## 中期簡明綜合財務報表附註

### 5. 除稅前溢利

本集團除稅前溢利乃經扣除／(計入)以下各項：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
醫藥用品成本	46,271	50,430
醫生及牙醫費用	110,508	97,060
化驗所費用	2,047	2,018
其他直接成本(附註iii)	7,944	5,159
撇減存貨至可變現淨值	300	17
提供服務的總成本	167,070	154,684
折舊支出(附註i)	32,098	32,310
其他無形資產攤銷(附註i)	731	806
出售物業、廠房及設備項目虧損／(收益)	17	(15)
提前終止租賃的收益	(582)	–
核數師薪酬	1,185	1,056
僱員福利開支(不包括董事薪酬)：		
工資及薪金	62,699	58,329
退休金計劃供款(界定供款計劃)(附註ii)	2,580	2,531
總計	65,279	60,860

附註：

- (i) 期內折舊支出及其他無形資產攤銷乃於中期簡明綜合損益及其他全面收入表以行政及其他開支列賬。
- (ii) 於二零二四年及二零二三年十二月三十一日，本集團並無已沒收供款可供扣減未來年度之退休金計劃供款。
- (iii) 其他直接成本包括截至二零二四年十二月三十一日止期間的其他僱員福利開支3,360,000港元(截至二零二三年十二月三十一日止六個月：2,800,000港元)。

## 中期簡明綜合財務報表附註

### 6. 融資成本

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
銀行借款利息	468	1,084
租賃負債利息	2,657	3,090
因時間流逝而產生之修復成本撥備貼現金額之利息	105	101
總計	<b>3,230</b>	<b>4,275</b>

### 7. 所得稅

根據開曼群島及英屬處女群島規則及規例，本集團毋須繳納任何開曼群島及英屬處女群島所得稅。

香港利得稅已按年內在香港所產生估計應課稅溢利的16.5%(截至二零二三年十二月三十一日止六個月：16.5%)稅率計提撥備，惟屬兩級利得稅制項下合資格實體的本集團一間附屬公司除外。首2,000,000港元(截至二零二三年十二月三十一日止六個月：2,000,000港元)按8.25%(截至二零二三年十二月三十一日止六個月：8.25%)稅率徵稅，而剩餘應課稅溢利則仍按16.5%(截至二零二三年十二月三十一日止六個月：16.5%)稅率徵稅。由於本集團的中華人民共和國(「中國」)附屬公司於期內並無估計應課稅溢利(截至二零二三年十二月三十一日止六個月：無)，因此並無就中國企業所得稅作出撥備。

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
即期		
期內支出	3,663	3,307
過往年度超額撥備	-	(6)
遞延	(419)	600
期內稅項支出總額	<b>3,244</b>	<b>3,901</b>

## 中期簡明綜合財務報表附註

### 8. 股息

董事建議不派付截至二零二四年十二月三十一日止六個月的中期股息(截至二零二三年十二月三十一日止六個月：無)。

於二零二四年十二月七日，本公司批准宣派截至二零二四年六月三十日止年度之末期股息每股普通股2.8港仙(截至二零二三年六月三十日止年度：16港仙)，為10,627,000港元(截至二零二三年六月三十日止年度：60,728,000港元)。

### 9. 本公司普通股權益持有人應佔每股盈利

每股基本盈利金額乃按本公司普通股權益持有人應佔期內未經審核綜合溢利16,822,000港元(截至二零二三年十二月三十一日止六個月：20,033,000港元)及期內已發行普通股加權平均數379,552,233股(截至二零二三年十二月三十一日止六個月：379,552,233股)計算。

由於尚未行使之購股權之影響對所呈列之每股基本盈利金額具有反攤薄效應，故並無就截至二零二四年十二月三十一日及二零二三年十二月三十一日止六個月呈列之每股基本盈利金額作出任何攤薄調整。

### 10. 物業、廠房及設備

截至二零二四年十二月三十一日止六個月，物業、廠房及設備添置的金額為2,607,000港元(截至二零二三年十二月三十一日止六個月：13,316,000港元)。

此外，本集團已於截至二零二四年十二月三十一日止六個月為香港多間醫務中心訂立若干租賃。使用權資產增加金額16,780,000港元(截至二零二三年十二月三十一日止六個月：19,940,000港元)已於本期間確認。

### 11. 商譽

	千港元
於二零二三年七月一日、二零二四年六月三十日、二零二四年七月一日及 二零二四年十二月三十一日	
成本	31,964
累計減值	—
	<hr/>
賬面淨值	31,964
	<hr/>

## 中期簡明綜合財務報表附註

### 12. 按公平值計入其他全面收入之金融資產

	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	二零二四年 六月三十日 千港元 (經審核)
非上市股本投資，按公平值		
– Heals Healthcare	351	1,212
– 非上市公司	5,378	5,841
總計	5,729	7,053

管理層將上述投資指定為按公平值計入其他全面收入的金融資產，乃由於本集團認為該等投資屬策略性質。

於二零一八年十二月十日，本集團以視作代價13,040,000港元認購獨立第三方Heals Healthcare (Asia) Limited(「Heals Healthcare」)的156,667股普通股。於二零二一年五月三日，本集團以代價10,361,000港元出售51,804股股份。

於二零一八年一月二十四日，本集團以代價3,500,000港元收購一間香港註冊成立的非上市公司的100,000股普通股。於二零二一年七月二十六日，本集團以代價45,000港元收購額外38,793股普通股。於二零二四年十二月三十一日，本集團持有上述公司10.29%股權。

### 13. 按公平值計入損益之金融資產

	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	二零二四年 六月三十日 千港元 (經審核)
可贖回優先股投資	31,315	30,808
非上市投資基金	58,667	61,829
其他非上市投資	7,899	7,483
總計	97,881	100,120

截至二零一九年六月三十日止年度，本集團以3,000,000美元(相當於23,550,000港元)的價格認購於英屬處女群島成立的一間非上市公司的可贖回優先股。由於該可贖回優先股的所有權及責任與該非上市公司普通股的所有權有重大不同，因此本集團按公平值計入損益將該可贖回優先股投資入賬。

## 中期簡明綜合財務報表附註

### 13. 按公平值計入損益之金融資產(續)

截至二零一九年六月三十日止年度，本集團與Inno Healthcare Limited就成立New Journey Healthcare LP (「有限合夥」)訂立經修訂及經重列獲豁免有限合夥協議，並認購已承諾基金規模人民幣30,000,000元(相當於34,125,000港元)的8.8%。誠如本公司日期為二零二零年一月十日之公告所詳述，於二零一九年底有限合夥之組成變化後，於二零二四年十二月三十一日及二零二四年六月三十日，本集團為有限合夥約73.2%合夥權益之持有人，而有限合夥投資於新里程健康集團有限公司。根據有限合夥協議之條款，本公司董事認為，有限合夥之控制權仍歸普通合夥人所有，而本集團(作為有限合夥人)並無對有限合夥有任何控制權力或可對其行使任何重大影響力。

截至二零二三年六月三十日止年度，本集團投資於非上市投資，即英屬處女群島一家私人公司發行的可換股貸款850,000美元(相當於6,680,000港元)。

### 14. 應收貿易款項

	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	二零二四年 六月三十日 千港元 (經審核)
應收貿易款項	68,937	54,869
減值	(11,170)	(11,170)
賬面淨值	57,767	43,699

多數醫療及牙科病人以現金及信用卡結算。持醫療卡的病人或公司客戶付款一般將於1至6個月內結算。本集團授予其他業務活動貿易客戶平均90日之信貸期。本集團嚴格控制其未償還應收款項並派員監控措施之實施以將信貸風險降至最低。

本集團對應收貿易款項結餘並無持有任何抵押品或其他強化信貸。應收貿易款項為不計息款項。

## 中期簡明綜合財務報表附註

### 14. 應收貿易款項(續)

於報告期末根據發票日期的應收貿易款項之賬齡分析(扣除撥備)如下：

	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	二零二四年 六月三十日 千港元 (經審核)
2個月內	<b>45,879</b>	33,209
2至4個月	<b>7,755</b>	6,384
4至6個月	<b>2,017</b>	1,674
6個月以上	<b>2,116</b>	2,432
總計	<b>57,767</b>	43,699

應收貿易款項的減值虧損撥備變動如下：

	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	二零二四年 六月三十日 千港元 (經審核)
於年初	<b>11,170</b>	11,943
減值虧損撥回淨額	<b>-</b>	(773)
於年末/期末	<b>11,170</b>	11,170

減值分析於各報告日期進行，當中使用撥備矩陣來計量預期信貸虧損。撥備率是基於將具有相似虧損模式的各個客戶分部進行分組(即客戶類別和評級)之逾期天數計算。該計算反映了概率加權結果、金錢之時間價值以及於過去事件、當前狀況及對未來經濟狀況的預測之報告日期可獲得的合理及支持性資料。通常，倘若應收貿易款項逾期一年以上，則撇銷應收貿易款項，並且不受強制執行活動所規限。

## 中期簡明綜合財務報表附註

### 15. 應付貿易款項

於報告期末根據發票日期的應付貿易款項之賬齡分析如下：

	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	二零二四年 六月三十日 千港元 (經審核)
1個月內	<b>51,382</b>	46,987
1至3個月	<b>3,055</b>	4,642
3個月以上	<b>37</b>	12
總計	<b>54,474</b>	51,641

應付貿易款項為不計息及一般以60日期結算。

本集團應付貿易款項包括應付身為本集團關聯方的醫生及牙醫的費用為1,888,000港元。

### 16. 股本

	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	二零二四年 六月三十日 千港元 (經審核)
已發行及繳足 379,552,233股(二零二四年六月三十日：379,552,233股) 每股面值0.01港元的普通股	<b>3,796</b>	3,796

本公司法定股本為100,000,000港元，分為10,000,000,000股每股面值0.01港元之普通股。

### 17. 購股權計劃及股份獎勵計劃

#### 購股權計劃

根據本公司股東於二零一六年二月十七日之書面決議案，本公司採納一項購股權計劃（「二零一六年購股權計劃」），旨在獎勵或酬謝為本集團作出貢獻及努力不懈地提升本集團利益的合資格參與者。為令二零一六年購股權計劃之條款符合經修訂上市規則第17章，本公司於二零二三年十二月七日（「採納日期」）舉行之本公司股東週年大會上尋求並獲得股東批准，以對二零一六年購股權計劃作出若干修訂及採納經修訂購股權計劃（「二零二三年購股權計劃」）。二零二三年購股權計劃之合資格參與者包括任何集團公司（定義見二零二三年購股權計劃）的董事、任何集團公司的僱員（不論全職或兼職）、本公司任何控股公司或同系附屬公司或聯營公司的任何董事或僱員，以及本集團服務提供者（定義見二零二三年購股權計劃）。二零二三年購股權計劃於採納日期生效，除非經另行註銷或修訂外，將於二零一六年四月一日起計十年內一直有效。

根據股份獎勵計劃（定義見下文）將予授出之所有股份獎勵、根據二零二三年購股權計劃將予授出之所有購股權及根據本公司任何其他股份計劃將予授出之所有購股權及股份獎勵可予發行之新股份總數上限合共不得超過37,955,223股股份，相當於採納日期已發行股份約10%。根據股份獎勵計劃將予授出之所有股份獎勵、根據二零二三年購股權計劃將予授出之所有購股權及根據本公司任何其他股份計劃將予授出之所有購股權及股份獎勵可向本公司服務提供商發行之新股份總數上限合共不得超過30,364,178股股份，相當於採納日期已發行股份約8%。於任何12個月期間就購股權可發行予二零二三年購股權計劃之各合資格參與者之股份最高數目，不得超過本公司直至授出日期已發行股份之1%。進一步授出超出此項限額之購股權須經股東在股東大會上批准。

向本公司董事、主要行政人員或主要股東或彼等各自之任何聯繫人授出購股權及／或股份獎勵須經獨立非執行董事（不包括任何為購股權建議承授人之獨立非執行董事）事先批准。此外，於任何12個月期間內，向本公司主要股東或獨立非執行董事或彼等各自之任何聯繫人授出任何購股權及／或股份獎勵而超過本公司於授出日期已發行股份之0.1%，則須經股東於股東大會上事先批准。

## 中期簡明綜合財務報表附註

### 17. 購股權計劃及股份獎勵計劃(續)

#### 購股權計劃(續)

授出購股權之要約於授出日期起計28日內可供接納。授出購股權之行使期可由董事釐定，由承授人根據二零二三年購股權計劃之條款正式接納購股權當日(「開始日期」)後開始及不遲於開始日期後10年期間最後一日之日期截止。

購股權行使價可由董事釐定，惟該價格最少相等於下列各項的較高者：(i)本公司股份於授出日期之收市價；及(ii)本公司股份在緊接授出日期前五個營業日聯交所每日報價表所載之平均收市價。

二零二三年購股權計劃項下於期內尚未行使購股權如下：

	截至十二月三十一日止六個月			
	二零二四年		二零二三年	
	加權平均 行使價 每股港元	購股權數目 千份	加權平均 行使價 每股港元	購股權數目 千份
於七月一日	<b>2.090</b>	<b>150</b>	2.090	180
期內失效	-	-	-	-
於十二月三十一日	<b>2.090</b>	<b>150</b>	2.090	180
於期末可予行使	<b>2.090</b>	<b>150</b>	2.090	180

於二零二四年十二月三十一日，尚未行使購股權之加權平均餘下合約年期為2.4年(二零二三年十二月三十一日：3.4年)及加權平均行使價為2.090港元(二零二三年十二月三十一日：2.090港元)。

17. 購股權計劃及股份獎勵計劃(續)

購股權計劃(續)

於報告期末尚未行使購股權的行使價及行使期如下：

於二零二四年十二月三十一日

購股權數目 千份	行使價* 每股港元	行使期
49	2.090	二零二一年六月一日至二零二七年五月三十一日
49	2.090	二零二二年六月一日至二零二七年五月三十一日
52	2.090	二零二三年六月一日至二零二七年五月三十一日
<b>150</b>		

於二零二三年十二月三十一日

購股權數目 千份	行使價* 每股港元	行使期
59	2.090	二零二一年六月一日至二零二七年五月三十一日
59	2.090	二零二二年六月一日至二零二七年五月三十一日
62	2.090	二零二三年六月一日至二零二七年五月三十一日
<b>180</b>		

\* 倘進行供股或紅股發行，或本公司股本發生其他類似變動，則購股權行使價可予調整。

於二零一八年五月二十八日授出購股權之公平值為223,000港元。本集團於截至二零二四年十二月三十一日止六個月並無確認購股權開支(截至二零二三年十二月三十一日止六個月：無)。

## 中期簡明綜合財務報表附註

### 17. 購股權計劃及股份獎勵計劃(續)

#### 購股權計劃(續)

授出的權益結算購股權的公平值乃於授出日期使用二項式模型，經考慮授出該等購股權的條款及條件而估計。下表列示所用模型的輸入數據：

	於二零一八年 五月二十八日 授出的購股權	
相關股價		2.09港元
行使價		2.09港元
合約購股權年期		9年
無風險利率		2.86%
預計股息率		0.96%
相關股份之預期波幅		64%
行使倍數	董事：	不適用
	僱員：	2.20
各購股權的加權平均估計公平值	董事：	不適用
	僱員：	1.2413港元

預期波幅乃採用與本公司類似行業公司股價於過往年度之歷史波幅釐定。預期波幅反映的是歷史波幅預示未來趨勢的假設，而其所預示之未來趨勢亦不一定為實際結果。該模型所使用之退出率已根據管理層之最佳估計就不可轉讓性、行使限制及行為考慮因素之影響作出調整。

已授出購股權的其他特性並無納入公平值的計量。購股權公平值乃受限於上述輸入數據及二項式模型。

### 17. 購股權計劃及股份獎勵計劃(續)

#### 購股權計劃(續)

於報告期末，根據二零二三年購股權計劃，本公司擁有150,000份尚未行使購股權。根據本公司當前的資本結構，悉數行使尚未行使購股權將令本公司額外發行150,000股普通股及1,500港元的股本(未扣除發行費用)，以及498,000港元的股份溢價(於行使時自購股權儲備轉撥購股權公平值之後)。

於該等財務報表之批准日期，根據二零二三年購股權計劃，本公司擁有150,000份尚未行使購股權，佔本公司於該日已發行股份約0.04%。

購股權儲備包括已授出但尚未行使的購股權的公平值。該金額將於相關購股權獲行使時轉撥至股本，或於相關購股權屆滿或被沒收時將轉撥至保留溢利。

#### 股份獎勵計劃

本公司於二零二三年十二月七日舉行的股東週年大會上通過本公司股東普通決議案採納股份獎勵計劃(「**股份獎勵計劃**」)。股份獎勵計劃的宗旨及目的為肯定若干合資格參與者的貢獻，向彼等提供獎勵以挽留彼等為本集團的持續營運及發展服務，並為本集團的進一步發展吸引合適人才。

於報告期末，概無股份獎勵根據股份獎勵計劃授出、發行、歸屬、註銷或失效。

## 中期簡明綜合財務報表附註

### 18. 資本承擔

本集團於報告期末有以下合約承擔。

	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	二零二四年 六月三十日 千港元 (經審核)
資訊科技設備	204	179
租賃裝修	1,855	-
總計	2,059	179

### 19. 關連方交易

(a) 除該等財務報表其他章節所詳述之交易外，本集團與關連方於期內有下列交易：

	關係	性質	截至十二月三十一日止六個月 二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
應付關連方醫生及牙醫費用	(1)	(i)	5,884	7,313
向關連方收取的綜合醫療服務 收入	(2)	(ii)	8,583	8,431
向關連方捐款	(2)	(iii)	-	2,024

### 19. 關連方交易 (續)

#### (a) (續)

##### 交易性質

- (i) 費用指就該等醫生及牙醫向本集團提供專業服務應付彼等的專業費用。費用乃根據各方所訂立相關服務合約所載條款及按董事認為屬市價的價格釐定。
- (ii) 收入指本集團就所提供綜合醫療服務收取的服務收入。收入乃根據各方所訂立相關服務合約所載條款及按董事認為屬市價的價格釐定。
- (iii) 於截至二零二三年十二月三十一日止六個月內，本公司一間附屬公司向一名關連方捐款 2,024,000 港元，以作公益服務用途。

##### 與關連方之關係

- (1) 該等醫生及牙醫亦為本集團若干附屬公司之董事或本集團高級管理層。
- (2) 本公司控股股東陳健平先生，銅紫荊星章，太平紳士亦為關連方之董事。

## 中期簡明綜合財務報表附註

### 19. 關連方交易(續)

#### (b) 本集團主要管理人員酬金

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
薪金、津貼及實物福利	5,820	3,648
退休金計劃供款	27	27
總計	5,847	3,675

上文附註(a)第(i)項所載應付彭麗嫦醫生、劉偉文醫生及司徒少強醫生之費用亦構成上市規則第十四A章所界定之關連交易或持續關連交易。

### 20. 金融工具之公平值及公平值層級

於報告期末，本集團金融工具(該等賬面值與公平值合理相若者除外)之賬面值及公平值如下：

#### 金融資產

於二零二四年十二月三十一日(未經審核)

	賬面值 千港元	公平值 千港元
向一間聯營公司提供貸款	11,130	11,130
按公平值計入損益之金融資產	97,881	97,881
按公平值計入其他全面收入之金融資產	5,729	5,729
按金，非即期部分	31,571	31,571
總計	146,311	146,311

### 20. 金融工具之公平值及公平值層級(續)

#### 金融資產(續)

於二零二四年六月三十日(經審核)

	賬面值 千港元	公平值 千港元
向一間聯營公司提供貸款	11,235	11,235
按公平值計入損益之金融資產	100,120	100,120
按公平值計入其他全面收入之金融資產	7,053	7,053
按金，非即期部分	34,857	34,857
總計	153,265	153,265

管理層已評估，計入預付款項、按金及其他應收款項、應收貿易款項、已抵押存款、現金及現金等價物的金融資產即期部分的公平值以及計入應付貿易款項、其他應付款項及預提費用及計息銀行借款之金融負債的公平值與彼等賬面值相若，很大程度由於該等工具乃短期內到期。

於各報告日期，財務部門分析金融工具之公平值變動，並釐定用於估值的主要輸入數據。估值由首席財務總監審閱並批准。每年兩次就中期及年度財務報告與審核委員會討論估值過程及結果。

金融資產及負債之公平值乃按各自願人士之間進行現時交易時工具可予以匯兌之金額記賬，而該等交易並非在被迫或清盤出售時進行。

按金及向一間聯營公司提供貸款非即期部分之公平值，乃透過採用具有類似條款、信貸風險及剩餘到期時間之工具的現時可用利率，對預期未來現金流量進行貼現之方式計算，並與其賬面值相若。

## 中期簡明綜合財務報表附註

### 20. 金融工具之公平值及公平值層級(續)

#### 金融資產(續)

估計Heals Healthcare公平值乃參考於二零二四年十二月三十一日及二零二四年六月三十日之企業價值對銷售額(「**企業價值／銷售額**」)及缺乏市場流通性折讓(「**缺乏市場流通性折讓**」)的柏力克－舒爾斯期權定價模式估計。

估計非上市投資基金公平值之估值方法乃參考於二零二四年十二月三十一日及二零二四年六月三十日之近期投資交易之經調整價格的柏力克－舒爾斯期權定價模式。

可贖回優先股投資的公平值乃根據參考於二零二四年十二月三十一日及二零二四年六月三十日之近期投資交易之經調整價格的柏力克－舒爾斯期權定價模式估計。

非上市公司的公平值乃根據二零二四年十二月三十一日及二零二四年六月三十日之股價淨值比(「**P/B**」)及缺乏市場流通性折讓而估計。

本集團已使用二項式模式估計另一項非上市投資(指英屬處女群島一間私人公司發行的可換股貸款)的公平值，並參考企業價值／銷售額及缺乏市場流通性折讓以及於二零二四年十二月三十一日及二零二四年六月三十日具有類似風險及到期時間的工具的市場利率。

董事認為，估值技術產生之估計公平值(計入中期簡明綜合財務狀況表)及公平值之相關變動(計入中期簡明損益或其他全面收入)屬合理，且於報告期末為最適當之價值。

20. 金融工具之公平值及公平值層級(續)

公平值層級

下表列示本集團金融工具之公平值計量層級：

於二零二四年十二月三十一日(未經審核)

	公平值計量採用以下基準			總計 千港元
	於活躍市場 之報價 (第一級) 千港元	重大可觀察 輸入數據 (第二級) 千港元	重大不可觀察 輸入數據 (第三級) 千港元	
按公平值計入其他全面收入之 金融資產	-	-	5,729	5,729
按公平值計入損益之金融資產	-	-	97,881	97,881
總計	-	-	103,610	103,610

於二零二四年六月三十日(經審核)

	公平值計量採用以下基準			總計 千港元
	於活躍市場之 報價 (第一級) 千港元	重大可觀察 輸入數據 (第二級) 千港元	重大不可觀察 輸入數據 (第三級) 千港元	
按公平值計入其他全面收入之 金融資產	-	-	7,053	7,053
按公平值計入損益之金融資產	-	-	100,120	100,120
總計	-	-	107,173	107,173

## 中期簡明綜合財務報表附註

### 20. 金融工具之公平值及公平值層級(續)

#### 公平值層級(續)

已披露公平值的資產：

於二零二四年十二月三十一日(未經審核)

	公平值計量採用以下基準			總計 千港元
	於活躍市場 之報價 (第一級) 千港元	重大可觀察 輸入數據 (第二級) 千港元	重大不可觀察 輸入數據 (第三級) 千港元	
貸款予一間聯營公司	-	11,130	-	11,130
按金，非即期部分	-	31,571	-	31,571
總計	-	42,701	-	42,701

於二零二四年六月三十日(經審核)

	公平值計量採用以下基準			總計 千港元
	於活躍市場之 報價 (第一級) 千港元	重大可觀察 輸入數據 (第二級) 千港元	重大不可觀察 輸入數據 (第三級) 千港元	
貸款予一間聯營公司	-	11,235	-	11,235
按金，非即期部分	-	34,857	-	34,857
總計	-	46,092	-	46,092

### 21. 報告期後事項

於二零二五年一月三日，本公司、Rank Best Group Limited(「**Rank Best**」，本公司之間接全資附屬公司)、Monarch Medical Holdings Limited(「**賣方**」)及張裕龍醫生(「**張醫生**」)訂立買賣協議，據此，Rank Best有條件同意收購，及賣方有條件同意出售祐德牙醫診所有限公司(「**目標公司**」)的7,500股普通股，佔目標公司已發行股本總數的75%，代價為38,850,000港元(可予調整)(「**收購事項**」)。

於收購事項完成(「**完成**」)後，Rank Best將持有目標公司已發行股本的75%，目標公司將成為本公司的間接非全資附屬公司。目標公司的財務業績將被合併至本集團的綜合財務報表。而完成後，張醫生將透過賣方持有目標公司剩餘已發行股本的25%。

收購事項的詳情載於本公司日期為二零二五年一月三日的公告及本公司日期為二零二五年二月二十五日的補充公告。